

Materiál pro jednání zastupitelstva města konaného dne 20.11.2019

Bod programu: **Návrh investičního záměru – „Revitalizace Kozího Hrádku“**

Přílohy:

1. Důvodová zpráva
2. Návrh investičního záměru
3. Fázování projektu – příloha č. 1
4. Kozí Hrádek – Popis záměru – příloha č. 2
5. Celková situace – příloha č. 3
6. Sumarizace dotačních příležitostí

Návrh usnesení:

1. Zastupitelstvo města souhlasí s návrhem investičního záměru „**Revitalizace Kozího Hrádku**“.
2. Zastupitelstvo města bere na vědomí, že získání účelového finančního daru až do výše 4 mil. Kč, bude za podmínky, že stejná částka bude poskytnuta i ze strany města Mikulov, a dále za podmínky, že zbývající částka nezbytná pro účely revitalizace Kozího Hrádku v souladu s navrhovaným řešením bude získána z dotací.
3. Zastupitelstvo města schvaluje zařazení této akce do akčního plánu města Mikulov na roky 2019 - 2022

Zpracoval/a:	Odpovídá:	Předkládá:
Jméno, příjmení, funkce datum:	Jméno, příjmení, funkce, datum:	Jméno, příjmení, funkce datum:
Ing. et Ing. Stanislav Mach Vedoucí odboru rozvoje a živnostenského podnikání 11.11.2019	Ing. et Ing. Stanislav Mach Vedoucí odboru rozvoje a živnostenského podnikání 11.11.2019	Rostislav Košťál starosta MěÚ Mikulov 11.11.2019

Materiál pro jednání ZM dne 20.11.2019

Důvodová zpráva:

Návrh investičního záměru – „Revitalizace Kozího Hrádku“

Navrhovatel pan Martin Vohánka v návrhu investičního záměru „**Revitalizace Kozího Hrádku**“ popisuje jeho neutěšený stávající stav a žádá o pozitivní vyjádření města k tomuto projektu.

Pan Martin Vohánka prostřednictvím Nadace Blížksobě, chce městu Mikulov poskytnout účelový finanční dar až do výše 4 mil. Kč, a to za podmínky, že stejná částka bude poskytnuta i ze strany města Mikulov, a dále za podmínky, že zbývající částka nezbytná pro účely revitalizace Kozího Hrádku v souladu s navrhovaným řešením bude získána z dotací.

Z částky 4 mil. Kč je již hrazena iniciační fáze projektu za 350tis. Kč, která by měla připravit koncept řešení jako podklad pro DUR.

Město Mikulov by mělo po iniciační fázi řídit další fáze, které potom budou přímo hrazeny z rozpočtu města kvůli lepší možnosti čerpání dotací. V rámci dalších fází bude podrobněji upřesněn rozsah, rozpočet a financování projektu.

Klíčové parametry záměru:

1. Rozsah dotčených ploch: Viz. Celková situace – příloha č. 3

2. Co je předmětem projektu (podrobný popis viz. Popis záměru – příloha č. 2):

- a. Revitalizace chodníků a stezek s ohledem na bezpečnost návštěvníků a ochranu okolní přírody a odtok dešťových vod (návrh manuálu řešení přírodních stezek a vápencových cest pro Mikulov)
- b. Návrh objektu zázemí – veřejné toalety s možností využití pro komerční účely
- c. Nakládání s dešťovými vodami - zadržování dešťových vod v území
- d. Veřejné osvětlení
- e. Revitalizace zeleně s výhledem na obnovu původních druhů

3. Co není předmětem projektu:

- a. Realizace Rekonstrukce uličky u vinných sklepů (spojnice ulic Vinohrady a Na Jámě)
- b. Sanace skalního masivu
- c. Rekonstrukce zříceniny Kozího Hrádku

I když v předmětném návrhu projektu nyní nejsou místa uvedená výše v rámci koncepce celého území je vhodné, aby město tyto místa řešilo v rámci svých prostředků v koordinaci s celkovou revitalizací v dalších fázích.

4. Financování:

- a. Spoluúčast nadace Blížksobě do výše 4 mil. CZK za podmínky vyčerpání do 6/2021 a hospodárneho využití, tj. řádné načerpání dostupných dotačních titulů.
- b. Dotační tituly. Podatel již oslovil společnost Grant Thornton (www.grantthornton.cz), která je renomovaným a prověřeným poskytovatel služeb v oblasti dotačních titulů s cílem zajistit profesionální pomoc při řešení záměru a načerpání co největšího podílu finančních prostředků z veřejných zdrojů. Pozn.: Bude-li to vhodné účelné či nutné je možné vybrat jiného poradce.

c. Město Mikulov. I přes výše uvedené zdroje lze očekávat, že některé položky projektu nebude možné financovat dotačními tituly, případně by měli být řešeny standardně ze zdrojů města.

5. Možné fázování a časový odhad trvání projektu:

viz. příloha č.1.

