



Městský úřad Mikulov

odbor stavební a životního prostředí

Náměstí 1, 692 20 Mikulov
tel.: 519 444 555, fax: 519 444 500
email: podatelna@mikulov.cz

SPIS. ZN.: STZI/37636/2025/TURM
Č.J.: MUMI 25039190
VYŘIZUJE: Turečková Marcela
TEL.: 519444571
E-MAIL: tureckova@mikulov.cz
DATUM: 13.10.2025

JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, jako orgán příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „orgán JES“), jako orgán věcně příslušný podle § 11 písm. d) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "zákon JES") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), obdržel dne 30.09.2025 žádost o vyjádření nebo závazné stanovisko dotčeného orgánu, včetně jednotného environmentálního stanoviska pro záměr „**ZKAPACITNĚNÍ NÁTOKU NA VDJ DOLNÍ VĚSTONICE**“, na pozemcích parc. č. 4104, 4106/3 v katastrálním území Horní Věstonice, (dále jen "záměr"), v rozsahu dle dokumentace pro povolení záměru, nebo srovnatelného podkladu dle § 3 odst. 2 zákona JES, kterou podala společnost **Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IČO 49455168, Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav 2, kterého zastupuje Jiří Třináctý, DiS., IČO 75705273, Šilingrova 1304/41, 690 02 Břeclav 2** (dále jen „žadatel“).

Orgán JES na základě ustanovení § 6 odst. 1 zákona JES zkoumal, je-li posuzovaný záměr z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný a na základě tohoto posouzení v součinnosti s ustanovením § 15 odst. 1 zákona JES vydává

I.

souhlasné jednotné environmentální stanovisko:

Identifikace záměru, včetně označení pozemků, na nichž se nachází:

„**ZKAPACITNĚNÍ NÁTOKU NA VDJ DOLNÍ VĚSTONICE**“, na pozemcích parc. č. 4104, 4106/3 v katastrálním území Horní Věstonice.

Označení dokumentace nebo srovnatelného podkladu vyžadovaného jiným právním předpisem podle § 3 odst. 2, popřípadě jejich částí rozhodných pro vydání jednotného environmentálního stanoviska, zejména označení zpracovatele, data zpracování a označení změny nebo revize:

Projektová dokumentace stavby, B – souhrnná technická zpráva, zpracovanou 05/2025, Jiří Třináctý, DiS., projekce inženýrských sítí, Břeclav, zodpovědný projektant Jiří Třináctý, DiS. - ČKAIT č. 1004184. ID záměru Z/2025/180997, ID dokumentace SR00X015VCLS

II.

Podmínky pro povolení záměru, je-li jednotné environmentální stanovisko souhlasné a umožňují-li stanovení podmínek jiné právní předpisy:

Záměr „**ZKAPACITNĚNÍ NÁTOKU NA VDJ DOLNÍ VĚSTONICE**“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí

p ř í p u s t n ý

za těchto podmínek:

1.Vodní zákon

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

Předložený záměr byl posouzen především z hlediska dodržování základních povinností vodního zákona, z pohledu zájmů sledovaných zákonem o vodovodech a kanalizacích a obecných zájmů. S předloženým záměrem je možno **souhlasit bez podmínek**.

Výčet jednotlivých správních úkonů, namísto nichž se vydává jednotné environmentální stanovisko:

Zákona o vodách a o změně některých zákonů (254/2001 Sb.), ve znění pozdějších předpisů.

- Souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení dle vodního zákona (§ 17 odst. 1) a stanovisko k umístování a povolování staveb (§ 104 odst. 3).

Odůvodnění:

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, jako orgán příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „orgán JES“), jako orgán věcně příslušný podle § 11 písm. d) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "zákon JES") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), obdržel dne 30.09.2025 žádost o vyjádření nebo závazné stanovisko dotčeného orgánu, včetně jednotného environmentálního stanoviska pro záměr „**ZKAPACITNĚNÍ NÁTOKU NA VDJ DOLNÍ VĚSTONICE**“, na pozemcích parc. č. 4104, 4106/3 v katastrálním území Horní Věstonice, (dále jen "záměr"), v rozsahu dle dokumentace pro povolení záměru, nebo srovnatelného podkladu dle § 3 odst. 2 zákona JES, kterou podala společnost **Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IČO 49455168, Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav 2, kterého zastupuje Jiří Třináctý, DiS., IČO 75705273, Šilingrova 1304/41, 690 02 Břeclav 2** (dále jen „žadatel“).

