



## Městský úřad Mikulov

### odbor stavební a životního prostředí

Náměstí 1, 692 20 Mikulov  
tel.: 519 444 555, fax: 519 444 500  
email: podatelna@mikulov.cz

SPIS. ZN.: STZI/29432/2025/SLAL  
Č.J.: MUMI 25034105  
VYŘIZUJE: Turečková Marcela  
TEL.: 519444571  
E-MAIL: tureckova@mikulov.cz  
DATUM: 04.09.2025

#### KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Mikulov, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 07.08.2025 pod č.j. MUMI 25029432, podala **Obec Jevišovka, Jevišovka 98, 691 83 Drnholec, IČO 00600172, kterou zastupuje Projektum s.r.o., Mariánské náměstí 617/1, Komárov, 617 00 Brno 17, IČO 04431723** (dále jen "žadatel"), ve věci „**Oprava komunikace a mostu na par. č. 12/23 a 1363/1 KÚ Jevišovka**“, na pozemcích parc.č. 12/7, 12/23, 1363/1 v katastrálním území Jevišovka, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 176 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 správního řádu toto **koordinované závazné stanovisko** pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

**Záměr „Oprava komunikace a mostu na par. č. 12/23 a 1363/1 KÚ Jevišovka“  
je přípustný.**

Označení dokumentace nebo srovnatelného podkladu vyžadovaného jiným právním předpisem podle § 3 odst. 2, popřípadě jejich částí rozhodných pro vydání jednotného environmentálního stanoviska, zejména označení zpracovatele, data zpracování a označení změny nebo revize:

Projektovou dokumentaci stavby, B – souhrnná technická zpráva, 16 stran, ze dne 07/2025, zpracovatel: Ing. Jan Gregor, hlavní projektanti: Ing. Libor Palán, ČKAIT 1007329 a Ing. Milan Sedlák, ČKAIT 1005598.

#### Lázeňský zákon

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí jako věcně a místně příslušný správní orgán dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") a § 104 odst. 2 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), v souladu s ustanovením § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), vydává na základě podání ze dne 07.08.2025, pod č.j. MUMI 25029432, které podal stavebník:

**Obec Jevišovka, IČO: 00600172, Jevišovka 98, 691 83 Drnholec (dále jen "žadatel"):**

#### s o u h l a s

v souladu s ustanovením § 104 odst. 3 vodního zákona, dle ustanovení § 149 odst.1 správního řádu a ustanovení § 37 odst. 5, resp. § 37 odst. 2 písm. b) zákona č. 164/2001 Sb., o přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a

lázeňských místech a o změně některých souvisejících zákonů (dále jen "lázeňský zákon"), ve znění pozdějších předpisů, s povolením záměru s názvem:

**"Oprava komunikace a mostu na par. č. 12/23 a 1363/1 KÚ Jevišovka"**, na pozemcích parc. č. 12/7, 12/23, 1363/1, v katastrálním území **Jevišovka**, kraj Jihomoravský, obec Jevišovka, ČHP: 4-14-03-0490-0-00, HGR: 2241 (1641), souřadnice stavby v souřadném systému S-JTSK: začátek stavby: X = 1 200 424 m, Y = 613 007 m, konec stavby: X = 1 200 527 m, Y = 612 981 m.

#### Popis záměru:

Současný stav komunikace je nevyhovující. Dále je dle provedených mostních prohlídek nutná oprava mostu ev. č. 4143-2, který se nachází na této komunikaci. Místní komunikace je dvoupruhová obousměrná, funkční skupiny C. Návrhová rychlost 30 km/h. Průběžná šířka komunikace mezi obrubami je 5,50 m. Délka opravovaného úseku je přibližně 114 m.

Rekonstrukce mostu spočívá v odstranění říms, vozovky, zábradlí a izolace desky. Pohledové plochy nosné konstrukce a spodní stavby budou sanovány. Dále dojde k obnažení rubu opěr pro umístění drenáže. Na nosné konstrukci bude provedena železobetonová monolitická spřažená deska tl. min. 0,17m, na kterou bude položena izolace z asfaltových pásů. Římsy na mostě budou monolitické železobetonové, vozovka dvouvrstvá. Na okrajích říms bude osazeno ocelové mostní zábradlí výšky 1,10 m. Za rubem opěr dojde k provedení nové přechodové oblasti s odvedením vody drenážní trubkou skrz křídlo. Šířka mostu bude 8,60 m, šířka mezi obrubami 5,50 m, chodníky jsou šířky 1,30 m. Před opěrou 1 bude umístěny mostní odvodňovače 500x300 mm s odtokem pod most. Svahy podél křídel v šířce 0,50 m budou zpevněny kamenem do betonu lemovaným betonovou obrubou. Kužely u křídel budou dosypány, ohumusována a osety travním semenem. Podél opěr pod mostem bude provedena lavička šířky 0,60 m opřená do betonové patky.

**Veřejné zájmy** z hlediska umístování staveb v ochranném pásmu II. stupně přírodních léčivých zdrojů minerálních vod, jejichž ochrana je v působnosti obecního úřadu s rozšířenou působností, odbor stavební a životního prostředí, **jsou předmětným záměrem dotčeny.**

**S předloženým záměrem je možno souhlasit bez připomínek.**

Ing. Jiří Šedivý, v.r.

tel: 519 444 557

e-mail: [sedivy@mikulov.cz](mailto:sedivy@mikulov.cz)

Součástí koordinovaného závazného stanoviska je i jednotné environmentální stanovisko

#### **1. Vodní zákon**

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný správní orgán dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") a dle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), v souladu s ustanovením § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), na základě podání stavebníka, **obce Jevišovka, IČO: 00600172**, Jevišovka 98, 691 83 Drnholec (dále jen "žadatel"), ze dne 07.08.2025, pod č.j. MUMI 25029432, posoudil dle § 17 odst. 1 vodního zákona záměr povolení stavby **"Oprava komunikace a mostu na par. č. 12/23 a 1363/1 KÚ Jevišovka"**, na pozemcích parc. č. 12/7, 12/23, 1363/1, v katastrálním území Jevišovka, kraj Jihomoravský, obec Jevišovka, ČHP: 4-14-03-0490-0-00, HGR: 2241 (1641), souřadnice stavby v souřadném systému S-JTSK: začátek stavby: X = 1 200 424 m, Y = 613 007 m, konec stavby: X = 1 200 527 m, Y = 612 981 m, specifikovaný žádostí o jednotné environmentální stanovisko a projektovou dokumentací pro povolení stavby, zhotovenou 07/2025, společností Projektum s.r.o., Brno, hlavní projektant Ing. Libor Palán - ČKAIT č. 1007329, obor ID00, Ing. Milan Sedláč, ČKAIT č. 1005598, obor IS00 a IM00.

Předložený záměr byl posouzen především z hlediska dodržování základních povinností vodního zákona, z pohledu zájmů sledovaných zákonem o vodovodech a kanalizacích a obecných zájmů.

**Veřejné zájmy** s ohledem na dodržování základních povinností vodního zákona, jejichž ochrana je v působnosti obecního úřadu s rozšířenou působností, odbor stavební a životního prostředí, **jsou předmětným záměrem dotčeny.**

Pro povolení výše uvedené stavby stanoví vodoprávní úřad podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. a), c) a d) vodního zákona vydává souhlasné stanovisko k posuzovanému za plnění následujících podmínky a povinnosti:

1. Během realizace stavby bude staveniště umístěno tak, realizací stavby a nedocházelo ke zhoršení odtokových poměrů. Při průchodu velkých vod nesmí být vytvářeny další překážky bránící odtoku těchto vod.
2. V aktivní zóně záplavového území nelze skladovat odplavitelný materiál, látky a předměty, zřizovat oplocení, živé ploty a jiné podobné překážky.
3. Správci vodního toku nesmí být znemožněn přístup k tělesu protipovodňové ochranné hráze pro možnost výkonu práv a povinností souvisejících s jeho správou.
4. Veškeré činnosti/zásahy ve vzdálenosti do 15,0 m od protipovodňové zdi, je možné provádět pouze se souhlasem správce toku.
5. V projektové dokumentaci pro povolení stavby budou do příslušných příloh (zejména koordinačního situačního výkresu a řezů) doplněny rozsah a výšková úroveň aktivní zóny a hladiny záplavového území Q100.
6. Veškerý přebytečný materiál bude bezprostředně po dokončení stavby z místa stavby beze zbytku odstraněn.
7. Před zahájením stavby bude zpracován a příslušným vodoprávním úřadem (Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí) povodňový plán a havarijní stavby v průběhu výstavby.
8. Před povolením užívání stavby bude zpracován a příslušným vodoprávním úřadem (Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí) povodňový plán stavby v průběhu jejího užívání.

## 2. Zákon o odpadech

Správní orgán podle § 146 odst. 3, písmena b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, souhlasí s realizací záměru stavby nazvané: „**Oprava komunikace a mostu na par. č. 12/23 a 1363/1 KÚ Jevišovka**“, na pozemcích **parc. č. 12/7, 12/23, 1363/1 v katastrálním území Jevišovka**, tak jak je popsán v předložené projektové dokumentaci z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití.

