



Městský úřad Mikulov

odbor stavební a životního prostředí

Náměstí 1, 692 20 Mikulov
tel.: 519 444 555, fax: 519 444 500
email: podatelna@mikulov.cz

SPIS. ZN.: STZI/40440/2024/TURM
Č.J.: MUMI 25000746
VYŘIZUJE: Turečková Marcela
TEL.: 519444571
E-MAIL: tureckova@mikulov.cz
DATUM: 09.01.2025

JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, jako orgán příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „orgán JES“), jako orgán věcně příslušný podle § 11 písm. d) zákona č. 148/2023 Sb., zákon o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "zákon JES") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), obdržel dne 13.12.2024 žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska pro záměr „**Mikulov ČS Republikánské obrany - rekonstrukce**“ (dále jen "záměr"), na pozemcích parc. č. 1959/1, 1960 v katastrálním území Mikulov na Moravě, v rozsahu dle dokumentace pro povolení záměru, nebo srovnatelného podkladu dle § 3 odst. 2 zákona JES, kterou podala společnost **Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IČO 49455168, Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav 2, kterou zastupuje AQUA PROCON s.r.o., IČO :46964371, Palackého třída 768/12, Královo Pole, 612 00 Brno, kterou zastupuje AP INVESTING, s.r.o., IČO:60712121, Palackého třída 768/12, Královo Pole, 612 00 Brno** (dále jen "žadatel").

Orgán JES na základě ustanovení § 6 odst. 1 zákona JES zkoumal, je-li posuzovaný záměr z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný a na základě tohoto posouzení v součinnosti s ustanovením § 15 odst. 1 zákona JES vydává

I. souhlasné jednotné environmentální stanovisko:

Identifikace záměru, včetně označení pozemků, na nichž se nachází:

„**Mikulov ČS Republikánské obrany – rekonstrukce**“ na pozemcích parc. č. 1959/1, 1960 v katastrálním území Mikulov na Moravě.

Označení dokumentace nebo srovnatelného podkladu vyžadovaného jiným právním předpisem podle § 3 odst. 2, popřípadě jejich částí rozhodných pro vydání jednotného environmentálního stanoviska, zejména označení zpracovatele, data zpracování a označení změny nebo revize:

Projektová dokumentace stavby, B – souhrnná technická zpráva, 20 stran, ze dne 07/2024, zpracovatel: Bc. Štěpán Vlach, vedoucí projektu: Ing. Jan Polášek, ČKAIT: 1000363.

II.

Podmínky pro povolení záměru, je-li jednotné environmentální stanovisko souhlasné a umožňují-li stanovení podmínek jiné právní předpisy:

Záměr „**Mikulov ČS Republikánské obrany – rekonstrukce**“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí

přípu stný

za těchto podmínek:

1. Odpadové hospodářství

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, jako místně příslušný orgán odpadového hospodářství (dále jen „správní orgán“), podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a jako věcně příslušný orgán odpadového hospodářství podle ustanovení § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o odpadech“), na základě žádosti, kterou dne **13.12.2024** podala společnost **Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav, IČO: 494 55 168**, vydává podle § 149 odst. 1 správního řádu a podle § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech

souhlasné závazné stanovisko

se záměrem „**Mikulov ČS Republikánské obrany – rekonstrukce**“, na pozemcích **parc. č. 1959/1, 1960 v katastrálním území Mikulov na Moravě**, tak jak je popsán v předložené projektové dokumentaci z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití.

Pro provedení stavby se podle ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, současně stanoví tyto podmínky:

- bez podmínek.

Toto závazné stanovisko se vydává podle § 149 správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, jako závazný podklad pro výrokovou část povolujícího rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

2. Ochrana vod

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, Náměstí 158/1, Mikulov, jako místně příslušný podle ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu (dále jen "správní řád") ve znění pozdějších předpisů, a jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), podle ustanovení § 11 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") a v návaznosti na ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu a dle § 104 odst. 9 vodního zákona, posoudil žádost ze dne 13.12.2024, pod MUMI 24040440, kterou podala společnost:

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IČO: 49455168, Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav 2, v zastoupení: AQUA PROCON s.r.o. ,IČO: 46964371, Palackého třída 768/12, Královo Pole, 612 00 Brno 12, v zastoupení: kterého zastupuje AP INVESTING, s.r.o., IČO: 60712121, Palackého třída 768/12, Královo Pole, 612 00 Brno 12 (dále jen "žadatel") a na základě tohoto posouzení vodoprávní úřad vydává

souhlas

v souladu s ustanovením § 104 odst. 9 vodního zákona a dle § 149 odst. 1 správního řádu a § 4 odst. 2 a § 94 písm. j) odst. 2 stavebního zákona pro záměr s názvem:

"Mikulov ČS Republikánské obrany – rekonstrukce",

na pozemcích p. č.: 1959/1 a 1960 v k. ú. Mikulov na Moravě,

kraj Jihomoravský, obec Mikulov,

ČHP 4-17-01-050, HRG 225

Veřejné zájmy na úseku ochrany vod, jejichž ochrana je v působnosti obecního úřadu s rozšířenou působností, odbor stavební a životního prostředí, jsou předmětným záměrem dotčeny.

Stručně o předmětném stavebním záměru:

Stávající čerpací stanice zajišťuje odvod splaškových vod od bytových domů v blízkosti ulice Republikánské obrany v Mikulově. Stavebně i technologicky je ve špatném stavu. Stávající ČS bude vybourána a na jejím místě bude vybudována nová ČS včetně armaturní komory.

Odůvodnění:

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, jako orgán příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „orgán JES“), jako orgán věcně příslušný podle § 11 písm. d) zákona č. 148/2023 Sb., zákon o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "zákon JES") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), obdržel dne 13.12.2024 žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska pro záměr „**Mikulov ČS Republikánské obrany - rekonstrukce**“ (dále jen "záměr"), na pozemcích parc. č. 1959/1, 1960 v katastrálním území Mikulov na Moravě, v rozsahu dle dokumentace pro povolení záměru, nebo srovnatelného podkladu dle § 3 odst. 2 zákona JES, kterou podala společnost **Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IČO: 49455168, Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav 2, kterou zastupuje AQUA PROCON s.r.o., IČO:46964371, Palackého třída 768/12, Královo Pole, 612 00 Brno, kterou zastupuje AP INVESTING, s.r.o., IČO:60712121, Palackého třída 768/12, Královo Pole, 612 00 Brno** , (dále jen "žadatel").

Popis záměru:

V rámci předloženého záměru dojde k odstranění kompletních konstrukcí podzemní čerpací stanice.

Stávající čerpací stanice zajišťuje odvod splaškových vod od bytových domů v blízkosti ulice Republikánské obrany v severní části Mikulova. Stavebně i technologicky je ve špatném stavu.

Stávající podzemní čerpací stanice je celoplastová (PP) dvouplášťová válcová nádrž s technologickým zařízením pro čerpání odpadních vod, určená k dobetonování mezi stěnami a pro uložení pod hladinu podzemní vody. Vnější průměr je 3,2 m a vnitřní 2,88 m, výška nádrže je 4,6 m. Ve stropě je montážní otvor 600 x 900 mm. Součástí objektu není žádné zařízení pro hrubé předčištění odpadních vod, které by zajistilo účinnou ochranu čerpadel před ucpáním pevnými předměty. Čerpací stanice je v současné době napojena kabelovou přípojkou NN, která je ukončena ve společném rozvaděči v plastovém pilíři ozn. ČS OV, Mikulov – Bytovky. V rozvaděči je osazen 3.f. jednosazbový elektroměr s hlavním jističem 3x25A/C a dále el. vystrojení pro připojení čerpadel, měření hladiny, ovládacích prvků a zařízení pro přenos dat.

Stávající objekt bude kompletně zdemolován včetně základových konstrukcí. Na místě demolovaného objektu bude vybudována nová čerpací stanice. Nová ČS bude tvořena podzemní zastropenou železobetonovou jímkou o světlych rozměrech 3,2 x 1,8 m a suchou armaturní komorou o světlych rozměrech 3,2 x 1,8 m. Vstupní komínky budou zarovnané s horní hranou chodníku. Vstup do šachty čerpací stanice a do armaturní komory bude umožněn po žebříku pevně zabudovaném pod otevíravým poklopem ve stropní desce. V ČS budou v rámci technologické dodávky osazena čerpadla a trubní vystrojení, která budou do objektu instalována

pomocí montážního otvoru ve stropní desce opatřeného otevíravým poklopem. Stávající plastový pilíř bude nahrazen zděným pilířem, ve kterém bude umístěn samostatný elektroměrový rozvaděč RE1, do kterého bude přesunut stávající elektroměr včetně hlavního jističe a zaústěn stávající kabel přípojky NN. Společně s elektroměrovým rozvaděčem bude v pilíři osazen i technologický rozvaděč RMD1 a skříň MX1 s přívodkou pro napojení mobilního NZ.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 zákona JES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Uvedená akce se nachází na území ochranného pásma Městské památkové rezervace Mikulov (Rozhodnutí OkÚ Břeclav č. j. kult. 42/1987-pam, ze dne 01.09.1987).

Dle ustanovení § 17 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, je povinnost požádat o vydání závazného stanoviska vyloučena vždy, jde-li o stavbu, změnu stavby, udržovací práce, umístění nebo odstranění zařízení na území ochranného pásma, jejichž provedením se žádným způsobem nezasahuje do vnějšího vzhledu této nemovitosti.

Vzhledem k tomu, že navrhovanou stavbou nebude měněn vzhled nemovitostí v předmětném území, Městský úřad Mikulov, odbor rozvoje a živnostenského podnikání, věcně a místně příslušný dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, k výkonu státní správy na úseku státní památkové péče, k jejímu provedení nemá námitek.

K předmětné žádosti žadatel předložil Projektovou dokumentaci stavby, B – souhrnná technická zpráva, 20 stran, ze dne 07/2024, zpracovatel: Bc. Štěpán Vlach, vedoucí projektu: Ing. Jan Polášek, ČKAIT: 1000363.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

1. Odpadové hospodářství

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, jako místně příslušný orgán odpadového hospodářství (dále jen „správní orgán“), podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a jako věcně příslušný orgán odpadového hospodářství podle ustanovení § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o odpadech“) obdržel žádost o koordinované stanovisko, kterou podala společnost **Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav, IČO: 494 55 168**, kterou zastupuje společnost **AQUA PROCON s.r.o., Palackého třída 768/12, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 469 64 371**, kterou zastupuje společnost **AP INVESTING, s.r.o., Palackého třída 768/12, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 607 12 121**, ve věci záměru „**Mikulov ČS Republikánské obrany - rekonstrukce**“, na pozemcích **parc. č. 1959/1, 1960 v katastrálním území Mikulov na Moravě**.

Orgán odpadového hospodářství podle § 146 odst. 4 zákona o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost a příložené doklady uvedené níže z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů.

Stručně o předmětném záměru:

Stávající čerpací stanice zajišťuje odvod splaškových vod od bytových domů v blízkosti ulice Republikánské obrany v severní části Mikulova. Stavebně i technologicky je ve špatném stavu.

Stávající podzemní čerpací stanice je celoplastová (PP) dvouplášťová válcová nádrž s technologickým zařízením pro čerpání odpadních vod, určená k dobetonování mezi stěnami

a pro uložení pod hladinu podzemní vody. Vnější průměr je 3,2 m a vnitřní 2,88 m, výška nádrže je 4,6 m. Ve stropě je montážní otvor 600 x 900 mm. Součástí objektu není žádné zařízení pro hrubé předčištění odpadních vod, které by zajistilo účinnou ochranu čerpadel před ucpaním pevnými předměty. Čerpací stanice je v současné době napojena kabelovou přípojkou NN, která je ukončena ve společném rozvaděči v plastovém pilíři ozn. ČS OV, Mikulov – Bytovky. V rozvaděči je osazen 3.f. jednosazbový elektroměr s hlavním jističem 3x25A/C a dále el. vstrojení pro připojení čerpadel, měření hladiny, ovládacích prvků a zařízení pro přenos dat.

Stávající objekt bude kompletně zdemolován včetně základových konstrukcí. Na místě demolovaného objektu bude vybudována nová čerpací stanice. Nová ČS bude tvořena podzemní zastropenou železobetonovou jímkou o světelných rozměrech 3,2 x 1,8 m a suchou armaturní komorou o světelných rozměrech 3,2 x 1,8 m. Vstupní komínky budou zarovnané s horní hranou chodníku. Vstup do šachty čerpací stanice a do armaturní komory bude umožněn po žebříku pevně zabudovaném pod otevíravým poklopem ve stropní desce. V ČS budou v rámci technologické dodávky osazena čerpadla a trubní vstrojení, která budou do objektu instalována pomocí montážního otvoru ve stropní desce opatřeného otevíravým poklopem. Stávající plastový pilíř bude nahrazen zděným pilířem, ve kterém bude umístěn samostatný elektroměrový rozvaděč RE1, do kterého bude přesunut stávající elektroměr včetně hlavního jističe a zaústěn stávající kabel přípojky NN. Společně s elektroměrovým rozvaděčem bude v pilíři osazen i technologický rozvaděč RMD1 a skříň MX1 s přívodkou pro napojení mobilního NZ.

