

MĚSTO MIKULOV

Zastupitelstvo města

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Výpis Usnesení č. 12/2016/H

přijatých na Zastupitelstvu města Mikulov, konaného dne 22. 6. 2016 ve velké zasedací místnosti MěÚ Mikulov v 16.00 hod.

Bod č. 1 Zahájení

Usnesení č. 1:

ZM schvaluje jako způsob hlasování veřejné a k bodu č. 7 ZM schvaluje hlasování jmenovité.

Hlasování č. 1:

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola Usnesení č. 11/2016/H ze dne 11. 5. 2016
3. Zpráva o činnosti RM za období od 11. 5. 2016 do 3. 6. 2016
4. Zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 1. 6. 2016
5. Zápis z jednání finančního výboru ze dne 8. 6. 2016
6. Závěrečný účet města Mikulov za rok 2015
7. Účetní závěrka města Mikulov k 31. 12. 2015
8. Rozpočtové opatření č. 2 k rozpočtu města Mikulov na rok 2016
9. Prodeje, koupě, majetkově právní záležitosti
 - 9/1 Prodej části pozemku p. č. 108/1 v k. ú. Mikulov na Moravě, ul. Husova, žadatel: M. P.
 - 9/2 Prodej části pozemku p. č. 3347/242 v k. ú. Mikulov na Moravě, ul. Dukelská, žadatelé J. a K. K.
 - 9/3 Prodej nemovitých věcí - částí pozemku p. č. 558/1 v k. ú. Mikulov na Moravě na ul. Brněnská č. or. 13, kupující V. B. Z.
 - 9/4 Návrh na odprodej pozemku p. č. 232/1, jehož součástí je rodinný dům č. p. 144 v k. ú. Mikulov na Moravě na ul. Česká č. or. 9
 - 9/5 Prodej bytové jednotky č. 1175/12 na ul. 22. dubna č. p. 1174, 117 Mikulov, vč. spoluhl. podílů na společných částech budovy a pozemku, kupující: p. P. S., Mikulov
 - 9/6 Zrušení zástavního práva - půdní vestavby v BD na ul. Větrná, Hraničářů, Kpt. Jaroše, Pod Strání, byty v BD na ul. Nádražní
 - 9/7 Schválení dokumentace za účelem aktualizace Plánu společných zařízení Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Mikulov na Moravě
10. Návrh sítě sociálních služeb pro ORP Mikulov za rok 2017
11. Změna statutárního orgánu společnosti TEDOS Mikulov s. r. o., se sídlem Mikulov, Pavlovská 12, PSČ 692 01
12. Návrh občanů města Mikulov na změnu Obecně závazné vyhlášky č. 2/2016, o nočním klidu
13. Dotazy, připomínky, podněty a žádosti o informace členů ZM
14. Návrhy, připomínky a podněty občanů města
15. Závěr

1


Usnesení č. 2:

ZM schvaluje předložený program zasedání Zastupitelstva města Mikulov s navrženou změnou v pořadí projednávání bodů a to tak, že bod č. 11 Změna statutárního orgánu společnosti TEDOS Mikulov s. r. o., se sídlem Mikulov, Pavlovská 12, PSČ 692 01 bude projednán před bodem č. 6. Dále ZM schvaluje doplnění programu o materiál s názvem Návrh občanů města Mikulov na změnu Obecně závazné vyhlášky č. 2/2016, o nočním klidu jako bod č. 12 s tím, že následující body programu se označí jako 13,14, a 15.

Hlasování č. 2:

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3:

ZM schvaluje za ověřovatele zápisu o průběhu zasedání Zastupitelstva města Mikulov ze dne 22. 6. 2016 Ing. Petra Marcinčáka a Ing. Vladimíra Zicha.

Hlasování č. 3:

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

Bod č. 2 Kontrola usnesení č. 11/2016/H ze dne 11. 5. 2016

Usnesení č. 4:

ZM schvaluje kontrolu Usnesení č. 11/2016/H ze dne 11. 5. 2016.