## 3. Lesní zákon

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, jako orgán státní správy lesů, příslušný podle § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a § 48 odst. 1 písmeno d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění (lesní zákon), podle ustanovení § 14 odst. 2 lesního zákona **vydává** podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a podle § 14 odst. 2 lesního zákona **souhlas** s dotčením pozemků do 50 m od pozemků určených k plnění funkce lesa pro územní souhlas k záměru "Oprava komunikace a mostu na parc. č. 12/23 a 1363/1 KÚ Jevišovka". Podle předloženého návrhu mají být dotčeny pozemky ve vzdálenosti do 30 m od pozemku p.č. 1361 v k.ú. Jevišovka, který je určen k plnění funkcí lesa (dále PUPFL).

Souhlas je udělen za těchto **podmínek**:

- V souladu s předloženou žádostí, bude činnost realizována podle zákresu v kopii katastrální mapy, která je součástí předložené žádosti.
- Podmínkou udělení tohoto souhlasu je, že nedojde realizací tohoto záměru k omezení využití, ani k dotčení pozemků PUPFL.

Dále orgán státní správy lesů upozorňuje žadatele na skutečnosti vyplývající ze zákona o lesích. Tento souhlas neopravňuje k jakémukoliv vlastnímu dotčení pozemků PUPFL a na nich rostoucích lesních porostů. V případě dotčení lesních pozemků je nutné požádat o souhlas s jejich dotčením podle § 14 lesního zákona.

Výčet jednotlivých správních úkonů, namísto nichž se vydává koordinované závazné stanovisko:

Zákona o vodách a o změně některých zákonů (254/2001 Sb.), ve znění pozdějších předpisů.

- Souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení dle vodního zákona (§ 17 odst. 1) a stanovisko k umístování a povolování staveb (§ 104 odst. 3).

Zákon o odpadech (541/2020 Sb.), ve znění pozdějších předpisů

- Nakládání s odpady ke změně dokončené stavby (§146 odst.3 písm. b))

Zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů

- Souhlas s dotčením pozemků PUPFL (§ 14 odst. 2).

### **Odůvodnění:**

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, jako orgán příslušný k vydání koordinovaného závazného stanoviska dle § 176 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon a podle § 136 a § 149 odst. 1 správního řádu a jednotného environmentálního stanoviska jako orgán věcně příslušný podle § 11 písm. d) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "zákon JES") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), obdržel dne 07.08.2025 žádost o vyjádření nebo závazné stanovisko pro záměr „ve věci **„Oprava komunikace a mostu na par. č. 12/23 a 1363/1 KÚ Jevišovka“**“, na pozemcích parc.č. 12/7, 12/23, 1363/1 v katastrálním území Jevišovka, v rozsahu dle dokumentace pro povolení záměru, nebo srovnatelného podkladu dle § 3 odst. 2 zákona JES, kterou podala **Obec Jevišovka, Jevišovka 98, 691 83 Drnholec, IČO 00600172, kterou zastupuje Projektum s.r.o., Mariánské náměstí 617/1, Komárov, 617 00 Brno 17, IČO 04431723** (dále jen "žadatel")

Popis záměru:

Projekt řeší opravu místní komunikace v obci Jevišovka. Funkce stavby zůstává stávající. Součástí je oprava mostu ev.č. 4143-2. Současný stav komunikace je nevyhovující z důvodu nerovností a nefunkčního odvodnění povrchu. Místní komunikace je dvoupruhová obousměrná, funkční skupiny C. Průběžná šířka mezi obrubami je přibližně 5,50 m. Součástí je také chodník, vedený po levé straně komunikace ve směru staničení. Chodník následně navazuje na římsu mostu ev. č. 4143-2. Šířka chodníku je 1,0 m. Celková délka trasy činí 124,07 m.

K předmětné žádosti žadatel předložil Projektovou dokumentaci stavby, B – souhrnná technická zpráva, 16 stran, ze dne 07/2025, zpracovatel: Ing. Jan Gregor, hlavní projektanti: Ing. Libor Palán, ČKAIT 1007329 a Ing. Milan Sedlák, ČKAIT 1005598.

