

Zastupitelstvo města Mikulov

Materiál pro jednání zastupitelstva města konaného dne 16. 9. 2020

Bod programu: **Zápis z jednání kontrolního výboru dne 2. 9. 2020**

Přílohy: - zápis

Návrh usnesení:

- 1) ZM ukládá vedení města oslovit AK Mgr. Houžvička s doplněním právní analýzy o nezodpovězené části dotazu, a to tedy zda má pro město Mikulov význam se s odkazem na čl. 5 písm. b) Smlouvy o právu provést stavbu zabývat skutečností, zda případná zahájená stavba parkoviště byla provedena v souladu s platnými právními a technickými předpisy (v původním dotazu bylo formulováno jako soulad s oborovými technickými předpisy).
- 2) ZM ukládá vedení města přijmout příslušná opatření pro zajištění kontroly plnění smluvních ustanovení a doplnění ustanovení o protokolárním předání a převzetí.
V situacích, kdy je vydáván souhlas se stavbou na pozemku města a ještě neexistuje dostatečně konkrétní projektová dokumentace, formulovat souhlas jako předběžný a závazně se ve smyslu stavebních předpisů vyjadřovat k finální a kompletní projektové dokumentaci.
- 3) ZM žádá vedení města o předložení konkrétních opatření vedoucích k systematické nápravě uvedených bodů. Termín do 14. 10. 2020.
- 4) ZM bere na vědomí zápis z kontrolního výboru ze dne 2. 9. 2020.

Zpracovala:	Odpovídá:	Předkládá:
Jméno, příjmení, funkce datum: 7. 9. 2020 Bc. Alena Vargová, vedoucí odboru org. a vnitř. věcí	Jméno, příjmení, funkce, datum: 7. 9. 2020 Ing. Vlastimil Mihalík, předseda KV	Jméno, příjmení, funkce datum: 4. 9. 2020 Ing. Vlastimil Mihalík, předseda KV

Kontrolní výbor Zastupitelstva města Mikulov

Zápis z jednání kontrolního výboru (KV) ze dne 2. 9. 2020

Přítomni: Ing. Vlastimil Mihalík, Mgr. Vojtěch Jedlička, Bc. Silvie Pelant Janatová, MUDr. Milan Poláček, Mgr. Rostislav Souchop, Kateřina Šílová, Mgr. Zbyněk Tureček, Alena Vargová
(viz prezenční listina)

Program jednání:

- 1. Zahájení**
- 2. Kontrola usnesení č. 14/2020/I ze dne 24. 6. 2020 a 15/2020/I ze dne 15. 7. 2020**
- 3. Právní rozbor vymahatelnosti realizace 31 parkovacích míst popř. vymahatelnosti náhrady škody dle Smlouvy o právu provést stavbu mezi Městem Mikulov a společností Byty Mikulov s.r.o.**
- 4. Sumarizace nedostatečně zodpovězených bodů z minulých jednání KV**
- 5. Diskuse a závěr**

1. Zahájení

Předseda výboru konstatoval, že KV byl řádně svolán a je usnášeníschopný. Všichni členové výboru souhlasili s předloženým programem.

2. Kontrola usnesení č. 14/2020/I ze dne 24. 6. 2020 a 15/2020/I ze dne 15. 7. 2020

KV byla předložena Kontrola usnesení č. 14/2020/I ze dne 24. 6. 2020 a 15/2020/I ze dne 15. 7. 2020. Byla provedena kontrola. Kontrolou nebyly zjištěny nedostatky.

3. Právní rozbor vymahatelnosti realizace 31 parkovacích míst popř. vymahatelnosti náhrady škody dle Smlouvy o právu provést stavbu mezi Městem Mikulov a společností Byty Mikulov s.r.o.

Členům KV byla předložena Právní analýza – Závazek k výstavbě parkoviště na pozemku p.č. 7774 v k.ú. Mikulov na Moravě zpracovaný AK Mgr. Petr Houžvička, i.s. Mgr. Petr Zemánek, trvale spolupracující advokát.