Hlasování č. 4:

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

Bod č. 3 Zpráva o činnosti RM za období od 11. 5. 2016 do 3. 6. 2016

Usnesení č. 5:

ZM bere na vědomí zprávu o činnosti RM za období od 11. 5. 2016 do 3. 6. 2016.

Hlasování č. 5:

Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 1

Bod č. 4 Zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 1. 6. 2016

Usnesení č. 6:

ZM bere na vědomí zápis z jednání kontrolního výboru 1. 6. 2016.

Hlasování č. 6:

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

Bod č. 5 Zápis z jednání finančního výboru ze dne 8. 6. 2016

Usnesení č. 7 :

Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis z finančního výboru ze dne 8. 6. 2016.

Hlasování č. 7:

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

Bod č. 11 Změna statutárního orgánu společnosti TEDOS Mikulov s. r. o., se sídlem Mikulov, Pavlovská 12, PSČ 692 01

Usnesení č. 8 (protinávrh JUDr. Mihalík) :

Zastupitelstvo města:

- a) navrhuje orgánu vykonávajícímu funkci valné hromady obchodní společnosti TEDOS Mikulov s. r. o., se sídlem Mikulov, Pavlovská 12, PSČ 692 01 odvolat pana Ing. Petra Rampulu z funkce jednatele společnosti TEDOS Mikulov s. r. o., se sídlem Mikulov, Pavlovská 12, PSČ 692 01.
- b) navrhuje orgánu vykonávajícímu funkci valné hromady obchodní společnosti TEDOS Mikulov s. r. o., se sídlem Mikulov, Pavlovská 12, PSČ 692 01 odvolat pana Václava Gembického

z funkce jednatele společnosti TEDOS Mikulov s. r. o., se sídlem Mikulov, Pavlovská 12, PSČ 692 01.

- c) navrhuje orgánu vykonávajícímu působnost valné hromady obchodní společnosti TEDOS Mikulov s. r. o., se sídlem Mikulov, Pavlovská 12, PSČ 692 01, jako kandidáta na jmenování novým jednatele společnosti TEDOS Mikulov s. r. o., se sídlem Mikulov, Pavlovská 12, PSČ 692 01, paní Světlanu Štanglerovou, nar. 18. 4. 1963, bytem Mikulov, Na Hradbách 911/72, PSČ 692 01.
- d) navrhuje orgánu vykonávajícímu funkci valné hromady obchodní společnosti TEDOS Mikulov s. r. o., se sídlem Mikulov, Pavlovská 12, PSČ 692 01 změnu zakladatelské listiny tak, aby zde byl pouze jeden jednatel.

Hlasování č. 8:

Pro: 2 Proti: 14 Zdržel se: 3

Návrh nebyl přijat.

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo města:

- a) navrhuje orgánu vykonávajícímu funkci valné hromady obchodní společnosti TEDOS Mikulov s. r. o., se sídlem Mikulov, Pavlovská 12, PSČ 692 01 odvolat pana Ing. Petra Rampulu z funkce jednatele společnosti TEDOS Mikulov s. r. o., se sídlem Mikulov, Pavlovská 12, PSČ 692 01.
- b) navrhuje orgánu vykonávajícímu působnost valné hromady obchodní společnosti TEDOS Mikulov s. r. o., se sídlem Mikulov, Pavlovská 12, PSČ 692 01, jako kandidáta na jmenování novým jednatelem společnosti TEDOS Mikulov s. r. o., se sídlem Mikulov, Pavlovská 12, PSČ 692 01, paní Světlanu Štanglerovou, nar. 18. 4. 1963, bytem Mikulov, Na Hradbách 911/72, PSČ 692 01.

