



Městský úřad Mikulov odbor stavební a životního prostředí

Náměstí 1, 692 01 Mikulov
tel.: 519 444 555, fax: 519 444 500
email: podatelna@mikulov.cz

SPIS. ZN.: STZI/15771/2025/LASH
Č.J.: MUMI 25017166
VYŘIZUJE: Mgr. Hana Laštovičková
TEL.: 519 444 510
E-MAIL: lastovickova@mikulov.cz
DATUM: 06.05.2025

Veřejná vyhláška

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí (dále jen stavební úřad), jako stavební úřad věcně příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), obdržel dne 09.12.2024 žádost o povolení záměru stavby nazvané „FTTX_M_RD_KLBRE1_Klentnice_Břeclav_OK, 11010-120148“ na pozemcích parc. č. 17/1, 21/2, 26/2, 32/2, 54/1, 68/2, 76, 81, 111/1, 111/2, 118/1, 119/1, 120/2, 137/1, 153, 159/1, 163, 165/2, 169, 189/1, 200/1, 206, 215/2, 218, 233/1, 234/1, 250/1, 251/1, 252, 259/1, 261, 293, 316/1, 316/2, 325/1, 325/9, 367, 371/1, 397/1, 398/1, 421/1, 437/2, 440/2, 441/1, 441/2, 443, 459, 481/1, 482, 491, 492/1, 495/1, 495/3, 495/4, 495/5, 495/6, 495/7, 495/8, 495/12, 502/18, 502/26, 502/27, 589, 590/1, 648/3 v katastrálním území Klentnice, kterou podala společnost CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, kterou zastupuje společnost Enlytech s.r.o., Lidická 700/19, 602 00 Brno (dále jen „žadatel“).

Řízení o žádosti bylo zahájeno dnem, kdy žádost, kterou se zahajuje řízení v souladu s ustanovením § 44 odst. 1 správního řádu, došla věcně a místně příslušnému správnímu orgánu.

Stavební úřad vyrozumívá v souladu s ustanovením § 188 odst. 1 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení o povolení záměru výše uvedené stavby.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 189 odst. 1 stavebního zákona nenařizuje ústní jednání.

Stavba bude obsahovat:

Projekt řeší výstavbu telekomunikační (optické) sítě v obci Klentnice.

Námítky účastníků řízení mohou být podány v souladu s ustanovením § 189 odst. 1 stavebního zákona nejpozději do 15 dnů ode dne doručení vyrozumění, jinak se k nim nepřihlíží.

Námítky účastníků řízení musí být v souladu s ustanovením § 190 stavebního zákona uplatněny nejpozději ve výše uvedené stanovené lhůtě (do 15 dnů ode dne doručení vyrozumění o zahájení řízení). K později uplatněným námítkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy,

týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv; další námitky pouze v rozsahu uvedeném v následujícím odstavci. K námitkám, které přesahují rozsah následujícího odstavce, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) stavebního zákona může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) stavebního zákona může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.

V této lhůtě mají dle ustanovení § 38 správního řádu, účastníci řízení a jejich zástupci právo nahlížet do spisu. Dále podle § 38 odst. 4 správního řádu mají právo činit si ze spisu výpisy a právo na to, aby správní orgán pořídil kopie spisu nebo jeho části.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 2 správního řádu mají účastníci řízení právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení. Současně stavební úřad dává v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, možnost účastníkům řízení vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve lhůtě do pěti dnů ode dne, kdy uplynula lhůta pro podávání námitek podle § 189 odst. 1 stavebního zákona. To se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje a účastníka řízení, který se práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí vzdal. Možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí můžete uplatnit u stavebního úřadu ve lhůtě shora uvedené v úřední dny (pondělí a středa od 8:00 do 17:00, úterý od 8:00 do 14:00). V ostatní dny po předcházející domluvě.

Účastník řízení si může v souladu s ustanovením § 33 správního řádu zvolit zmocněnce. Zmocnění se prokazuje ověřenou písemnou plnou mocí. Plnou moc lze udělit i ústně do protokolu. V téže věci může mít účastník současně pouze jednoho zmocněnce. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání se stavebním úřadem písemnou plnou moc.

