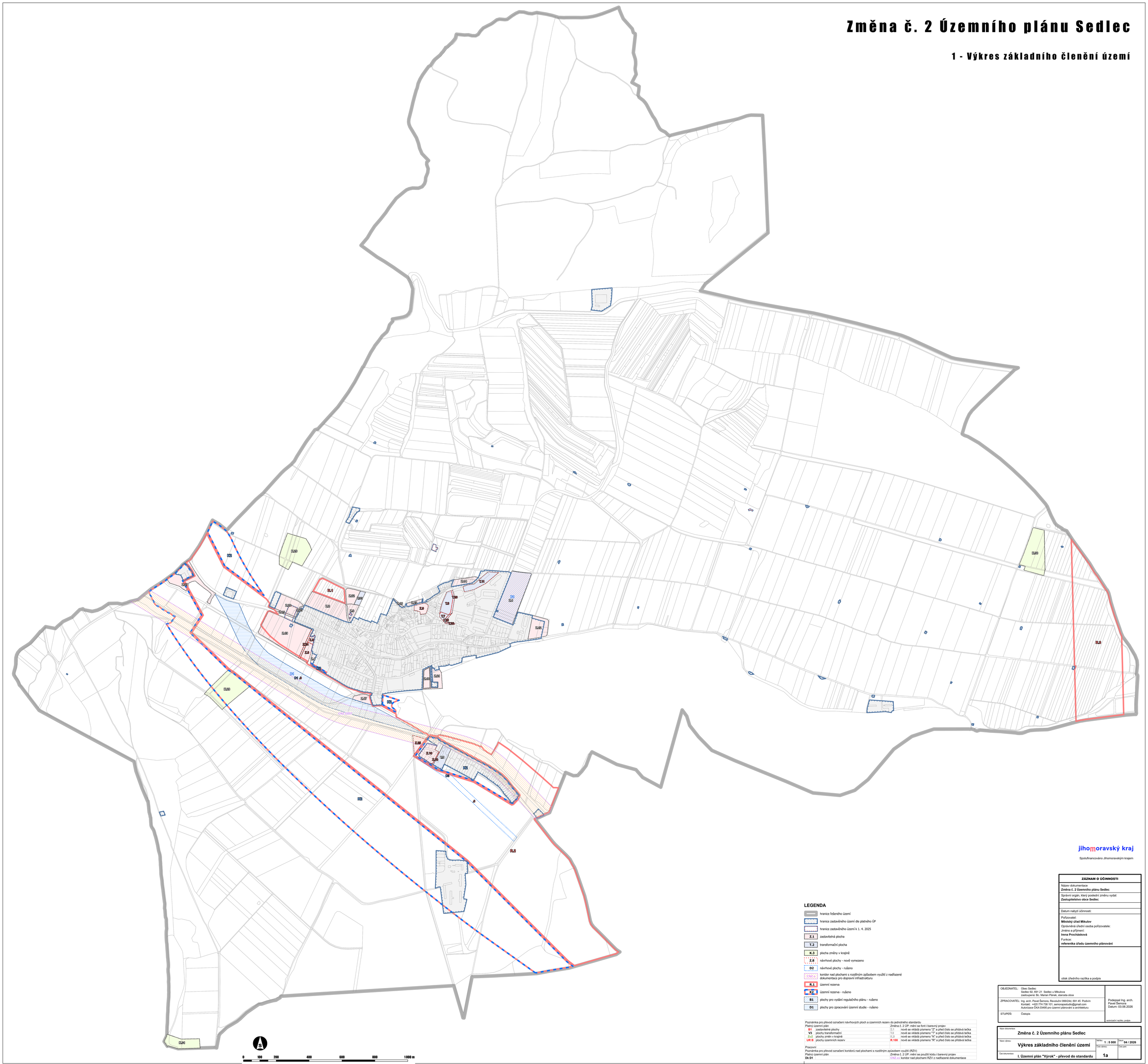
Změna č. 2 Územního plánu Sedlec

1 - Výkres základního členění území



jihomoravský kraj

Spolufinancováno Jihomoravským krajem

LEGENDA

- hranice řešeného území
- hranice zastavěného území dle platného ÚP
- hranice zastavěného území k 1. 4. 2025
- Z.1 zastavitelná plocha
- T.2 transformační plocha
- K.3 plocha změny v krajině
- Z.8 návrhové plochy - nově vymezeno
- D2 návrhové plochy - rušeno
- ČNZ.x koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití z nadřazené dokumentace pro dopravní infrastrukturu
- R.1 územní rezerva
- K2 územní rezerva - rušeno
- B1 plochy pro vydání regulačního plánu - rušeno
- D1 plochy pro zpracování územní studie - rušeno

Poznámka pro převod označení návrhových ploch a územních rezerv do jednotného standardu

Platný územní plán		Změna č. 2 ÚP: mění se font i barevný projev	
B1	zastavitelné plochy	Z.1	nově se vkládá písmeno "Z" a před číslo se přidává tečka
V3	plochy transformační	T.2	nově se vkládá písmeno "T" a před číslo se přidává tečka
Z.c2	plochy změn v krajině	K.3	nově se vkládá písmeno "K" a před číslo se přidává tečka
UR B	plochy územních rezerv	R.100	nově se vkládá písmeno "R" a před číslo se přidává tečka

Pracovní

Poznámka pro převod označení koridorů nad plochami s rozdílným způsobem využití (RZV)

Platný územní plán	Změna č. 2 ÚP: mění se použití kódu i barevný projev	
Dk D1	ČNZ.xx	koridor nad plochami RZV z nadřazené dokumentace

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Název dokumentace
Změna č. 2 Územního plánu Sedlec

Správní orgán, který poslední změnu vydal:
Zastupitelstvo obce Sedlec

Datum nabytí účinnosti:

Pořizovatel:
Městský úřad Mikulov
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:
Jméno a příjmení:
Irena Procháskové
Funkce:
referentka úřadu územního plánování

otisk úředního razítka a podpis

OBJEDNATEL:	Obec Sedlec Sedlec 92, 691 21 Sedlec u Mikulova zastoupená: Bc. Marian Pánek, starosta obce	Podepsal Ing. arch. Pavel Šemora Datum: 03.06.2026
ZPRACOVATEL:	Ing. arch. Pavel Šemora, Revoluční 999/24d, 691 45 Podivín Kontakt: +420 774 738 101, semorapestudio@gmail.com Autorizace ČKA 03495 pro územní plánování a architekturu	
STUPEŇ:	Čistopis	autorizační razítko, podpis

Název dokumentace:	**Změna č. 2 Územního plánu Sedlec**		
Název výkresu:	**Výkres základního členění území**	Měřítko: **1 : 5 000**	Datum: **04 / 2026**
Část dokumentace:	**I. Územní plán "Výrok" - převod do standardu**	Číslo výkresu: **1a**	Číslo paré: