



Městský úřad Mikulov
odbor stavební a životního prostředí
Náměstí 1, 692 20 Mikulov
tel.: 519 444 555, fax: 519 444 500
email: podatelna@mikulov.cz

SPIS. ZN.: STZI/42882/2025/TURM
Č.J.: MUMI 26000500
VYŘIZUJE: Turečková Marcela
TEL.: 519444571
E-MAIL: tureckova@mikulov.cz
DATUM: 06.01.2026

JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, jako orgán příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „orgán JES“), jako orgán věcně příslušný podle § 11 písm. d) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "zákon JES") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), obdržel dne 12.11.2025 žádost o vyjádření nebo závazné stanovisko dotčeného orgánu, včetně jednotného environmentálního stanoviska k záměr „**Dyje pod VDNM, navýšení hrází – PD**“, na pozemcích **parc. č. 555/43, 555/177, 555/186, 555/189 v katastrálním území Milovice u Mikulova a parc. č. 58/25 v katastrálním území Nové Mlýny** v rozsahu dle dokumentace pro povolení záměru, nebo srovnatelného podkladu dle § 3 odst. 2 zákona JES, kterou podala společnost **Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2, IČO 70890013, kterou zastupuje společnost AQUA CENTRUM Břeclav, s.r.o., Kapusty 291/27, 690 06 Břeclav, IČO 60710063** (dále jen „žadatel“).

Orgán JES na základě ustanovení § 6 odst. 1 zákona JES zkoumal, je-li posuzovaný záměr z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný a na základě tohoto posouzení v součinnosti s ustanovením § 15 odst. 1 zákona JES vydává

I.

souhlasné jednotné environmentální stanovisko:

Identifikace záměru, včetně označení pozemků, na nichž se nachází:

„**Dyje pod VDNM, navýšení hrází – PD**“, na pozemcích parc. č. 555/43, 555/177, 555/186, 555/189 v katastrálním území Milovice u Mikulova a parc. č. 58/25 v katastrálním území Nové Mlýny.

Označení dokumentace nebo srovnatelného podkladu vyžadovaného jiným právním předpisem podle § 3 odst. 2, popřípadě jejich částí rozhodných pro vydání jednotného environmentálního stanoviska, zejména označení zpracovatele, data zpracování a označení změny nebo revize:

Projektová dokumentace, B – souhrnná technická zpráva, 19 stran, ze dne 06/2025, zpracovatel: AQUA CENTRUM Břeclav s.r.o., hlavní projektant Ing. Milan Bartolšic ČKAIT 1002273.
ID dokumentace SR00X01AVJIH, ID záměru Z/2025/211035.

II.

Podmínky pro povolení záměru, je-li jednotné environmentální stanovisko souhlasné a umožňují-li stanovení podmínek jiné právní předpisy:

Záměr „**Dyje pod VDNM, navýšení hrází – PD**“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí

p ř í p u s t n ý

za těchto podmínek:

1. Zákon o vodách

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí, jsou záměrem dotčeny. Vodoprávní úřad vydává souhlas a předložený záměr, s názvem: "**Dyje pod VDNM, navýšení hrází -PD**", na pozemcích **p.č. 555/43, parc. č. 555/177, parc. č. 555/186, parc. č. 555/189 Milovice u Mikulova a parc. č. 58/25 v katastrálním území Nové Mlýny** je možný uskutečnit za stanovených podmínek.

Předložený záměr byl posouzen především z hlediska dodržování základních povinností vodního zákona, z pohledu zájmů sledovaných zákonem o vodovodech a kanalizacích a obecných zájmů. S předloženým záměrem je možno souhlasit za podmínek:

Souhlas se vydává za splnění těchto podmínek dle ustanovení § 17 odst. 3 vodního zákona:

1. Bude zpracován povodňový plán, před zahájením stavby, bude ke schválení předložen vodoprávnímu úřadu MěÚ Mikulov
2. Bude zpracován havarijní plán stavby (§ 39 vodního zákona), před zahájením stavby, bude ke schválení předložen vodoprávnímu úřadu MěÚ Mikulov
3. V blízkosti vodních toků nebudou volně skladovány závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani zařízení staveniště.
4. Po dokončení stavby požadujeme provedení kontrolního geodetického zaměření, jeho srovnání a vyhodnocení (výškové body před zahájením stavby a po jejím dokončení).

2. Zákon o odpadech

Správní orgán podle § 146 odst. 3, písmena b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, souhlasí s realizací záměru stavby nazvané: „**Dyje pod VDNM, navýšení hrází – PD**“, na pozemcích **parc. č. 555/43, 555/177, 555/186, 555/189 v katastrálním území Milovice u Mikulova a parc. č. 58/25 v katastrálním území Nové Mlýny**, tak jak je popsán v předložené projektové dokumentaci z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití. S předloženým záměrem je možno souhlasit **bez podmínek**.

Výčet jednotlivých správních úkonů, namísto nichž se vydává jednotné environmentální stanovisko:

Zákona o vodách a o změně některých zákonů (254/2001 Sb.), ve znění pozdějších předpisů.

- Souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení dle vodního zákona (§ 17 odst. 1) a stanovisko k umístování a povolování staveb (§ 104 odst. 3).

Zákon o odpadech (541/2020 Sb.), ve znění pozdějších předpisů

- Vyjádření ke změně dokončené stavby podléhající povolení podle stavebního zákona z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití [§ 146 odst. 3 písm. b)].

Odůvodnění:

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, jako orgán příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „orgán JES“), jako orgán věcně příslušný podle § 11 písm. d) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "zákon JES") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), obdržel dne 12.11.2025 žádost o vyjádření nebo závazné stanovisko dotčeného orgánu, včetně jednotného environmentálního stanoviska k záměr „**Dyje pod VDNM, navýšení hrází – PD**“, na pozemcích **parc. č. 555/43, 555/177, 555/186, 555/189 v katastrálním území Milovice u Mikulova a parc. č. 58/25 v katastrálním území Nové Mlýny** v rozsahu dle dokumentace pro povolení záměru, nebo srovnatelného podkladu dle § 3 odst. 2 zákona JES, kterou podala společnost **Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2, IČO 70890013, kterou zastupuje společnost AQUA CENTRUM Břeclav, s.r.o., Kapusty 291/27, 690 06 Břeclav, IČO 60710063** (dále jen „žadatel“).

Popis záměru:

Dokumentace řeší opravu stávající LB a PB hráze v úseku mezi silničním mostem přes koryto Dyje na komunikaci Milovice – Nové Mlýny a hlavní hrází dolní nádrže VDNM za účelem zajištění bezpečnosti hrází a plnění protipovodňové ochrany v zájmovém úseku. Výšková úroveň koruny PB hráze bude opravena hutněným násypem zeminou v koruně hráze na požadovanou úroveň s normovým převýšením nad úroveň hladiny Q100 +0,30 m a převýšením z důvodu konsolidace o +0,05 m. Celkové výsledné převýšení opravené koruny hráze nad úroveň Q100 bude +0,35 m. Výšková úroveň koruny LB hráze bude opravena zřízením ŽB protipovodňové zdi v koruně hráze. Koruna zdi bude v úrovni +0,35 m nad úrovní hladiny Q100. Součástí stavby je i oprava zpevněné plochy nádvoří u MVE a oprava uzávěru (kanalizačního šoupátka) a žebříku v uzávěrové šachtě hrázové propusti.

Stavba je členěna na následující stavební objekty:

SO 01 - Navýšení LB hráze

Výšková úroveň koruny LB hráze bude opravena zřízením ŽB protipovodňové zdi v koruně hráze. Koruna zdi bude v úrovni +0,35m nad úrovní hladiny Q100. Zřízením LB protipovodňové zdi bude LB hráz uvedena do projektovaných a kolaudovaných parametrů.

