



## Městský úřad Mikulov

### odbor stavební a životního prostředí

Náměstí 1, 692 20 Mikulov  
tel.: 519 444 555, fax: 519 444 500  
email: podatelna@mikulov.cz

SPIS. ZN.: STZI/30424/2025/TURM  
Č.J.: MUMI 25034686  
VYŘIZUJE: Turečková Marcela  
TEL.: 519444571  
E-MAIL: tureckova@mikulov.cz  
DATUM: 09.09.2025

#### KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Mikulov, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 15.08.2025 pod č.j. MUMI 25030424, podala společnost **Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IČO 49455168, Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav 2**, kterou zastupuje společnost **PROVO, spol. s r.o., IČO 44012900, Hudcova 321/76, Brno-Medlánky, 612 00 Brno 12** (dále jen "žadatel"), ve věci „**Přívodný řad Březí - Dobré Pole, rekonstrukce**“, na pozemcích parc.č. 3014/3, 4567/18, 4567/35, 4567/90, 4567/107, 4567/108, 4567/158, 4567/160, 4567/182, 4567/183, 6068, 6086, 6151, 6172, 6186 v katastrálním území Březí u Mikulova, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 176 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 správního řádu toto **koordinované závazné stanovisko** pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

**Záměr „Přívodný řad Březí - Dobré Pole, rekonstrukce“  
je přípustný.**

Označení dokumentace nebo srovnatelného podkladu vyžadovaného jiným právním předpisem podle § 3 odst. 2, popřípadě jejich částí rozhodných pro vydání jednotného environmentálního stanoviska, zejména označení zpracovatele, data zpracování a označení změny nebo revize:

Projektová dokumentace stavby, B – souhrnná technická zpráva, zodpovědný projektant Ing. Jana Bendová, ČKAIT 1003619, datum zpracování 06/2025, počet stran 13.

#### **Lázeňský zákon**

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí jako věcně a místně příslušný správní orgán dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") a § 104 odst. 2 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), v souladu s ustanovením § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), vydává na základě podání ze dne 15.08.2025, pod č.j.: MUMI 25030424, které podala společnost **Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IČO: 49455168, Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav 2** (dále jen "žadatel")

#### **s o u h l a s**

v souladu s ustanovením § 104 odst. 3 vodního zákona, dle ustanovení § 149 odst.1 správního řádu a ustanovení § 37 odst. 5, resp. § 37 odst. 2 písm. b) zákona č. 164/2001 Sb., o přírodních

léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a lázeňských místech a o změně některých souvisejících zákonů (dále jen "lázeňský zákon"), ve znění pozdějších předpisů, s povolením záměru s názvem: **"Přívodný řad Březí Dobré Pole, rekonstrukce"**, na pozemcích parc. č. 3014/3, 4567/18, 4567/35, 4567/90, 4567/107, 4567/108, 4567/158, 4567/160, 4567/182, 4567/183, 6068, 6086, 6151, 6172 a 6186, v katastrálním území Březí u Mikulova, kraj Jihomoravský, obec Březí, ČHP: 4-14-03-0530-0-00, HGR: 2241.

#### Popis záměru:

Předmětem projektu je rekonstrukce částí stávajících přívodních řadů. Rekonstruována bude část přívodního řadu vedeného z vodojemu Březí do vodojemu Dolní Dunajovice a část přívodního řadu vedeného z vodojemu Březí do obce Dobré Pole. Navržené trasy přívodních řadů jsou vedeny v nové trase. Součástí stavby je i provedení úprav (propojů a odpojů) na vodovodní síti v obci Březí. Hloubka stavby cca 1,8 m, jedná se o podzemní stavbu, stavba je rekonstrukcí částí stávajících přívodních řadů. Na rekonstruované řady nejsou napojeny žádné přípojky.