Hlasování č. 9:

Pro: 18 Proti: 1 Zdržel se: 0

Bod č. 6 Závěrečný účet města Mikulov za r. 2015

Usnesení č. 10:

ZM schvaluje účet města Mikulov za r. 2015 v předloženém znění bez výhrad.

Hlasování č. 10:

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

Bod č. 7 Účetní závěrka města Mikulov k 31. 12. 2015

Usnesení č. 11:

ZM schvaluje účetní závěrku města Mikulov sestavenou k 31. 12. 2015 v Kč v rozsahu: Výkazu Rozvaha, Výkazu zisku a ztráty, Přílohy, Přehledu o peněžních tocích, Přehledu o změnách vlastního kapitálu v předloženém znění.

Hlasování č. 11:

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

Jmenovité hlasování je přílohou č. 2 zápisu.

Bod č. 8 Rozpočtové opatření č. 2 k rozpočtu města Mikulov na r. 2016

Usnesení č. 12 (protinávrh Mgr. Jedlička):

ZM schvaluje zvýšení výdajů na akci Národy Podyjí o 50 tis. Kč.

Hlasování č. 12:

Pro: 3 Proti: 8 Zdržel se: 9

Návrh nebyl přijat.

Usnesení č. 13:
ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 2 v předloženém znění vč. doplnění předloženém ZM dne 22. 6. 2016.
Hlasování č. 13:
Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: 0

Bod č. 9 Prodeje, koupě, majetkově právní záležitosti

Bod č. 9/1 Prodej části pozemku p. č. 108/1 v k. ú. Mikulov na Moravě, ul. Husova, žadatel: M. P.

Usnesení č. 14:
Zastupitelstvo města Mikulov zamítá žádost č. j. MUMI 16011124 doručenou na MěÚ Mikulov dne 6. 4. 2016 p. M. P., bytem Mikulov, o odkoupení nemovité věci - části pozemku p. č. 108/1 v k. ú. Mikulov na Moravě na ul. Husova.
Hlasování č. 14:
Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

Bod č. 9/2 Prodej části pozemku p. č. 3347/242 v k. ú. Mikulov na Moravě, ul. Dukelská, žadatelé J. a K. K.

Usnesení č. 15:
Zastupitelstvo města Mikulov zamítá žádost č. j. MUMI 16016594 doručenou na MěÚ Mikulov dne 16. 5. 2016 p. J. K. a pí K. K., bytem Mikulov o prodej části pozemku p. č. 3347/242 v k. ú. Mikulov na Moravě na ul. Dukelská.
Hlasování č. 15:
Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 4

Bod č. 9/3 Prodej nemovitých věcí - částí pozemku p. č. 558/1 v k. ú. Mikulov na Moravě na ul. Brněnská č. or. 13, kupující V. B. Z.

Usnesení č. 16:
Zastupitelstvo města schvaluje odprodej částí pozemku p. č. 558/1 o celkové výměře 3 m² (dle geometrického plánu č. 3696-082/2016 se jedná o pozemky p. č. 558/4, 558/5 a 558/6) za cenu 14 575 Kč (4 500 Kč za pozemky + 9 075 Kč za vyhotovení geom. plánu + 1 000 Kč poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí) v k. ú. Mikulov na Moravě na ul. Husova pí V. B. Z., bytem Mikulov a schvaluje kupní smlouvu ve znění předloženém majetkoprávním odborem.
Zastupitelstvo města zdůvodňuje odchylku od obvyklé ceny pozemků narovnáním majetkoprávních vztahů z dob minulých.
Hlasování č. 16:
Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 4

Bod č. 9/4 Návrh na odprodej pozemku p. č. 232/1, jehož součástí je rodinný dům č. p. 144 v k. ú. Mikulov na Moravě na ul. Česká č. or. 9

Usnesení č. 17 (protinávrh Mgr. Jedlička):
Zastupitelstvo města ukládá majetkoprávnímu odboru zveřejnit záměr prodeje pozemku p. č. 232/1, jehož součástí je rodinný dům č. p. 144 v k. ú. Mikulov na Moravě na ul. Česká č. or. 9 včetně práv, která Městu Mikulov vznikla, jakožto vlastníku této nemovitosti do okamžiku převodu vlastnického práva, s tím, že požadovaná kupní cena bude činit minimálně částku 3 700 000 Kč.
Hlasování č. 17:
Pro: 2 Proti: 2 Zdržel se: 15
Návrh nebyl přijat.