Po ukončení výstavby budou dotčené zelené plochy uvedeny do původního nebo lepšího stavu a zatravněny. Přebytečná zemina, vytlačená potrubím bude odvezena na investorem určené místo, v krajních mezích na skládku.

V rámci předloženého záměru dojde k odstranění kompletních konstrukcí podzemní čerpací stanice. Správní orgán dospěl k závěru, že se jedná o odstranění stavby podléhající povolení podle stavebního zákona, a proto přistoupil k vydání **závazného stanoviska k odstranění stavby** dle § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech.

Provedením záměru vzniknou podle přiložené dokumentace následující množství jednotlivých druhů odpadů, u kterých stavebník v souladu s § 3 odst. 2 zákona o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, zajistí následující způsob využití, popř. odstranění:

Katalogové číslo	Název odpadu	Množství (t)	Nakládání s odpadem
17 01 01	Beton	3,50	R5
17 02 03	Plasty	1,00	R3
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	20,00	R5
17 04 05	Železo a ocel	1,00	R4
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod 17 05 03	170,00	R5/D1
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	1,00	R5/D1
20 03 06	Odpad z čištění kanalizace	1 m ³	D1

R1 využití odpadu způsobem obdobným jako paliva nebo jiným způsobem k výrobě energie
R3 recyklace nebo zpětné získávání organických látek, které se nepoužívají jako rozpouštědla
R4 recyklace/znovuzískání kovů a kovových sloučenin
R5 recyklace/znovuzískání ostatních anorganických materiálů
R12 úprava odpadů před využitím
D1 ukládání v úrovni nebo pod úrovní terénu (např. skládkování apod.)
D10 spalování na pevnině

Podklady, kterými se správní orgán řídil včetně úvah při jejich hodnocení:

- Žádost o koordinované stanovisko.
- Projektová dokumentace stavby, B – souhrnná technická zpráva, 20 stran, ze dne 07/2024, zpracovatel: Bc. Štěpán Vlach, vedoucí projektu: Ing. Jan Polášek, ČKAIT: 1000363.
- Plná moc.

Odpady, které vzniknou provedením záměru, vyčíslené v projektové dokumentaci odpovídají svými druhy a množstvím charakteru a rozsahu záměru. Způsob využití nebo odstranění těchto odpadů, uvedený v projektové dokumentaci záměru, je v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech, zohledňuje hierarchii způsobů nakládání s odpady podle § 3 odst. 2 zákona o odpadech a je v souladu s Plánem odpadového hospodářství Jihomoravského kraje. **Z těchto důvodů je vydáváno souhlasné závazné stanovisko.**

Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, ve svých přílohách týkajících se obsahu dokumentace a projektové dokumentace na úrovni realizace stavby (pro stavební povolení, pro ohlášení stavby aj., tedy v příslušných přílohách této vyhlášky) uvádí, že náležitostí projektové dokumentace má být uvedení konkrétních druhů a množství odpadů, které vzniknou při výstavbě, a způsob jejich likvidace, tedy v pojmech zákona o odpadech způsob koncového nakládání s nimi, tedy jejich využití nebo odstranění.