Dotčené orgány záměr posoudily a zjistily požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto **koordinované závazné stanovisko jehož součástí je i jednotné environmentální stanovisko.**

### **Lázeňský zákon**

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí jako věcně a místně příslušný správní orgán dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), s působností speciálního stavebního úřadu dle ustanovení § 15 odst. 5 a § 104 odst. 2 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), v souladu s ustanovením § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), na základě podání stavebníka, obce Jevišovka, IČO: 00600172, Jevišovka 98, 691 83 Drnholec, kterého na základě plné moci zastupuje společnost Projektum s.r.o., IČO: 04431723, Mariánské náměstí 617/1, Komárov, 617 00 Brno 17, ze dne 07.08.2025, pod č.j. MUMI 25029432, posoudil dle ustanovení § 37 zákona č. 164/2001 Sb., o přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a lázeňských místech a o změně některých souvisejících zákonů (dále jen "lázeňský zákon") "Oprava komunikace a mostu na par. č. 12/23 a 1363/1 KÚ Jevišovka", na pozemcích parc. č. 12/7, 12/23, 1363/1, v katastrálním území Jevišovka, kraj Jihomoravský, obec Jevišovka, ČHP: 4-14-03-0490-0-00, HGR: 2241 (1641), souřadnice stavby v souřadném systému S-JTSK: začátek stavby: X = 1 200 424 m, Y = 613 007 m, konec stavby: X = 1 200 527 m, Y = 612 981 m, specifikovaný žádostí o vydání koordinovaného závazného stanoviska dle ustanovení § 37 lázeňského zákona a projektovou dokumentací pro povolení stavby.

### **Podklady, kterými se vodoprávní úřad řídil:**

- žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska
- plná moc k zastupování
- projektová dokumentace pro povolení stavby, zpracovaná 07/2025, společností Projektum s.r.o., Brno, hlavní projektant Ing. Libor Palán - ČKAIT č. 1007329, obor ID00, Ing. Milan Sedlák, ČKAIT č. 1005598, obor IS00 a IM00.

Předložený záměr byl posouzen z hlediska umístování staveb v ochranném pásmu II. stupně přírodních léčivých zdrojů minerálních vod a dalších zájmů sledovaných vodním zákonem a obecných zájmů.

Vodoprávní úřad se zabýval zejména možným dopadem stavby na ochranné pásmo II. stupně přírodních léčivých zdrojů minerálních vod.

Vodoprávní úřad zjistil, že záměr je situován v ochranném pásmu II. stupně přírodních léčivých zdrojů minerálních vod Pasohlávky. Ochranná pásma přírodních léčivých zdrojů zřidelní struktury Pasohlávky byla stanovena nezbytným prozatímním ochranným opatřením Ministerstva zdravotnictví ČR č. j. ČIL-62-442-21.10.1996/4522 ze dne 25. října 1996. Ochranné pásmo II. stupně vymezuje strukturu termálních vod v jurských karbonátech a bazálním klastickém souvrství jury.

Vzhledem k těmto skutečnostem vodoprávní úřad souhlasí se záměrem podle § 38 lázeňského zákona. Dále upozorňujeme, že podle ustanovení § 23 odst. 3. lázeňského zákona je v ochranném pásmu II. stupně zakázáno provádět činnosti, které mohou negativně ovlivnit

chemické, fyzikální nebo mikrobiologické vlastnosti zdroje a jeho zdravotní nezávadnost, jakož i zásoby a vydatnost zdroje. Tyto činnosti a termín jejich ukončení v návaznosti na místní geologické podmínky stanoví vyhláška ministerstva, kterou se stanoví ochranné pásmo. Toto závazné stanovisko nemá povahu samostatného úkonu nezávislého na řízení podle stavebního zákona.

### **Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:**

#### **1. Vodní zákon**

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí jako věcně a místně příslušný správní orgán dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") a podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), v souladu s ustanovením § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), na základě podání stavebníka, obce Jevišovka, IČO: 00600172, Jevišovka 98, 691 83 Drnholec, kterého na základě plné moci zastupuje společnost Projektum s.r.o., IČO: 04431723, Mariánské náměstí 617/1, Komárov, 617 00 Brno 17, ze dne 07.08.2025, pod č.j. MUMI 25029432, posoudil dle § 17 vodního zákona záměr povolení stavby "Oprava komunikace a mostu na par. č. 12/23 a 1363/1 KÚ Jevišovka", na pozemcích parc. č. 12/7, 12/23, 1363/1, v katastrálním území Jevišovka, kraj Jihomoravský, obec Jevišovka, ČHP: 4-14-03-0490-0-00, HGR: 2241 (1641), souřadnice stavby v souřadném systému S-JTSK: začátek stavby: X = 1 200 424 m, Y = 613 007 m, konec stavby: X = 1 200 527 m, Y = 612 981 m, specifikovaný žádostí o jednotné environmentální stanovisko a projektovou dokumentací pro povolení stavby.

#### **Podklady, kterými se vodoprávní úřad řídil:**

- žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska
- plná moc k zastupování
- projektová dokumentace pro povolení stavby, zpracovaná 07/2025, společností Projektum s.r.o., Brno, hlavní projektant Ing. Libor Palán - ČKAIT č. 1007329, obor ID00, Ing. Milan Sedlák, ČKAIT č. 1005598, obor IS00 a IM00.

