

# MĚSTO MIKULOV

## Zastupitelstvo města

**Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.**

### Výpis Usnesení č. 7/2015/H

přijatých na Zastupitelstvu města Mikulov, konaného dne 23.09.2015 ve velké zasedací místnosti MěÚ Mikulov v 16,00 hod.

#### Bod č. 1 Zahájení

Usnesení č. 1:

ZM schvaluje jako způsob hlasování veřejné.

Hlasování č. 1:

Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 0

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola Usnesení č. 6/2015/H ze dne 24. 6. 2015
3. Zpráva o činnosti RM za období od 24. 6. 2015 do 8. 9. 2015
4. Zápis z jednání finančního výboru ze dne 2. 9. 2015
5. Zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 1. 7. 2015 a 2. 9. 2015
6. Prodeje, koupě, majetkově právní záležitosti
  - 6.1. Prodej nemovitých věcí – pozemků p.č. 3034/13, p.č. 3034/14, p.č. 3036/5, p.č. 3036/6, p.č. 3036/7, p.č. 3031/83, p.č. 3031/84 a p.č. 3031/85 oddělených geometrickým plánem zak.č. 3542-5/2014 z pozemků p. č. 3034/2, p.č. 3036/1 a p.č. 3031/1 v k.ú. Mikulov na Moravě lokalita Na Hradbách - kupující H.R.S., a.s. se sídlem Praha 1, Truhlářská 1108/2, PSČ 110 00
  - 6.2. Prodej části pozemku p.č. 3088/322 v k.ú. Mikulov na Moravě, kupující: L.M.
  - 6.3. Prodej nemovitých věcí – pozemků p.č. 3088/503, 3088/25, 3088/509, 3088/36, 3088/508, 2113, 2050/2 a 3088/255 v k.ú. Mikulov na Moravě v lokalitě sídliště, kupující: E.ON Distribuce, a.s.
  - 6.4. Nabídka na odkoupení nemovitých věcí – pozemků p.č. 3192/9 a 3185/7 v k.ú. Mikulov na Moravě v lokalitě ul. K Vápence, prodávající O.K. v zastoupení realitní kanceláře Moravika, s.r.o.
  - 6.5. Darování nemovité věci – pozemku p.č. 6171/1 včetně účelové komunikace v k.ú. Mikulov na Moravě, dárce BREAS, a.s.
  - 6.6. Budoucí darování stavby „Mikulov-vjezdový ostrůvek, ul. Bezručova“ včetně pozemků, budoucí obdarovaný Jihomoravský kraj
  - 6.7. Závazky z kupní smlouvy na pozemek p.č. 1627, vč. rozestavěné stavby, ul. Koněvova, návrh dodatku č. 3
7. Zadání „Územní plán Mikulov“
8. Doplnění Strategického plánu rozvoje města Mikulov 2013 -2026
9. Akční plán města Mikulov na roky 2015 – 2018
10. Návrh minimální sítě sociálních služeb v ORP Mikulov a garance finanční spoluúčasti na rok 2016
11. Návrh variantního řešení hlasovacího zařízení s funkcí jmenovitého hlasování
12. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z Regionálního operačního programu NUTS 2 Jihovýchod
13. Rozpočtová opatření č. 4 k rozpočtu města Mikulov na rok 2015
14. Rozhodnutí o poskytnutí dotací z rozpočtu města Mikulov a schválení dodatků ke smlouvám o poskytnutí dotace
15. Obecně závazná vyhláška č. 1/2015, kterou se nařizuje provedení speciální ochranné deratizace

16. **Smlouva o přípravě a pořádání části Mezinárodního hudebního festivalu třinácti měst CONCENTUS MORAVIAE**
  - 16.1. Zahajovací koncert Mezinárodního hudebního festivalu třinácti měst CONCENTUS MORAVIAE 1.6.2016
17. **Oznámení člena dozorčí rady společnosti TEDOS Mikulov s.r.o. se sídlem Mikulov, Pavlovská 12. PSČ 692 01, o odstoupení z funkce**
18. **Dotazy členů ZM**
19. **Dotazy občanů**
20. **Závěr**

Usnesení č. 2:

ZM schvaluje předložený program zasedání Zastupitelstva města Mikulov doplněný o bod č. 16.1. Zahajovací koncert Mezinárodního hudebního festivalu třinácti měst CONCENTUS MORAVIAE 1.6.2016.

