

HOTEL ZÁMEČEK MIKULOV s.r.o.
K Vápence 1209/6, 692 01 Mikulov

Váš dopis zn.**Ze dne** 2026-07-27 00:00:00.000**Č. j.** MUMI 26037774**Spis. zn.****Vyřizuje****Telefon** 519 444 612**Mail****Počet listů** 1**Počet příloh/listů** 2/6**Datum** 03.08.2026**Poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb.**

Vážený pane inženýre,

Město Mikulov obdrželo dne 27. 7. 2026 Vaši žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., týkající se pozemní komunikace na pozemku parc. č. 3203/5 v k. ú. Mikulov na Moravě a prací prováděných v lokalitě u hotelu Zámeček.

K jednotlivým bodům žádosti sdělujeme:

1. Kategorie a třída pozemní komunikace

Na pozemku parc. č. 3203/5 v k. ú. Mikulov na Moravě se nachází veřejně přístupná účelová komunikace ve smyslu § 7 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích.

Předmětná komunikace není místní komunikací a není zařazena do žádné třídy místních komunikací.

Rozhodnutí o jejím zařazení do kategorie místních komunikací nebylo vydáno.

Komunikace byla v minulosti nesprávně vedena v pasportu místních komunikací města Mikulov jako místní komunikace. Tento evidenční stav byl následně opraven. Silniční správní úřad dne 13. 2. 2026 vydal osvědčení o existenci veřejně přístupné účelové komunikace, které poskytujeme v příloze.

2. Vlastník pozemní komunikace

Vlastníkem veřejně přístupné účelové komunikace je vlastník pozemku, na němž se komunikace nachází, tedy podle údajů katastru nemovitostí

3. Správce pozemní komunikace

Město Mikulov není vlastníkem ani správcem předmětné komunikace. Správu a údržbu komunikace zajišťuje její vlastník, případně osoba, kterou tím vlastník pověřil.

4. Dokumenty související s letní a zimní údržbou v letech 2024–2026

Město Mikulov v uvedeném období nezajišťovalo letní ani zimní údržbu předmětné veřejně přístupné účelové komunikace, a proto nedisponuje smlouvami, objednávkami ani fakturami vztahujícími se k její údržbě.

Silniční správní úřad vydal dne 7. 4. 2026 stanovení místní úpravy provozu spočívající v umístění dopravního značení A 24 společně s dodatkovou tabulkou E 13 s textem „Účelová komunikace se v zimním období neudržuje“. Příslušný dokument poskytujeme v příloze.

5. Dokumenty související s probíhajícími pracemi

Podle zjištění stavebního úřadu spočívají práce v obnově odvodňovacího příkopu a v úpravě vozovky a krajnice veřejně přístupné účelové komunikace na pozemku jejího vlastníka.

Na tyto práce nebylo stavebním úřadem vydáno stavební povolení ani jiné povolení, neboť podle posouzení stavebního úřadu nepodléhají povolení podle stavebního zákona. Město Mikulov proto nedisponuje požadovanými rozhodnutími, povoleními, souhlasy nebo stanovisky vztahujícími se k provádění uvedených prací.

6. Investor, rozpočet a zhotovitel prací

Investorem prací je podle informací dostupných městu vlastník pozemku a veřejně přístupné účelové komunikace [REDAKCE]

Město Mikulov není investorem ani objednatelem uvedených prací a nedisponuje informací o jejich celkovém rozpočtu ani o osobě zhotovitele. Jedná se o informace týkající se soukromé investice, které nebyly městu předloženy a město nemá zákonnou povinnost si je pro účely vyřízení žádosti vytvářet nebo obstarávat.

7. Odstranění dopravní značky B 28 „Zákaz zastavení“

Město Mikulov ani silniční správní úřad nevydaly rozhodnutí, opatření či jiný dokument, kterým by bylo povoleno trvalé odstranění uvedeného dopravního značení.

Podle informací dostupných městu byla dopravní značka vlastníkem komunikace dočasně odstraněna v souvislosti s prováděním stavebních nebo zemních prací. Po ukončení prací je vlastník povinen dopravní značku znovu umístit v souladu se stanovenou místní úpravou provozu. Dočasným odstraněním dopravní značky nedochází ke zrušení stanovené místní úpravy provozu.

Dokumenty, kterými město Mikulov disponuje a které odpovídají předmětu Vaší žádosti, jsou připojeny k této odpovědi.

Přílohy:

- Osvědčení VPÚK – [REDAKCE]
- Stanovení MUP – zimní období se neudržuje

S pozdravem,

[REDAKCE]
vedoucí odboru rozvoje a živnostenského podnikání