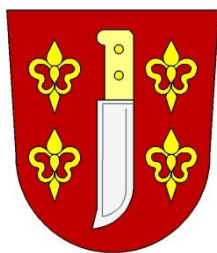


ZMĚNA Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU

MILOVICE

okr. Břeclav, ORP Mikulov



I.A TEXTOVÁ ČÁST

Pořizovatel: MěÚ Mikulov, Odbor stavební a životního prostředí, Náměstí 1, 692 20 Mikulov
Objednatel: Obec Milovice, 691 88 Milovice č. 38

Projektant: AR projekt s.r.o., Hvězdoslavova 29, 627 00 Brno
Tel/Fax: 545217035, Tel. 545217004
E-mail: mail@arprojekt.cz
www.arprojekt.cz

Vedoucí a zodpovědný projektant: Ing. arch. Milan Hučík
Číslo zakázky: 899
Datum zpracování: 02/2019

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který změnu č. 3 územního plánu Milovice vydal: Zastupitelstvo Obce Milovice		
Pořizovatel: Městský úřad Mikulov , Odbor stavební a životního prostředí Náměstí 1, 692 20 Mikulov		
Jméno a příjmení:	Prochásková Irena	
Funkce:	Odborný pracovník úřadu územního plánování	
Podpis:		
		Razítko

Změna č. 3 územního plánu Milovice

Zastupitelstvo Obce Milovice, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. C) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, za použití § 43 odst. 4 a § 55 odst. 2 stavebního zákona, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád

v y d á v á

tuto Změnu č. 3 územního plánu Milovice,

který byl vydán Zastupitelstvem obce Milovice dne 2.4.2009, opatřením obecné povahy (dále jen OOP), které nabylo účinnosti dne 22.4.2009, ve znění Změny č. 1 ÚP Milovice, která nabyla účinnosti 1.7.2015, ve znění Změny č. 2 ÚP Milovice, která nabyla účinnosti 25.3.2016.

1. Předmětem Změny č. 3 ÚP Milovice jsou tyto dílčí změny:

3.01	Vymezení plochy BR 4 – plocha bydlení v rodinných domech
3.02	Vymezení plochy SO 3 – plocha smíšená obytná
3.04	Vymezení plochy BR 6 - plocha bydlení v rodinných domech
3.05	Vymezení ploch: • TO 1 (plocha TI – nakládání s odpady) • OV 1 (plocha občanského vybavení) • UZ 1 (plocha veřejné (patkové) zeleně)
3.06	Aktualizace zastavěného území ve smyslu ustanovení § 58 odst. (3) stavebního zákona.
3.07	Doplnění územního plánu Milovice o prvky regulačního plánu, ve smyslu ustanovení § 43 odst. (3) stavebního zákona.
3.08	Uvedení ÚP Milovice do souladu s nadřazenou ÚPD kraje. • Upřesnění hranice RBC 7 Křivé jezero-Pastvisko, NRBK K 161V a NRBK K158T • Koordinace názvu RBC se ZÚR Jihomoravského kraje • Upřesnění krajské sítě cyklistických koridorů, vymezení koridoru K-D1
3.09	Upřesnění ÚP Milovice na nový mapový podklad.
3.10	Změny ÚP Milovice související s novelami stavebního zákona, prováděcích předpisů a aktuální metodikou územního plánování: • Upřesnění vymezení veřejně prospěšných staveb a opatření, • upřesnění vymezení architektonicky a urbanisticky významných staveb, a podmínek jejich uplatnění, • doplnění podmínek využití ploch územních rezerv, atd.

2. V OOP v kap. I.A. VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ se mění první věta, která zní:
Zastavěné území bylo aktualizováno k datu 13.3.2018 a upřesněno na nový mapový podklad.

3. V OOP v kap. I.A. VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ se text „Vymezení řešeného území podle katastrálních území obce“ a celý odstavec za ním ruší.
4. Upravuje se název kapitoly I.B., který zní:
I.B. ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE A OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT
5. V OOP v kap. I.B. ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE A OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT se v podkapitole „Ochrana hodnot v území“ nahrazuje původní text novým textem, který zní:
Veškerý rozvoj je podmíněn ochranou přírodních, kulturních i civilizačních hodnot území. Předmětem ochrany jsou v územním plánu zejména tyto hodnoty:
- CHKO Pálava,
 - NPR Křivé jezero,
 - PR Milovická stráň,
 - Biosférická rezervace Dolní Morava,
 - Ptačí oblast Pálava (CZ0621029),
 - Evropsky významná lokalita Niva Dyje (CZ0624099),
 - Evropsky významná lokalita Milovický les (CZ0624100),
 - Významné krajinné prvky (vyplývající ze zákona),
 - Historická struktura obce, která byla založena jako silnicovka s návesním prostorem a otevřeným korytem vodního toku.
6. V OOP v kap. I.C. URBANISTICKÁ KONCEPCE, se pod názvem kapitoly za slovo „včetně“ doplňují slova „urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití“,
7. V OOP v kap. I.C. URBANISTICKÁ KONCEPCE, se vypouští 1. a 7. odstavec.
8. V OOP v kap. I.C. URBANISTICKÁ KONCEPCE, se v 8.odstavci vypouští slovo „rovněž“ a ruší se poslední věta v tomto odstavci. Odstavec zní:
Rozvoj cestovního ruchu bude podpořen rozšířením možností sportovního vyžití. Na západním okraji obce, v návaznosti na sportovní hřiště, bude řešen rozvoj sportovního areálu.
9. V OOP v kap. I.C. URBANISTICKÁ KONCEPCE, se před podkapitolu „Vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně“ vkládá text, který zní:

Urbanistická kompozice

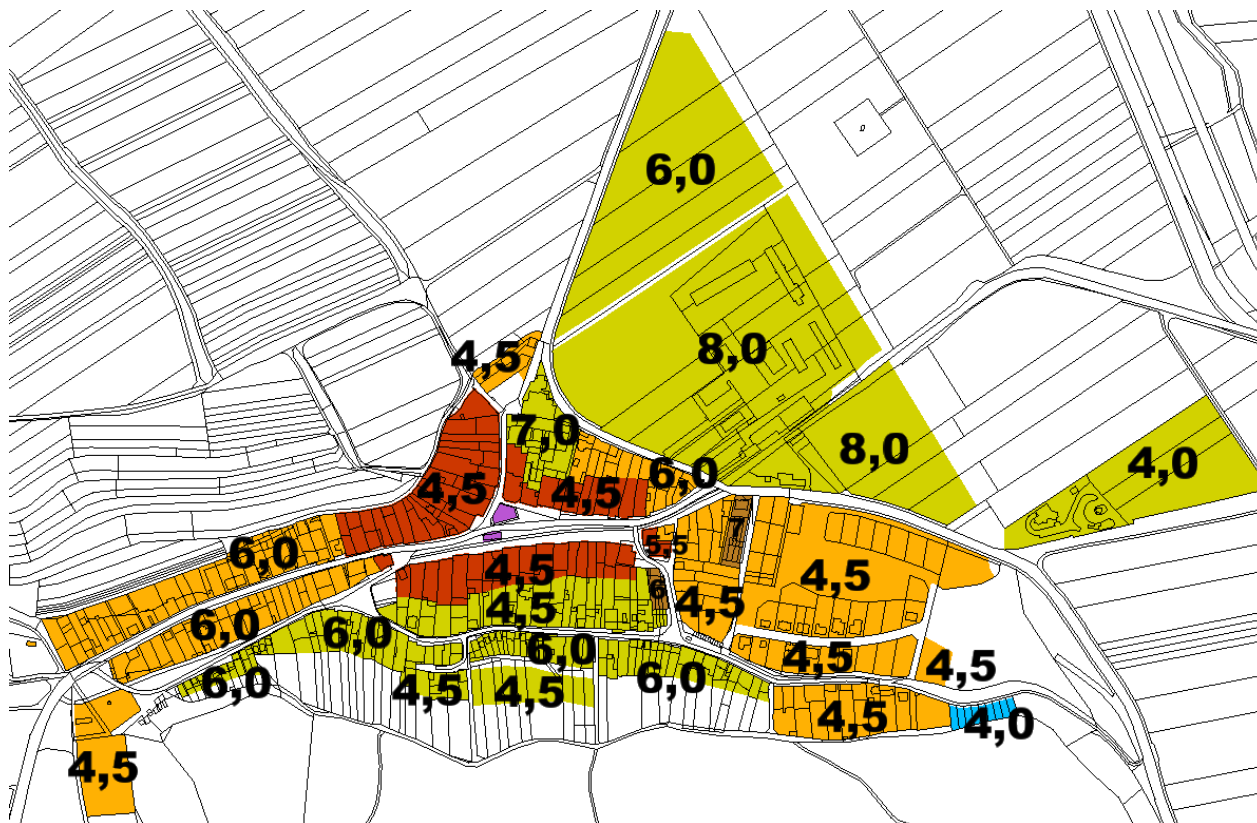
Při územním rozvoji obce budou respektovány kulturní hodnoty krajiny, její vzhled a typické znaky, k nimž patří i urbanistická skladba sídla, architektura staveb, kompoziční osy (průhledy), urbanistické hodnoty a místní zástavba lidového rázu.

Urbanistická skladba sídla – území obce rozděluje územní plán z hlediska jejich cennosti, vlivu na obraz obce a krajinný ráz, do těchto zón, které jsou znázorněny na vloženém schema:

- A) Historické jádro obce – správní centrum (znázorněno fialovou barvou)
- B) Historické jádro obce – obytná část (červeně)
- C) Území významné pro obraz obce (oranžově)
- D) Území významné pro obraz obce – bytové domy (hnědě)
- E) Území významné pro obraz obce - sklepní uličky (modře)
- F) Území dotvářející obraz obce (žlutě).

V kapitole I.F.3 jsou vymezeny podmínky prostorového uspořádání jednotlivých zón A-F.

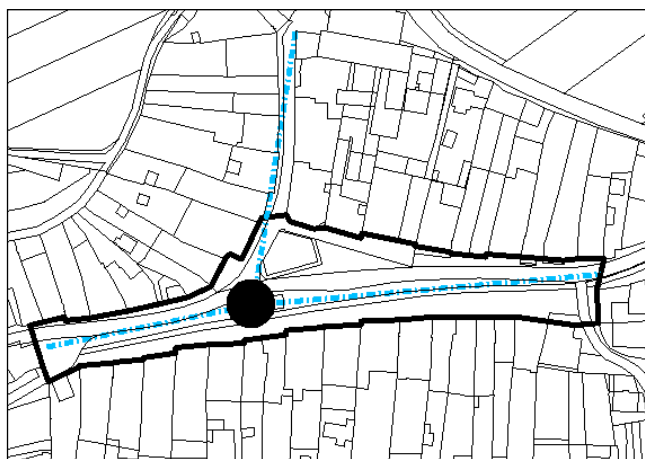
Schéma: urbanistická skladba sídla



Čísla v jednotlivých plochách stanovují maximální výšku zástavby (měřeno na uliční straně, po římsu) – podrobně viz kapitola I.F., podkapitola „Podmínky prostorového uspořádání“.

ÚP dále vymezuje:

- stavební dominantu (budovu kostela)
- kompoziční osy (modrá čerchovaná čára), které jsou nezastavitelné a je doporučeno jejich zohlednění i při výsadbě dřevin (z důvodu zachování průhledů na kostel)
- urbanisticky hodnotné prostranství (náves). Zde je nutné věnovat zvýšenou pozornost úpravě parteru (dlažba, zeleň, drobná architektura).



10. V OOP v kap. I.C. URBANISTICKÁ KONCEPCE, se v podkapitole „Plochy bydlení“ vypouští první odstavec, ve 3.odstavci se slovo „bude“ nahrazuje slovem „byla“ a ve 4.odstavci se vypouští poslední věta. V následné tabulce „Stanovení podmínek pro realizaci navrhovaných funkcí v zastavitelných plochách a

v plochách přestavby“ se v řádku BR 2 vypouští ve 3.sloupci věta „Požaduje se prověření změn využití plochy územní studií.“

- 11.V OOP v kap. I.C. URBANISTICKÁ KONCEPCE, se v podkapitole „Plochy bydlení“ v tabulce „Stanovení podmínek pro realizaci navrhovaných funkcí v zastavitelných plochách a v plochách přestavby“ doplňují na konci tabulky následující položky:

BR 4	Plocha bydlení v rodinných domech	Nepožaduje se prověření změn využití plochy územní studií. Podmínkou pro rozhodování o změnách v území není zpracování regulačního plánu. Etapa realizace nebyla stanovena.
	CHKO Pálava, IV. zóna	Žádná opatření.
	Pásmo do vzdálenosti 50 m od okraje lesa.	Situování objektů ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa je možné pouze na základě závazného stanoviska vydaného v navazujícím řízení dotčeným orgánem.
	Ochranné pásmo PR Milovická s	Žádná opatření
BR 6	Plocha bydlení v rodinných domech	Nepožaduje se prověření změn využití plochy územní studií. Podmínkou pro rozhodování o změnách v území není zpracování regulačního plánu. Etapa realizace: výstavba v ploše BR 6 bude zahájena až po vybudování veřejné infrastruktury v ploše UP 7. V navazujícím řízení bude uplatněna podmínka umístění rodinných domů v severní části pozemku (při nové komunikaci).

12. V OOP v kap. I.C. URBANISTICKÁ KONCEPCE, se v podkapitole „Plochy občanského vybavení“ doplňuje za 2.odstavec věta, která zní:

V severní části obce je vymezena plocha OV 1, plocha občanské vybavenosti.

13. V OOP v kap. I.C. URBANISTICKÁ KONCEPCE, se v podkapitole „Plochy občanského vybavení“ doplňuje na konci tabulky položka, která zní:

OV 1	plocha občanské vybavenosti	Nepožaduje se prověření změn využití plochy územní studií. Podmínkou pro rozhodování o změnách v území není zpracování regulačního plánu. Etapa realizace nebyla stanovena.
-------------	------------------------------------	---

14. V OOP v kap. I.C. URBANISTICKÁ KONCEPCE, se v podkapitole „Smíšená území“ doplňuje na konci 1.odstavce text, který zní:

Změna územního plánu vymezuje plochu přestavby BR 4, kterou je změněno využití areálu vinných sklepů na jihozápadním okraji obce na plochy bydlení v rodinných domech.

V následné tabulce se pak u plochy SS 1 doplňuje ve 3.sloupci věta, která zní:

V ploše nejsou přípustné rekreační nástavby vinných sklepů.

15. V OOP v kap. I.C. URBANISTICKÁ KONCEPCE, se v podkapitole „Smíšená území“ doplňuje před odstavec „Podmínky pro využití ploch SO“ věta, která zní:

Změnou č. 3 ÚP Milovice je v zastavěném území vymezena plocha přestavby SO 3 - plocha smíšená obytná.

V následní tabulce „Podmínky pro využití ploch SO se na konci doplňuje řádek, který zní:

SO 3	Plochy smíšené obytné	Plocha leží na východním okraji jádrového území obce, v zastavěném území. Nepožaduje se prověření změn využití plochy územní studií. Podmínkou pro rozhodování o změnách v území není zpracování regulačního plánu. Etapa realizace nebyla stanovena. Změnou využití plochy nebudou zhoršovány potřebné rozhledy v křižovatce silnic II/421 a III/42117.
-------------	------------------------------	---

16. V OOP v kap. I.C. URBANISTICKÁ KONCEPCE, se v podkapitole „Plochy výroby a skladování“ vypouští 3.odstavec.

17. V celém textu OOP se text „projednán se Správou CHKO Pálava“ nahrazuje textem, který zní:
Projednán s příslušným orgánem ochrany přírody.

18. V OOP v kap. I.C. URBANISTICKÁ KONCEPCE, se v podkapitole „Plochy veřejných prostranství a dopravní infrastruktury“ doplňuje závorka na konci 1.odstavce o text „UP 7“. Ve druhém odstavci se pak text „dopravní a technické infrastruktury“ nahrazuje textem „veřejných prostranství“ a text „inženýrské sítě“ textem „technická infrastruktura“. Na konci tohoto odstavce se doplňuje věta, která zní:
Komunikace v ploše UP 1 bude na vhodném místě vybavena obratištěm.

19. V OOP v kap. I.C. URBANISTICKÁ KONCEPCE, se v podkapitole „Plochy veřejných prostranství a dopravní infrastruktury“ nahrazuje ve 3.odstavci text „dopravní a technické infrastruktury“ textem „veřejných prostranství“.

20. V OOP v kap. I.C. URBANISTICKÁ KONCEPCE, se v podkapitole „Plochy veřejných prostranství a dopravní infrastruktury“ doplňuje za 5.odstavcem věta, která zní:
Nejmenší šířka plochy veřejných prostranství, označené kódem UP 7, se stanovuje na 8 m.

21. V OOP v kap. I.C. URBANISTICKÁ KONCEPCE, se v podkapitole „Plochy technické infrastruktury“ mění text podkapitoly, který po úpravě zní:
ÚP vymezuje plochu TO 1, plochu technické infrastruktury – nakládání s odpady. Plocha je určena pro umístění odpadového dvora.

22. V OOP v kap. I.C. URBANISTICKÁ KONCEPCE, se v podkapitole „Plochy vnitrosídelní zeleně“ mění text podkapitoly, který po úpravě zní:
Plochy veřejné (parkové) zeleně jsou stabilizovány.
ÚP Milovice vymezuje plochu UZ 1, plochu veřejné (parkové) zeleně.

23. V OOP se v kap. I.D. KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY doplňuje pod název kapitoly za text „(včetně podmínek pro její umísťování“ text, který zní: „vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití“.

24. V OOP se v kap. I.D. KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, podkap. „DOPRAVA-SILNIČNÍ SÍŤ“ ruší 2. věta. Dále se vypouští věta:
„Rozhledové poměry na křižovatkách místních a účelových komunikací se silniční sítí upravuje územní plán navrženými rozhledovými trojúhelníky.“

25. V OOP se v kap. I.D. KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, podkap. „Místní komunikace, účelové komunikace“ mění druhý odstavec, který po úpravě zní:

Zařazeny jsou proto do funkční skupiny C, tj. obslužné komunikace, s funkcí obslužnou.

Dále se v této podkapitole vypouští 4.odstavec.

26. V OOP se v kap. I.D. KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, podkap. „Doprava v klidu (odstavná stání)“ vypouští odkazy na ČSN a poslední odstavec.

27. V OOP se v kap. I.D. KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, se ruší podkapitola „Železniční doprava, hluk ze železniční dopravy“.

28. V OOP v kap. I.D. KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, podkap. „Cyklistická a pěší doprava“ zní:

Cyklistická a pěší doprava

Územní plán respektuje stávající cyklotrasu a turistickou trasu. V ÚP je navrženo přivedení cyklostezky do centra obce.

ÚP Milovice zpřesňuje koridor K-D1, koridor dopravní infrastruktury – cyklistické, určený pro umístění krajské sítě cyklistických koridorů.

Stanovení podmínek pro realizaci navrhovaných funkcí v koridoru pro umístění dopravní infrastruktury:

Označení koridoru	Název - funkční využití koridoru	Opatření a podmínky pro využití koridoru
K-D1	Koridor dopravní infrastruktury - cyklistické	Šířka koridoru: proměnlivá (12-35 m), podle konkrétních podmínek v území, dle zákresu v grafické části územního plánu. Hlavní využití: koridor je určen pro umístění cyklostezky. Poloha cyklostezky v koridoru bude upřesněna v navazujícím řízení, přičemž bude upřednostněno vedení cyklostezky na ochranných hrázích vodního díla a po nezemědělských pozemcích, pokud tomu nebudou bránit závažné důvody. Přípustné využití: vodní a vodohospodářské stavby, veřejná technická infrastruktura, související dopravní a technická infrastruktura. Umístění přístřešku a sociálního zařízení pro cyklisty, protierozních opatření, zeleně, zemědělské půdy, lesní půdy. V koridoru se vylučuje umístění: staveb zemědělských a všech dalších staveb, které by znemožnily, ztížily nebo ekonomicky znevýhodnily budoucí primární využití plochy v koridoru. V navazujícím řízení budou uplatněny tyto podmínky: • Budou minimalizovány zásahy do nadregionálního biokoridoru K 161N. • Budou respektovány zásady ochrany zemědělského půdního fondu (nenarušovat organizaci ZPF, hydrologické a odtokové poměry v území a síť zemědělských účelových komunikací a minimalizovat zábory kvalitní půdy). • Během výstavby CT nesmí dojít k poškození břehů nad rámec nezbytných stavebních prací, znečištění toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám. • Mobiliáře (lavičky, zábradlí, odpočívky atd.) CT musí být umístěny mimo těleso hráze (např. v místech, kde bude hrázové těleso rozšířeno zemním násypem). • Koruna hráze sloužící jako CT musí být dostatečně odolná

		proti poškození pojezdem vozidel. • Konstruktivní a technické řešení cyklostezky budou dohodnuty se správcem vodního díla, stejně jako její provozní řád. • Využitím koridoru dopravní infrastruktury K-D1 (pro umístění cyklostezky) nebude omezena silnice II/421 vedená ve stávající ploše dopravní infrastruktury DS.
--	--	---

29. V OOP v kap. I.D. KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, podkap. „ZÁSOBOVÁNÍ VODOU“, se na konci 1.odstavce doplňuje text, který zní: „Stabilizovaný stav“.

Ve 3.odstavci se tečka na konci věty nahrazuje čárkou a doplňuje se text, který zní:

„v navazujícím řízení přitom budou zohledněny kapacitní možnosti vodovodní sítě:“

V tabulce umístěné v této podkapitole se u řádku (položky) BR 2 vypouští věta „Polohu zásobovacích řadů upřesní územní studie.“ Na konci tabulky se pak doplňují řádky, které zní:

BR 4	plochy bydlení v rodinných domech	Zastavitelné plochy budou zásobovány stávající vodovodní sítí.
BR 6	plochy bydlení v rodinných domech	Plocha bude zásobována vodou navrženým vodovodem napojeným na stávající vodovodní síť.
SO 3	plochy smíšené obytné	Plocha bude napojena na stávající vodovodní síť.
OV 1	Plochy občanské vybavenosti	Plocha bude obsloužena vodovody obsaženými v platném územním plánu.
TO 1	Plocha technické infrastruktury – nakládání s odpady	Plocha bude obsloužena vodovody obsaženými v platném územním plánu.

Pod tabulku se doplňuje text, který zní:

„V navazujícím řízení bude upřesněna poloha nových vodovodních řadů, které budou přednostně umístěny mimo komunikace pro motorovou dopravu.“

30. V OOP v kap. I.D. KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, podkap. „Odkanalizování a čištění odpadních vod“, se první dva odstavce nahrazují textem, který zní:

Stávající oddílná kanalizační síť, kdy splaškové odpadní vody jsou odváděny na společnou ČOV Pavlov-Milovice, je stabilizována. Odkanalizování navržených zastavitelných ploch:

V následné tabulce se v řádku BR 2 vypouští ve 3.sloupci věta „Trasa a nápojná místa kanalizace budou upřesněny v předepsané územní studii.“

Dále se mění text ve 3.sloupci u řádků VD 1, VD 2, SO 1, který zní:

VD 1	plochy výroby drobné	Stávající kanalizací.
VD 2	plochy výroby drobné	Stávající kanalizací.
SO 1	plochy smíšené obytné	Stávající kanalizací.

31. V OOP v kap. I.D. KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, podkap. „Odkanalizování a čištění odpadních vod“, se tabulka doplňuje na konci o řádky, které zní:

BR 4	plochy bydlení v rodinných domech	Zastavitelné plochy budou připojeny na stávající kanalizační síť.
BR 6	plochy bydlení v rodinných domech	Pro obsluhu plochy je v územním plánu navržena nová kanalizace.
SO 3	plochy smíšené obytné	Plocha bude obsloužena stávající kanalizací.
OV 1	Plochy občanské vybavenosti	Plocha bude obsloužena stávající kanalizací.
TO 1	Plocha technické infrastruktury –	Plocha bude obsloužena stávající kanalizací.

32. V OOP v kap. I.D. KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, podkap. „ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ“, text nahrazuje textem, který zní:

Obec Milovice je zásobována vedením VN na napěťové hladině 22 kV - stabilizovaný stav.

Územní plán umísťuje na východním okraji obce pro navrženou lokalitu BR 2 jednu novou distribuční trafostanici a pro výrobní plochy v severní části obce 2 nové trafostanice.

Územní plán navrhuje kabelizaci distribuční sítě NN, především v rozvojových lokalitách. Rovněž elektrické vedení VN v ploše BR 2 bude kabelizováno.

33. V OOP v kap. I.D. KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, podkap. „PŘENOS INFORMACÍ“, se za slovem „kabelech“ nahrazuje čárka tečkou a celý zbytek věty se vypouští.

34. V OOP v kap. I.D. KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, se podkapitola „ROPOVODY A PRODUKTOVODY“ vypouští.

35. V OOP v kap. I.D. KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, se v podkapitole „NAKLÁDÁNÍ S ODPADY“ mění text 1.odstavce, který po úpravě zní:

Systém nakládání s odpady je stabilizovaný. Pro umístění sběrného dvora je vymezena plocha TO 1.

36. V OOP v kap. I.E. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, se v podkapitole „Krajinný ráz“ mění 1.věta, která po úpravě zní:

ÚP Milovice vymezuje tyto základní oblasti krajinného rázu:

V této podkapitole se dále vypouští text, který zní:

„Názvy byly voleny tak, aby vystihovaly umístění i základní vlastnosti míst krajinného rázu. Před názvem místa krajinného rázu je uveden název základního krajinného celku, který je převzat z vyhodnocení krajinného rázu území CHKO PÁLAVA - § 12 zákona 114/92 Sb., zpracovaného Společností pro životní prostředí s.r.o., v Brně, 10/2003.“

37. V OOP v kap. I.E. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, se v podkapitole „Územní systém ekologické stability“ vypouští v odstavci „Nadregionální biocentrum č.106 Milovický les“ text „reprezentativní pro bioregion 4.2 Mikulovský“.

V dalším textu se pak mění název nadregionálních biokoridorů č.160 TD na K 160T, č.161 na K 161 a č.158 na K 158.

Dále se mění název „RBC Křivé jezero“ na „RBC 7 Křivé jezero-Pastvisko“.

V této podkapitole se nahrazuje odstavec, který zní:

„V podpůrném systému NRBK byly na řešeném úseku NRBK vymezeny následující **lokální biokoridory**, které jsou nedílnou součástí nadregionální úrovně ÚSES: LBC Pavlovský mokřad ⇔ LBC Nové Pansee (někdy zvané nepřesně LBC Ústí Klentnického potoka) ⇔ NRBK Dolní novomlýnská nádrž (RBC Křivé jezero). Uvedený biokoridor označený též K161/05-8 je zařazen do veřejně prospěšných opatření“ následujícím textem:

Nadregionální biokoridor K 161N je vymezen za ochrannými hrázemi podél průsakového kanálu, v proměnlivé šířce 40-70 m. Biokoridor je zařazen do veřejně prospěšných opatření.

V posledním odstavci před podkapitolou „Místní systém ekologické stability“ se vypouští text, který zní:

„SZ hranice RBC byla posunuta k logické antropické hranici, kterou je současná silnice Milovice – Nové Mlýny, ostatní hranice se od krajského generelu liší pouze ve větším detailu vymezení.“

Před podkapitolu „Místní systém ekologické stability“ se vkládá nový odstavec, který zní:

Nadregionální biokoridor K 158T je zpřesněn na východním okraji řešeného území. Je přiveden z k.ú. Nové Mlýny severně od silnice II/421 a v k.ú. Milovice je zaústěn do RBC 7 Křivé jezero-Pastvisko.

38. V OOP v kap. I.E. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, se v podkapitole „Prostupnost krajiny“ doplňuje na konci text, který zní:

Prostupnost krajiny nesmí být narušena oplocením. Oplocení pozemků zahrad, sadů, vinic a výběhů pro zvířata v nezastavěném území je podmíněně přípustné za podmínky, že oplocení nebude v kolizi s funkcí územního systému ekologické stability, s migračně významnými územími, s ostatními oprávněnými zájmy ochrany přírody a krajiny, že nepřeruší účelové komunikace obsluhující navazující pozemky a nezhorší vodohospodářské poměry v území (zejména že nezvýší riziko záplav).

39. V OOP v kap. I.E. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, se v podkapitole „Protierozní opatření, ochrana před povodněmi“ ruší první věta.

40. V OOP v kap. I.E. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, se na konci doplňuje podkapitola, která zní:
Vyloučení umístování staveb v nezastavěném území dle § 18 odst. (5) zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění:

U stávajících sklepů ležících v ploše přírodní (vedle hřiště) je umístování staveb pro zemědělství a staveb pro zlepšení podmínek využití pro účely rekreace a cestovního ruchu vyloučeno. Objekty stávajících sklepů lze využívat dosavadním způsobem, bez jejich rozšiřování, nástaveb apod.

Oplocení je v krajině přípustné podmíněně, při splnění podmínek uvedených v kap. I.E., podkapitole „Prostupnost krajiny“.

Reklamní poutače jsou v krajině přípustné při splnění následujících podmínek:

- Bude se jednat o poutače, které zlepší podmínky využívání území pro účely rekreace a cestovního ruchu,
- Na území CHKO se omezuje velikost poutačů do 2 m².

41. V OOP se mění název podkapitoly I.F, který po úpravě zní: I.F. „STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ“.

42. V OOP v kapitole I.F. „STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ“, se v podkapitole „Základní pojmy“ ruší na konci odstavce „Hygienické limity“ text „zápachem, prachem“.

Dále se v této podkapitole mění text odstavce 5. Rodinné vinné sklepy, který po úpravě zní:

5. Rodinné vinné sklepy: jsou převážně podzemní objekty pro malovýrobní zpracování a skladování vína, jejichž kapacita nemůže negativně ovlivnit chráněný venkovní prostor, chráněný venkovní prostor staveb a chráněný vnitřní prostor staveb (např. staveb pro bydlení a staveb občanského vybavení). Tyto podmínky splňují objekty pro zpracování vinné révy a uchování vína, jejichž zastavěná plocha nadzemní části objektu nepřesahuje 80m² a celková zastavěná plocha, včetně podzemní části, nepřesahuje 300 m². Rodinné vinné sklepy mohou mít, pokud to umožňuje maximální podlažnost stanovená pro danou plochu a podmínky využití ploch SS, rekreační nástavbu umožňující ubytování. Trvalé bydlení je v nástavbě rodinných vinných sklepů přípustné jen výjimečně, při splnění podmínek obsažených v kap. I.F.2. Dále mohou rodinné vinné sklepy obsahovat místnost určenou k posezení a degustaci vína, jejíž velikost a kapacita ale musí zohlednit polohu sklepa ve vztahu k nejbližším obytným objektům a objektům občanského vybavení, aby se zamezilo hlukovému obtěžování.

43. V OOP v kapitole I.F. „STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ“, se v podkapitole „Základní pojmy“ v odstavci 11. „Koeficient zastavění plochy (KZP)“ doplňuje před poslední větu text, který zní:

KZP se uplatní u plochy jako celku, a z důvodu proporcionality i u jednotlivých dílčích ploch ve vlastnictví odlišných vlastníků.

44. V OOP v kapitole I.F. „STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ“, se v podkapitole „Základní pojmy“ ruší odstavce č. 14 „Podlaží“, 15 „Nadzemním podlažím“, 16 „Počet nadzemních podlaží“ a 17 „Maximální podlažnost zástavby“.

45. V OOP v kapitole I.F. „STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ“, se v podkapitole „Základní pojmy“ doplňuje na konci odstavec, který zní:

Související dopravní a technická infrastruktura jsou vedení a stavby a s nimi provozně související zařízení dopravního a technického vybavení, např. účelové komunikace, vodovody, vodojemy, kanalizace, ČOV, trafostanice, energetické vedení, komunikační vedení, atd., související s funkčním využitím dané plochy, anebo ploch navazujících.

46. V OOP, kap. I.F. „STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ“, se v podkapitole „Podmínky pro využití ploch“ nahrazuje text „vinné sklepy“ textem „rodinné vinné sklepy“.

47. V OOP, kap. I.F. „STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ“, se v podkapitole „Podmínky pro využití ploch“ v řádcích „BR, BD, OV, OT, RE, OZ, SS, SO,“ nahrazují ve 3.sloupci „Podmínky prostorového uspořádání“ textem, který zní:

Podmínky prostorového uspořádání: Viz kapitola I.F., podkapitola „Podmínky prostorového uspořádání“.

48. V OOP, kap. I.F. „STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ“, se v podkapitole „Podmínky pro využití ploch“ v řádku „VD“ nahrazují ve 3.sloupci „Podmínky prostorového uspořádání“ textem, který zní:

Podmínky prostorového uspořádání:

Viz kapitola I.F., podkapitola „Podmínky prostorového uspořádání“.

V ploše VD 1 ve směru od komunikace III/42117 bude vyčleněn nezastavitelný pruh (zeleň izolační) o šířce nejméně 10 m.

49. V OOP, kap. I.F. „STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ“, se v podkapitole „Podmínky pro využití ploch“ v řádku „VS“ nahrazují ve 3.sloupci „Podmínky prostorového uspořádání“ textem, který zní:

Podmínky prostorového uspořádání:

Viz kapitola I.F., podkapitola „Podmínky prostorového uspořádání“.

V ploše VS 1 ve směru od komunikace III/42117 bude vyčleněn nezastavitelný pruh (zeleň izolační) o šířce nejméně 10 m.

V ploše VS 3 ve směru od komunikace II/421 bude vyčleněn nezastavitelný pruh (zeleň izolační) o šířce nejméně 10 m..

50. V OOP, kap. I.F. „STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ“, se v podkapitole „Podmínky pro využití ploch“ doplňuje za řádek „TI“ nový řádek „TO“, který zní:

TO	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY – NAKLÁDÁNÍ S ODPADY	<u>Hlavní využití:</u> veřejná dopravní a technická infrastruktura, pozemky staveb pro nakládání s odpady - čistírny odpadních vod, malé stavby odpadového hospodářství (sběrné odpadové dvory), velké stavby odpadového hospodářství (např. skládky městských a průmyslových odpadů, kompostárny, recyklační linky zpracovávající stavební odpad, spalovny odpadů apod.)
-----------	--	---

		a s nimi provozně související zařízení <u>Přípustné využití:</u> související dopravní a technická infrastruktura, související hospodářské budovy, parkoviště a garáže pro osobní i nákladní automobily. <u>Nepřípustné využití:</u> veškeré stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím, jako např. stavby pro bydlení, výrobu, skladování a velkoobchod, občanské vybavení, dopravní terminály a centra dopravních služeb.
--	--	--

51. V OOP, kap. I.F. „STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ“, se na konci doplňuje nová podkapitola, která zní:

Podmínky prostorového uspořádání

V ÚP Milovice se stanovují **pro celé území obce** tyto prvky, které mají podrobnost regulačního plánu:

- Ve schema v kapitole I.C, odstavci „Urbanistická kompozice“, jsou stanoveny nejvyšší přípustné výšky říms objektů, v metrech, měřeno na uliční straně od povrchu komunikace (před posuzovaným domem, v jejím nejvyšším místě) po spodní úroveň římsy. Ojedinelé stávající stavby, které jsou vyšší, lze považovat za stabilizované.
- Případné střešní vikýře k prosvětlení podkroví nesmí tvořit ustupující podlaží. Nevhodné jsou široké vikýře, velikost vikýřů musí být v architektonickém souladu s objemem stavby, střešní lodžie nejsou přípustné.
- Stavby budou výškově osazeny tak, aby před budovami nebyla umístěna předsunutá schodiště o více než 5 stupních, delší schodiště jsou podmíněně přípustná jen po stranách objektů. Preferováno bude zapuštění schodiště do terénu. Při umístění stavby ve svažitém terénu a nutnosti překonání většího terénního převýšení budou terénní schodiště řešena tak, aby nepůsobila v ulici rušivě.
- V případě umístění garáží v podzemním podlaží není přípustný vjezd do garáže z ulice.
- Budovy ani oplocení (pokud je oplocení v dané zóně přípustné) nebudou obsahovat nadměrně zdobné prvky (balustrády, nadměrně zdobné kovové ploty, zdobné plotové tvarovky, apod.).
- v nezastavěných částech stavebních pozemků směřujících do krajiny jsou nepřipustná plná neprůhledná oplocení.