Návrh Investiční záměru

„Revitalizace Kozího Hrádku“

Adresát: Vážení členové Rady Města Mikulova

Podatel: Nadace Blížkosobě, jednající Martinem Vohánkou, předsedou Správní rady

Dne: 20.8.2019

Přílohy: č. 1. Fázování projektu, č. 2. Kozí Hrádek_Popis, č. 3. Kozí Hrádek_Celková situace

Předmět návrhu:

Kozí Hrádek a přilehlá území jsou cenným biotopem a vyhledávaným místem rekreace Mikulovských občanů a mnoha turistů. Obzvláště v době prázdnin, významných svátků a událostí je tato lokalita značně exponována.

Od doby poslední rekonstrukce oblasti však došlo k degradaci jednotlivých prvků. Jedná se zejména o expanzi invazivních rostlin, morální zastarání mobiliáře, nefunkčnost a havarijní stav pochůzkových ploch a schodišť a v neposlední řadě eroze skalních masivů. Samostatným problémem je neuspokojivá situace s nakládáním dešťových vod a absence veřejné služby v podobě toalet, která bytí nárazově o to však víc v dané lokalitě schází.

Podatel, který se dlouhodobě zabývá filantropickou činností a současně vlastníkem nemovitosti na Kozím Hrádku Martin Vohánka s rodinou, zaznamenal tento problém a navrhuje jej uceleným způsobem a v dohledné době řešit. Vzhledem k rozsahu případného projektu, jeho investiční náročnosti, vlastnickým vztahům a dalším okolnostem je však role Podatele z principu omezena na případnou finanční spoluúčasť a prvotní podnět ke vzniku projektu.

Role města a veřejných fondů je tak pro naplnění záměru klíčová. Dovoluji si vás proto tímto dokumentem oslovit a požádat o vyjádření k tomuto záměru a stvrzení připravenosti města jej zrealizovat a to jak organizačně tak s případnou finanční spoluúčasť.

Vaše případné pozitivní vyjádření poslouží jako impuls pro realizaci Iniciační fáze, jak je popsáno v příloze.

Klíčové parametry záměru:

- 1. Rozsah dotčených ploch: Viz. příloha č. 3. – Situační výkres**
- 2. Co je předmětem projektu (podrobný popis viz. Příloha č.2):**
 - a. Revitalizace chodníků a stezek s ohledem na bezpečnost návštěvníků a ochranu okolní přírody a odtok dešťových vod (návrh manuálu řešení přírodních stezek a vápencových cest pro Mikulov)
 - b. Návrh objektu zázemí – veřejné toalety s možností využití pro komerční účely

- c. Nakládání s dešťovými vodami - zadržování dešťových vod v území
- d. Veřejné osvětlení
- e. Revitalizace zeleně s výhledem na obnovu původních druhů

3. Co není předmětem projektu:

- a. Realizace Rekonstrukce uličky u vinných sklepů (spojnice ulic Vinohrady a Na Jámě)
- b. Sanace skalního masivu
- c. Rekonstrukce zříceniny Kozího Hrádku

4. Financování:

- a. Spoluúčast nadace Blížkosobě do výše 4 mil. CZK za podmínky vyčerpání do 6/2021 a hospodárného využití, tj. řádné načerpání dostupných dotačních titulů.
- b. Dotační tituly. Podatel již oslovil společnost Grant Thornton (www.grantthornton.cz), která je renomovaným a prověřeným poskytovatel služeb v oblasti dotačních titulů s cílem zajistit profesionální pomoc při řešení záměru a načerpání co největšího podílu finančních prostředků z veřejných zdrojů. Pozn.: Bude-li to vhodné účelné či nutné je možné vybrat jiného poradce.
- c. Město Mikulov. I přes výše uvedené zdroje lze očekávat, že některé položky projektu nebude možné financovat dotačními tituly, případně by měli být řešeny standardně ze zdrojů města.

5. Možné fázování a časový odhad trvání projektu:

viz. příloha č.1.

Závěr:

Výše uvedený materiál, podstatu podnětu a jeho klíčové parametry jsme připraveni dále upřesnit.

Kontaktní osobou v Iniciační fázi je Arch. Jakub Děnge, tel.: 607644292, denge@desk-a.cz. Vaše vyjádření si dovoluujeme očekávat do 15.9.2019 s tím, že předpokládáme projednání tohoto bodu na radě města dne 2.9.2019.

S pozdravem

Martin Vohánka a Jakub Děnge

Příloha č. 1.: Fázování projektu

I. INICIAČNÍ

- a.i. Trvání: 09-11/2019
- a.ii. Předpoklad:
 - a.ii.1. Souhlas rady města Mikulov se záměrem
- a.iii. Co je předmětem:
 - a.iii.1. Základní stanovení rozsahu projektu
 - a.iii.2. Vypracování návrhu řešení pro jednotlivá témata
- a.iv. Kdo se podílí:
 - a.iv.1. Projektant včetně týmu odborníků na jednotlivá témata
 - a.iv.2. Město Mikulov (dotčené odbory)
 - a.iv.3. CHKO Pálava
- a.v. Kdo financuje:
 - a.v.1. Celkové náklady fáze odhadovány na 350 tis. CZK včetně DPH
 - a.v.2. Nadace Blížksobě ze 100%
- a.vi. Jaký je výstup: Koncept řešení jako podklad pro projekt DUR (případně DUR+DSP)

II. PŘÍPRAVNÁ

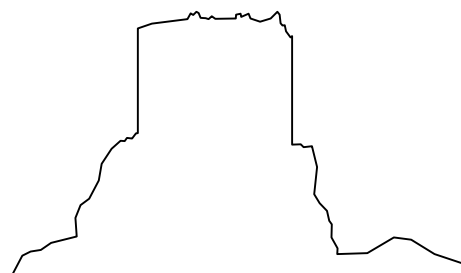
- i. Trvání: 11/2019 – 03/2020
- ii. Předpoklad:
 - 1. Souhlas rady města Mikulov se záměrem a alokace příslušných zdrojů městem na danou fázi
- iii. Co je předmětem:
 - 1. Dokumentace pro ÚR případně Společné povolení stavby
- iv. Kdo se podílí:
 - 1. Projektant včetně teamu specialistů na jednotlivá témata (viz. Bod 2)
 - 2. Projednání s DOSS a správci inž. sítí
- v. Kdo financuje:
 - 1. Celkové náklady fáze odhadovány na 600 tis. CZK včetně DPH
 - 2. Nadace Blížksobě 50%
 - 3. Město Mikulov 50%
- vi. Jaký je výstup:
 - 1. Získání povolení stavby

III. FINANČNÍ

- i. Trvání: 03/2020 – 10/2020
- ii. Předpoklad:
 1. Platné povolení stavby
- iii. Co je předmětem:
 1. Žádost o dotační tituly až do jejich získání
- iv. Kdo se podílí:
 1. Město Mikulov
 2. Zpracovatel žádosti (Grant Thornton)
- v. Kdo financuje:
 1. Celkové náklady na fáze zatím nejsou známy
 2. Nadace Blížksobě 50%
 3. Město Mikulov 50%
- vi. Jaký je výstup:
 1. Získání financování (předpoklad dotace do výše 85% uznatelných nákladů)

IV. REALIZAČNÍ

- i. Trvání: 10/2020 - ??
- ii. Předpoklad:
 - a.i.1. Schválení žádostí o dotační tituly
 - a.i.2. Vypracování realizační dokumentace (náklad cca 700 tis. Kč včetně DPH)
 - a.i.3. Výběr dodavatele stavby
- iii. Kdo financuje:
 1. Nadace Blížksobě do výše 4 mil. po odečtení podílů nadace na nákladech předešlých fází. V případě nedočerpání je Nadace Blížksobě připravena zbylé prostředky alokovat na jiné projekty v rámci města Mikulova na základě dalších dohod.
 2. Město Mikulov
 3. Vypisovatelé dotačních titulů
- iv. Realizace stavby v předpokládané výši 15-20 mil. Kč
- v. Ostatní bude vyjasněno / validováno na základě výstupů předešlých fází



Revitalizace návrší Kozího Hrádku v Mikulově

Popis záměru

desk architekti s.r.o.
10/2019

1 Celkový popis záměru

Cílem revitalizace návrší Kozího Hrádku v Mikulově je celková kultivace a zlepšení provozně-technického stavu hojně navštěvované lokality. Navrhované úpravy směřují k řešení odtokových poměrů, bezpečnosti pohybu osob a bezpečnosti okolí, ochraně přírody a zajištění vhodného hygienického zázemí.

2 Navrhované stavební objekty

2.1 Chodníky a stezky

Dnešní síť pěších tras by měla zůstat zachována, měly by ale být nově řešeny povrchové úpravy a to s ohledem na vodohospodářské řešení (zpomalení odtoku dešťových vod) a na kulturně-historické souvislosti. Vhodným řešením je použití kamenné štětované dlažby na více sklonitých plochách a mechanicky zpevněného kameniva při mírnějších sklonech. Schody a terénní hrany by měly být rovněž dlážděny. Ideálním druhem použitého kamene pro dlažby, schody a obruby je lomový vápenec.

Pochozí plochy budou doplněny zábradlími v místech, kde je riziko pádu nebo kde je vhodné zabránit přístupu. V nejexponovanějších bodech mohou být chodníky doplněny vyhlídkovými plošinami, které by byly řešeny jako lehká konstrukce (ocel, dřevo).

2.2 Objekt zázemí

Chybějící hygienické zázemí je v současné době jedním z důvodů nekontrolovatelného pohybu osob mimo běžné pěší trasy a souvisejícího negativního dopadu na přírodní a kulturní prostředí.

V lokalitě jsou vytipována tři variantní místa, kde by umístění objektu zázemí bylo vhodné:

a) V severní části území v návaznosti na stávající zpevněnou plochu (točnu).

V tomto místě by zázemí bylo vizuálně odděleno od ostatních návštěvnických frekventovaných ploch, je zde dostatek prostoru pro záchody i případný stánek s občerstvením a byl by zde jednoduchý přístup údržby. Napojení na kanalizaci by mělo být provedeno do ulice Na Jámě.

b) V návaznosti na centrální otevřené prostranství

Zázemí je možné umístit podél páteřní pěší komunikace na západní straně tak, aby centrální palouk zůstal stále otevřený bez nových větších objektů. Je zde dostatek prostoru pro záchody i případný stánek s občerstvením. Napojení na kanalizaci by mělo být provedeno do ulice Kozí Hrádek.

c) V místě terénního zlomu při chodníku pod zříceninou

Objekt zázemí je možné umístit s využitím stávající konfigurace terénu tak, aby jeho střecha navazovala na terénní terasu přímo pod zříceninou. V tomto místě by pravděpodobně stálo pouze hygienické zázemí, umístění případného stánku s občerstvením by zde bylo méně vhodné než u předchozích variant. Napojení na kanalizaci by mělo být provedeno do ulice Kozí Hrádek.

Nový objekt může být různého provedení, nabízí se lehká konstrukce (dřevo) nebo zdívo (cihla, beton či kámen).

3 Navrhované inženýrské objekty

3.1 Nakládání s dešťovými vodami

V současné době není hospodaření s dešťovými vodami v lokalitě cíleným způsobem upraveno. Voda ze srážek odtéká přirozenými cestami do okolí, což je problematické zvláště při přívalových deštích. Součástí návrhu tedy bude podrobný koncept nakládání s dešťovými vodami, který bude směřovat ke zpomalení odtoku dešťových vod (retenci), co největší míře vsaku přímo v lokalitě (pravděpodobně v mělkých průlezech), případně k využití dešťové vody pro užitkové účely.

3.2 Sanace skalního masivu

Stávající skalní masiv je v některých místech narušen vlivem vrostlé vegetace a jiných přirozených procesů zvětvávání. Bude třeba provést podrobný průzkum lokality a určit místa, která je nutné

přednostně zajistit, aby nedošlo k ohrožení osob nebo staveb. Zajištění bude spočívat v odstranění nestabilních částí skalních bloků a případně dalších krocích.

3.3 Splašková kanalizace

Nová větev splaškové kanalizace má být provedena kvůli připojení plánovaného objektu hygienického zázemí. Její trasa a místo napojení jsou tedy odvislé od umístění této stavby:

a) Zázemí v severní části území u stávající točny

By bylo vhodné připojit na kanalizaci z ulice Na Jámě, ve které se nachází stoka průměru 400 mm. Z této stoky by byla vedena odbočka uličkou spojující ulici Na Jámě a ulici Vinohrady. Pokud se v této trase již současnosti nachází kanalizační větev, která ovšem není zanesena do mapových podkladů, je možné místo budování nové větve zpětně projednat tuto stávající včetně jejího prodloužení k novému objektu.

b) Zázemí u centrálního otevřeného prostranství

Je možné připojit obdobně jako předchozí variantu nebo z ulice Kozí Hrádek (pod židovských hřbitovem), kde se nachází stoka průměru 300 mm. V tomto druhém případě by nová větev kanalizace byla položena pod cestou stoupající podél hřbitovní zdi.

c) Zázemí v místě terénního zlomu pod zříceninou

Je možné připojit na kanalizaci průměru 150 mm nacházející se v ulici Kozí Hrádek. Z té by byla položena nová odbočka pod schody, které mají být rekonstruovány.

3.4 Vodovod

Nová větev vodovodu má být provedena kvůli připojení plánovaného objektu hygienického zázemí. Její trasa a místo napojení jsou tedy odvislé od umístění této stavby. Pro varianty a) a b) by byla nová větev vodovodu přivedena pravděpodobně z ulice Vinohrady, pro variantu c) z ulice Kozí hrádek společně s kanalizací pod rekonstruovanými schody.

3.5 Přípojka elektřiny

Přípojka elektřiny má být provedena kvůli připojení plánovaného objektu hygienického zázemí. Její trasa a místo napojení jsou tedy odvislé od umístění této stavby. Pro varianty a) a b) by byla přivedena pravděpodobně z ulice Vinohrady nebo ze stávajícího rozvaděče v území, pro variantu c) z ulice Kozí hrádek společně s kanalizací a vodovodem pod rekonstruovanými schody.

3.6 Veřejné osvětlení

Záměrem je především usnadnění orientace při hlavních pěších trasách a důležitých bodech s použitím nižších lamp (sloupků) nebo nástěnných světel.

4 Navrhované vegetační úpravy

4.1 Kácení nebezpečných nebo nevhodných dřevin

Kácení bude navrženo na základě dalšího podrobnějšího průzkumu s ohledem na bezpečnost a na kulturně estetické hodnoty území. Potřeba kácení může vzniknout také v souvislosti s nutnými sanačními opatřeními na skalních blocích nebo s umístěním nových stavebních či inženýrských objektů.

