



Městský úřad Mikulov
odbor stavební a životního prostředí
Náměstí 1, 692 20 Mikulov
tel.: 519 444 555, fax: 519 444 500
email: podatelna@mikulov.cz

SPIS. ZN.: STZI/36624/2025/TURM
Č.J.: MUMI 25038658
VYŘIZUJE: Turečková Marcela
TEL.: 519444571
E-MAIL: tureckova@mikulov.cz
DATUM: 08.10.2025

JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, jako orgán příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „orgán JES“), jako orgán věcně příslušný podle § 11 písm. d) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "zákon JES") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), obdržel dne 23.09.2025 žádost o vyjádření nebo závazné stanovisko dotčeného orgánu, včetně jednotného environmentálního stanoviska pro záměr [REDAKCE] (dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 1124/31, 1124/33, 1127/34, 1127/1, 1127/40, 1839, 1903, 2170 v katastrálním území Perná, v rozsahu dle dokumentace pro povolení záměru, nebo srovnatelného podkladu dle § 3 odst. 2 zákona JES, kterou podala společnost **CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň, kterou zastupuje společnost Vegacom a.s., IČO 25788680, Novodvorská 1010/14, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411, kterou zastupuje společnost INTAR a.s., IČO 25594443, Bezručova 81/17a, Staré Brno, 602 00 Brno 2** (dále jen „žadatel“).

Orgán JES na základě ustanovení § 6 odst. 1 zákona JES zkoumal, je-li posuzovaný záměr z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný a na základě tohoto posouzení v součinnosti s ustanovením § 15 odst. 1 zákona JES vydává

I.

souhlasné jednotné environmentální stanovisko:

Identifikace záměru, včetně označení pozemků, na nichž se nachází:

„WTTx9_NT_B_BVDDU_OK“ (dále jen "záměr") pozemcích parc. č. 1124/31, 1124/33, 1127/1, 1127/40, 1839, 1903, 2170, 1127/34 v katastrálním území Perná.

Označení dokumentace nebo srovnatelného podkladu vyžadovaného jiným právním předpisem podle § 3 odst. 2, popřípadě jejich částí rozhodných pro vydání jednotného environmentálního stanoviska, zejména označení zpracovatele, data zpracování a označení změny nebo revize:

Projektová dokumentace stavby, B – souhrnná technická zpráva, zpracovatel INTAR a.s., hlavní projektant Ing. Miroslav Kolář, ČKAIT 1003466.
ID dokumentace SR00X0153UPU, ID záměru Z/2025/176144

II.

Podmínky pro povolení záměru, je-li jednotné environmentální stanovisko souhlasné a umožňují-li stanovení podmínek jiné právní předpisy:

Záměr „**WTTx9_NT_B_BVDDU_OK**“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí

p ř í p u s t n ý

za těchto podmínek:

1. Ochrana lesa

Podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a podle § 14 odst. 2 lesního zákona vydává souhlas s dotčením pozemků do 30 m od pozemků určených k plnění funkce lesa pro územní řízení pro záměr " **WTTx9_NT_B_BVDDU_OK** ". Podle předloženého návrhu mají být dotčeny pozemky ve vzdálenosti do 30 m od pozemku p.č. 1125 v k.ú. Perná, který je určen k plnění funkcí lesa (PUPFL).

Souhlas je udělen za těchto podmínek:

- Podmínkou udělení tohoto souhlasu je, že nedojde realizací tohoto záměru k omezení využití, ani k dotčení PUPFL.

Dále orgán státní správy lesů upozorňuje žadatele na některé skutečnosti vyplývající ze zákona o lesích a ostatních právních předpisů

- Případný ořez dřevin rostoucích na lesním pozemku bude proveden výhradně po dohodě s vlastníkem lesa.
- Tento souhlas neopravňuje k jakémukoliv vlastnímu dotčení PUPFL a na nich rostoucích lesních porostů. V případě dotčení lesních pozemků je nutné požádat o souhlas s jejich dotčením podle § 14 lesního zákona.
- V souladu s předloženou žádostí, bude činnost realizována podle zákresu v kopii katastrální mapy, která je součástí předložené žádosti.

Výčet jednotlivých správních úkonů, namísto nichž se vydává jednotné environmentální stanovisko:

Zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů

- Souhlas s dotčením pozemků PUPFL (§ 14 odst. 2).

Odůvodnění:

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, jako orgán příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „orgán JES“), jako orgán věcně příslušný podle § 11 písm. d) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "zákon JES") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), obdržel dne 23.09.2025 žádost o vyjádření nebo závazné stanovisko dotčeného orgánu, včetně

jednotného environmentálního stanoviska pro záměr „**WTTx9_NT_B_BVDDU_OK**“ (dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 1124/31, 1124/33, 1127/34, 1127/1, 1127/40, 1839, 1903, 2170 v katastrálním území Perná, v rozsahu dle dokumentace pro povolení záměru, nebo srovnatelného podkladu dle § 3 odst. 2 zákona JES, kterou podala společnost **CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň, kterou zastupuje společnost Vegacom a.s., IČO 25788680, Novodvorská 1010/14, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411, kterou zastupuje společnost INTAR a.s., IČO 25594443, Bezručova 81/17a, Staré Brno, 602 00 Brno 2** (dále jen „žadatel“).