Součástí stavby je i oprava zpevněné plochy nádvoří u MVE. Oprava zpevněné plochy spočívá v odstranění AB krytu, přerovnání, doplnění a přespádování podkladních vrstev zpevněné plochy a zřízení AB krytu nového v ploše stávající zpevněné plochy.

SO 02 - Navýšení PB hráze

Výšková úroveň koruny PB hráze bude opravena hutněným násypem zeminou v koruně hráze na požadovanou úroveň s normovým převýšením nad úroveň hladiny Q100 +0,30m a převýšením z důvodu konsolidace o +0,05m. Celkové výsledné převýšení opravené koruny hráze nad úroveň Q100 bude +0,35m. Navýšením koruny hráze se PB hráz uvede do projektovaných a kolaudovaných parametrů.

V rámci bouracích prací budou odstraněna svodidla z návodní hrany LB hráze, kryt a podkladní vrstvy hrázových komunikací z obou hrází a částečně bude vybouráno opevnění návodních svahů v koruně levé hráze z důvodu zřízení stavební jámy protipovodňové zídky.

Terénní úpravy budou souviset s napojením opravovaných objektů na stávající terén, urovnání a zatravnění povrchu upravovaných ploch plání a svahů.

Veškerá vytěžená zemina v rámci opravy objektů bude použita ke zpětným zásypům sanovaných objektů a k terénním úpravám za účelem zavázání sanovaných objektů na stávající terén. Mezideponie zeminy budou zřizovány za vzdušnou patou ochranných hrází v linii opravovaných objektů.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 zákona JES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

K předmětné žádosti žadatel předložil Projektovou dokumentaci stavby, B – souhrnná technická zpráva, 19 stran, ze dne 06/2025, zpracovatel: AQUA CENTRUM Břeclav s.r.o., hlavní projektant Ing. Milan Bartolšic ČKAIT 1002273.

ID dokumentace SR00X01AVJIH, ID záměru Z/2025/211035.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

1. Zákon o vodách

Správní úřad se zejména zabýval ochranou vod, aby nebyla ohrožena jejich jakost nebo zdravotní nezávadnost vod, aby se nenarušovalo přírodní prostředí, nezhoršovaly odtokové poměry v dané lokalitě. Dále vodoprávní úřad posuzoval, zda jsou vytvořeny podmínky pro snižování nepříznivých účinků povodní a sucha. Lze předpokládat, že uvedeným záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu - potencionálu vod.

Podklady, kterými se vodoprávní úřad řídil:

- Žádost o vyjádření nebo závazné stanovisko dotčeného orgánu
- Projektová dokumentace ID dokumentace SR00X01AVJIH, ID záměru Z/2025/211035, PD projektant AQUA CENTRUM Břeclav s.r.o., hlavní projektant Ing. Milan Bartolšic ČKAIT 1002273
- Plná moc

Předložený záměr byl posouzen z hlediska plánování v oblasti vod, dalších zájmů sledovaných vodním zákonem a obecných zájmů.

Podmínky a povinnosti byly stanoveny v rámci s ohledem na požadavky na ochranu jakosti a zdravotní nezávadnosti vod. Vodoprávní úřad se zejména zabýval ochranou vod, aby nebyla ohrožena jejich jakost nebo zdravotní nezávadnost vod, aby se nenarušovalo přírodní prostředí, nezhoršovaly odtokové poměry v dané lokalitě.

Za předpokladu splnění uvedených podmínek je možno s realizací záměru souhlasit.

2. Zákon o odpadech

Správní orgán dospěl k závěru, že se jedná o změnu dokončené stavby podléhající povolení podle stavebního zákona, a proto přistoupil v souladu s § 37 odst. 1 správního řádu k vydání **vyjádření** z hlediska nakládání s odpady ke změně dokončené stavby podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech.