4.2 Výsadba nové zeleně







Nová zezeň bude navržena jako náhrada či doplnění stávajícího porostu s využitím druhů bez invazních sklonů. Ze stromů je uvažováno např. s duby, babykami a mahalebkami, v keřovém patru s kalinami, lískou, dřínem a ptačím zobem. V některých místech může být výsadba doplněna keřovými růžemi.

5 Zřícenina Kozího Hrádku

Samotný objekt zříceniny není primárním předmětem tohoto záměru. Jeho možné úpravy mohou vzejít z dalších požadavků zúčastněných stran (např. zabezpečení vstupu turniketem, elektroinstalace a osvětlení, výměna zábradlí, odvodnění,..)



Základní legenda území:

-  Zřícenina Kozího Hrádku
-  Skalní bloky
-  Stromy, keře
-  Otevřená zatravněná prostranství
-  Cesty a chodníky
-  Nový objekt zázemí
(3 varianty umístění)

Navrhované stavební objekty:

- Chodníky a stezky
(výměna povrchů, doplnění zábradlí, případně vyhládkových mol)
- Objekt zázemí
(veřejné záchody, případně s občerstvením)

Navrhované inženýrské objekty:

- Nakládání s dešťovými vodami
(retence a odvod dešťových vod)
- Sanace skalního masivu
(zajištění poruch, zabezpečení území)
- Splašková kanalizace
(napojení nového objektu zázemí)
- Vodovod
(napojení nového objektu zázemí)
- Přípojka elektřiny
(napojení nového objektu zázemí)
- Veřejné osvětlení
(osvětlení vybraných tras a bodů)

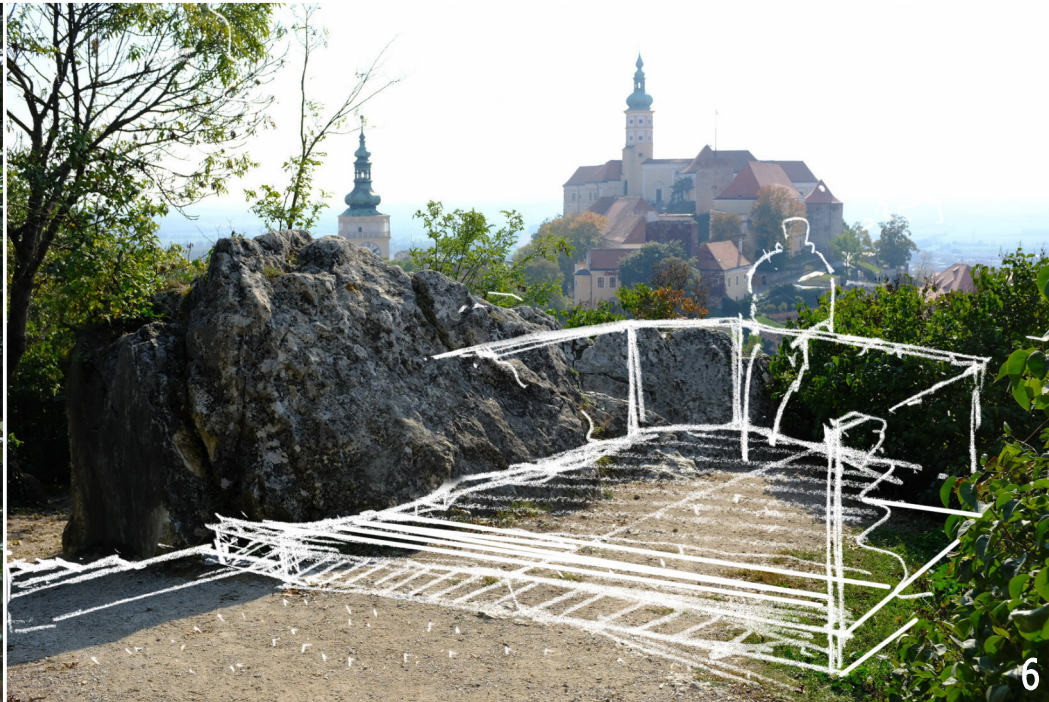
Navrhované vegetační úpravy:

- Kácení nebezpečných nebo nevhodných dřevin
- Výsadba nové zeleně

Revitalizace návrší Kozího Hrádku v Mikulově

Celková situace
1:750

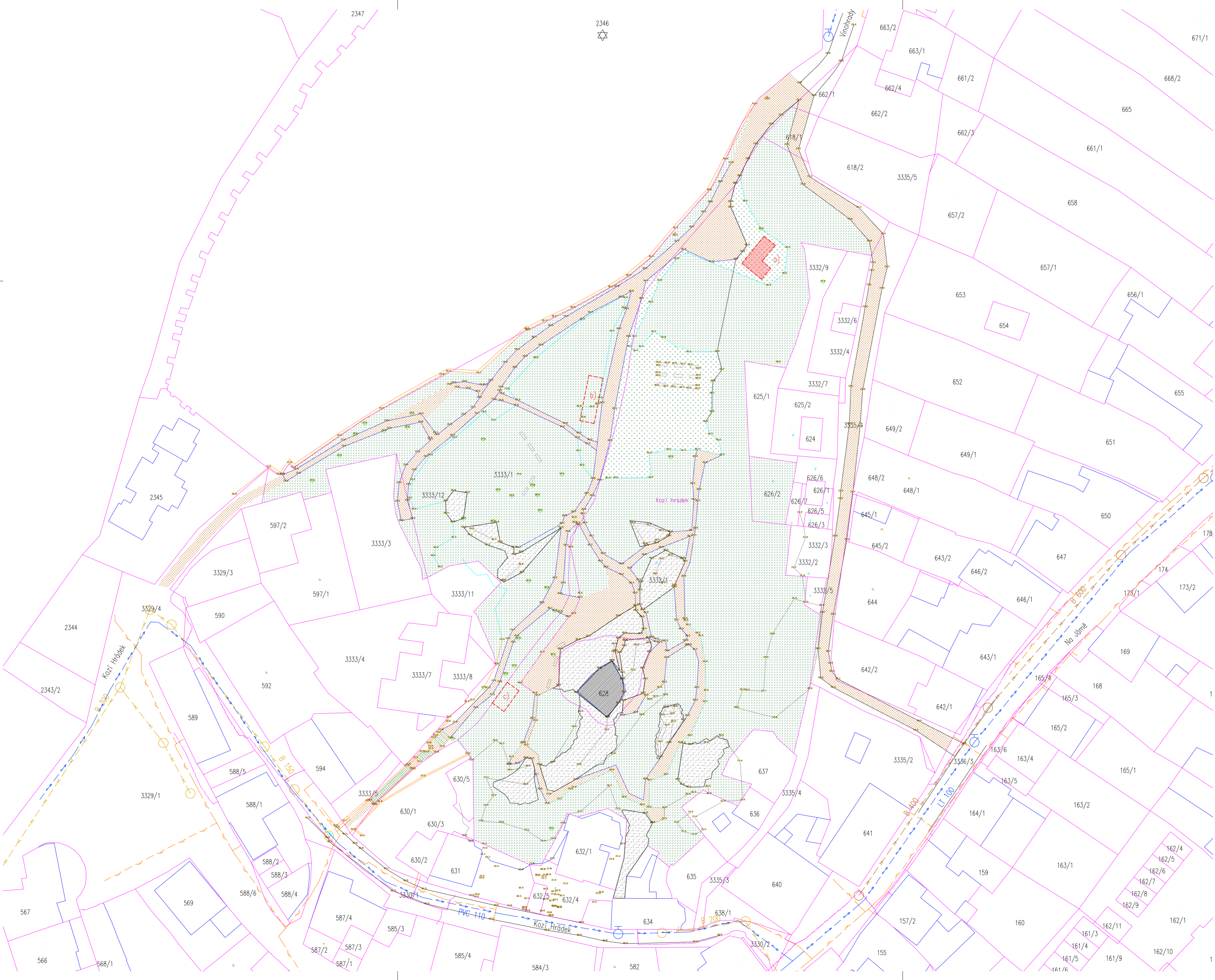
desk architekti s.r.o.
10/2019



Revitalizace návrší Kozího Hrádku v Mikulově

Skici

desk architekti s.r.o.
10/2019



- Základní legenda území:**
- Zřízení Kozího Hrádku
 - Skalní bloky
 - Stromy, keře
 - Otevřená zatravněná prostranství
 - Cesty a chodníky
 - Nový objekt zázemí (3 varianty umístění)
- Navrhované stavební objekty:**
- Chodníky a stezky (výměna povrchů, doplnění zábradlí, případně vyhlídkových mol)
 - Objekt zázemí (veřejné záchody, případně s občerstvením)
- Navrhované inženýrské objekty:**
- Nakládání s dešťovými vodami (retence a odvod dešťových vod)
 - Sanace skalního masivu (zajištění poruch, zabezpečení území)
 - Splašková kanalizace (napojení nového objektu zázemí)
 - Vodovod (napojení nového objektu zázemí)
 - Přípojka elektřiny (napojení nového objektu zázemí)
 - Veřejné osvětlení (osvětlení vybraných tras a bodů)
- Navrhované vegetační úpravy:**
- Kácení nebezpečných nebo nevhodných dřevin
 - Výsadba nové zeleně

Revitalizace nábřeží Kozího Hrádku v Mikulově

Celková situace
1:500

desk architekti s.r.o.
08/2019

Sumarizace dotačních příležitostí „Revitalizace Kozího Hrádku“

Podání žádosti o dotaci: 03/2020–10/2020

Časově v souladu s potenciálními výzvami (předpoklad vyhlášení jaro 2020, předpoklad ukončení podzim 2020). Výzvy však budou průběžné, tedy v okamžiku vyčerpání alokace se uzavírají. Proto je třeba být včas informováni o vypsání předmětné výzvy a být připraveni podat žádost v co nejkratším termínu.