Popis záměru:

Předmětem dokumentace pro povolení stavby "Zkapacitnění nátoku do VDJ Dolní Věstonice" je zvýšení kapacity přítoku vody do vodojemu Dolní Věstonice, o objemu 2 x 50 m³. Voda je v současné době dopravována z vodojemu Dolní Dunajovice 2 x 250 m³ přívodním řadem skupinového vodovodu Dolní Dunajovice, s odbočkami pro zásobení obcí Dolní Dunajovice, Brod nad Dyjí, Březí, Perná, Klentnice, Bavory a Horní Věstonice, přes I. tlakové pásmo

Horních Věstonic. V současné době v Dolní Věstonicích při zvýšených odběrech v letních měsících dochází až k trojnásobným odběrům oproti průměru a gravitační nátok kapacitně neumožňuje dodávku vody v plné výši.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 zákona JES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

K předmětné žádosti žadatel předložil Projektovou dokumentaci stavby, B – souhrnná technická zpráva, zpracovanou 05/2025, Jiří Trínáctý, DiS., projekce inženýrských sítí, Břeclav, zodpovědný projektant Jiří Trínáctý, DiS. - ČKAIT č. 1004184.
ID záměru Z/2025/180997, ID dokumentace SR00X015VCLS

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

Vodní zákon

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí jako věcně a místně příslušný správní orgán dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") a podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), v souladu s ustanovením § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), na základě podání stavebníka, společnosti Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IČO: 49455168, Čechova č.p. 1300/23, 690 02 Břeclav 2, kterého na základě plné moci zastupuje Jiří Trínáctý, DiS., IČO: 75705273, Šilingrova č.p. 1304/41, 690 02 Břeclav 2, ze dne 30.09.2025, pod č.j.: MUMI 25037636, ID záměru: Z/2025/180997, ID dokumentace: SR00X015VCLS, posoudil dle § 104 odst. 3 vodního zákona záměr povolení stavby "Zkapacitnění nátoku na VDJ Dolní Věstonice", na pozemcích parc. č. 4104 a 4106/3, v katastrálním území Horní Věstonice, specifikovaný žádostí o jednotné environmentální stanovisko pro povolení stavby a projektovou dokumentací pro povolení stavby.

Podklady, kterými se vodoprávní úřad řídil:

- žádost
- plná moc k zastupování
- projektová dokumentace pro povolení stavby, zpracovaná 05/2025, Jiří Trínáctý, DiS., projekce inženýrských sítí, Břeclav, zodpovědný projektant Jiří Trínáctý, DiS. - ČKAIT č. 1004184

Předložený záměr byl posouzen především z hlediska dodržování základních povinností vodního zákona, z pohledu zájmů sledovaných zákonem o vodovodech a kanalizacích a obecných zájmů. Vodoprávní úřad se zabýval předloženou žádostí především v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb. Zákon o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), zejména ustanovení § 7, § 8, § 9 a § 10. Dále se také vodoprávní úřad zabýval v souladu s ustanovením § 23a vodního zákona ochranou vod jako složky životního prostředí, aby nebyla ohrožena jejich jakost nebo zdravotní nezávadnost, aby se nenarušovalo přírodní prostředí, nezhoršovaly odtokové poměry v dané lokalitě. Vodoprávní úřad zkoumal, zdali se záměr v souladu s ustanovením § 66 a dalších vodního zákona nachází v záplavovém území nebo v aktivní zóně záplavového území.

Předmětem dokumentace pro povolení stavby je zvýšení kapacity přítoku vody do vodojemu Dolní Věstonice, o objemu 2 x 50 m³. Voda je v současné době dopravována z vodojemu Dolní Dunajovice 2 x 250 m³ přírodním řadem skupinového vodovodu Dolní Dunajovice, s

odbočkami pro zásobení obcí Dolní Dunajovice, Brod nad Dyjí, Břeží, Perná, Klentnice, Bavory a Horní Věstonice, přes I. tlakové pásmo Horních Věstonic. V současné době v Dolní Věstonicích při zvýšených odběrech v letních měsících dochází až k trojnásobným odběrům oproti průměru a gravitační nátok kapacitně neumožňuje dodávku vody v plné výši. Za tímto účelem je navrženo osazení nové zrychlovací čerpací stanice na přívodní vodovodní řad. ZČS bude osazena do podzemní betonové šachty o vnitřním průměru 2,0 m.

Parametry:

Jedná se o ZČS sestávající ze dvou čerpadel např. Xylem Lowara 15SVH01F011T, s frekvenčním měničem otáček motoru, o výkonu cca $Q_{\check{c}} = 2,0 \text{ l/s}$, $H = 2 - 15 \text{ m v.sl.}$, $P_e = 1,1 \text{ kW}$, 400 V, 50 Hz (R 1), 1 + 1 rezerva. Součástí ZČS bude také rozvaděč, umístěný mezi ochrannými zídkami ZČS. Vedle rozvaděče bude umístěn stožárek pro umístění antény radiového přenosu v rámci napojení na centrální vodárenský dispečink. Jeho výška bude upřesněna na základě měření síly signálu, předpokládá se výška 6,0 m. ZČS bude připojena na stávající vodovod PVC d110 mm sacím a výtlačným potrubím z PE100 RC d110 mm. V obou případech je délka připojovacího potrubí 4,50 m. Na potrubí budou osazeny sekční uzávěry (vodárenská šoupátka) a podzemní hydranty s funkcí vzdušníků a kalníku. Kolem objektu je navržena ochranná zídka z bednicích tvárnic o max. výšce 1450 mm. Vnější rozměr objektu činí 6100 x 4500 mm. Objekt zrychlovací čerpací stanice bude připojen na el. distribuční síť NN el. přípojkou pro celkový příkon do 4kW. Z objektu ZČS bude vyvedeno tlakové potrubí PE d32 mm o délce 12,50 m pro odvodnění objektu se zaústěním do přilehlého odvodňovacího příkopu prostřednictvím gravitačního zklidňujícího úseku z PVC DN150 o délce 2,50 m zakončeného výustí.

