

Zastupitelstvo města Mikulov

Materiál pro jednání zastupitelstva města konaného dne 16.9.2020

Bod programu:

Výpravní budova, odpověď na žádost o odkup

Přílohy:

- důvodová zpráva
- žádost o odkoupení výpravní budovy
- vyjádření k žádosti o odkoupení výpravní budovy

Návrh usnesení RM:

Zastupitelstvo města bere na vědomí vyjádření Správy železnic, státní organizace, ohledně nemožnosti odprodeje p.č. 2021, jehož součástí je budova č.p. 968 (výpravní budova) v k.ú. Mikulov na Moravě.

<i>Zpracoval:</i>	<i>Odpovídá:</i>	<i>Předkládá:</i>
Mgr. Petr Augustin vedoucí MPO MěÚ dne 3.9.2020	Mgr. Petr Augustin vedoucí MPO MěÚ Mikulov dne 3.9.2020	Rostislav Košťál starosta města Mikulov dne 7.9.2020

Zastupitelstvo města Mikulov dne 16.9.2020 - důvodová zpráva

Výpravní budova, odpověď na žádost o odkup

Zastupitelstvo města Mikulova projednalo otázku odkupu nádražní budovy na svém jednání konaném dne 20.5.2020 a přijalo usnesení:

„Zastupitelstvo města bere na vědomí postup na případné odkoupení výpravní budovy na parc. č. 2021 v k. ú. Mikulov na Moravě od Správy železnic, státní organizace Adresa: Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00 a souhlasí s podáním žádosti na odkoupení výpravní budovy na parc. č. 2021 v k. ú. Mikulov na Moravě.“

Věc byla v minulosti řešena odbor Rozvoje a živnostenského podnikání, který spis předal Majetkoprávnímu odboru k dalšímu řešení.

Dne 15.6.2020 byla Správě železnic, státní organizaci zaslána žádost o odkoupení výpravní budovy.

K žádosti přišla dne 3.7.2020 odpověď, kdy Správa železnic sdělila, že **odprodej budovy není možný**, vzhledem ke skutečnosti, že se v objektu nachází bytové jednotky, které mohou být nyní nebo v budoucnu, a to z důvodu jejich vzdálenosti od osy krajní koleje, zatíženy nadlimitním hlukem a vibracemi, jejichž hygienické limity jsou stanoveny nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Výše uvedená skutečnost byla předložena radě města, která dne 27.7.2020 přijala usnesení:

„Rada města bere na vědomí vyjádření Správy železnic, státní organizace, ohledně nemožnosti odprodeje p. č. 2021, jehož součástí je budova č. p. 968 (výpravní budova) v k. ú. Mikulov na Moravě.“

Materiál je nyní předložen zastupitelstvu města.

V Mikulově dne 3.9.2020
Zpracoval Mgr. Petr Augustin



Město Mikulov
Majetkoprávní odbor
Náměstí 1, 69220 Mikulov
tel.:519444555, fax:519444500
e-mail:podatelna@mikulov.cz



MUMIX00N5ZU4

Správa železnic, státní organizace
Dlážděná 1003/7
110 00 Praha 1

Číslo jednací

Vyřizuje
Mgr. Petr Augustin
Tel: 519 444 605
Mail: augustin@mikulov.cz

V Mikulově dne 15.06.2020

Počet stran:

Spis

Vaše číslo jednací:

Žádost o odkoupení výpravní budovy

Na základě naší dřívější komunikace ze dne 26.3.2020 a upřesnění ze dne 9.4. a 21.4 2020 sděluji, že město Mikulov má zájem o koupi pozemku p.č. 2021 – zastavěné plochy a nádvoří, jejíž součástí je budova č.p. 968 – označená v KN jako rodinný dům, dále jen „výpravní budova“, zapsáno na LV č. 1380 v k.ú. Mikulov na Moravě.

Žádám o sdělení kupní ceny a podmínek koupě (zachování provozu železniční stanice apod.).

S pozdravem

Rostislav Košťál
starosta města Mikulov

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Rostislav Košťál'.



**SPRÁVA
ŽELEZNIC**

Váš dopis zn.
Ze dne
Naše zn. 20289/2020-SŽ-OR BNO-OOČ
Listů/příloh 1/0

Vyřizuje Bc. Božena Nováková
Telefon +420 972 626 015
Mobil +420 725 761 441
E-mail NovakovaB@spravazeleznic.cz

Datum 3. července 2020

Město Mikulov
majetkoprávní odbor
Náměstí 1
692 20 Mikulov

Vyjádření k žádosti o odkoupení výpravní budovy v k. ú. Mikulov

Vážení,

na základě vaší žádosti jsme prověřili možnost prodeje pozemku p. č. 2021 v k. ú. Mikulov, jehož součástí je budova č. p. 968.

Uvedená stavba se nachází v obvodu dráhy a je ve velmi špatném technickém stavu. Vzhledem ke skutečnosti, že se v objektu nachází bytové jednotky, které mohou být nyní nebo v budoucnu, a to z důvodu jejich vzdálenosti od osy krajní koleje, zatíženy nadlimitním hlukem a vibracemi, jejichž hygienické limity jsou stanoveny nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, není možné budovu odprodat.

S pozdravem

Ing. Libor Tkáč
ředitel Oblastního ředitelství Brno
z p. Ing. Pavel Šprdlík
(podepsáno elektronicky)

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 877202

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: c393ed5d-9106-491c-bf46-7640a0010206

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Božena NOVÁKOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 03.07.2020 12:25:00



8a6d66b9-90bb-4361-a1ae-e146832b799d