Pravděpodobně bude nutné využití více programů a žádostí

Předmět projektu:

Pravděpodobně uznatelné:

- Revitalizace chodníků a stezek s ohledem na bezpečnost návštěvníků a ochranu okolní přírody a odtok dešťových vod (návrh manuálu řešení přírodních stezek a vápencových cest pro Mikulov)
- Nakládání s dešťovými vodami – zadržování dešťových vod v území
- Revitalizace zeleně s výhledem na obnovu původních druhů

Pravděpodobně neuznatelné:

- Návrh objektu zázemí – veřejné toalety s možností využití pro komerční účely
- Veřejné osvětlení (zde je nejistá uznatelnost nové výstavby veřejného osvětlení)

Nejvhodnější výzva: Operační program Životní prostředí – Výzva 131

Cíl: zvýšit ekologickou stabilitu krajiny a obnovit vodní režim krajiny.

Popis podporovaných aktivit:

Specifický cíl 4.3 – Posílit přirozené funkce krajiny

V rámci specifického cíle bude možno podporovat:

Aktivita 4.3.2: Vytváření, regenerace či posílení funkčnosti krajinných prvků a struktur

- liniové a skupinové výsadby dřevin (stromořadí, remízy, založení nebo obnova krajinného prvku)
- zásahy posilující ekologicko-stabilizační funkce významných krajinných prvků

Příjemci podpory:

- Obce a města

Pravděpodobné podání žádosti: do 31.10.2020

Celková alokace výzvy v roce 2019: 300 000 000 Kč

Výše podpory: Maximálně 80 % celkových způsobilých výdajů v rámci opatření výše.

Odhadované náklady: 15–20 mil. Kč

- Odhadované uznatelné náklady: 15-18 mil. Kč
- Odhadované neuznatelné náklady: 2-5 mil. Kč
 - Tyto částky budou zpřesněny na základě připravované projektové dokumentace

Je nezbytné zajistit financování pro celou sestavu projektového plánu. V rámci nákladů a disponibilního financování je třeba kalkulovat s neuznatelnými náklady a ty hradit z vlastních zdrojů (8 mil. Kč složeno z vkladu nadace Blížkosobě a města Mikulov). Zároveň musí být k dispozici dostatek financí pro multiplikaci 80 % dotací, aby byla využita maximální možnost dotací pro tento projekt. Pokud budou k dispozici např. 4 mil. Kč, tak ty mohou znamenat až 16 mil. Kč v dotaci.

Způsobilé výdaje:

- stavební práce, zemědělské, lesnické a související služby zajišťující splnění parametrů daného specifického cíle včetně výdajů na:
 - o výsadbu dřevin a na dokončovací a rozvojovou péči a na mobilní zavlažovací prvky nejdéle po dobu 3 let od ukončení realizace výsadeb na nelesních ekosystémech, ochranu a ošetření stromů, způsobilým výdajem je řez stromů, který přispívá k posílení
 - o vitality stromu (úprava průchozího a průjezdního profilu a bezpečnostní řez pouze v rámci kompletního ošetření koruny, v kombinaci s jinými druhy řezů),
 - o kácení nevhodných náletových dřevin (max. do 10 cm průměrů kmene na řezné ploše) a následné zajištění opatření proti jejich zmlazení či opětovnému rozšíření,
 - o likvidaci invazních a dalších nepůvodních druhů, následné zajištění opatření proti jejich opětovnému rozšíření,
 - o výsadbu a ochranu dřevin proti buřeni a zvěři v lesních porostech nejdéle do 5 let od ukončení realizace výsadeb (u trvalé mechanické ochrany proti zvěři mohou činit celkové náklady na její údržbu max. 20 % z jejich pořizovacích nákladů) a náklady na dosadbu z důvodu ztráty z úhynu vysazených dřevin, které mohou činit max. 20 % z nákladů na jejich výsadbu,
 - o ochranu stanoviště vhodných druhů dřevin z přirozeného zmlazení a odstranění stanoviště nevhodných druhů dřevin v lesních porostech,
 - o v rámci revitalizace a podpory samovolné renaturace vodních toků a niv doprovodné prvky (tematické herní prvky, nášlapné kameny, dřevěné lavičky) realizované v zastavěném území/zastavitelné ploše max. do výše 5 % ze způsobilých přímých realizačních výdajů na revitalizaci/renaturaci vodního toku,
 - o obnovu ekologicko-stabilizačních funkcí vodních a na vodu vázaných ekosystémů, v souvislosti s tím instalace tabule/infopanelu za účelem zajištění informovanosti veřejnosti a pozitivního přístupu veřejnosti k realizovanému opatření,
 - o protierozní ochranu,
 - o zprůchodnění existujících migračních bariér pro vodní organismy a monitoring k ověření funkčnosti rybího přechodu po dobu minimálně 1 roku, zprůchodnění pro semiakvatilní a suchozemské živočichy a opatření k omezení úmrtnosti živočichů na stávající technické infrastruktuře,
 - o opatření na podporu migrace a zmírnění mortality obojživelníků (např. instalace naváděcích trvalých bariér, které lze podpořit pouze po předchozí instalaci dočasné bariéry a odpovídajícího monitoringu), realizace propustků, přechodů, které lze podpořit pouze v případě realizace naváděcích trvalých bariér,
 - o odstranění náletu a nezbytné terénní úpravy bez zpevnování dováženým materiálem (šterkem) v rámci opatření na obnovu historické cestní sítě,
 - o vyvolané investice v přímé souvislosti s projektem – např. přeložka inženýrských sítí, eliminace odvodňovacích zařízení v přímé souvislosti s revitalizačními opatřeními, výdaje na výstavbu dočasných komunikací (v případě silničních panelů se za způsobilé výdaje považují výdaje ve výši 1/3 pořizovací ceny nových silničních panelů) apod. Realizace dočasných komunikací s použitím šterku je možná pouze za současného použití geotextilie. Náklady na vyvolané investice vstupují do celkových nákladů akce posuzovaných dle Nákladů obvyklých opatření MŽP,
 - o za způsobilé výdaje se považují výdaje na odtěžení sedimentu včetně jeho vyvezení a uložení,
 - o za způsobilé výdaje lze považovat kácení a odstranění pařezů u stavebních projektů (revitalizace vodních toků, vytváření vodních prvků v krajině) v případě, že brání umístění stavby či vodního prvku v daném prostoru,
 - o stavební práce na odstraňování migračních překážek, které pozbyly své funkce (např. nepotřebné a nefunkční jezy atp.).

- vedlejší rozpočtové náklady v přímé souvislosti s projektem stanovené v souladu s vyhláškou č. 169/2016 (např. geodetické práce, dokumentace skutečného provedení stavby, zařízení a zrušení staveniště, ztížené dopravní podmínky, provozní vlivy atp.), přičemž tyto položky spolu se základními rozpočtovými náklady vstupují do celkových nákladů akce posuzovaných dle Nákladů obvyklých opatření MŽP a tvoří celkové přímé realizační výdaje,
- zpracování plánů ÚSES odpovídajících požadavkům podle § 2 vyhlášky č. 395/1992 Sb. pro správní území obce s rozšířenou působností nebo jeho část jako podkladu pro zpřesnění vymezení ÚSES v územně plánovací dokumentaci, pokud jsou poskytnuty do územně analytických podkladů obcí. Plán ÚSES musí být zpracován autorizovaným projektantem územních systémů ekologické stability s dílčí autorizací ČKA A.3.1. Projektová dokumentace na opatření založení biocenter a biokoridorů ÚSES musí být zpracována autorizovaným projektantem v oboru krajinařská architektura (autorizace ČKA A.3/A.3.1).
- studie, jsou-li navázány na realizované opatření a splňují-li obecné podmínky způsobilosti projektové přípravy (Je možné předložit pouze studie již zpracované a prokazující smysluplnost opatření):
 - o studie proveditelnosti jako součást opatření zaměřených na revitalizaci a podporu samovolné renaturace vodních toků a niv, zpomalení povrchového odtoku vody, protierozní ochranu a adaptaci na změnu klimatu, v jejichž rámci lze za způsobilé výdaje považovat zejména výdaje na:
 - I. shromáždění podkladů o řešeném území včetně nákupu dat a mapových podkladů,
 - II. terénní průzkumy včetně geodetického zaměření území,
 - III. analýzu současného stavu,
 - IV. zpracování návrhů opatření,
 - V. prověření návrhů v hydrologických a matematických modelech (např. z hlediska protipovodňové ochrany),
 - VI. analýzu pozemkové držby včetně projednávání s dotčenými vlastníky,
 - VII. zpracování textů, návrhů opatření a map,
 - o jako součást investičních opatření směřujících ke zvyšování adaptivních schopností ekosystémů a druhů na rostoucí fragmentaci krajiny, tedy zaměřených na zprůchodnění migračních překážek na vodních tocích a omezování úmrtnosti živočichů spojené s rozvojem technické infrastruktury a zajištění konektivity suchozemských ekosystémů, v jejichž rámci lze za způsobilé výdaje považovat zejména výdaje na:
 - I. shromáždění podkladů o řešeném území včetně nákupu dat a mapových podkladů,
 - II. terénní průzkumy včetně geodetického zaměření území,
 - III. analýzu současného stavu, zejm. morfologických a hydraulických podmínek s ohledem na migrační chování ryb (reliéf dna v podjezí, hydraulický model apod.),
 - IV. zpracování návrhů opatření,
 - V. prověření návrhů v hydrologických a matematických modelech (např. z hlediska protipovodňové ochrany, hydraulických parametrů),
 - VI. analýzu pozemkové držby včetně projednávání s dotčenými vlastníky,
 - VII. zpracování textů, návrhů opatření a map.

Nezpůsobilé výdaje:

- Mimo lesní porosty je u nestavebních projektů kácení původních druhů dřevin nad 10 cm průměru kmene, včetně ovocných dřevin nezpůsobilým výdajem.
- V lesních porostech jsou náklady na kácení dřevin v rámci těžby u lesopěstebních opatření nezpůsobilé.
- Frézování a jiné způsoby likvidace pařezů u nestavebních projektů jsou nezpůsobilým výdajem.