Po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu byly změna dokončené stavby, terénní úprava nebo odstranění stavby provedeny, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využití vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství. **Jde-li o záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko, je stavebník povinen zaslat doklady správnímu orgánu, který vydal jednotné environmentální stanovisko.** Doklady budou předloženy v rozsahu náležitostí odpovídajícím průběžné evidenci (§ 94 odst. 2 zákona o odpadech), u dokladů vystavených provozovatelem zařízení přebírajícího odpady z provedení záměru od jejich původce budou navíc obsahovat **uvedení stavby, nebo záměru (název dle projektové dokumentace), ze které odpady pochází. Čestné prohlášení nenahrazuje doklady prokazující způsob nakládání s odpady.**

Podle ustanovení § 13 odst. 2 zákona o odpadech je k převzetí odpadů z provedení záměru oprávněn pouze provozovatel zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu, nebo u odpadů s kladnou hodnotou (a pokud za ně původci zaplatí) obchodník s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu. Oprávnění k převzetí konkrétního provozovatele zařízení převzít určitý druh odpadů lze ověřit např. v informačním systému odpadového hospodářství MŽP. Zde je odkaz na registr zařízení, kde jsou vyznačeny osoby oprávněné nakládat s odpady.

<https://isoh.mzp.cz/RegistrZarizeni/Main/Mapa>

Podle ustanovení § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech je původce odpadů povinen v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, mít jejich předání podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem; v případě stavebních a demoličních odpadů se tato povinnost vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby, s výjimkou případu, kdy množství produkováných stavebních a demoličních odpadů odpovídá množství stavebních a

demoličních odpadů, které může fyzická nepodnikající osoba předat podle § 59 zákona o odpadech, obci.

Podle ustanovení § 15 odst. 2 písm. f) zákona o odpadech, při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

Podle ustanovení § 5 odst. 2 zákona o odpadech je v případě, že odpad vzniká při činnosti více osob nebo při činnosti prováděné na základě smlouvy pro vlastníka věci, ze které se stane odpad, je původcem odpadu osoba, která fyzicky provádí činnost, při které odpad vzniká. Původcem odpadu je jiná osoba podle věty první, pokud tak vyplývá z písemné smlouvy uzavřené mezi těmito osobami. Původce odpadu podle věty první nebo druhé se stává vlastníkem vzniklého odpadu nejpozději v okamžiku jeho vzniku.

Podle ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech není nekontaminovaná zemina a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti odpadem, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen.

2. Ochrana vod

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, obdržel dne 13.12.2024, pod MUMI 24040440 žádost o koordinované závazné stanovisko, kterou podala společnost: Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IČO 49455168, Čechova č.p. 1300/23, 690 02 Břeclav 2, v zastoupení: AQUA PROCON s.r.o. jednatel společnosti Ing. Jan Polášek, IČO 46964371, Palackého třída č.p. 768/12, Královo Pole, 612 00 Brno 12, v zastoupení: kterého zastupuje AP INVESTING, s.r.o., IČO 60712121, Palackého třída č.p. 768/12, Královo Pole, 612 00 Brno 12 (dále jen "žadatel"), pro předmětný záměr s názvem: Mikulov ČS Republikánské obrany - rekonstrukce.

Podklady, kterými se vodoprávní úřad řídil:

- Projektová dokumentace

Předložený záměr byl posouzen z hlediska plánování v oblasti vod, dalších zájmů sledovaných vodním zákonem a obecných zájmů.

Vodoprávní úřad se zejména zabýval ochranou vod, aby nebyla ohrožena jejich jakost nebo zdravotní nezávadnost vod, aby se nenarušovalo přírodní prostředí, nezhoršovaly odtokové poměry v dané lokalitě. Dále vodoprávní úřad posuzoval, zda jsou vytvořeny podmínky pro snižování nepříznivých účinků povodní a sucha. Lze předpokládat, že uvedeným záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu – potenciálu vod.

Při provádění staveb nebo jejich změn nebo změn jejich užívání jsou stavebníci povinni podle charakteru a účelu užívání těchto staveb je zabezpečit zásobováním vodou a odváděním, čištěním, popřípadě jiným zneškodňováním odpadních vod z nich v souladu s vodním zákonem a zajistit vsakování nebo zadržování a odvádění povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby (dále jen "srážkové vody") v souladu se stavebním zákonem, toto předložená projektová dokumentace splňuje.

Návrhem projektové dokumentace je rekonstrukce stávající čerpací stanice, která bude vybourána a na jejím místě bude vybudována nová ČS s odděleným akumulacním prostorem s čerpadly a suchou armaturní komorou s indukčním průtokoměrem.

Stavba obsahuje:

- SO 01 ČS a armaturní komora
- SO 02 Trubní vedení
- Provozní soubory:
- PS 01 strojně-technologická část
- PS 02 elektro-technologická část

Správní orgán vyhodnotil návrh jako dostačující a se záměrem souhlasí.