**Veřejné zájmy** z hlediska umístění staveb v ochranném pásmu II. stupně přírodních léčivých zdrojů minerálních vod, jejichž ochrana je v působnosti obecního úřadu s rozšířenou působností, odbor stavební a životního prostředí, **jsou předmětným záměrem dotčeny.**

**S předloženým záměrem je možno souhlasit bez připomínek.**

*Ing. Jiří Šedivý, v.r.*

tel: 519 444 557

e-mail: [sedivy@mikulov.cz](mailto:sedivy@mikulov.cz)

Součástí koordinovaného závazného stanoviska je i jednotné environmentální stanovisko

### **1. Vodní zákon**

Předložený záměr byl posouzen především z hlediska dodržování základních povinností vodního zákona, z pohledu zájmů sledovaných zákonem o vodovodech a kanalizacích a obecných zájmů.

**Veřejné zájmy** s ohledem na dodržování základních povinností vodního zákona a na úseku veřejných vodovodů a kanalizací, jejichž ochrana je v působnosti obecního úřadu s rozšířenou působností, odbor stavební a životního prostředí, **jsou předmětným záměrem dotčeny.**

**S předloženým záměrem je možno souhlasit bez připomínek.**

### **2. Zákon o odpadech**

Správní orgán podle § 146 odst. 3, písmena b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, souhlasí s realizací záměru stavby nazvané: „**Přívodný řad Březí – Dobré Pole, rekonstrukce**“, na pozemcích **parc. č. 3014/3, 4567/18, 4567/35, 4567/90, 4567/107, 4567/108, 4567/158, 4567/160, 4567/182, 4567/183, 6068, 6086, 6151, 6172, 6186 v katastrálním území Březí u Mikulova**, tak jak je popsán v předložené projektové dokumentaci z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití.

### **3. Lesní zákon**

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, jako orgán státní správy lesů, příslušný podle § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a § 48 odst. 1 písmeno d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění (lesní zákon), podle ustanovení § 14 odst. 2 lesního zákona vydává podle § 149 zákona č. 500/2004

Sb., správní řád, a podle § 14 odst. 2 lesního zákona souhlas s dotčením pozemků do 50 m od pozemků určených k plnění funkce lesa pro záměr "Přívodný řad Březí Dobré Pole, rekonstrukce". Podle předloženého návrhu mají být dotčeny pozemky ve vzdálenosti do 30 m od pozemků p.č.4567/17 a 4567/19 v k.ú. Březí u Mikulova, které jsou určeny k plnění funkcí lesa (dále PUPFL)

Souhlas je udělen za těchto **podmínek**:

- V souladu s předloženou žádostí, bude činnost realizována podle zákresu v kopii katastrální mapy, která je součástí předložené žádosti.
- Podmínkou udělení tohoto souhlasu je, že nedojde realizací tohoto záměru k omezení využití, ani k dotčení pozemků PUPFL.

Dále orgán státní správy lesů upozorňuje žadatele na skutečnosti vyplývající ze zákona o lesích. Tento souhlas neopravňuje k jakémukoliv vlastnímu dotčení pozemků PUPFL a na nich rostoucích lesních porostů. V případě dotčení lesních pozemků je nutné požádat o souhlas s jejich dotčením podle § 14 lesního zákona.

Výčet jednotlivých správních úkonů, namísto nichž se vydává koordinované závazné stanovisko:  
Zákona o vodách a o změně některých zákonů (254/2001 Sb.), ve znění pozdějších předpisů.

- Souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení dle vodního zákona (§ 17 odst. 1) a stanovisko k umístování a povolování staveb (§ 104 odst. 3).

Zákon o odpadech (541/2020 Sb.), ve znění pozdějších předpisů

- Nakládání s odpady ke změně dokončené stavby (§146 odst.3 písm. b))

Zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů

- Souhlas s dotčením pozemků PUPFL (§ 14 odst. 2).