Podmínky prostorového uspořádání v **zónách vymezených v kapitole I.C. „Urbanistická koncepce“**:

A) Historické jádro obce – správní centrum (znázorněno fialovou barvou):

- V zóně „A“ se nestanovuje koeficient zastavění plochy.
- Bude respektována historická stopa sídla, tj. umístění stavebních čar zohlední polohu stávajících staveb.
- Výška budov je v této zóně stabilizována, přípustné je zvýšení nejvýše o 1 metr.



- Nejsou přípustné balkony a lodžie.
- Stavby budou opatřeny sedlovou či valbovou střechou, pouze na dvorních křídlech a vedlejších stavbách ve dvoře je přípustná střecha pultová. Sklon střešních rovin bude 40-45°, orientace střešních rovin okapem do ulice.
- Střecha bude souměrná (oboustranně stejný sklon a délka střešních rovin)
- Jako krytina střech bude použita pálená taška, popřípadě její napodobeniny z masivních

materiálů v zemitých barevných odstínech.

- V exteriérech budou použity tradiční materiály odpovídající architektonickému výrazu historických staveb v obci (omítnuté stěny, tmavší sokl).
- Nepřipouští se zvětšení předsazení říms (do 40 cm).

B) Historické jádro obce – obytná část (červeně)

- V zóně „B“ se stanovuje pro zastavěné plochy koeficient zastavění plochy $KZP=0,7$ s tím, že podmíněně přípustné je i intenzivnější zastavění plochy, za podmínky, že se jedná o současný stav. V takových případech ale není přípustné tento stav zhoršovat.
- Při zástavbě proluk a volných pozemků bude zohledněna historická stopa sídla, tj. umístění stavebních čar zohlední polohu okolních staveb (jejich vzdálenost od komunikace).
- Novou výstavbou nebude narušována kompaktní struktura (řadové) zástavby.
- Bude respektováno měřítko zástavby v ulici, zvláštní důraz bude kladen na architektonický soulad staveb se starou zástavbou.
- Na uliční straně nejsou přípustné balkony a lodžie.
- Stavby budou opatřeny sedlovou střechou, pouze na dvorních křídlech a vedlejších stavbách ve dvoře je přípustná střecha pultová. Sklon střešních rovin bude 40-45°, orientace střešních rovin okapem do ulice.
- Střecha bude souměrná (oboustranně stejný sklon a délka střešních rovin). Přesahy střešních rovin na uliční straně se budou pohybovat v rozmezí 25-50 cm.
- Případné střešní vikýře budou opatřeny sedlovou stříškou, nikoliv pultovou.
- Jako krytina střech bude použita pálená taška, popřípadě její napodobeniny z masivních materiálů v zemitých barevných odstínech.
- V exteriérech budou použity tradiční materiály odpovídající architektonickému výrazu historických staveb v obci (omítnuté stěny, tmavší sokl). Obklady fasád dřevem, sklem a jakékoliv lesklé obklady (kupř. glazovanou keramikou) nejsou v průčelí přípustné.
- Vrata garáží a vjezdů do dvorů budou optimálně dřevěná, podmíněně i z plastových nebo plechových lamel imitujících dřevo.
- Velikost okenních otvorů zohlední tradiční architektonický výraz návsí, otvory budou pravoúhlé.
- Oplocení před domy (v ulici) není přípustné.



C) Území významné pro obraz obce (oranžově)

- V zóně „C“ se stanovuje koeficient zastavění plochy $KZP=0,6$ s tím, že podmíněně přípustné je i intenzivnější zastavění plochy, za podmínky, že se jedná o současný stav. V takových případech ale není přípustné tento stav zhoršovat.
- U stávajících ulic bude při zástavbě proluk a volných pozemků zohledněna historická stopa sídla, tj. umístění stavebních čar zohlední polohu okolních staveb (jejich vzdálenost od komunikace).
- Stavby na okrajích sídla musí být umístěny tak, aby nezastavěná část jejich pozemku směřovala do krajiny.
- Na uliční straně nejsou přípustné balkony.
- Stavby budou opatřeny sedlovou střechou, pouze na dvorních křídlech a vedlejších stavbách ve dvoře je přípustná střecha pultová. Sklon střešních rovin bude 35-45°, orientace střešních rovin zohlední charakter zástavby v ulici, u nových ulic bude orientace střešních rovin rovnoběžná

s ulicí (tj. okapem do ulice). Menší objemy staveb mohou mít orientaci střech i kolmou k ulici (např. předsazené vstupy či garáže).

- Preferována bude skládaná střešní krytina v zemíých barevných odstínech (červená, hnědá).
- V exteriérech budou použity tradiční materiály nebo materiály odpovídající tradicionalistickému výrazu obce (omítnuté stěny, tmavší sokl).
- Oplocení předzahrádek se nepřipouští, přípustné je oplocení mezi domy a ve směru k sousedovi (oplocení dvorů a zahrad).
- V lokalitě „Za Blanářovým“ určuje architektonické regulativy zaevidovaná územní studie – výše uvedené podmínky v této lokalitě neplatí.

D) Území významné pro obraz obce – bytové domy (hnědě)



- V zóně „D“ se stanovuje pro zastavěné plochy koeficient zastavění plochy $KZP=0,6$ s tím, že podmíněčně přípustné je i intenzivnější zastavění plochy, za podmínky, že se jedná o současný stav. V takových případech ale není přípustné tento stav zhoršovat.
- Není přípustné zvětšovat výšku stávajících staveb,
- Na uliční straně nejsou přípustné balkony.
- Stavby budou opatřeny sedlovou střechou. Sklon střešních rovin bude $35-45^\circ$, orientace střešních rovin zohlední charakter zástavby v ulici.
- Preferována bude skládaná střešní krytina v zemíých barevných odstínech (červená, hnědá).
- V exteriérech budou použity tradiční materiály nebo materiály odpovídající tradicionalistickému výrazu obce (omítnuté stěny, tmavší sokl).