Účastník řízení má podle ustanovení § 36 odst. 4 správního řádu při jednání se správním orgánem právo na konzultace s osobou, která mu podle občanského zákoníku může jako podpůrce napomáhat při rozhodování; je-li takových osob více, zvolí si účastník jednu z nich.

otisk razítka

Mgr. Hana Laštovičková
odborný zaměstnanec

Tato písemnost musí být vyvěšena nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce. Poslední den této lhůty je dnem doručení.

Vyvěšeno dne: Razítko a podpis oprávněné osoby:

Sejmuto dne: Razítko a podpis oprávněné osoby:

Písemnost byla též zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup, na elektronické úřední desce, dne:

Zveřejnění vyhlášky umožňující dálkový přístup, na elektronické úřední desce, ukončeno dne:

Razítko a podpis oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení a jeho zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup:

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Účastník řízení dle § 182 písm. a) stavebního zákona – jednotlivě:

Enlytech s.r.o., IDDS: wyhdz6c

sídlo: Lidická č.p. 700/19, Veveří, 602 00 Brno 2

zastoupení pro: CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha

Účastník řízení dle § 182 písm. b) stavebního zákona - jednotlivě:

Obec Klentnice, IDDS: wh8budg

sídlo: Klentnice č.p. 24, 692 01 Mikulov na Moravě

Účastník řízení dle § 182 písm. c) stavebního zákona - jednotlivě:

Ludmila Bajková, Klentnice č.p. 66, 692 01 Mikulov na Moravě

František Dvořák, Klentnice č.p. 158, 692 01 Mikulov na Moravě

Hana Presová, Klentnice č.p. 131, 692 01 Mikulov na Moravě

Hana Frýbertová, U Hřiště č.p. 567, 691 05 Zaječí

Vladimír Bláha, Klentnice č.p. 3, 692 01 Mikulov na Moravě

Pavčina Bláhová, Klentnice č.p. 3, 692 01 Mikulov na Moravě

Jednota, spotřební družstvo v Mikulově, IDDS: hd9cfam

sídlo: Kostelní nám. č.p. 157/9, 692 43 Mikulov na Moravě

Jiří Prchal, Klentnice č.p. 169, 692 01 Mikulov na Moravě

Miroslava Prchalová, Klentnice č.p. 169, 692 01 Mikulov na Moravě

Mgr. Roman Pavlačka, Ph.D., IDDS: dnajbup

trvalý pobyt: Smetanovo nábřeží č.p. 1099/15, 690 02 Břeclav 2

Bonaf Investments s.r.o., IDDS: u7tn98q

sídlo: Šířava č.p. 295/17, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

Ivana Papajová, Klentnice č.p. 136, 692 01 Mikulov na Moravě

Adam Koprivňanský, Klentnice č.p. 54, 692 01 Mikulov na Moravě

Obec Klentnice, IDDS: wh8budg

sídlo: Klentnice č.p. 24, 692 01 Mikulov na Moravě

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7

sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2

dotčené správní úřady

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Jižní Morava,
Oddělení Správa CHKO Pálava, IDDS: dkkdkdj

sídlo: Náměstí č.p. 32, 692 01 Mikulov na Moravě

Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného
dozoru, oddělení OÚZ, pracoviště, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Městský úřad Mikulov, OSŽP - JES, Náměstí č.p. 1, 692 01 Mikulov na Moravě

Účastníci řízení dle § 182 písm. d) stavebního zákona – veřejnou vyhláškou:

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IDDS: gnugxza

sídlo: Čechova č.p. 1300/23, 690 02 Břeclav 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem

EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům v katastrálním území
Klentnice:

parc. č. 2/1, 10/2, 17/5, 34/2, 70/1, 75, 111/4, 118/4, 120/1, 125, 166/2, 167/1, 168, 174/2, 189/2,
193, 199, 215/1, 217, 221, 231, 233/5, 254/3, 256/4, 256/5, 257/1, 259/2, 274, 292/1, 311, 321/2,
321/7, 323/1, 323/3, 326/19, 335, 366/3, 370, 371/4, 391/9, 421/3, 453, 457/3, 494/2, 499/5,
502/23, 502/24, 502/25, 680/2, 2656/1, 2656/2, 2825

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Klentnice č.p. 166, č.p. 152, č.p. 14, č.p. 32, č.p. 34, č.p. 106, č.p. 65, č.p. 195, č.p. 90, č.p. 182,
č.p. 81 a č.p. 49