## Odůvodnění:

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, jako orgán příslušný k vydání koordinovaného závazného stanoviska dle § 176 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon a podle § 136 a § 149 odst. 1 správního řádu a jednotného environmentálního stanoviska jako orgán věcně příslušný podle § 11 písm. d) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "zákon JES") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), obdržel dne 15.08.2025 žádost o vyjádření nebo závazné stanovisko dotčeného orgánu, včetně jednotného environmentálního stanoviska pro záměr ve věci „**Přívodný řad Březí - Dobré Pole, rekonstrukce**“, na pozemcích parc.č. 3014/3, 4567/18, 4567/35, 4567/90, 4567/107, 4567/108, 4567/158, 4567/160, 4567/182, 4567/183, 6068, 6086, 6151, 6172, 6186 v katastrálním území Březí u Mikulova, v rozsahu dle dokumentace pro povolení záměru, nebo srovnatelného podkladu dle § 3 odst. 2 zákona JES, kterou podala společnost **Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IČO 49455168, Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav 2, kterou zastupuje společnost PROVO, spol. s r.o., IČO 44012900, Hudcova 321/76, Brno-Medlánky, 612 00 Brno 12** (dále jen "žadatel")

**Popis záměru:**

Projekt řeší rekonstrukce části přívodního řadu z VDJ Březí do VDJ Dolní Dunajovice a části přívodního řadu z VDJ Březí do obce Dobré Pole, provedení propojů. Rekonstruována bude část přívodního řadu vedeného z vodojemu Březí do vodojemu Dolní Dunajovice a část přívodního řadu vedeného z vodojemu Březí do obce Dobré Pole. Navržené trasy přívodních řadů jsou vedeny v nové trase. Součástí stavby je i provedení úprav (propojů a odpojů) na vodovodní síti v obci Březí.

K předmětné žádosti žadatel předložil Projektovou dokumentaci stavby, B – souhrnná technická zpráva, zodpovědný projektant Ing. Jana Bendová, ČKAIT 1003619, datum zpracování 06/2025, počet stran 13.

Dotčené orgány záměr posoudily a zjistily požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto **koordinované závazné stanovisko jehož součástí je i jednotné environmentální stanovisko.**

**Lázeňský zákon**

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí jako věcně a místně příslušný správní orgán dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), s působností speciálního stavebního úřadu dle ustanovení § 15 odst. 5 a § 104 odst. 2 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), v souladu s ustanovením § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), na základě podání stavebníka, společnosti Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IČO: 49455168, Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav 2, kterého na základě plné moci zastupuje společnost PROVO, spol. s r.o., IČO: 44012900, Hudcova 367/78, 612 00 Brno, ze dne 15.08.2025, pod č.j.: MUMI 25030424, posoudil dle ustanovení § 37 zákona č. 164/2001 Sb., o přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a lázeňských místech a o změně některých souvisejících zákonů (dále jen "lázeňský zákon") "Přívodný řad Březí Dobré Pole, rekonstrukce", na pozemcích parc. č. 3014/3, 4567/18, 4567/35, 4567/90, 4567/107, 4567/108, 4567/158, 4567/160, 4567/182, 4567/183, 6068, 6086, 6151, 6172 a 6186, v katastrálním území Březí u Mikulova, kraj Jihomoravský, obec Březí, ČHP: 4-14-03-0530-0-00, HGR: 2241, specifikovaný žádostí o vydání koordinovaného závazného stanoviska dle ustanovení § 37 lázeňského zákona a projektovou dokumentací pro povolení stavby, zpracovanou 06/2025, společností PROVO, spol. s r.o., Brno, zodpovědný projektant Ing. Jana Bendová - ČKAIT č. 1003619.

**Podklady, kterými se vodoprávní úřad řídil:**

- žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska
- plná moc k zastupování
- projektová dokumentace pro povolení stavby, zpracovaná 06/2025, společností PROVO, spol. s r.o., Brno, zodpovědný projektant Ing. Jana Bendová - ČKAIT č. 1003619.

Předložený záměr byl posouzen z hlediska umístování staveb v ochranném pásmu II. stupně přírodních léčivých zdrojů minerálních vod a dalších zájmů sledovaných vodním zákonem a obecných zájmů.

Vodoprávní úřad se zabýval zejména možným dopadem stavby na ochranné pásmo II. stupně přírodních léčivých zdrojů minerálních vod.