Usnesení:

1) *KV bere na vědomí předloženou právní analýzu a žádá o doplnění právní analýzy o nezodpovězené části dotazu, a to tedy zda má pro město Mikulov význam se s odkazem na čl. 5 písm. b) Smlouvy o právu provést stavbu zabývat skutečností, zda případná zahájená stavba parkoviště byla provedena v souladu s platnými právními a technickými předpisy (v původním dotazu bylo formulováno jako soulad s oborovými technickými předpisy).*

Pro: 4 Proti:3 Zdržel se: 0

2) *KV doporučuje přijmout příslušná opatření pro zajištění kontroly plnění smluvních ustanovení a doplnění ustanovení o protokolárním předání a převzetí. V situacích, kdy je vydáván souhlas se stavbou na pozemku města a ještě neexistuje dostatečně konkrétní projektová dokumentace, formulovat souhlas jako předběžný a závazně se ve smyslu stavebních předpisů vyjadřovat k finální a kompletní projektové dokumentaci. KV navrhuje ZM si vyžádat od vedení města změnu konkrétních opatření vedoucích k systematické nápravě uvedených bodů. Termín do 14. 10. 2020.*

Pro:7 Proti: 0 Zdržel se: 0

4. Sumarizace nedostatečně zodpovězených bodů z minulých jednání KV

KV 27. 2. 2019 - Portál zastupitele

Usnesení KV - KV žádá zveřejňovat aktuální studie a projektové dokumentace k investičním akcím města na portálu zastupitelů.

Usnesení:

KV shledal, že jeho usnesení stále není realizováno a žádá o jeho realizaci.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

KV 6. 5. 2019- Harmonogram obsazení areálu BORS

Usnesení KV - KV konstatuje, že předložený harmonogram obsazení areálu BORS je nedostatečně zpracovaný.

Usnesení:

KV potřebl žádá o předložení plánu využití areálu BORS, konkrétně jeho budov. Plán musí obsahovat detailní popis a harmonogram.

Termín do 14. 10. 2020.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

KV 12. 6. 2019 - Provoz městského penzionu – kontrola doplněných materiálů

Usnesení KV - KV doporučuje ZM s ohledem na to, že výše nájemného není již aktuální veřejné výběrové řízení na provoz penzionu

Usnesení:

KV podruhé žádá informace od vedení města, jestli město hradí jakékoliv prostředky Mikulovské rozvojové s.r.o. za ubytování v městském penzionu a pokud ano, tak kolik a z titulu jakých akcí.

Termín do 14. 10. 2020.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

KV 4. 9. 2019 a 6. 11. 2019

Usnesení KV - KV žádá o informaci, jaká je koncepce parkování ve městě pro rok 2020. KV doporučuje oslovit město Český Krumlov a získat informace o jejich parkovacím systému.

KV předložené materiály považuje za nedostatečné a nelze je považovat za koncepci.

KV žádá písemnou zprávu z návštěvy Českého Krumlova

Usnesení:

KV opakovaně žádá informaci, jaká je koncepce parkování ve městě na další období.

KV neshledává předložený materiál jako odpovídající koncepci systému parkování v našem městě. Předložený materiál pouze popisuje rozšíření stávajícího systému.

Termín do 14. 10. 2020.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

KV 6. 11. 2019 - Používání dronů na území města

Usnesení KV - KV doporučuje ZM vyžádat si metodiku zpracovanou velitelem MP ve věci používání dronů v našem k.ú.

Usnesení:

Dle KV předložený dokument není metodikou pro MP a nereflektuje na předchozí zjištění KV. KV požaduje zpracování metodiky.

Termín do 14. 10. 2020.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

5. Diskuse a závěr

Na základě usnesení ZM ze dne 24. 6. 2020 – bod č. 11

ZM zmocňuje kontrolní výbor vyžádat si informace od společnosti podle § 155 Zákona o korporacích

KV přijal usnesení

Usnesení:

KV žádá společnost STKO s.r.o. o předložení smluv jednatelů a členů dozorčí rady upravující výkon jejich funkce a odměňování.

Termín do 14. 10. 2020.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Příští jednání KV se bude konat 21. 10. 2020, materiály budou zaslány 14. 10. 2020.

Zapsala: Vargová A.

Předseda KV: Ing. Vlastimil Mihalík