

# MĚSTO MIKULOV

## Zastupitelstvo města

---

**Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.**

### Výpis Usnesení č.25/2009/F

přijatých na Zastupitelstvu města Mikulov, konaného dne 17.06.2009 ve velké zasedací místnosti MěÚ Mikulov v 16,00 hod.

#### **Bod č.1 Zahájení**

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola Usnesení č. 23/2009/F ze dne 15.4.2009 a Usnesení č.24/2009/F ze dne 6.5.2009
3. Zpráva o činnosti RM za období od 21.4.2009 do 2.6.2009
4. Záписy z finančního výboru
- 4a) Souhlas se zpracováním projektu a podání žádosti o přidělení dotace v rámci Oblasti podpory 4.1.Posilování institucionální kapacity a efektivnosti veřejné správy Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost
5. Závěrečný účet města Mikulov za rok 2008
6. Rozpočtová opatření č. 2 k rozpočtu města na rok 2009
7. Prodeje, koupě, majetkově právní záležitosti
8. Změna č. 7 územního plánu sídelního útvaru Mikulov – úprava dílčích změn
9. Poskytnutí podpory projektu podpořeného z jiných dotačních titulů – Jezdecký klub Mikulov
10. Technologické centrum a elektronická spisová služba na ORP
11. Žádost o dotaci na jednorázový projekt - Tenisový oddíl Mikulov
- 11a) Žádost o poskytnutí dotace na jednorázový projekt „Finále JmKFS přípravek“ Fotbalového klubu Pálava Mikulov
12. Dohoda o spolupráci v rámci Programu cezhraničnej spolupráce Slovenská republika – Česká republika 2007 – 2013
13. Přijetí dotace od Moravských naftových dolů z grantového systému "Energie z přírody" na zbudování dětského hřiště na amfiteátru.
14. Prohlášení města Mikulov pro Vak a.s. Břeclav
15. Žádost TJ Pálava o poskytnutí dotace na provoz sportovní haly
- 15a) Změna jednatele Mikulovská rozvojová s.r.o., Mikulov
- 15b) Informace STKO s.r.o.,Mikulov
16. Dotazy členů ZM
17. Dotazy občanů
18. Závěr



Usnesení č.1:

ZM schvaluje jako způsob hlasování veřejné.

Hlasování č.1:

Pro: 20      Proti: 0      Zdržel se: 0

Usnesení č.2 :

ZM schvaluje předložený a doplněný program zasedání Zastupitelstva města Mikulov.

Hlasování č.2:

Pro: 20      Proti: 0      Zdržel se: 0

Usnesení č.3:

ZM schvaluje za ověřovatele zápisu o průběhu zasedání Zastupitelstva města Mikulov ze dne 17.6.2009 : p.Karol Porubský a p.Vlasta Žaludová.

Hlasování č.3:

Pro: 20      Proti: 0      Zdržel se: 0

## **Bod č.2.    Kontrola Usnesení č.23/2009/F ze dne 15.4.2009 a Usnesení č.24/2009/F ze dne 6.5.2009**

Usnesení č.4:

ZM schvaluje kontrolu Usnesení č. 23/2009/F ze dne 15.4.2009 a Usnesení č. 24/2009/F ze dne 6.5.2009.

Hlasování č.4:

Pro: 20      Proti: 0      Zdržel se: 0

## **Bod č.3.    Zpráva o činnosti RM za období od 21.4.2009 do 2.6.2009**

Usnesení č.5:

ZM bere na vědomí zprávu o činnosti RM za období od 21.4.2009 do 2.6.2009.

Hlasování č.5:

Pro : 17      Proti : 1      Zdržel se :2

## **Bod č.4.    Zápisy z finančního výboru**

Usnesení č.6:

ZM bere na vědomí předložený zápis z jednání FV ze dne 22.4.2009.

ZM žádá firmu STKO o zpracování vize s nakládáním s odpady ve městě a regionu do 30.9.2009 a ukládá vedoucímu OŽP MÚ tento materiál předložit na následné jednání FV a ZM.

Hlasování č.6:

Pro: 19      Proti : 1      Zdržel se :1

Usnesení č.7:

ZM bere na vědomí předložený zápis z jednání FV ze dne 03.06.2009.

ZM doporučuje radě města zabývat se problematikou personálního auditu s možností využití doporučených grantů.

Hlasování č.7:

Pro: 20      Proti : 0      Zdržel se :1



**Bod č. 4a) Souhlas se zpracováním projektu a podání žádosti o přidělení dotace v rámci Oblasti podpory 4.1. Posilování institucionální kapacity a efektivnosti veřejné správy Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost**

Usnesení č.8:

ZM souhlasí se zpracováním projektu a podáním žádosti o přidělení dotace v rámci Oblasti podpory 4.1. Posilování institucionální kapacity a efektivnosti veřejné správy Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost.