Vodoprávní úřad zjistil, že záměr je situován v ochranném pásmu II. stupně přírodních léčivých zdrojů minerálních vod Pasohlávky. Ochranná pásma přírodních léčivých zdrojů zřidelní struktury Pasohlávky byla stanovena nezbytným prozatímním ochranným opatřením Ministerstva zdravotnictví ČR č. j. ČIL-62-442-21.10.1996/4522 ze dne 25. října 1996.

Ochranné pásmo II. stupně vymezuje strukturu termálních vod v jurských karbonátech a bazálním klastickém souvrství jury.

Vzhledem k těmto skutečnostem vodoprávní úřad souhlasí se záměrem podle § 38 lázeňského zákona. Dále upozorňujeme, že podle ustanovení § 23 odst. 3. lázeňského zákona je v ochranném pásmu II. stupně zakázáno provádět činnosti, které mohou negativně ovlivnit chemické, fyzikální nebo mikrobiologické vlastnosti zdroje a jeho zdravotní nezávadnost, jakož i zásoby a vydatnost zdroje. Tyto činnosti a termín jejich ukončení v návaznosti na místní geologické podmínky stanoví vyhláška ministerstva, kterou se stanoví ochranné pásmo. Toto závazné stanovisko nemá povahu samostatného úkonu nezávislého na řízení podle stavebního zákona.

### **Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:**

#### **1. Vodní zákon**

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí jako věcně a místně příslušný správní orgán dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") a podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon") a podle ustanovení § 25 písm. b) zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v souladu s ustanovením § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), na základě podání stavebníka, společnosti Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IČO: 49455168, Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav 2, kterého na základě plné moci zastupuje společnost PROVO, spol. s r.o., IČO: 44012900, Hudcova 367/78, 612 00 Brno, ze dne 15.08.2025, pod č.j.: MUMI 25030424, posoudil dle § 104 odst. 3 vodního zákona záměr povolení stavby "Přívodný řad Březí Dobré Pole, rekonstrukce", na pozemcích parc. č. 3014/3, 4567/18, 4567/35, 4567/90, 4567/107, 4567/108, 4567/158, 4567/160, 4567/182, 4567/183, 6068, 6086, 6151, 6172 a 6186, v katastrálním území Březí u Mikulova, kraj Jihomoravský, obec Březí, ČHP: 4-14-03-0530-0-00, HGR: 2241, specifikovaný žádostí o jednotné environmentální stanovisko pro povolení stavby a projektovou dokumentací pro povolení stavby.

#### **Podklady, kterými se vodoprávní úřad řídil:**

- žádost o jednotné environmentální stanovisko
- plná moc k zastupování
- projektová dokumentace pro povolení stavby, zpracovaná 06/2025, společností PROVO, spol. s r.o., Brno, zodpovědný projektant Ing. Jana Bendová - ČKAIT č. 1003619.

Předmětem projektu je rekonstrukce částí stávajících přívodních řadů. Rekonstruována bude část přívodního řadu vedeného z vodojemu Březí do vodojemu Dolní Dunajovice a část přívodního řadu vedeného z vodojemu Březí do obce Dobré Pole. Navržené trasy přívodních řadů jsou vedeny v nové trase. Součástí stavby je i provedení úprav (propojů a odpojů) na vodovodní síti v obci Březí. Hloubka stavby cca 1,8 m, jedná se o podzemní stavbu, stavba je rekonstrukcí částí stávajících přívodních řadů. Na rekonstruované řady nejsou napojeny žádné přípojky.

Předložený záměr byl posouzen především z hlediska dodržování základních povinností vodního zákona, z pohledu zájmů sledovaných zákonem o vodovodech a kanalizacích a obecných zájmů. Vodoprávní úřad se zabýval předloženou žádostí především v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 zákona o vodovodech a kanalizacích, kde je uvedeno, že vodovod je provozně samostatný soubor staveb a zařízení zahrnující vodovodní řady a vodárenské objekty, jimiž jsou zejména stavby pro jímání a odběr povrchové nebo podzemní vody, její úpravu a shromažďování. Vodovod je vodním dílem. Dále se vodoprávní úřad zabýval ustanovením § 6 zákona