Usnesení č. 18:

Zastupitelstvo města ukládá majetkoprávnímu odboru zveřejnit záměr prodeje pozemku p. č. 232/1, jehož součástí je rodinný dům č. p. 144 v k. ú. Mikulov na Moravě na ul. Česká č. or. 9 s tím, že požadovaná kupní cena bude činit minimálně částku 3 700 000 Kč.

Hlasování č. 18:

Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 1

Bod č. 9/5 Prodej bytové jednotky č. 1175/12 na ul. 22. dubna č. p. 1174, 117 Mikulov, vč. spoluhl. podílu na společných částech budovy a pozemku, kupující: p. P. S., Mikulov

Usnesení č. 19:

Zastupitelstvo města schvaluje prodej bytové jednotky č. 1175/12 v budově č. p. 1174, 1175, č. or. 17, 19 v Mikulově na ul. 22. dubna, na pozemku p. č. 516 v k. ú. Mikulov na Moravě, vč. spoluvlastnického podílu na společných částech této budovy o velikosti 5050/100871 a spoluvlastnického podílu k pozemku p. č. 516 o celkové výměře 401 m² o velikosti 5050/100871 v k. ú. Mikulov na Moravě za kupní cenu 1 115 000 Kč, p. P. S., Mikulov a kupní smlouvu ve znění předloženém MPO.

Hlasování č. 19:

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

Bod č. 9/6 Zrušení zástavního práva - půdní vestavby v BD na ul. Větrná, Hraničářů, Kpt. Jaroše, Pod Strání, byty v BD na ul. Nádražní

Usnesení č. 20:

Zastupitelstvo města:

1. bere na vědomí informace týkající se zástavních smluv k bytovým jednotkám ve vlastnictví města Mikulov,
2. ukládá starostovi požádat
 - Státní fond rozvoje bydlení o uzavření
 - Dohody o změně zástavní smlouvy č. 9255910299, na základě které byla poskytnuta dotace na výstavbu 5 půdních vestaveb v BD na ul. Pod Strání č. or. 5, č. p. 1236, Mikulov
 - Dohody o změně zástavní smlouvy č. 9255920938, na základě které byla poskytnuta dotace na výstavbu 12 bytů v BD na ul. Nádražní č. or. 11, č. p. 912, Mikulov
 - Ministerstvo pro místní rozvoj
 - o zkrácení vázací doby k 18 půdním vestavbám v BD na ul. Větrná č. or. 1 - 9, č. p. 1301 - 1309, Mikulov
 - o zkrácení vázací doby k 6 půdním vestavbám v BD na ul. Hraničářů č. or. 1, 3, 5, č. p. 1350, 1351, 1352, Mikulov,
 - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
 - o zkrácení vázací doby k 16 půdním vestavbám v BD na ul. Kpt. Jaroše č. or. 1 - 8, č. p. 1380 - 1387, Mikulov,
 - o zkrácení vázací doby ke 12 bytům v BD na ul. Nádražní č. or. 7, 9, č. p. 940, 979, Mikulov.

Hlasování č. 20:

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

Bod č. 9/7 Schválení dokumentace za účelem aktualizace Plánu společných zařízení Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Mikulov na Moravě

Usnesení č. 21:

Zastupitelstvo města schvaluje dokumentaci vypracovanou společností AGROPROJEKT PSO s. r. o. se sídlem Slavičkova 1b, 638 00 Brno pro akci Komplexní pozemkové úpravy v k. ú.