Hlasování č.8:

Pro : 19      Proti :1      Zdržel se :1

**Bod č.5. Závěrečný účet města Mikulov za rok 2008**

Usnesení č.9:

ZM schvaluje závěrečný účet „bez výhrad“ a to:

- 1) Zprávu o závěrečném účtu města Mikulova za rok 2008
- 2) Zprávu o inventarizaci majetku k 31.12.2008
- 3) Zprávu auditora o přezkoumání účetnictví, účetní závěrky a hospodaření města za období roku 2008 se závěrečným výrokem „nebyly zjištěny závažné chyby a nedostatky“
- 4) Zprávu – Rozpočtový výhled města Mikulov 2010-2014

Hlasování č.9:

Pro: 21      Proti : 0      Zdržel se :0

**Bod č.6. Rozpočtová opatření č. 2 k rozpočtu města na rok 2009**

Usnesení č.10:

1. ZM, na základě doporučení RM, Zprávu o rozpočtovém opatření č.2 k rozpočtu města Mikulova na rok 2009 schvaluje v předloženém znění.
2. ZM schvaluje přípravu přijetí investičního úvěru k realizaci investičních akcí

Hlasování č.10:

Pro: 19      Proti : 0      Zdržel se :1

**Bod č.7. Prodeje, koupě, majetkově právní záležitosti**

**Bod č.7/1 Prodej nemovitosti-pozemku p.č. 2472/9 v k.ú. Mikulov na Moravě v lokalitě ul. Dukelská – kupující T.P., bytem Mikulov.**

Usnesení č.11:

ZM schvaluje prodej nemovitosti – pozemku p.č. 2472/9 v k.ú. Mikulov na Moravě v lokalitě ul. Dukelská panu T.P., bytem Mikulov a kupní smlouvu ve znění vypracovaném majetkoprávním odborem.

Hlasování č.11:

Pro: 20      Proti : 0      Zdržel se :0

**Bod č.7/2 Zpráva o stavu prodeje nemovitostí – bytového domu č.p. 1080, č. or. 43 na pozemku p.č. 2218 a pozemku p.č. 2218 v k.ú. Mikulov na Moravě v lokalitě Brněnská.**

Usnesení č.12:

- 1) Zastupitelstvo města revokuje svoje usnesení č. 21/2009/F ze dne 18.2.2009 v bodě č.8/3, tj.prodej nemovitostí - bytového domu č.p. 1080, č. or. 43 na pozemku parc. č. 2218 a pozemku parc. č. 2218 k.ú. Mikulov v lokalitě na ul. Brněnská formou veřejné dražby dobrovolné s vyvolávací cenou 3 000 000,-Kč s tím, že vydražiteli bude postoupen soubor pohledávek z nezaplaceného nájemného.
- 2) Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitostí - bytového domu č.p. 1080, č. or. 43 na pozemku parc. č. 2218 a pozemku parc. č. 2218 k.ú. Mikulov v lokalitě ul. Brněnská formou veřejné dražby dobrovolné s vyvolávací cenou 3 000 000,-Kč s tím, že součástí předmětu dražby bude i soubor pohledávek z nezaplaceného nájemného.

Hlasování č.12:

Pro: 14 Proti : 3 Zdržel se :3

**Bod č.7/3 Souhlas zastupitelstva města s prodejem nemovitostí – jiné stavby bez č.p./č.e. včetně pozemku p.č. 139/12 v k.ú. Mikulov na Moravě.**

Usnesení č.13:

Zastupitelstvo města souhlasí s odkoupením nemovitostí – jiné stavby bez č.p./č.ev. na pozemku p.č. 139/12 a pozemku p.č. 139/12 v k.ú. Mikulov na Moravě ve dvorním traktu ul. Brněnská č.p.90, č.or.6. Záměr města Mikulov je využívat uvedené nemovitosti jako skladové prostory pro své potřeby.

Hlasování č.13:

Pro: 20 Proti : 0 Zdržel se :0

**Bod č.7/4 Žádost o darování nemovitostí – částí pozemku p.č. 1332/4 a pozemku p.č. 3277/1 v k.ú. Mikulov na Moravě v lokalitě ul. Venušina – žadatel J.Š., bytem Mikulov.**

Usnesení č.14: (návrh doplněn Ing.Solaříkem)

Zastupitelstvo města neschvaluje darovat nemovitosti – části pozemků p.č. 1332/4 a pozemku p.č. 3277/1 o celkové výměře 26 m<sup>2</sup> v k.ú. Mikulov na Moravě v lokalitě ul. Venušina žadateli J.Š., bytem Mikulov.