Předložený záměr byl posouzen především z hlediska dodržování základních povinností vodního zákona, z pohledu zájmů sledovaných zákonem o vodovodech a kanalizacích a obecných zájmů.

Vodoprávní úřad se zabýval zejména předloženou žádostí především v souladu s ustanovením § 17 odst. 1 vodního zákona, a to z pohledu stavby, zařízení nebo činnosti, k nimž není třeba povolení podle vodního zákona, které však mohou ovlivnit vodní poměry, a to konkrétně stavby na pozemcích, na nichž se nacházejí koryta vodních toků, nebo na pozemcích s takovými pozemky sousedících, pokud tyto stavby a zařízení ovlivní vodní poměry, stavby v záplavových územích a stavbám ve vzdálenosti do 15 m od vzdušné paty ochranné hráze vodního toku. Dále se také vodoprávní úřad zabýval ochranou vod, aby nebyla ohrožena jejich jakost nebo zdravotní nezávadnost, aby se nenarušovalo přírodní prostředí, nezhoršovaly odtokové poměry v dané lokalitě a také se zabýval skutečností, zdali se záměr v souladu s ustanovením § 66 a dalších vodního zákona nachází v záplavovém území nebo v aktivní zóně záplavového území.

Předmětem projektové dokumentace je oprava stávající nevyhovující komunikace mostu ev. č. 4143-2, který se nachází na této komunikaci. Místní komunikace je dvoupruhová obousměrná, funkční skupiny C. Návrhová rychlost 30 km/h. Průběžná šířka komunikace mezi obrubami je 5,50 m.

Při provádění staveb jsou stavebníci povinni podle charakteru a účelu užívání těchto staveb zajistit vsakování nebo zadržování a odvádění povrchových vod vzniklých dopadem

atmosférických srážek na tyto stavby (dále jen "srážkové vody") v souladu se stavebním zákonem. Dešťová voda bude z komunikace svedena pomocí dešťové kanalizace do revizní šachty mimo mostní konstrukci a odtud potrubím PVC DN200 přes výustní objekt do volného terénu. Stavba se nachází v záplavovém území významného vodního toku Dyje v km 59,351 - 117,959 (ČHP: 4-14-03-0490-0-00, IDVT: 10100006) s výskytem povodně s periodicitou opakování jedenkrát za sto let a část pozemku parc. č. 1636/1, v kat. území Jevišovka, se nachází v aktivní zóně záplavového území tohoto toku. Záplavové území vodního toku Dyje včetně vymezení aktivní zóny záplavového území tohoto toku bylo stanoveno opatřením Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí, dne 31.01.2011, pod č.j.: JMK 111901/2010. Vodoprávní úřad stanovil podmínky pro výše uvedenou stavbu v souladu s konkrétními ustanoveními vodního zákona.

#### Upozornění vodoprávního úřadu:

- Při realizaci stavby nesmí dojít k znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami ve smyslu § 39 vodního zákona, zejména ropnými produkty ze stavebních a dopravních prostředků.
- Stavbou nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v předmětné lokalitě.
- Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou skladovány v záplavovém území vodního toku. Materiál bude ukládán tak, aby nemohlo dojít k jeho pádu či smyvu do koryta.
- Těleso ochranné hráze nesmí být využíváno jako příjezdová cesta k pozemkům.
- Veškeré činnosti/zásahy ve vzdálenosti do 15,0 m od protipovodňové zdi, je možné provádět pouze se souhlasem správce toku.

Za předpokladu splnění uvedených podmínek je možno s realizací záměru souhlasit.

Toto závazné stanovisko nemá povahu samostatného úkonu nezávislého na řízení podle stavebního zákona.

## **2. Zákon o odpadech**

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí jako místně příslušný orgán odpadového hospodářství (dále jen „správní orgán“), podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a jako věcně příslušný orgán odpadového hospodářství podle ustanovení § 126 písmena k) zákona č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), obdržel dne 07.08.2025 žádost o koordinované závazné stanovisko a jednotné environmentální stanovisko ke změně dokončené stavby, kterou podala Obec Jevišovka, Jevišovka 98, 691 83 Drnholec, IČO: 006 00 172, kterou zastupuje společnost Projektum s.r.o., Mariánské náměstí 617/1, Komárov, 617 00 Brno, IČO: 044 31 723, ve věci povolení záměru „Oprava komunikace a mostu na par. č. 12/23 a 1363/1 KÚ Jevišovka“, na pozemcích parc. č. 12/7, 12/23, 1363/1 v katastrálním území Jevišovka.