Provedením záměru vzniknou podle přiložené dokumentace následující množství jednotlivých druhů odpadů, u kterých stavebník v souladu s § 3 odst. 2 zákona o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, zajistí následující způsob využití, popř. odstranění:

Katalogové číslo	Název odpadu	Množství (t)	Nakládání s odpadem
17 01 01	Beton	2,00	R5
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod 17 05 03	1 200,00	R12

R5 recyklace/znovuzískání ostatních anorganických materiálů
R12 úprava odpadů před využitím

Podklady, kterými se správní orgán řídil včetně úvah při jejich hodnocení:

- Žádost o vyjádření nebo závazné stanovisko dotčeného orgánu.
- Projektová dokumentace stavby B – souhrnná technická zpráva, 19 stran, ze dne 06/2025, zpracovatel: AQUA CENTRUM Břeclav s.r.o., hlavní projektant Ing. Milan Bartolšic ČKAIT 1002273.
- Plná moc.

Odpady, které vzniknou provedením záměru, vyčíslené v projektové dokumentaci odpovídají svými druhy a množstvím charakteru a rozsahu záměru. Způsob využití nebo odstranění těchto odpadů, uvedený v projektové dokumentaci záměru, je v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech, zohledňuje hierarchii způsobů nakládání s odpady podle § 3 odst. 2 zákona o odpadech a je v souladu s Plánem odpadového hospodářství Jihomoravského kraje.

Vyhláška č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, ve svých přílohách týkajících se obsahu dokumentace a projektové dokumentace na úrovni realizace stavby (pro stavební povolení, pro ohlášení stavby aj., tedy v příslušných přílohách této vyhlášky) uvádí, že náležitostí projektové dokumentace má být uvedení konkrétních druhů a množství odpadů, které vzniknou při výstavbě, a způsob jejich likvidace, tedy v pojmech zákona o odpadech způsob koncového nakládání s nimi, tedy jejich využití nebo odstranění.

Po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu byly změna dokončené stavby, terénní úprava nebo odstranění stavby provedeny, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství. **Stavebník je povinen zaslat doklady správnímu orgánu, který vydal jednotné environmentální stanovisko.** Doklady budou předloženy v rozsahu náležitostí odpovídajícím průběžné evidenci (§ 94 odst. 2 zákona o odpadech), u dokladů vystavených provozovatelem zařízení přebírajícího odpady z provedení záměru od jejich původce budou navíc obsahovat **uvedení stavby, nebo záměru (název dle projektové dokumentace), ze které odpady pochází. Čestné prohlášení nenahrazuje doklady prokazující způsob nakládání s odpady.**

Podle ustanovení § 13 odst. 2 zákona o odpadech je k převzetí odpadů z provedení záměru oprávněn pouze provozovatel zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu, nebo u odpadů s kladnou hodnotou (a pokud za ně původci zaplatí) obchodník s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu. Oprávnění k převzetí konkrétního provozovatele zařízení převzít určitý druh odpadů lze ověřit např. v informačním systému odpadového hospodářství MŽP. Zde je odkaz na registr zařízení, kde jsou vyznačeny osoby oprávněné nakládat s odpady.

<https://isoh.mzp.cz/RegistrZarizeni/Main/Mapa>

Podle ustanovení § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech je původce odpadů povinen v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, mít jejich předání podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem; v případě stavebních a demoličních odpadů se tato povinnost vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby, s výjimkou případu, kdy množství produkováných stavebních a demoličních odpadů odpovídá množství stavebních a demoličních odpadů, které může fyzická nepodnikající osoba předat podle § 59 zákona o odpadech, obci.