ZM ukládá RM uložit MPO zveřejnění záměru města prodat za nejvyšší nabídnutou cenu části pozemků p.č. 1332/4 a 3277/1 o celkové výměře 26 m<sup>2</sup> na úřední desce MěÚ Mikulov.

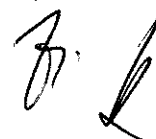
Hlasování č.14:

Pro: 21 Proti : 0 Zdržel se :0

**Bod č.7/5 Darování nemovitostí v k.ú. Mikulov na Moravě v lokalitě ul. Husova, darující a obdarovaný Jihomoravský kraj a Město Mikulov.**

Usnesení č.15:

Zastupitelstvo města schvaluje darování nemovitosti Městem Mikulov v k.ú. Mikulov na Moravě – pozemku p.č. 125/18, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 11m<sup>2</sup>, který se nachází pod terasou přiléhající k domu č.p.88 v lokalitě ul.Husova obdarovanému Jihomoravskému kraji se sídlem Brno, Žerotínovo nám.3/5. Zastupitelstvo města schvaluje přijetí daru do vlastnictví města Mikulov od dárce Jihomoravského kraje – nemovitostí :pozemku p.č.130/2 zastavěná plocha a



nádvoří o výměře 4m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 130/3, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 7m<sup>2</sup> v lokalitě ul.Husova v k.ú. Mikulov na Moravě.

ZM schvaluje darovací smlouvy ve zněních předložených Jihomoravským krajem.

Hlasování č.15 :

Pro: 21      Proti : 0      Zdržel se :0

**Bod č.7/6      Žádost o zrušení předkupního práva na nemovitostech – objekt č.p. 168 na pozemku p.č. 264 a pozemek p.č. 264 v k.ú. Mikulov na Moravě v lokalitě ul. Česká č. or. 14 – žadatel EZZ s.r.o. se sídlem Mikulov.**

Usnesení č. 16: (návrh p.Příbramský)

ZM schvaluje u bodu č.7/6 hlasovat o usnesení jmenovitě.

Hlasování č.16:

Pro: 13      Proti: 7      Zdržel se :1

Usnesení č.17: (návrh MUDr.Měšťánková)

ZM schvaluje 10 min. přestávku před hlasování o usnesení k bodu č.7/6.

Hlasování č.17:

Pro: 17      Proti :0      Zdržel se :0

Usnesení č. 18: (návrh Mgr.Pavlík)

ZM souhlasí se zrušením předkupního práva jako práva věcného k nemovitostem objektu bydlení čp.168 na pozemku p.č.264 a pozemku p.č. 264 v k.ú. Mikulov na Moravě v lokalitě ul.Česká s podmínkou, že společnost EZZ s.r.o., se sídlem Mikulov uzavře s městem Mikulov smlouvu o předkupním právu jako právu smluvním se sankcí za nesplnění povinností nabídnout přednostně městu Mikulov ke koupi předmětné nemovitosti ve výši 1.000.000,-Kč a za podmínek dle zrušovaného věcného práva.

Hlasování č.18 :

Pro: 21      Proti : 0      Zdržel se :0

**Bod č.7/7      Převod veřejného osvětlení v lokalitě býv. kasáren v Mikulově z majetku obchodní společnosti MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost, se sídlem Brno do vlastnictví Města Mikulov.**

Usnesení č.19 :

Zastupitelstvo města schvaluje :

- a) nabytí sítě technické infrastruktury, a to veřejného osvětlení, v rozsahu podle výkresu PD pro stavbu „Přestavba kasáren na bytové domy – Mikulov SO 07 – veřejné osvětlení“- koordináční situace stavby vypracované v únoru 2008 a schválené dne 2.5.2008 Městským úřadem Mikulov – odbor územního plánování a stavebního řádu, do vlastnictví Města Mikulov.
- b) kupní smlouvu dle návrhu, který přílohou tohoto materiálu, o převodu sítě technické infrastruktury dle písm..a“tohoto usnesení z majetku obchodní společnosti MORAVOSTAV Brno, a.s., stavební společnost, se sídlem Brno do vlastnictví Města Mikulov.