Orgán odpadového hospodářství podle § 146 odst. 4 zákona o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost a přiložené doklady uvedené níže z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů.

Stručně o předmětném záměru:

Projekt řeší opravu místní komunikace v obci Jevišovka. Funkce stavby zůstává stávající. Součástí je oprava mostu ev.č. 4143-2. Současný stav komunikace je nevyhovující z důvodu nerovností a nefunkčního odvodnění povrchu. Místní komunikace je dvoupruhová obousměrná, funkční skupiny C. Průběžná šířka mezi obrubami je přibližně 5,50 m. Součástí je také chodník, vedený po levé straně komunikace ve směru staničení. Chodník následně navazuje na římsu mostu ev. č. 4143-2. Šířka chodníku je 1,0 m. Celková délka trasy činí 124,07 m.

SO 101 - Oprava komunikace, p.č. 12/23 a p.č. 1363/1

Navržená osa komunikace kopíruje stávající stav. Konstrukce vozovky je rozdělena na 2 úseky. Úsek s konstrukcí vozovky č. 1 a úsek s konstrukcí vozovky č. 2. Na prvním úseku je uvažováno se zachováním stávajících vrstev a nadvýšením povrchu vozovky o přibližně 5 cm. Na druhém úseku dojde ke změně nivelety tak, aby údolnicový oblouk nivelety komunikace byl mimo mostní konstrukci a došlo tak k odvodnění povrchu mostu. Nefunkční odvodnění povrchu mostu je v současné době pravděpodobným důvodem výskytu poruch na mostě. Odvodnění komunikace je řešeno nově navrženými vpustěmi UV1 a UV2 v km 0,080. Stávající nefunkční vpusti budou odstraněny. Z důvodu změny průběhu nivelety a nadvýšení vozovky je nutné, aby také došlo k přebudování chodníku vedeného po levé straně komunikace ve směru staničení. Šířka chodníku zůstane stejná jako stávající 1,0 m. Nadvýšení silničních obrub nad nově budovaný povrch komunikace je navrženo 12 cm. Nadvýšení zahradních obrub nad nově budovaný povrch chodníku je navržený 6 cm. V úseku km 0,086 39 – 0,105 36 se nachází stávající most ev.č. 4143-2. Na mostě dojde k úpravě výškového průběhu vozovky. Za mostem ve směru staničení je komunikace napojena na stávající silnici vedoucí k železniční stanici. Návrhová rychlost je 30 km/h. Celková délka opravované komunikace je 114 m. Šířka komunikace je navržena 5,50 m mezi obrubami. U obrubníků je navržena přídlažba š. 0,25 m.

#### SO 201- Oprava mostu ev.č. 4143-2

Stávající most převádějící místní komunikaci přes inundační území je jednopólový o rozpětí 10,65 m. Nosnou konstrukci mostu tvoří železobetonová monolitická deska tl. 0,56 m uložená přes lepenku na betonovou spodní stavbu tvořenou opěrou, křídly a základem. Vozovka na mostě je z žulových kostek uložených na vrstvě šterkodrti. Betonové římsy jsou lemovány ze strany komunikace kamennými obrubníky, na okraji říms je ocelové trubkové zábradlí. Terén pod mostem je bahnitý, svahy okolo mostu jsou zatravněny s náletovými keři. Rekonstrukce mostu spočívá v odstranění říms, vozovky, zábradlí a izolace desky. Pohledové plochy nosné konstrukce a spodní stavby budou sanovány. Dále dojde k obnažení rubu opěr pro umístění drenáže. Na nosné konstrukci bude provedena železobetonová monolitická spřažená deska tl. 0,17 m, na kterou bude položena izolace z asfaltových pásů. Římsy na mostě budou monolitické železobetonové, vozovka dvouvrstvá. Na okrajích říms bude osazeno ocelové mostní zábradlí výšky 1,10 m. Za rubem opěr dojde k provedení nové přechodové oblasti s odvedením vody drenážní trubkou skrz křídlo. Šířka mostu bude 8,60 m, šířka mezi obrubami 5,50 m, chodníky jsou šířky 1,30 m. Před opěrou 1 bude umístěny mostní odvodňovače 500 x 300 mm s odtokem pod most. Svahy podél křídel v šířce 0,50 m budou zpevněny kamenem do betonu lemovaným betonovou obrubou. Kužely u křídel budou dosypány, osety travním semenem. Podél opěr pod mostem bude provedena lavička šířky 0,60 m opřená do betonové patky.