Popis záměru :

Projektová dokumentace řeší připojení technologie základnové stanice u komunikace I-52 na optickou infrastrukturu spol. Cetin a.s. Délka nové trasy cca 520m + kabelová komora. Stavba je umístěna v nezastavěném území. Jedná se o stavbu technické infrastruktury – stavba je v souladu s charakterem území. Stavba se nenachází v poddolovaném území. Stavba se nenachází v záplavovém území

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 zákona JES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

K předmětné žádosti předložil žadatel Projektovou dokumentaci stavby, B – souhrnná technická zpráva, zpracovatel INTAR a.s., hlavní projektant Ing. Miroslav Kolář, ČKAIT 1003466. ID dokumentace SR00X0153UPU, ID záměru Z/2025/176144

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

1. Ochrana lesa

Dne 23.09 2025 požádal žadatel (CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 - Libeň IČ: 04084063, zastoupený na základě plné moci: Vegacom a.s., Novodvorská 1010/14, Praha 4 - Lhotka, 142 00 Praha 411, zastoupený: INTAR a.s., Bezručova 81/17a, Staré Brno, 602 00 Brno 2, IČ: 25594443) o vydání koordinovaného závazného stanoviska pro záměr "**WTTx9_NT_B_BVDDU_OK** " který má být realizován do 30 m od PUPFL. K žádosti, byl jako příloha přiložen zákres do katastrální mapy.

Žádost byla posouzena, v souladu s ustanovením § 14 odst. 2 lesního zákona, jehož účelem je sledovat a chránit zájmy chráněné tímto zákonem, z pohledu zájmu státu na lese jako národním bohatství a významné složce životního prostředí, nikoliv z pohledu vlastníka lesa. Podle předložené projektové dokumentace, nedojde realizací záměru k přímému dotčení PUPFL, nicméně stavba bude realizována ve vzdálenosti menší než 30 m od PUPFL, a proto je podle § 14, odst. 2 lesního zákona, souhlas příslušného orgánu státní správy lesů.

Vydání souhlasu je vázáno na splnění podmínek dle předložené žádosti.

Odůvodnění přípustnosti nebo nepřípustnosti záměru z hlediska všech dotčených složek životního prostředí:

Orgán JES v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zákona JES posoudil záměr z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí a jelikož kromě zákona o lesích se všechny ostatní složky příslušné k působnosti orgánu obce s rozšířenou působností v rámci tohoto posuzování

vyjádřili tak, že nejsou záměrem dotčeny, vydal příslušný orgán JES souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Orgán JES dále záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Vzhledem k tomu, že záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy lze vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Platnost jednotného environmentálního stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání. Dojde-li ke zrušení rozhodnutí vydaného v následném řízení, platnost jednotného environmentálního stanoviska neuplyne dříve než 60 dnů po dni, kdy ke zrušení takového rozhodnutí došlo. Jednotné environmentální stanovisko musí být platné v době vydání rozhodnutí v následném řízení v prvním stupni.

Platnost jednotného environmentálního stanoviska příslušný orgán na žádost žadatele v souladu s ustanovením § 7 odst. 2 zákona JES, závazným stanoviskem prodlouží nejvýše o 5 let, a to i opakovaně, pokud nedošlo ke změně okolností rozhodných pro jeho vydání. Za účelem posouzení této změny si může příslušný orgán vyžádat vyjádření správního orgánu příslušného podle jiného právního předpisu. Nemůže-li být platnost jednotného environmentálního stanoviska prodloužena, příslušný orgán to písemně sdělí žadateli.

Žádost o prodloužení platnosti jednotného environmentálního stanoviska musí být podána před uplynutím jeho platnosti; platnost jednotného environmentálního stanoviska neuplyne, dokud není žádost vyřízena. Součástí žádosti o prodloužení platnosti jednotného environmentálního stanoviska musí být popis aktuálního stavu dotčeného území, včetně souhrnu změn oproti stavu v době vydání jednotného environmentálního stanoviska.

Dále se k předložené žádosti vyjádřily orgány hájící zvláštní právní zájmy s následujícím vyhodnocením:

1. ustanovení § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí není dotčeným orgánem ochrany přírody a krajiny, tím je Správa CHKO Pálava.

Mgr. Martin Sedliský, v. r.

tel: 519 444 561,

e-mail: sedlisky@mikulov.cz

2. ustanovení § 146 odst. 5 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Radek Hanečák, v. r.

tel: 519 444 572,

e-mail: hanecak@mikulov.cz

3. ustanovení § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Martin Suchánek, v. r.

tel: 519 444 543,

e-mail: suchanek@mikulov.cz

4. ustanovení § 106 odst. 1 a § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

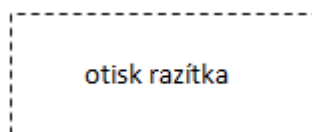
Ing. Jiří Šedivý, v. r.

tel: 519 444 557,

e-mail: sedivy@mikulov.cz

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.



Marcela Turečková
odborný zaměstnanec

Obdrží:

CETIN a.s., sídlo: Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

V zastoupení : Vegacom a.s., IDDS: nzygvas

sídlo: Novodvorská č.p. 1010/14, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411

INTAR a.s., IDDS: kbrqijt

sídlo: Bezručova 81/17a, Staré Brno, 602 00 Brno 2

Na vědomí:

Obec Perná, IDDS: uyaa6af

sídlo: Perná 294, 691 86 Perná