Hlasování č.19:

Pro: 21      Proti : 0      Zdržel se :0



**Bod č.7/8 Návrh Smluv o vložení majetku města jako nepeněžitého vkladu do majetku obchodní společnosti Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., se sídlem Břeclav**

Usnesení č.20:

**1. Zastupitelstvo města souhlasí :**

s vložení nepeněžitého vkladu nemovitého majetku Města Mikulova do základního kapitálu obchodní společnosti Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., se sídlem Břeclav, který byl oceněn ve znaleckém posudku č.038/2008 ze dne 1.11.2008, zpracovaném znaleckým ústavem TOP AUDING, s.r.o., se sídlem Brno, jehož předmětem je ocenění části vodohospodářské infrastruktury – vodovodu a kanalizace v městě Mikulov, okres Břeclav ze dne 1.11.2008 ke splacení upsaných akcií na jméno v počtu 2825 kusů o jmenovité hodnotě jedné akcie 1000,-Kč, emisním kursu jedné akce 1326,-Kč v celkovém emisním kursu 3.747.000,-Kč.

**2. Zastupitelstvo města schvaluje :**

2.1. Smlouvu o upsání akcií s Prohlášením o vkladu nemovitostí podle § 60 odst.1 obchodního zákoníku,

2.2. Smlouvu o vkladu na splacení akcií upsaných při zvýšení základního kapitálu podle § 60 odst.2 obchodního zákoníku s Protokolem o předání nepeněžitého vkladu.

**3. Zastupitelstvo města pověřuje :**

starostu města, aby za Město Mikulov podepsal Smlouvu o upsání akcií s Prohlášením o vkladu nemovitostí podle § 60 odst.1 obchodního zákoníku a Smlouvu o vkladu na splacení akcií upsaných při zvýšení základního kapitálu podle § 60 odst.2 obchodního zákoníku s Protokolem o předání nepeněžitého vkladu.

Hlasování č.20:

Pro: 21 Proti : 0 Zdržel se :0

**Bod č.7/9 Žádost o povolení vzájemné směny odprodáných bytů.**

Usnesení č.21:

Zastupitelstvo města souhlasí se směnou bytové jednotky č.1307/3 v bytovém domě sestávající z čísel popisných 1307, 1308 a 1309 na ul. Větrná na pozemcích p.č.3088/33, 3088/34 a 3088/85 ve vlastnictví p. R.K.ve smyslu žádosti č.j. 14626/2009 p.R.K., bytem Mikulov a p.M.R., bytem Mikulov s tím, že předkupní právo města k bytové jednotce č.1307/3 zůstane zachováno do 19.3.2013

Hlasování č.21:

Pro: 21 Proti : 0 Zdržel se :0

**Bod č.8. Změna č. 7 územního plánu sídelního útvaru Mikulov – úprava dílčích změn**

Usnesení č.22:

1. ZM schvaluje návrh úřadu územního plánování, na vyřazení dílčí změny „Komunikace pro osobní motorová vozidla Mikulov – Ottentál“ z projednání: Změny č.7 územního plánu sídelního útvaru Mikulov
2. ZM schvaluje návrh úřadu územního plánování, na vymezení dopravní plochy komunikace R 52 do projednání Změny č.7 územního plánu sídelního útvaru Mikulov

Hlasování č.22 :

Pro: 20 Proti : 0 Zdržel se :1

**Bod č.9. Poskytnutí podpory projektu podpořeného z jiných dotačních titulů – Jezdecký klub Mikulov**

Usnesení č. 23: (návrh dopněn Ing.Solařík)

1. ZM neschvaluje poskytnutí bezúročné půjčky Jezdeckému klubu Mikulov.
2. ZM schvaluje poskytnutí dotace JK Mikulov ve výši 40 tis. Kč na financování jednorázového projektu "Společné tréninky JK Mikulov a 1. Pulkautaler Reit-und Fahrverein GOLDEN HORSE.", za podmínky, že JK Mikulov vrátí zpět na účet poskytovatele (Města Mikulov) dotaci schválenou ZM dne 18.2.2009 na jednorázový projekt "Mistrovství JM Parkur".
3. ZM schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí podpory s JK Mikulov za podmínek dle vzorové Smlouvy o poskytnutí podpory z rozpočtu města Mikulov na podporu jednorázového projektu.

Hlasování č.23:

Pro: 21 Proti : 0 Zdržel se :0

**Bod č.10. Technologické centrum a elektronická spisová služba na ORP**

Usnesení č.24:

Zastupitelstvo města Mikulov schvaluje zapojení ORP Mikulov do projektu na Technologická centra a elektronické spisové služby v území

Hlasování č.24:

Pro: 21 Proti : 0 Zdržel se :0

**Bod č.11. Žádost o dotaci na jednorázový projekt - Tenisový oddíl Mikulov**

Usnesení č.25:

ZM schvaluje uvolnění částky 2 765,-Kč z rezervy sportovní komise na projekt „Ocenění členů k 25.výročí vzniku TOM“ – žadateli Tenisovému oddílu Mikulov

Hlasování č.25:

Pro: 20 Proti : 0 Zdržel se :1

**Bod č.11a) Žádost o poskytnutí dotace na jednorázový projekt „Finále JmKFS přípravek“ Fotbalového klubu Pálava Mikulov**

Usnesení č.26:

ZM schvaluje poskytnutí dotace na jednorázový projekt „Finále JmKFS přípravek“ Fotbalovému klubu Pálava Mikulov ve výši 4.500,-Kč z rezervy sportovní komise.

ZM schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace.

Hlasování č.26:

Pro : 20 Proti : 0 Zdržel se :1

7  


**Bod č.12. Dohoda o spolupráci v rámci Programu cezhraničnej spolupráce Slovenská republika – Česká republika 2007 – 2013**

Usnesení č.27:

ZM schvaluje Dohodu o spolupráci na projekt v rámci Programu cezhraničnej spolupráce Slovenská republika – Česká republika 2007-2013 mezi Městem Mikulov a Mestom Galanta v předloženém znění.

Hlasování č.27:

Pro: 19 Proti : 0 Zdržel se :2

**Bod č.13. Přijetí dotace od Moravských naftových dolů z grantového systému "Energie z přírody" na zbudování dětského hřiště na amfiteátru.**

Usnesení č.28:

ZM schvaluje přijetí dotace ve výši 200 000,-Kč od Moravských naftových dolů z grantového systému „Energie z přírody“ na zbudování dětského hřiště na amfiteátru

Hlasování č.28:

Pro: 21 Proti : 0 Zdržel se :0

**Bod č.14. Prohlášení města Mikulov pro VaK a.s. Břeclav**

Usnesení č.29:

ZM schvaluje „Prohlášení města Mikulov“ pro VaK a.s., Břeclav v předloženém znění

Hlasování č.29:

Pro: 20 Proti : 0 Zdržel se :0

**Bod č.15. Žádost TJ Pálava o poskytnutí dotace na provoz sportovní haly**

Usnesení č.30:

ZM nesouhlasí s poskytnutím dotace ve výši 188.883,- Kč zajištění provozní činnosti TJ Pálava a schvaluje poskytnutí bezúročné půjčky ve výši 188.883,- Kč na úhradu záloh na dodávky el.energie a plynu se splatností do 31.12.2009 formou notářského zápisu

Hlasování č.30:

Pro:17 Proti : 2 Zdržel se : 2

**Bod č.15a) Změna jednatele Mikulovská rozvojová s.r.o., Mikulov**

Usnesení č.31:

- 1) na základě oznámení PhDr. Ilony Žiškové Vágnerové o odstoupení z funkce jednatelky obchodní společnosti Mikulovská rozvojová s.r.o., se sídlem Mikulov, jimž je město Mikulov jediným společníkem, ZM bere toto oznámení PhDr. Ilony Žiškové Vágnerové na vědomí a souhlasí s tím, že jí funkce jednatelky obchodní společnosti Mikulovská rozvojová s.r.o. zanikne dnem 31.8.2009.



- 2) ZM bere na vědomí usnesení RM ze dne 17.6.2009, kterým se ukládá místostarostce PhDr. Iloň Žiškové Vágnerové předložit do RM 14.7.2009 návrh na jmenování nového jmenovatele společnosti Mikulovská rozvojová s.r.o.

Hlasování č.31:

Pro : 19    Proti : 0    Zdržel se :2

**Bod č.15 b) Informace STKO s.r.o.**

Usnesení č.32 :

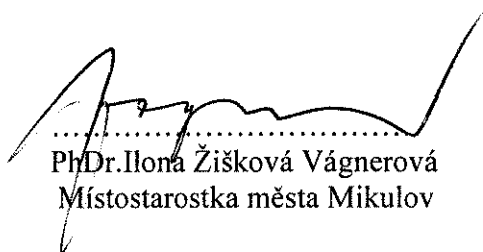
ZM bere na vědomí informaci z STKO s.r.o., Mikulov

**Bod č.16.    Dotazy členů ZM**

**Bod č.17.    Dotazy občanů**

**Bod č.18.    Závěr**

V Mikulově 22.6.2009



PhDr. Iloň Žišková Vágnerová  
Místostarostka města Mikulov



Rostislav Košťál  
Starosta města Mikulov

24. 06. 2009  
VYVĚŠENO DNE .....

SEJMUTO DNE .....