Hlasování č. 2:

Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3:

ZM schvaluje za ověřovatele zápisu o průběhu zasedání Zastupitelstva města Mikulov ze dne 23.09.2015 pana Pavla Šubu a Mgr. Jaromíra Crhana.

Hlasování č. 3:

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

## **Bod č. 2 Kontrola usnesení č. 6/2015/H ze dne 24.06.2015**

Usnesení č. 4:

ZM schvaluje kontrolu Usnesení č. 6/2015/H ze dne 24.06.2015.

Hlasování č. 4:

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

## **Bod č. 3 Zpráva o činnosti RM za období od 24.06.2015 – 08.09.2015**

Usnesení č. 5:

ZM bere na vědomí zprávu o činnosti RM za období od 24.06.2015 do 08.09.2015.

Hlasování č. 5:

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

## **Bod č. 4 Zápis z jednání finančního výboru ze dne 02.09.2015**

Usnesení č. 6: (protinávrh MUDr. Ivo Koneš)

Navrhují ukončení diskuse.

Hlasování č. 6:

Pro: 14 Proti: 7 Zdržel se: 1

Usnesení č. 7:

Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru ze dne 02.09.2015.

Hlasování č. 7:

Pro: 19 Proti: 1 Zdržel se: 1

## **Bod č. 5 Zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 01.07.2015 a 02.09.2015**

Usnesení č. 8:

ZM bere na vědomí zápisy z jednání kontrolního výboru ze dne 01.07.2015 a 02.09.2015.

ZM ukládá starostovi zpracovat návrh obecně závazné vyhlášky, kterým budou stanovena opatření za účelem zajištění veřejného pořádku narušovaného zejména nočním provozem restauračních zařízení a předzahrádek, s účinností obecně závazné vyhlášky od 01.05.2016.

Hlasování č. 8:

Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0

## **Bod č. 6 Prodeje, koupě, majetkoprávní záležitosti**

**Bod č. 6.1. Prodej nemovitých věcí – pozemků p. č. 3034/13, p. č. 3034/14, p. č. 3036/5, p. č. 3036/6, p. č. 3036/7, p. č. 3031/83, p. č. 3031/84 a p. č. 3031/85 oddělených geometrickým plánem zak. č. 3542-5/2014 z pozemků p. č. 3034/2, p. č. 3036/1 a p. č. 3031/1 v k. ú. Mikulov na Moravě lokalita Na Hradbách – kupující H.R.S., a.s., se sídlem Praha 1, Truhlářská 1108/3, PSČ 110 00**

Usnesení č. 9: (protinávrh JUDr. Vojtěch Mihalík)

Zastupitelstvo města bere na vědomí materiál advokáta Mgr. Petra Houžvičky s názvem „Návrh postupu ve věci prodeje pozemků v lokalitě Na Hradbách společnosti H.R.S. a.s.

ZM rozhodlo posečkat s dalším jednáním ve věci prodeje předmětných pozemků do nabytí právní moci rozsudku soudu ve věci vedené na základě žaloby žalobkyně Olga Maria de las Mercedes Margareta von Dietrichstein pod spis. zn. 10C 84/2010.