Správní orgán dospěl k závěru, že se jedná o změnu dokončené stavby podléhající povolení podle stavebního zákona, a proto přistoupil v souladu s § 37 odst. 1 správního řádu k vydání **vyjádření** z hlediska nakládání s odpady ke změně dokončené stavby podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech.

Provedením záměru vzniknou podle příložené dokumentace následující množství jednotlivých druhů odpadů, u kterých stavebník v souladu s § 3 odst. 2 zákona o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, zajistí následující způsob využití, popř. odstranění:

| Katalogové číslo | Název odpadu                                  | Množství (t) | Nakládání s odpadem |
|------------------|-----------------------------------------------|--------------|---------------------|
| 15 01 02         | Plastové obaly                                | 0,20         | R3                  |
| 17 01 01         | Beton                                         | 20,00        | R5                  |
| 17 02 03         | Plasty                                        | 0,10         | R3                  |
| 17 03 02         | Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01 | 10,00        | R5                  |

|          |                                        |       |    |
|----------|----------------------------------------|-------|----|
| 17 05 04 | Zemina a kamení neuvedené pod 17 05 03 | 80,00 | R5 |
| 20 03 01 | Směsný komunální odpad                 | 0,20  | D1 |

R1 využití odpadu způsobem obdobným jako paliva nebo jiným způsobem k výrobě energie

R3 recyklace nebo zpětné získávání organických látek, které se nepoužívají jako rozpouštědla

R4 recyklace/znovuzískání kovů a kovových sloučenin

R5 recyklace/znovuzískání ostatních anorganických materiálů

R12 úprava odpadů před využitím

D1 ukládání v úrovni nebo pod úrovní terénu (např. skládkování apod.)

D10 spalování na pevnině

Podklady, kterými se správní orgán řídil včetně úvah při jejich hodnocení:

- Žádost o koordinované závazné stanovisko a jednotné environmentální stanovisko.
- Projektová dokumentace stavby, B – souhrnná technická zpráva, 16 stran, ze dne 07/2025, zpracovatel: Ing. Jan Gregor, hlavní projektanti: Ing. Libor Palán, ČKAIT 1007329 a Ing. Milan Sedlák, ČKAIT 1005598.
- Plná moc.

Odpady, které vzniknou provedením záměru, vyčíslené v projektové dokumentaci odpovídají svými druhy a množstvím charakteru a rozsahu záměru. Způsob využití nebo odstranění těchto odpadů, uvedený v projektové dokumentaci záměru, je v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech, zohledňuje hierarchii způsobů nakládání s odpady podle § 3 odst. 2 zákona o odpadech a je v souladu s Plánem odpadového hospodářství Jihomoravského kraje.

Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, ve svých přílohách týkajících se obsahu dokumentace a projektové dokumentace na úrovni realizace stavby (pro stavební povolení, pro ohlášení stavby aj., tedy v příslušných přílohách této vyhlášky) uvádí, že náležitostí projektové dokumentace má být uvedení konkrétních druhů a množství odpadů, které vzniknou při výstavbě, a způsob jejich likvidace, tedy v pojmech zákona o odpadech způsob koncového nakládání s nimi, tedy jejich využití nebo odstranění.

Po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu byly změna dokončené stavby, terénní úprava nebo odstranění stavby provedeny, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství. **Stavebník je povinen zaslat doklady správnímu orgánu, který vydal jednotné environmentální stanovisko.** Doklady budou předloženy v rozsahu náležitostí odpovídajícím průběžné evidenci (§ 94 odst. 2 zákona o odpadech), u dokladů vystavených provozovatelem zařízení přebírajícího odpady z provedení záměru od jejich původce budou navíc obsahovat **uvedení stavby, nebo záměru (název dle projektové dokumentace), ze které odpady pochází. Čestné prohlášení nenahrazuje doklady prokazující způsob nakládání s odpady.**

Podle ustanovení § 13 odst. 2 zákona o odpadech je k převzetí odpadů z provedení záměru oprávněn pouze provozovatel zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu, nebo u odpadů s kladnou hodnotou (a pokud za ně původci zaplatí) obchodník s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu. Oprávnění k převzetí konkrétního provozovatele zařízení převzít určitý druh odpadů lze ověřit např. v informačním systému odpadového hospodářství MŽP. Zde je odkaz na registr zařízení, kde jsou vyznačeny osoby oprávněné nakládat s odpady.

<https://isoh.mzp.cz/RegistrZarizeni/Main/Mapa>

Podle ustanovení § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech je původce odpadů povinen v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, mít jejich předání podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem; v případě stavebních a demoličních odpadů se tato povinnost vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby, s výjimkou případu, kdy množství produkovaných stavebních a demoličních odpadů odpovídá množství stavebních a demoličních odpadů, které může fyzická nepodnikající osoba předat podle § 59 zákona o odpadech, obci.

Podle ustanovení § 15 odst. 2 písm. f) zákona o odpadech, při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

Podle ustanovení § 5 odst. 2 zákona o odpadech je v případě, že odpad vzniká při činnosti více osob nebo při činnosti prováděné na základě smlouvy pro vlastníka věci, ze které se stane odpad, je původcem odpadu osoba, která fyzicky provádí činnost, při které odpad vzniká. Původcem odpadu je jiná osoba podle věty první, pokud tak vyplývá z písemné smlouvy uzavřené mezi těmito osobami. Původce odpadu podle věty první nebo druhé se stává vlastníkem vzniklého odpadu nejpozději v okamžiku jeho vzniku.

Podle ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech není nekontaminovaná zemina a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti odpadem, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen.

### 3. Lesní zákon

Dne 07.08.2025 požádal žadatel (Obec Jevišovka, Jevišovka 98, 691 83 Drnholec, IČO: 00600172, zastoupená: Projektum s.r.o., IČO: 04431723, Mariánské náměstí 617/1, 617 00 Brno 17, Komárov) o vydání koordinovaného stanoviska pro záměr "Oprava komunikace a mostu na par. č. 12/23 a 1363/1 KÚ Jevišovka" který má být realizována pozemcích do 30 m od pozemků PUPFL. K žádosti, byl jako příloha přiložen zákres do katastrální mapy. Podle projektové dokumentace se jedná o rekonstrukci stávající místní komunikace a mostu.

Žádost byla posouzena, v souladu s ustanovením § 14 odst. 2 lesního zákona, jehož účelem je sledovat a chránit zájmy chráněné tímto zákonem, z pohledu zájmu státu na lese jako národním bohatství a významné složce životního prostředí, nikoliv z pohledu vlastníka lesa. Podle předložené projektové dokumentace, by realizací záměru mohlo dojít k dotčení zájmů chráněných lesním zákonem, stavba bude realizována na pozemcích do 30 m od hranice PUPFL. Vydání souhlasu je vázáno na splnění podmínek dle předložené žádosti.

#### Odůvodnění přípustnosti nebo nepřípustnosti záměru z hlediska všech dotčených složek životního prostředí:

Príslušný orgán v souladu ustanovení § 176 odst. 2 stavebního zákona a § 6 odst. 1 zákona JES posoudil záměr z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí a jelikož kromě zákona o vodách, zákona o odpadech a zákona o lesích se všechny ostatní složky příslušné k působnosti orgánu obce s rozšířenou působností v rámci tohoto posuzování vyjádřili tak, že nejsou záměrem dotčeny, vydal příslušný orgán souhlasné koordinované závazné stanovisko. Příslušný orgán dále záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Vzhledem k tomu, že záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy lze vydat souhlasné koordinované závazné stanovisko.

Platnost koordinovaného závazného stanoviska je dle § 176 odst. 5 stavebního zákona, 5 let ode dne jeho vydání. Dojde-li ke zrušení rozhodnutí vydaného v následném řízení, platnost koordinovaného závazného stanoviska neuplyne dříve než 60 dnů po dni, kdy ke zrušení takového rozhodnutí došlo. Koordinované závazné stanovisko musí být platné v době vydání rozhodnutí v následném řízení v prvním stupni.

Dále se k předložené žádosti vyjádřily orgány hájící zvláštní právní zájmy s následujícím vyhodnocením:

**1. ustanovení § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších přepisů (dále jen „zákon“):**

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

*Mgr. Martin Sedliský, v. r.*

tel: 519 444 561, e-mail: [sedlisky@mikulov.cz](mailto:sedlisky@mikulov.cz)

**2. ustanovení § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):**

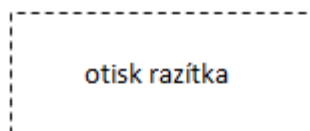
Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

*Martin Suchánek, v. r.*

tel: 519 444 543, e-mail: [suchanek@mikulov.cz](mailto:suchanek@mikulov.cz)

**Poučení:**

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu.



Marcela Turečková  
odborný zaměstnanec

**Obdrží:**

Obec Jevišovka, sídlo: Jevišovka 98, 691 83 Drnholec  
v zastoupení: Projektum s.r.o., IDDS: 6p79g5t  
sídl: Mariánské náměstí 617/1, Komárov, 617 00 Brno 17

**Na vědomí:**

Obec Jevišovka, IDDS: mpga2ww  
sídl: Jevišovka č.p. 98, 691 83 Drnholec