Podle ustanovení § 15 odst. 2 písm. f) zákona o odpadech, při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály

určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

Podle ustanovení § 5 odst. 2 zákona o odpadech je v případě, že odpad vzniká při činnosti více osob nebo při činnosti prováděné na základě smlouvy pro vlastníka věci, ze které se stane odpad, je původcem odpadu osoba, která fyzicky provádí činnost, při které odpad vzniká. Původcem odpadu je jiná osoba podle věty první, pokud tak vyplývá z písemné smlouvy uzavřené mezi těmito osobami. Původce odpadu podle věty první nebo druhé se stává vlastníkem vzniklého odpadu nejpozději v okamžiku jeho vzniku.

Podle ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech není nekontaminovaná zemina a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti odpadem, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen.

Odůvodnění přípustnosti nebo nepřípustnosti záměru z hlediska všech dotčených složek životního prostředí:

Orgán JES v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zákona JES posoudil záměr z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí a jelikož kromě zákon o vodách a zákona o odpadech se všechny ostatní složky příslušné k působnosti orgánu obce s rozšířenou působností v rámci tohoto posuzování vyjádřili tak, že nejsou záměrem dotčeny, vydal příslušný orgán JES souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Orgán JES dále záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Vzhledem k tomu, že záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy lze vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Platnost jednotného environmentálního stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání. Dojde-li ke zrušení rozhodnutí vydaného v následném řízení, platnost jednotného environmentálního stanoviska neuplyne dříve než 60 dnů po dni, kdy ke zrušení takového rozhodnutí došlo. Jednotné environmentální stanovisko musí být platné v době vydání rozhodnutí v následném řízení v prvním stupni.

Platnost jednotného environmentálního stanoviska příslušný orgán na žádost žadatele v souladu s ustanovením § 7 odst. 2 zákona JES, závazným stanoviskem prodlouží nejvýše o 5 let, a to i opakovaně, pokud nedošlo ke změně okolností rozhodných pro jeho vydání. Za účelem posouzení této změny si může příslušný orgán vyžádat vyjádření správního orgánu příslušného podle jiného právního předpisu. Nemůže-li být platnost jednotného environmentálního stanoviska prodloužena, příslušný orgán to písemně sdělí žadateli.

Žádost o prodloužení platnosti jednotného environmentálního stanoviska musí být podána před uplynutím jeho platnosti; platnost jednotného environmentálního stanoviska neuplyne, dokud není žádost vyřízena. Součástí žádosti o prodloužení platnosti jednotného environmentálního stanoviska musí být popis aktuálního stavu dotčeného území, včetně souhrnu změn oproti stavu v době vydání jednotného environmentálního stanoviska.

Dále se k předložené žádosti vyjádřily orgány hájící zvláštní právní zájmy s následujícím vyhodnocením:

1. ustanovení § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Mgr. Martin Sedliský, v. r.

tel: 519 444 561, e-mail: sedlisky@mikulov.cz

2. ustanovení § 48 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“):

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Mgr. Martin Sedliský, v. r.

tel: 519 444 561, e-mail: sedlisky@mikulov.cz

3. ustanovení § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

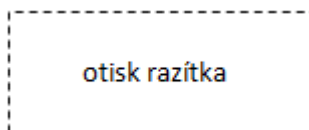
Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Martin Suchánek, v. r.

tel: 519 444 543, e-mail: suchanek@mikulov.cz

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.



Marcela Turečková,
odborný zaměstnanec

Obdrží:

Povodí Moravy, s.p., sídlo: Dřevařská 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2
V zastoupení : AQUA CENTRUM Břeclav, s.r.o., IDDS: x36tmz9
sídlo: Kapusty č.p. 291/27, 690 06 Břeclav 6

Na vědomí: Obec Milovice, IDDS: zraaz65

sídlo: Milovice 38, 691 88 Milovice u Mikulova

Obec Přítluky, IDDS: b74a2tr

sídlo: Obecní 11, 691 04 Přítluky

Městský úřad Břeclav, Odbor stavební a životního prostředí, IDDS: fesbhyp

sídlo: náměstí T. G. Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav 2