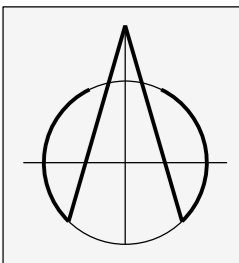


DRNHOLEC

územní plán obce změna č.6



Přehled dílčích změn Změny č.6 ÚPO Drnholec:
 6.1 Bv - Návrh plochy bydlení venkovského typu
 6.2 Rv - Vinné sklepy
 6.3 Rt - Návrh plochy tělovýchovy a sportu
 6.4 Rt - Návrh plochy tělovýchovy a sportu
 6.5 So - Návrh plochy smíšené obytné



1 : 5 000

HLAVNÍ VÝKRES (KOMPLEXNÍ URBANISTICKÝ NÁVRH)

Pořizovatel : Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí Projektant : AR projekt, s.r.o., Hviezdoslavova 29, 627 00 Brno Datum zpracování : 02/2015		 projekt, s.r.o.
Vedoucí projektant : Ing. arch. Milan Hučík	Vypracovali : Ing. arch. Milan Hučík Ing. Michaela Kolibová	

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ZMĚNY Č.6 ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE DRNHOLEC

Správní orgán, který změnu č.6 ÚPO vydal: Zastupitelstvo městyse Drnholec

Datum nabytí účinnosti:

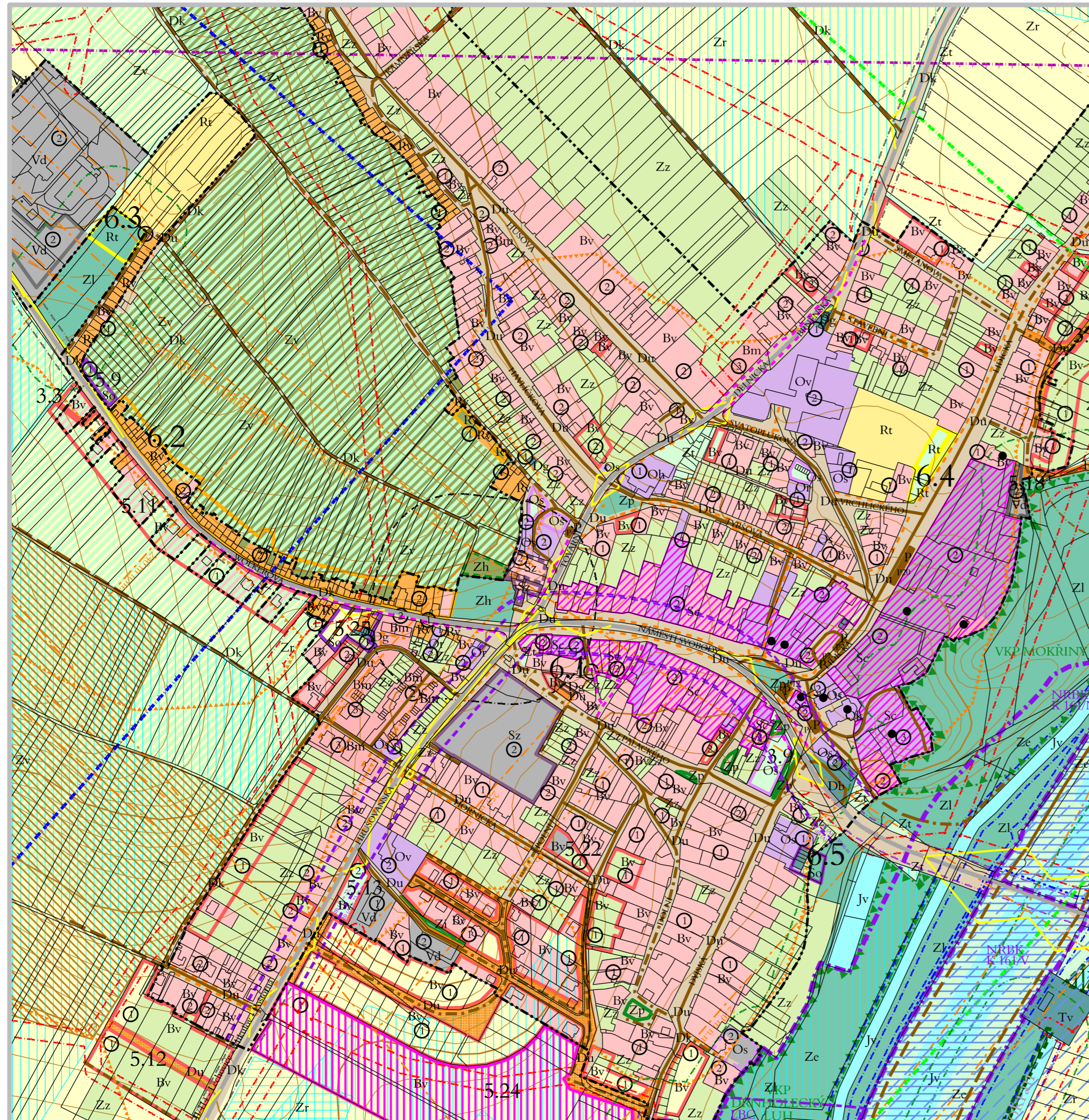
Pořizovatel : Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí

Jméno a příjmení oprávněné osoby pořizovatele: Irena Procházková

Funkce: odborný zaměstnanec ÚÚP

Podpis:

Razítko



stav	návrh	rezerva	ÚZEMÍ BYDLENÍ
			Bv bydlení venkovského typu (obyvt. budovy s užitkovými zahradami a vedl. stavbami, obchody, hospody a nerušící řemeslné provozy) Bm bydlení městského typu
			OBČANSKÁ VYBAVENOST Ok kulturní zařízení Ov vzdělávací zařízení (MŠ, ZŠ) Os obchody a služby, stravování, zdravotnictví, správa Or restaurace a stravovací zařízení Oh ubytovací zařízení (hotely, penziony, apartmány)
			VÝROBNÍ ÚZEMÍ Vd drobná výroba ne příliš obtěžující okolí, výrobní služby
			SMÍŠENÁ ŽIVNOSTENSKÁ ZÓNA Sz výrobní a nevyr. provozy, velko a maloobchod, sklady, bydlení Sc smíšená centrální zóna (obyvt. zástavba s doporuč. rozvojem obč. vybavenosti) So plochy smíšené obytné
			ÚZEMÍ REKREACE A SPORTOVNÍ PLOCHY Rt plochy tělovýchovy a sportu Rv vinné sklepy
			VODNÍ TOKY A PLOCHY Jv vodní plochy vodní toky - neregulované a regulované přírodě blízké
			ÚZEMÍ A PLOCHY ZELENĚ Zi zezeň izolační Zp parky Zl lesy Zh hřbitovy Zt trvalé travní porosty Zr orná půda Zz zahrady, sady Zv vinice/viniční tratě Ze zezeň územního systému ekologické stability NRBK - nadregionální biokoridor LBC - místní biocentrum
			PLOCHY DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ VYBAVENOSTI Tv plochy technické infrastruktury - zásobování vodou Du uliční prostory (v zast. území obce) Dk komunikační prostory (mimo zast. území obce) Db plochy dopravy - čerpací stanice pohonných hmot Dg plochy dopravy - hromadné a řadové garáže P parkoviště silnice místní komunikace účelové komunikace (vybrané polní a lesní cesty) komunikace pro pěší hlukové izofony silnice (40 dB noc)

stav	návrh	LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ
		silniční ochranné pásmo - silnice II. a III. třídy 15 m ochranné pásmo el. vedení VN 10 m (7 m) vzdálenost do 50 m od okraje lesa ochranná pásma ostatní pásmo hygienické ochrany ČOV ochranná pásma letiště s výškovým omezením staveb ochranné pásmo letiště proti nebezpečným a klamavým světlům ochranné pásmo letiště s omezením staveb vzdušných vedení VN a VVN území archeologických nálezů a nalezišť kulturní památky zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek ČR užívání pozemků sousedících s korytem vodního toku při výkonu správy vodního toku (6 m od břehové hrany) ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně vnější záplavové území Q ₁₀₀ (Dyje, Jeviškovka) území rozlivu při povodni (Dyje) Natura 2000 - Evropsky významné lokality významný krajinný prvek rozhledové trojúhelníky ochranné pásmo komunikačního vedení pro obranu státu
		INFORMATIVNÍ ÚDAJE protierozní opatření hranice zastavěného území vymezená k 05.05. 2014 odvodňované území zavlažované území vrstevnice označení změn č.6 ÚPO označení dílčích změn ÚPO hranice řešeného území
		DOPLŇKOVÉ REGULATIVY plochy k prověření územní studií nejvýše přípustná podlažnost

Celé řešené území leží v ochranném pásmu II. stupně přírodních léčivých zdrojů zřídlení oblastí Pasohlávky.