Mikulov na Moravě - aktualizace plánu společných zařízení č. zák. 101-2832-16, která řeší zpřístupnění pozemků p. č. 6905 a p. č. 6910 v k. ú. Mikulov na Moravě.

Hlasování č. 21:

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

Bod č. 10 Návrh sítě sociálních služeb pro ORP Mikulov za rok 2017

Usnesení č. 22:

Zastupitelstvo města Mikulov schvaluje zařadit pro rok 2017 níže vybrané služby do svojí minimální sítě sociálních služeb a současně garantuje u vybraných služeb finanční spoluúčast na rok 2017 a to následovně:

Sociální služby sídlící v ORP Mikulov:

poskytovatel sociální služby	druh poskytované sociální služby	identifikátor	potřebnost	financování
Biliculum, z.ú.	sociálně aktivizační služba pro rodiny s dětmi	4237600	ano	A max. ve výši nájmu pronajatých prostor
Biliculum, z.ú.	denní stacionář	9926088	ano	A max. ve výši nájmu pronajatých prostor
G-centrum Mikulov, příspěvková organizace města Mikulov	pečovatelská služba	7884832	ano	A
G-centrum Mikulov, příspěvková organizace města Mikulov	odlehčovací služba	1932403	ano	A
G-centrum Mikulov, příspěvková organizace města Mikulov	domov pro seniory	8217341	ano	A
Srdce v domě, příspěvková organizace JMK	domov pro osoby se zdravotním postižením	2505796	ano	C
Srdce v domě, příspěvková organizace JMK	chráněné bydlení	3966886	ano	C

Sociální služby sídlící v ORP Břeclav:

poskytovatel sociální služby	druh poskytované sociální služby	identifikátor	potřebnost
Diecézní charita Brno, Oblastní charita Břeclav	azylový dům (pro muže a ženy)	4456416	ano
Diecézní charita Brno, Oblastní charita Břeclav	azylový dům pro matky s dětmi – Domov sv. Agáty	5979031	ano
Diecézní charita Brno, Oblastní charita Břeclav	kontaktní centrum	9052035	ano
Diecézní charita Brno, Oblastní charita Břeclav	nízkoprahové denní centrum	9310625	ano
Domov seniorů Břeclav	odborné sociální poradenství	1205859	ano
Nemocnice Valtice s.r.o	sociální služby poskytované ve zdravotnických zařízeních	3899573	ano

Sociální služby sídlící v ORP Brno:

poskytovatel sociální služby	druh poskytované sociální služby	identifikátor	potřebnost
Středisko rané péče	raná péče	4123958	ano

Hlasování č. 22:

Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 1

Bod č. 12 Návrh občanů města Mikulov na změnu Obecně závazné vyhlášky č. 2/2016, o nočním klidu

Usnesení č. 23 (protinávrh Mgr. Jedlička):

- ZM neschvaluje návrh občanů města Mikulov na změnu Obecně závazné vyhlášky č. 2/2016 o nočním klidu,
- ZM projednalo návrh občanů a ukládá starostovi jednat s provozovateli o přiměřeném omezení hudebních produkcí po 22. hodině,
- ZM ukládá starostovi předložit vyhodnocení dopadu OZV č. 2/2016 v r. 2016 a návrh nové OZV o nočním klidu na jednání ZM v prosinci 2016.

Hlasování č. 23:

Pro: 16 Proti: 0 Zdržel se: 1

Bod č. 13 Dotazy, připomínky, podněty a žádosti o informace členů ZM

Bod č. 14 Návrhy, připomínky a podněty občanů města

Bod č. 15 Závěr

V Mikulově dne 22. 6. 2016



Ing. Marie Leskovjanová
místostarostka města Mikulov



Rostislav Košťál
starosta města Mikulov

30. 06. 2016

VYVĚŠENO DNE

SEJMUTO DNE

Městský úřad Mikulov
odbor organizační
a vnitřních věcí

-2-