Hlasování č. 9:

Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: 2

**Bod č. 6.2. Prodej části pozemku p. č. 3088/322 v k. ú. Mikulov na Moravě v lokalitě ul. Hraničářů, kupující L.M.**

Usnesení č. 10:

Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovité věci – pozemku p. č. 3088/759 o výměře 35 m<sup>2</sup>, který vznikl dle geometrického plánu č. pl. 3781-200/2014 ze dne 03.06.2015 rozdělením pozemku p. č. 3088/322 v k. ú. Mikulov na Moravě na ul. Hraničářů za kupní cenu panu L.M., bytem Mikulov, a kupní smlouvu ve znění předloženém majetkoprávním odborem.

Hlasování č. 10:

Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Bod č. 6.3. Prodej nemovitých věcí – pozemků p. č. 3088/503, 3088/25, 3088/509, 3088/36, 3088/508, 2113, 2050/2 a 3088/255 v k. ú. Mikulov na Moravě v lokalitě sídliště, kupující E.ON Distribuce, a.s.**

Usnesení č. 11:

ZM schvaluje prodej nemovitých věcí pozemků p. č. 3088/503, 3088/25, 3088/509, 3088/36, 3088/508, 2113, 2050/2 a 3088/255 (pozemky pod stavbami trafostanic) o celkové výměře 264 m<sup>2</sup> v k. ú. Mikulov na Moravě v lokalitě sídliště za celkovou kupní cenu společnosti E.ON Distribuce, a.s. a kupní smlouvu ve znění předloženém společností E.ON Distribuce, a.s.

Hlasování č. 11:

Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Bod č. 6.4. Nabídka na odkoupení nemovitých věcí – pozemků p. č. 3192/9 a p. č. 3185/7 v k. ú. Mikulov na Moravě v lokalitě ul. K Vápence, prodávající O.K. v zastoupení realitní kanceláře Moravika, s.r.o.**

Usnesení č. 12:

Zastupitelstvo města neschvaluje odkoupení pozemků p. č. 3185/7 a p. č. 3192/9 v k. ú. Mikulov na Moravě v lokalitě ul. K Vápence od p. O.K., bytem Mikulov, do vlastnictví Města Mikulov.

Hlasování č. 12:

Pro: 21 Proti: 0 Zdržel se: 1

**Bod č. 6.5. Darování nemovité věci – pozemku p. č. 6171/1 včetně účelové komunikace v k. ú. Mikulov na Moravě, dárce BREAS, a.s.**

Usnesení č. 13:

Zastupitelstvo města schvaluje darování pozemku p. č. 6171/1 v k. ú. Mikulov na Moravě v lokalitě „Průmyslové zóny východ“, ul. Valtická včetně účelové komunikace a všech součástí a příslušenství z vlastnictví BREAS, a.s., se sídlem Leitnerova 690/14, 602 00 Brno, jako dárce do vlastnictví Města Mikulov, jako obdarovaného a darovací smlouvu ve znění předloženém majetkoprávním odborem.

Hlasování č. 13:

Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: 2

**Bod č. 6.6. Budoucí darování stavby „Mikulov – vjezdový ostrůvek, ul. Bezručova“ včetně pozemků, budoucí obdarovaný Jihomoravský kraj**

Usnesení č. 14:

Zastupitelstvo města schvaluje budoucí darování stavby „Mikulov – vjezdový ostrůvek, ul. Bezručova“ včetně všech pozemků dotčených stavbou (mimo veřejného osvětlení) v k. ú. Mikulov na Moravě z budoucího vlastnictví města Mikulov do vlastnictví budoucího obdarovaného Jihomoravského kraje, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno a smlouvu o budoucí darovací smlouvě ve znění předloženém Jihomoravským krajem.

Hlasování č. 14:

Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Bod č. 6.7. Závazky z kupní smlouvy na pozemek p. č. 1627, vč. rozestavěné stavby, ul. Koněvova, návrh dodatku č. 3**

Usnesení č. 15:

1) Zastupitelstvo města rozhodlo neuložit smluvní pokutu dle čl. V kupní smlouvy z 21.12.2004, ve znění dodatků, uzavřené mezi městem Mikulov jako prodávajícím a J.M., ing. – TRIM, Praha 10, Konojedská 18/1560 jako kupujícím, předmět prodeje – rozestavěná stavba obč. vybavení na pozemku p. č. 1627, vč. pozemku, k. ú. Mikulov na Moravě (tj. dle současného stavu KN pozemek p. č. 1627, jehož součástí je stavba rozestavěné budovy).

2) Zastupitelstvo města schvaluje dodatek č. 3 k výše uvedené kupní smlouvě, a to ve znění předloženém majetkoprávním odborem.

3) Pokud dodatek č. 3 konkretizovaný v předchozím odstavci nebude uzavřen smluvními stranami nejpozději do 07.10.2015, Zastupitelstvo města Mikulov rozhodlo uložit smluvní pokutu dle čl. V písm. b) výše uvedené kupní smlouvy.

Hlasování č. 15:

Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 4

**Bod č. 7 Zadání „Územní plán Mikulov“**

Usnesení č. 16:

ZM projednalo a schvaluje zadání „Územní plán Mikulov“.

Hlasování č. 16:

Pro: 21 Proti: 0 Zdržel se: 1

**Bod č. 8 Doplnění strategického plánu rozvoje města Mikulov 2013-2026**

Usnesení č. 17:

Zastupitelstvo města Mikulov schvaluje doplnění Strategického plánu rozvoje města Mikulov 2013-2026.

Hlasování č. 17:

Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0

## Bod č. 9 Akční plán města Mikulov na roky 2015-2018

Usnesení č. 18: (protinávřh Ing, Hlavenka)

Zastupitelstvo města doplňuje Akční plán Mikulov na roky 2015-2018 o úkol pro starostu města spočívající ve změně statutu MVS „Dílna“, tak aby bylo možno část sbírky postupně prodávat za účelem zajištění výnosů pro financování následujícího ročníku MVS „Dílna“.

Hlasování č. 18:

Pro: 4 Proti: 10 Zdržel se: 8

**Návrh nebyl přijat.**

Usnesení č. 19:

Zastupitelstvo města Mikulov schvaluje Akční plán města Mikulov na roky 2015-2018.

Zastupitelstvo města Mikulov schvaluje, že v termínu do 14 dní bude svolána pracovní schůzka k aktualizaci Akčního plánu města Mikulov na roky 2015-2018.

Hlasování č. 19:

Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: 2

## Bod č. 10 Návrh minimální sítě sociálních služeb v ORP Mikulov a garance finanční spoluúčasti na rok 2016

Usnesení č. 20:

Zastupitelstvo města Mikulov schvaluje zařadit pro rok 2016 níže vybrané služby do svojí minimální sítě sociálních služeb a současně garantuje u vybraných služeb finanční spoluúčast na rok 2016 a to následovně:

Sociální služby sídlící v ORP Mikulov

<i>poskytovatel sociální služby</i>	<i>druh poskytované sociální služby</i>	<i>finanční spoluúčast města Mikulov</i>
<i>Biliculum, z.ú., Mikulov</i>	Denní stacionář	<b>max. ve výši 8% z celkových předpokládaných nákladů na rok 2016</b>
<i>Biliculum, z.ú., Mikulov</i>	Sociálně aktivizační služba	<b>max. ve výši 20% z celkových předpokládaných nákladů na rok 2016</b>
<i>G-centrum, Mikulov</i>	Domov pro seniory	<b>minimálně ve výši 8% z celkových předpokládaných nákladů na rok 2016</b>
<i>G-centrum, Mikulov</i>	Odlehčovací služba	<b>minimálně ve výši 8% z celkových předpokládaných nákladů na rok 2016</b>
<i>G-centrum, Mikulov</i>	Pečovatelská služba	<b>minimálně ve výši 20% z celkových předpokládaných nákladů na rok 2016</b>
<i>Srdce v domě, Klentnice příspěvková organizace kraje</i>	Domov pro osoby se zdravotním postižením	C