Stavba je navržena v souladu s povinnostmi stavebníka, vlastníka a provozovatele při údržbě a provozování vodovodu. Toto předložená projektová dokumentace splňuje. Stavba svým charakterem neohrozí povrchovou ani podzemní vodu jako složku životního prostředí, neohrožena jejich jakost nebo zdravotní nezávadnost, nenaruší přírodní prostředí, nezhorší odtokové poměry v dané lokalitě. Stavba se nenachází v záplavovém území nebo v aktivní zóně záplavového území.

Upozornění vodoprávního úřadu:

- Při realizaci stavby nesmí dojít k znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami ve smyslu § 39 vodního zákona, zejména ropnými produkty ze stavebních a dopravních prostředků
- Stavbou nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v předmětné lokalitě.

Za předpokladu splnění výše uvedeného je možno s realizací záměru souhlasit.

Odůvodnění přípustnosti nebo nepřípustnosti záměru z hlediska všech dotčených složek životního prostředí:

Orgán JES v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zákona JES posoudil záměr z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí a jelikož kromě zákona o vodách se všechny ostatní složky příslušné k působnosti orgánu obce s rozšířenou působností v rámci tohoto posuzování vyjádřili tak, že nejsou záměrem dotčeny, vydal příslušný orgán JES souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Orgán JES dále záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Vzhledem k tomu, že záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy lze vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Platnost jednotného environmentálního stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání. Dojde-li ke zrušení rozhodnutí vydaného v následném řízení, platnost jednotného environmentálního stanoviska neuplyne dříve než 60 dnů po dni, kdy ke zrušení takového rozhodnutí došlo. Jednotné environmentální stanovisko musí být platné v době vydání rozhodnutí v následném řízení v prvním stupni.

Platnost jednotného environmentálního stanoviska příslušný orgán na žádost žadatele v souladu s ustanovením § 7 odst. 2 zákona JES, závazným stanoviskem prodlouží nejvýše o 5 let, a to i opakovaně, pokud nedošlo ke změně okolností rozhodných pro jeho vydání. Za účelem posouzení této změny si může příslušný orgán vyžádat vyjádření správního orgánu příslušného podle jiného právního předpisu. Nemůže-li být platnost jednotného environmentálního stanoviska prodloužena, příslušný orgán to písemně sdělí žadateli.

Žádost o prodloužení platnosti jednotného environmentálního stanoviska musí být podána před uplynutím jeho platnosti; platnost jednotného environmentálního stanoviska neuplyne, dokud není žádost vyřízena. Součástí žádosti o prodloužení platnosti jednotného environmentálního stanoviska musí být popis aktuálního stavu dotčeného území, včetně souhrnu změn oproti stavu v době vydání jednotného environmentálního stanoviska.

Dále se k předložené žádosti vyjádřily orgány hájící zvláštní právní zájmy s následujícím vyhodnocením:

1. ustanovení § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

Městský úřad Mikulov, obor stavební a životního prostředí není dotčeným orgánem ochrany přírody a krajiny, tím je AOPK ČR oddělení Správa CHKO Pálava.

Mgr. Martin Sedliský, v. r.

tel: 519 444 561,

e-mail: sedlisky@mikulov.cz

2. ustanovení § 48 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“):

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Mgr. Martin Sedliský, v. r.

tel: 519 444 561,

e-mail: sedlisky@mikulov.cz

3. ustanovení § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Martin Suchánek, v. r.

tel: 519 444 543,

e-mail: suchanek@mikulov.cz

4. ustanovení § 146 odst. 5 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

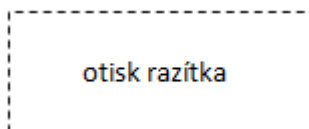
Radek Hanečák, v. r.

tel: 519 444 572,

e-mail: hanecak@mikulov.cz

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.



Marcela Turečková,
odborný zaměstnanec

Obdrží:

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., sídlo: Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav 2

V zastoupení : Jiří Třináctý, DiS., IDDS: bur7vip

místo podnikání: Šilingrova 1304/41, 690 02 Břeclav 2

Na vědomí: Obec Horní Věstonice, IDDS: bwra2dj

sídlo: Lípová 131, Horní Věstonice, 691 81 Březí u Mikulova