E) Území významné pro obraz obce - sklepní uličky (modře)

- V zóně „E“ se stanovuje pro zastavěné plochy koeficient zastavění plochy $KZP=0,6$.
- Nejsou přípustné balkony a lodžie.
- Stavby budou opatřeny sedlovou střechou o sklonu $35-45^\circ$, orientace střešních rovin štítem do ulice. Střecha bude souměrná (oboustranně stejný sklon a délka střešních rovin). Přesahy střešních rovin na uliční straně a po stranách se budou pohybovat v rozmezí 30-100 cm.
- V exteriérech budou použity tradiční materiály odpovídající architektonickému výrazu historických staveb v obci (omítnuté stěny, tmavší sokl).

F) Území dotvářející obraz obce (žlutě).

- V zóně „E“ se stanovuje koeficient zastavění plochy $KZP=0,5$. Podmíněně přípustné je intenzivnější zastavění plochy, za podmínky, že se jedná o současný stav. V takových případech ale není přípustné tento stav zhoršovat.

- Rodinné domy na okrajích sídla musí být umístěny tak, aby nezastavěná část jejich pozemku směřovala do krajiny. U staveb pro výrobu a skladování bude pamatováno na výsadbu izolační zeleně, tj. ozelenění areálů po jejich obvodu.
- Při zástavbě proluk umístění nových objektů zohlední polohu okolních staveb (jejich vzdálenost od komunikace).
- Stavby pro bydlení budou opatřeny sedlovou střechou, pouze na dvorních křídlech a vedlejších stavbách ve dvoře je přípustná střecha pultová. Sklon střešních rovin bude 35-45°, orientace střešních rovin okapem do ulice. U staveb pro výrobu a skladování se připouští sklon střechy nižší. Oplocení předzahrádek rodinných domů se připouští do výšky 140 cm. Nepřipouští se plné oplocení (betonové, zděné, plechové apod.), plná může být pouze podezdívka do výšky nejvýše 60 cm.

Společné ustanovení pro celé území obce:

stávající stavby, které nevyhovují výše uvedeným podmínkám pro zóny A-F, pokud byly realizovány na základě pravomocného rozhodnutí vydaného do doby nabytí účinnosti Změny č. 1 ÚP Milovice, lze považovat za stabilizované a územním plánem akceptovatelné.

52. V OOP, kap. I.H. „VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI“ se v názvu 1.podkapitoly ruší text „i předkupní právo“. Ve 2.odstavci se pak ruší text: „a současně uplatnit zřízení předkupního práva dle § 101 zák.č. 183/2006 Sb.“.

53. V OOP, kap. I.H. „VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI“ se v podkapitole „Veřejně prospěšné stavby a opatření – vyvlastnění“ mění název druhé tabulky na „Seznam veřejně prospěšných staveb“ a v samotné tabulce se ruší 4.,5. a 6 sloupec a řádky T1, T2, T3, T5, T7, T8, T9, T19. V řádku T13 se ve 2. sloupci doplňuje „a plynovod“. V řádku T18 se ve 2.sloupci místo „vzdušné“ uvede „a trafostanice“. Na konci tabulky se doplňuje řádek T26, který zní:

T26	Kanalizace dešťová	k.ú. Milovice
T27	Veřejná technická infrastruktura v lokalitě Za Blanářovým	k.ú. Milovice

Text za touto tabulkou se ruší (až po podkapitolu „Asanační úpravy“) a nahrazuje textem, který zní:
Územní plán vymezuje veřejně prospěšná opatření, na které lze ve smyslu obecně závazných právních předpisů uplatnit vyvlastnění. Jedná se o prvky územního systému ekologické stability (V1).

54. V OOP, kap. I.I. „VYMEZENÍ DALŠÍCH VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A OPATŘENÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO“, se v názvu kapitoly a v 1.odstavci vypouští slovo „další“.

55. V OOP, se se v kap. I.J. „VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH BUDE ULOŽENO PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ“ mění na „VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE“. Dále se ruší celý text této kapitoly a nahrazuje se textem, který zní:

„V ÚP Milovice nejsou vymezeny zastavitelné plochy a koridory, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie.“

56. V OOP, se se v kap. I.I. „VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ULOŽENO POŘÍZENÍ A VYDÁNÍ REGULAČNÍHO PLÁNU“ mění na „VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO VYDÁNÍM REGULAČNÍHO PLÁNU“. Dále se ruší celý text této kapitoly a nahrazuje se textem, který zní:

„V ÚP Milovice nebyly vymezeny plochy a koridory, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu.“

57. V OOP, se vkládá nová kapitola I.L. STANOVENÍ POŘADÍ ZMĚN V ÚZEMÍ (ETAPIZACE), která zní:

I.L. STANOVENÍ POŘADÍ ZMĚN V ÚZEMÍ (ETAPIZACE)

U vybraných návrhových ploch stanovuje územní plán pořadí změn využití území. Jedná se o tyto plochy:

- BR 6: výstavba v ploše BR 6 bude zahájena až po vybudování veřejné infrastruktury v ploše UP 7.
- Pro všechny zastavitelné plochy BR a SO platí obecná zásada, že v 1.etapě nutno vybudovat veřejnou infrastruktura a teprve následně lze rozhodovat v samotných plochách.

Číslování dalších kapitol se posunuje, tj. z I.L. na I.M., atd.

58. V OOP, se se v kap. I.M. „VYMEZENÍ ARCHITEKTONICKY NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB“ vypouští z 1. věty slova „a plochy, pro které může vypracovávat architektonickou část projektové dokumentace jen autorizovaný architekt (§ 17 písm. d) a § 18 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb.).“

59. Součástí Změny č. 3 ÚP Milovice je textová část, která obsahuje 17 stran včetně titulní strany a záznamu o účinnosti.

60. Součástí Změny č. 3 ÚP Milovice jsou tyto výkresy grafické části:

I.B. GRAFICKÁ část

I.01 Výkres základního členění území	1 : 5.000	1x
I.02 Hlavní výkres	1 : 5.000	1x
I.03 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5.000	1x
I.04 Výkres technické infrastruktury - zásobování vodou a odkanalizování	1 : 5.000	1x
I.06 Výkres technické infrastruktury - energetika a přenos informací	1 : 5.000	1x