Sociální služby sídlící v ORP Břeclav

<i>poskytovatel sociální služby</i>	<i>druh poskytované sociální služby</i>	<i>finanční spoluúčast města Mikulov u služeb sídlících v ORP Břeclav</i>
<i>Diecézní charita Brno</i>	Azylový dům Břeclav (pro muže a ženy)	<b>max. ve výši 2,29 % z požadovaných 20% celkových předpokládaných nákladů na rok 2016</b>
<i>Diecézní charita Brno</i>	Azylový dům Břeclav (pro matky s dětmi)	<b>max. ve výši 12,8% z požadovaných 20%</b>

		<b>celkových předpokládaných nákladů na rok 2016</b>
<i>Diecézní charita Brno</i>	Kontaktní centrum Břeclav	<b>max. ve výši 16,7% z požadovaných 20% celkových předpokládaných nákladů na rok 2016</b>
<i>Diecézní charita Brno</i>	Nízkoprahové denní centrum Břeclav	<b>max. ve výši 2,8% z požadovaných 20% celkových předpokládaných nákladů na rok 2016</b>
<i>Domov seniorů Břeclav</i>	Poradna pro manželství, rodinu a mezilidské vztahy Mikulov	<b>max. ve výši 33,3% z požadovaných 5% celkových předpokládaných nákladů na rok 2016</b>

Výše uvedený závazek finanční spoluúčasti u sociálních služeb z ORP Břeclav bude dodržen za předpokladu, že sociální služba získá POVĚŘENÍ (Jihomoravského kraje) k výkonu sociální služby.

Hlasování č. 20:

Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: 1

### **Bod č. 11 Návrh variantního řešení hlasovacího zařízení s funkcí jmenovitého hlasování**

Usnesení č. 21:

ZM ukládá starostovi zařadit do návrhu rozpočtu na rok 2016 částku 1 905 tis. Kč na celkovou rekonstrukci velké zasedací místnosti včetně pořízení hlasovacího a konferenčního systému dle předložených požadavků (viz. příloha č. 1).

ZM ukládá starostovi hledat možnosti spolufinancování v rámci vyhlášených výzev.

Hlasování č. 21:

Pro: 21 Proti: 0 Zdržel se: 0

### **Bod č. 12 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z Regionálního operačního programu NUTS 2 Jihovýchod**

Usnesení č. 22:

Zastupitelstvo města schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z Regionálního operačního programu NUTS 2 Jihovýchod.

Hlasování č. 22:

Pro: 21 Proti: 0 Zdržel se: 0

### **Bod č. 13 Rozpočtové opatření č. 4 k rozpočtu města Mikulov na r. 2015**

Usnesení č. 23:

ZM schvaluje rozpočtová opatření č. 4 v předloženém znění včetně změny předložené ZM na jednání dne 23.09.2015 tj. celkové příjmy a celkové výdaje se navyšují o částku 7 230 tis. Kč.

ZM schvaluje vyčlenění povinného podílu na financování obnovy kulturní památky – Měšťanského domu č. p. 228, Vídeňská 4, Mikulov, částku 38 tis. Kč v rámci Programu regenerace s tím, že celková částka vyčleněná na tuto akci v rozpočtu města činí 217 tis. Kč.

Hlasování č. 23:

Pro: 21 Proti: 0 Zdržel se: 0

### **Bod č. 14 Schválení poskytnutí dotací z rozpočtu města Mikulov a schválení uzavření Smluv o poskytnutí dotací**

Usnesení č. 24:

1. ZM schvaluje v souladu s § 85 písm. c) a § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., v pl. zn. poskytnutí dotace z rozpočtu města Mikulov těmto subjektům a za těchto podmínek:

- Galerie konvent na realizaci výstavby Svatý kopeček v Mikulově a jeho křižová cesta. Termín

dosažení účelu 31.12.2015,

- manželé R. na realizaci obnovy kulturní památky Měšťanský dům, č. p. 228, ul. Vídeňská 4 – oprava fasády jižní a východní dvorní části hlavní budovy. Termín dosažení účelu 31.12.2015. Předložení vyúčtování 05.01.2016, s tím, že účelový příspěvek na obnovu památky bude se zřetelem k finanční situaci žadatele poskytnut předem.