o vodovodech a kanalizacích, kde je popsáno oprávnění k provozování vodovodu a ustanovením § 7, § 8 a § 9 zákona o vodovodech a kanalizacích, kde jsou uvedena práva a povinnosti stavebníka, vlastníka a provozovatele vodovodu při výstavbě, údržbě a provozování. Vodoprávní úřad neopomněl ustanovení § 11 zákona o vodovodech a kanalizacích, ve které jsou uvedeny technické požadavky na výstavbu vodovodů a na jakost vody a dalšími ustanoveními zákona o vodovodech a kanalizacích. Dále se také vodoprávní úřad zabýval ochranou vod, aby nebyla ohrožena jejich jakost nebo zdravotní nezávadnost, aby se nenarušovalo přírodní prostředí, nezhoršovaly odtokové poměry v dané lokalitě. Vodoprávní úřad zkoumal, zdali se záměr v souladu s ustanovením § 66 a dalších vodního zákona nachází v záplavovém území nebo v aktivní zóně záplavového území.

Výše uvedená ustanovení zákona o vodovodech a kanalizacích předložená projektová dokumentace splňuje. Stavba se nenachází v záplavovém území nebo v aktivní zóně záplavového území.

#### Upozornění vodoprávního úřadu:

- Při realizaci stavby nesmí dojít k znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami ve smyslu § 39 vodního zákona, zejména ropnými produkty ze stavebních a dopravních prostředků
- Stavbou nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v předmětné lokalitě.

Za předpokladu splnění výše uvedeného je možno s realizací záměru souhlasit.

Toto závazné stanovisko nemá povahu samostatného úkonu nezávislého na řízení podle stavebního zákona.

## **2. Zákon o odpadech**

Městský úřad a životního prostředí jako místně příslušný orgán odpadového hospodářství (dále jen „správní orgán“), podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a jako věcně příslušný orgán odpadového hospodářství podle ustanovení § 126 písmena k) zákona č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), obdržel dne **15.08.2025** žádost o vyjádření nebo závazné stanovisko dotčeného orgánu ke změně dokončené stavby, kterou podala společnost **Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav, IČO: 494 55 168**, kterou zastupuje společnost **PROVO, spol. s r.o., Hudcova 321/76, Brno-Medlánky, 612 00 Brno, IČO: 440 12 900**, ve věci povolení záměru „**Přívodný řad Březí - Dobré Pole, rekonstrukce**“, na pozemcích **parc. č. 3014/3, 4567/18, 4567/35, 4567/90, 4567/107, 4567/108, 4567/158, 4567/160, 4567/182, 4567/183, 6068, 6086, 6151, 6172, 6186 v katastrálním území Březí u Mikulova.**

Orgán odpadového hospodářství podle § 146 odst. 4 zákona o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost a přiložené doklady uvedené níže z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů.

Stručně o předmětném záměru:

Navržená stavba je rekonstrukcí částí stávajících přívodních řadů. Rekonstruována bude část přívodního řadu vedeného z vodojemu Březí do vodojemu Dolní Dunajovice a část přívodního řadu vedeného z vodojemu Březí do obce Dobré Pole. Navržené trasy přívodních řadů jsou vedeny v nové trase. Součástí stavby je i provedení úprav (propojů a odpojų) na vodovodní síti v obci Březí.

Správní orgán dospěl k závěru, že se jedná o změnu dokončené stavby podléhající povolení podle stavebního zákona, a proto přistoupil v souladu s § 37 odst. 1 správního řádu k vydání

**vyjádření** z hlediska nakládání s odpady ke změně dokončené stavby podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech.

Provedením záměru vzniknou podle přiložené dokumentace následující množství jednotlivých druhů odpadů, u kterých stavebník v souladu s § 3 odst. 2 zákona o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, zajistí následující způsob využití, popř. odstranění:

| Katalogové číslo | Název odpadu                           | Množství (t)       | Nakládání s odpadem |
|------------------|----------------------------------------|--------------------|---------------------|
| 17 04 05         | Železo a ocel                          | 0,10               | R4                  |
| 17 05 04         | Zemina a kamení neuvedené pod 17 05 03 | 450 m <sup>3</sup> | R5/D1               |

R1 využití odpadu způsobem obdobným jako paliva nebo jiným způsobem k výrobě energie

R3 recyklace nebo zpětné získávání organických látek, které se nepoužívají jako rozpouštědla

R4 recyklace/znovuzískání kovů a kovových sloučenin

R5 recyklace/znovuzískání ostatních anorganických materiálů

R12 úprava odpadů před využitím

D1 ukládání v úrovni nebo pod úrovní terénu (např. skládkování apod.)

D10 spalování na pevnině

Podklady, kterými se správní orgán řídil včetně úvah při jejich hodnocení:

- Žádost o vyjádření nebo závazné stanovisko dotčeného orgánu.
- Projektová dokumentace stavby, B – souhrnná technická zpráva, 13 stran, ze dne 06/2025, zpracovatel: Ing. Aneta Spratková, zodpovědný projektant: Ing. Jana Bendová, ČKAIT 1003619.
- Plná moc.

Odpady, které vzniknou provedením záměru, vyčíslené v projektové dokumentaci odpovídají svými druhy a množstvím charakteru a rozsahu záměru. Způsob využití nebo odstranění těchto odpadů, uvedený v projektové dokumentaci záměru, je v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech, zohledňuje hierarchii způsobů nakládání s odpady podle § 3 odst. 2 zákona o odpadech a je v souladu s Plánem odpadového hospodářství Jihomoravského kraje.

Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, ve svých přílohách týkajících se obsahu dokumentace a projektové dokumentace na úrovni realizace stavby (pro stavební povolení, pro ohlášení stavby aj., tedy v příslušných přílohách této vyhlášky) uvádí, že náležitostí projektové dokumentace má být uvedení konkrétních druhů a množství odpadů, které vzniknou při výstavbě, a způsob jejich likvidace, tedy v pojmech zákona o odpadech způsob koncového nakládání s nimi, tedy jejich využití nebo odstranění.

Po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu byly změna dokončené stavby, terénní úprava nebo odstranění stavby provedeny, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využití vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství. **Stavebník je povinen zaslat doklady správnímu orgánu, který vydal jednotné environmentální stanovisko.** Doklady budou předloženy v rozsahu náležitostí odpovídajícím průběžné evidenci (§ 94 odst. 2 zákona o odpadech), u dokladů vystavených provozovatelem zařízení přebírajícího odpady z provedení záměru od jejich původce budou navíc obsahovat **uvedení stavby, nebo záměru (název dle projektové dokumentace), ze které odpady pochází. Čestné prohlášení nenahrazuje doklady prokazující způsob nakládání s odpady.**

Podle ustanovení § 13 odst. 2 zákona o odpadech je k převzetí odpadů z provedení záměru oprávněn pouze provozovatel zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií

odpadu, nebo u odpadů s kladnou hodnotou (a pokud za ně původci zaplatí) obchodník s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu. Oprávnění k převzetí konkrétního provozovatele zařízení převzít určitý druh odpadů lze ověřit např. v informačním systému odpadového hospodářství MŽP. Zde je odkaz na registr zařízení, kde jsou vyznačeny osoby oprávněné nakládat s odpady. <https://isoh.mzp.cz/RegistrZarizeni/Main/Mapa>

Podle ustanovení § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech je původce odpadů povinen v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, mít jejich předání podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem; v případě stavebních a demoličních odpadů se tato povinnost vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby, s výjimkou případu, kdy množství produkováných stavebních a demoličních odpadů odpovídá množství stavebních a demoličních odpadů, které může fyzická nepodnikající osoba předat podle § 59 zákona o odpadech, obci.

Podle ustanovení § 15 odst. 2 písm. f) zákona o odpadech, při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

Podle ustanovení § 5 odst. 2 zákona o odpadech je v případě, že odpad vzniká při činnosti více osob nebo při činnosti prováděné na základě smlouvy pro vlastníka věci, ze které se stane odpad, je původcem odpadu osoba, která fyzicky provádí činnost, při které odpad vzniká. Původcem odpadu je jiná osoba podle věty první, pokud tak vyplývá z písemné smlouvy uzavřené mezi těmito osobami. Původce odpadu podle věty první nebo druhé se stává vlastníkem vzniklého odpadu nejpozději v okamžiku jeho vzniku.

Podle ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech není nekontaminovaná zemina a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti odpadem, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen.

### 3. Lesní zákon

Dne 15.08.2025 požádal žadatel (Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IČO: 49455168, Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav 2, zastoupený) o vydání jednotného environmentálního stanoviska pro záměr "Přívodný řad Březí Dobré Pole, rekonstrukce" který má být realizován do 30 m od pozemků PUPFL. K žádosti, byl jako příloha přiložen zákres do katastrální mapy. Podle projektové dokumentace jde o řešení změn dokončené stavby.

Žádost byla posouzena, v souladu s ustanovením § 14 odst. 2 lesního zákona, jehož účelem je sledovat a chránit zájmy chráněné tímto zákonem, z pohledu zájmu státu na lese jako národním bohatství a významné složce životního prostředí, nikoliv z pohledu vlastníka lesa.

Podle předložené projektové dokumentace, nedojde realizací záměru k dotčení zájmů chráněných lesním zákonem, nicméně stavba bude realizována ve vzdálenosti menší než 30 m od pozemků PUPFL, a proto je podle § 14, odst. 2 lesního zákona, souhlas příslušného orgánu státní správy lesů.

Vydání souhlasu je vázáno na splnění podmínek dle předložené žádosti.

#### Odůvodnění přípustnosti nebo nepřípustnosti záměru z hlediska všech dotčených složek životního prostředí:

Příslušný orgán v souladu ustanovení § 176 odst. 2 stavebního zákona a § 6 odst. 1 zákona JES posoudil záměr z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí a jelikož kromě zákona o vodách, zákona o odpadech a zákona o lesích se všechny ostatní složky příslušné k působnosti orgánu obce s rozšířenou působností v rámci tohoto posuzování vyjádřili tak,

že nejsou záměrem dotčeny, vydal příslušný orgán souhlasné koordinované závazné stanovisko. Příslušný orgán dále záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Vzhledem k tomu, že záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy lze vydat souhlasné koordinované závazné stanovisko.

Platnost koordinovaného závazného stanoviska je dle § 176 odst. 5 stavebního zákona, 5 let ode dne jeho vydání. Dojde-li ke zrušení rozhodnutí vydaného v následném řízení, platnost koordinovaného závazného stanoviska neuplyne dříve než 60 dnů po dni, kdy ke zrušení takového rozhodnutí došlo. Koordinované závazné stanovisko musí být platné v době vydání rozhodnutí v následném řízení v prvním stupni.

Dále se k předložené žádosti vyjádřily orgány hájící zvláštní právní zájmy s následujícím vyhodnocením:

**1. ustanovení § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):**

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

*Mgr. Martin Sedliský, v. r.*

tel: 519 444 561, e-mail: [sedlisky@mikulov.cz](mailto:sedlisky@mikulov.cz)

**2. ustanovení § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):**

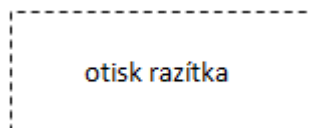
Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

*Martin Suchánek, v. r.*

tel: 519 444 543, e-mail: [suchanek@mikulov.cz](mailto:suchanek@mikulov.cz)

**Poučení:**

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu.



Marcela Turečková  
odborný zaměstnanec

**Obdrží:**

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., sídlo: Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav 2

V zastoupení: PROVO, spol. s r.o., IDDS: yaytkf7

sídlo: Hudcova 321/76, Brno-Medlánky, 612 00 Brno 12

**Na vědomí:**

Obec Břeží, IDDS: kqmbwmd

sídlo: Hlavní 113/38, 691 81 Břeží u Mikulova