

# ÚZEMNÍ PLÁN JEVIŠOVKA



kat. úz. Drnholec

kat. úz. Litobratrice

kat. úz. Drnholec

kat. úz. Hrušovany nad Jevišovkou

kat. úz. Drnholec

kat. úz. Hrušovany nad Jevišovkou

kat. úz. Nový Přerov

## ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

hranice zastavěného území dle zákona č. 183/2006 Sb.

## ZASTAVĚNÉ A ZASTAVITELNÉ PLOCHY A PLOCHY PŘESTAVBY

vyznačení funkčních ploch, zastavěných ploch, zastavitelných ploch, ploch pro přestavbu

- BR označení ploch s rozdílným způsobem využití
- Z03 označení zastavěných ploch
- P01 označení ploch přestavby
- N05 označení nezastavěných ploch
- PLOCHY BYDLENÍ**
- BR plochy bydlení - v rodinných domech
- BD plochy bydlení - v bytových domech
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ**
- OV plochy občanského vybavení
- OT plochy občanského vybavení - tělocvična a sport
- OZ plochy občanského vybavení - hřbitovy
- PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ**
- SO plochy smíšené obytné
- PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ**
- SV plochy smíšené výrobní - vinné sklepy a rekreace
- PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ**
- VS plochy výroby a skladování
- VE plochy výroby a skladování - výroba energie na fotovoltaickém principu
- PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ**
- UP plochy veřejných prostranství - místní komunikace a veřejná prostranství
- UZ plochy veřejných prostranství - veřejné (parkové) zeleně
- PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY**
- TI plochy technické infrastruktury - inženýrské sítě
- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY**
- DS plochy dopravní infrastruktury - silniční doprava
- DZ plochy dopravní infrastruktury - drážní doprava
- DU plochy dopravní infrastruktury - účelové komunikace
- DP plochy dopravní infrastruktury - parkoviště
- PLOCHY SPECIFICKÉ**
- FS plochy specifické

## NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

- PLOCHY ZEMĚLÉSKÉ**
- ZZ plochy zemědělské - zahrady a sady
- ZT plochy zemědělské - trvalé travní porosty
- ZV plochy zemědělské - vinice
- ZO plochy zemědělské - orná půda
- OSTATNÍ NEZASTAVĚNÉ PLOCHY**
- NL plochy lesní
- NP plochy přírodní
- NK plochy zeleně krajinné
- NV plochy vodní a vodohospodářské

## PŘÍRODA, ÚSES

- NRBK - nadregionální biokoridor
- RBC - regionální biocentrum
- RBIK - regionální biokoridor
- LBC - místní biocentrum
- LBIK - místní biokoridor
- interakční prvky - stromotadi, keřové porosty

## OCHRANNÁ PÁSMA VYMEZENÁ ÚZEMNÍM PLÁNEM

- maximální ochranná pásma vlivu na životní prostředí kolem výrobních a skladových ploch

## PLOCHY A KORIDORY ÚZEMNÍCH REZERV

- R-TEE26 koridor územní rezervy technické infrastruktury (VVN)
- R-DZ07 koridor územní rezervy dopravní infrastruktury (železnice)

## INFORMATIVNÍ ÚDAJE

- hranice řešeného území = hranice katastrálního území Jevišovka
- hranice ostatních katastrálních území

## DOPRAVA

- cyklostezka

## HLAVNÍ VÝKRES

Poradovatel: Městský úřad Mikulov, Oddělení stavební a životního prostředí  
 Projektant: AR projekt, s.r.o., Ivoceňská 20, 627 00 Brno  
 Datum zpracování: 19.02.2015  
 Vedoucí projektant: Vypisovali: Ing. arch. Milan Hrušík, Ing. Zita Šteplková, Ing. arch. Milan Hrušík, Ing. Michala Řezáčová

1 : 5.000

I.2

## ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU

Správní orgán, který územní plán vydal: Zastupitelstvo obce Jevišovka	
Datum nabytí účinnosti:	
Poradovatel: Městský úřad Mikulov, Oddělení stavební a životního prostředí	Raštko
Jméno a příjmení: Jitka Pocházková	
Funkce: úřad územního plánování	
Podpis:	