Toto závazné stanovisko vydané vodoprávním úřadem, jako dotčeným správním orgánem podle § 149 odst. 1 správního řádu, je vydáno pro potřeby stavebního řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon).

Toto závazné stanovisko je úkonem na základě zákona o vodách a není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného správního orgánu. Proti závaznému stanovisku se nelze odvolat. Jeho obsah lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí správního orgánu příslušného rozhodnout ve věci samé, pro které je toto závazné stanovisko podkladem vyhotoveným dotčeným orgánem. Nezákoně závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který závazné stanovisko vydal.

Odůvodnění přípustnosti nebo nepřípustnosti záměru z hlediska všech dotčených složek životního prostředí:

Orgán JES v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zákona JES posoudil záměr z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí a jelikož kromě zákona o odpadech a vodního zákona se všechny ostatní složky příslušné k působnosti orgánu obce s rozšířenou působností v rámci tohoto posuzování vyjádřili tak, že nejsou záměrem dotčeny, vydal příslušný orgán JES souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Orgán JES dále záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Vzhledem k tomu, že záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy lze vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Výčet jednotlivých správních úkonů, namísto nichž se vydává jednotné environmentální stanovisko:

- Zákon o odpadech (541/2020 Sb.), ve znění pozdějších předpisů

Vyjádření ke změně dokončené stavby podléhající povolení podle stavebního zákona z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití [§ 146 odst. 3 písm. b)].

- Zákona o vodách a o změně některých zákonů (254/2001 Sb.), ve znění pozdějších předpisů
- Souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení dle vodního zákona (§ 17 odst. 1) a stanovisko k umístování a povolování staveb (§ 104 odst. 3).

Platnost jednotného environmentálního stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání. Dojde-li ke zrušení rozhodnutí vydaného v následném řízení, platnost jednotného environmentálního stanoviska neuplyne dříve než 60 dnů po dni, kdy ke zrušení takového rozhodnutí došlo. Jednotné environmentální stanovisko musí být platné v době vydání rozhodnutí v následném řízení v prvním stupni.

Platnost jednotného environmentálního stanoviska příslušný orgán na žádost žadatele v souladu s ustanovením § 7 odst. 2 zákona JES, závazným stanoviskem prodlouží nejvýše o 5 let, a to i opakovaně, pokud nedošlo ke změně okolností rozhodných pro jeho vydání. Za účelem posouzení této změny si může příslušný orgán vyžádat vyjádření správního orgánu příslušného podle jiného právního předpisu. Nemůže-li být platnost jednotného environmentálního stanoviska prodloužena, příslušný orgán to písemně sdělí žadateli.

Žádost o prodloužení platnosti jednotného environmentálního stanoviska musí být podána před uplynutím jeho platnosti; platnost jednotného environmentálního stanoviska neuplyne, dokud není žádost vyřízena. Součástí žádosti o prodloužení platnosti jednotného environmentálního stanoviska musí být popis aktuálního stavu dotčeného území, včetně souhrnu změn oproti stavu v době vydání jednotného environmentálního stanoviska.

Dále se k předložené žádosti vyjádřily orgány hájící zvláštní právní zájmy s následujícím vyhodnocením:

1. ustanovení § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí není dotčeným orgánem ochrany přírody a krajiny, tím je Správa CHKO Pálava.

Mgr. Martin Sedliský, v. r.

tel: 519 444 561

e-mail: sedlisky@mikulov.cz

3. ustanovení § 48 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“):

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Mgr. Martin Sedliský, v. r.

tel: 519 444 561

e-mail: sedlisky@mikulov.cz

4. ustanovení § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

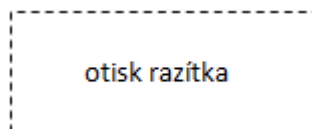
Martin Suchánek, v. r.

tel: 519 444 543

e-mail: suchanek@mikulov.cz

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.



Marcela Turečková
odborný zaměstnanec

Obdrží:

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., sídlo: Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav 2

v zastoupení : AQUA PROCON s.r.o., IDDS: cjjzg5z
sídlo: Palackého třída 768/12, Královo Pole, 612 00 Brno 12
AP INVESTING, s.r.o., IDDS: mgymq28
sídlo: Palackého třída 768/12, Královo Pole, 612 00 Brno 12