2. ZM schvaluje v souladu s § 85 písm. j) uzavření smlouvy o poskytnutí dotace v předloženém znění s těmito subjekty:

- Galerie konvent – smlouva č. 70/2015
- manželé R., Mikulov – smlouva č. 71/2015

3. ZM schvaluje v souladu s § 85 písm. j) navržené změny ve smlouvách o poskytnutí dotace a uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace se subjekty:

- FC Pálava Mikulov – smlouva č. 2/2015
- Školní sportovní klub při ZŠ Mikulov, Hraničářů – smlouva č. 36/2015
- Kytarový festival Mikulov – smlouva č. 22/2015
- manželé R., Mikulov – smlouva č. 56/2015

Hlasování č. 24:

Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: 0

### **Bod č. 15 Obecně závazná vyhláška č. 1/2015, kterou se nařizuje provedení speciální ochranné deratizace**

Usnesení č. 25:

Zastupitelstvo města schvaluje vydat Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2015, kterou se nařizuje provedení speciální ochranné deratizace ve znění dle návrhu vypracovaného sekretariátem tajemníka.

Hlasování č. 25:

Pro: 21 Proti: 0 Zdržel se: 0

### **Bod č. 16 Smlouva o přípravě a pořádání části Mezinárodního hudebního festivalu třinácti měst CONCENTUS MORAVIAE**

Usnesení č. 26:

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření Smlouvy o přípravě a pořádání části Mezinárodního hudebního festivalu třinácti měst CONCENTUS MORAVIAE se společností Mezinárodní centrum slovanské hudby Brno, o.p.s., se sídlem Brno, Polní 6, PSČ 639 00 za podmínek dle návrhu předloženého sekretariátem tajemníka.

Hlasování č. 26:

Pro: 21 Proti: 0 Zdržel se: 1

### **Bod č. 16.1. Zahajovací koncert Mezinárodního hudebního festivalu třinácti měst CONCENTUS MORAVIAE 1.6.2016**

Usnesení č. 27:

Zastupitelstvo města souhlasí s uspořádáním zahajovacího koncertu Mezinárodního hudebního festivalu třinácti měst CONCENTUS MORAVIAE 1.6.2016.

Hlasování č. 27:

Pro: 22 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Bod č. 17 Oznámení člena dozorčí rady společnosti TEDOS Mikulov s.r.o., se sídlem Mikulov, Pavlovská 12, PSČ 692 01, o odstoupení z funkce**

Usnesení č. 28:

Zastupitelstvo města

- a) bere na vědomí oznámení pana Jaroslava Smečky o odstoupení z funkce člena dozorčí rady společnosti TEDOS Mikulov s.r.o., se sídlem Mikulov, Pavlovská 12, PSČ 692 01,  
b) navrhuje orgánu vykonávajícímu působnost valné hromady obchodní společnosti TEDOS Mikulov s.r.o., se sídlem Mikulov, Pavlovská 12, PSČ 692 01, jako kandidáta na jmenování novým členem dozorčí rady společnosti paní Ing. Marii Leskovjanovou.

Hlasování č. 28:

Pro: 21 proti: 0 Zdržel se: 1

**Bod č. 18 Dotazy členů ZM**

**Bod č. 19 Dotazy občanů**

**Bod č. 20 Závěr**

V Mikulově dne 29.09.2015



Ing. Marie Leskovjanová  
místostarostka města Mikulov

Rostislav Košťál  
starosta města Mikulov

- 1. 10. 2015

VYVĚŠENO DNE .....

SEJMUTO DNE .....

Městský úřad Mikulov  
odbor organizační  
a vnitřních věcí  
-2-