



Městský úřad Mikulov

odbor stavební a životního prostředí

Náměstí 1, 692 20 Mikulov
tel.: 519 444 555, fax: 519 444 500
email: podatelna@mikulov.cz

SPIS. ZN.: STZI/30404/2025/TURM
Č.J.: MUMI 26004664
VYŘIZUJE: Turečková Marcela
TEL.: 519444571
E-MAIL: tureckova@mikulov.cz
DATUM: 10.02.2026

JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, jako orgán příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „orgán JES“), jako orgán věcně příslušný podle § 11 písm. d) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "zákon JES") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), obdržel dne 28.01.2026 **úplnou žádost** o vyjádření nebo závazné stanovisko dotčeného orgánu, včetně jednotného environmentálního stanoviska, pro záměr „**Sedlec - plocha B1, inženýrské sítě, komunikace vč. odvodnění, VO + MR**“, na pozemcích parc. č. 148/1, 149, 167, 168, 895, 900/1, 901, 902, 1255, 1257/1, 1257/15, 1257/18, 1257/24 v katastrálním území Sedlec u Mikulova (dále jen "záměr"), v rozsahu dle dokumentace pro povolení záměru, nebo srovnatelného podkladu dle § 3 odst. 2 zákona JES, kterou podala **Obec Sedlec, IČO 00283576, Sedlec 92, 691 21 Sedlec u Mikulova**, kterou zastupuje společnost **Modrý Projekt s.r.o., IČO 04223721, Slovácká 3223/83, 690 02 Břeclav 2** (dále jen „žadatel“).

Orgán JES na základě ustanovení § 6 odst. 1 zákona JES zkoumal, je-li posuzovaný záměr z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný a na základě tohoto posouzení v součinnosti s ustanovením § 15 odst. 1 zákona JES vydává

I.

souhlasné jednotné environmentální stanovisko:

Identifikace záměru, včetně označení pozemků, na nichž se nachází:

„**Sedlec - plocha B1, inženýrské sítě, komunikace vč. odvodnění, VO + MR**“, na pozemcích parc. č. 148/1, 149, 167, 168, 895, 900/1, 901, 902, 1255, 1257/1, 1257/15, 1257/18, 1257/24 v katastrálním území Sedlec u Mikulova.

Označení dokumentace nebo srovnatelného podkladu vyžadovaného jiným právním předpisem podle § 3 odst. 2, popřípadě jejich částí rozhodných pro vydání jednotného environmentálního stanoviska, zejména označení zpracovatele, data zpracování a označení změny nebo revize:

Projektová dokumentace pro povolení stavby, zpracovatel projektové dokumentace Modrý Projekt s.r.o., hlavní inženýr projektu Drahošlav Mikulka.
ID dokumentace SR00X0119Y4P, ID záměru Z/2025/151535

II.

Podmínky pro povolení záměru, je-li jednotné environmentální stanovisko souhlasné a umožňují-li stanovení podmínek jiné právní předpisy:

Záměr „**Sedlec - plocha B1, inženýrské sítě, komunikace vč. odvodnění, VO + MR**“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí

p ř í p u s t n ý

za těchto podmínek:

1. Vodní zákon

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí, jsou záměrem dotčeny.

Předložený záměr s názvem: "**Sedlec - plocha B1, inženýrské sítě, komunikace vč. odvodnění, VO + MR**", byl posouzen především z hlediska dodržování základních povinností vodního zákona, z pohledu zájmů sledovaných zákonem o vodovodech a kanalizacích a obecných zájmů. S předloženým záměrem je možno **souhlasit bez podmínek**.

2. Ochrana zemědělského půdního fondu

Dle ustanovení § 9 odst. 8 zákona a vyhlášky MŽP č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu § 21 odst. 2 zákona a § 149 odst. 1 správního řádu,

u d ě l u j e

investorovi:

Obec Sedlec,

se sídlem **Sedlec 92, 691 21 Sedlec,**

IČ 00283576,

dle ustanovení § 9 odst. 8 zákona a vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, § 21 odst. 2 zákona a § 149 odst. 1 správního řádu,

s o u h l a s

k trvalému odnětí zemědělské půdy

V katastrálním území	Na pozemku p. č.	Výměra pozemku (m ²)		Druh pozemku	BPEJ	Třída ochrany
		Celková	Odnímaná			
Sedlec u Mikulova	1257/1	30 927	8 123	orná půda	00100	I.
	1257/24	2 172	96			
	1257/18	2 296	87			
	168	2 496	83			
	900/1	8 945	242			

	167	1 904	51	zahrada		
	165	1 656	11			
Celková odnímaná plocha			8 693			

ze zemědělského půdního fondu pro nezemědělské účely, a to z důvodu realizace stavby nazvané: „**Sedlec – plocha B1, inženýrské sítě – komunikace včetně odvodnění, VO + MR**“.

Odsouhlasené odnětí zemědělské půdy je zobrazeno výkresem nazvaným: „Katastrální situační výkres“, v měřítku 1:500, jehož ověřená kopie je nedílnou součástí přílohy tohoto závazného stanoviska.

Souhlas se uděluje za těchto podmínek:

1. Investor na základě projektové dokumentace provede vytyčení hranic trvalého odnětí zemědělské půdy v terénu. Zabezpečí, aby hranice staveniště nebyly narušeny nebo svévolně posunovány do ostatní zemědělské půdy. Před zahájením plánovaných stavebních prací bude provedeno sejmutí ornice v mocnosti 0,40 m, celkově 3 477,00 m³. Činnosti související se skrývkou, přemístěním a rozproštěním skrývaných kulturních vrstev půdy budou zaznamenány do protokolu (pracovního deníku), v němž se uvádějí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemín.
2. Práce budou prováděny tak, aby nedošlo ke znečištění půdy škodlivými látkami, které ohrožují čistotu životního prostředí a zdraví lidí.
3. V případě způsobení škody na okolních pozemcích a porostech provede investor odškodnění v souladu s platnými předpisy.
4. Stavebník předloží při kontrolní dohlídce doklady, jak bylo se sejmutou ornici nakládáno a zda bylo postupováno v souladu s tímto souhlasem.

Výčet jednotlivých správních úkonů, namísto nichž se vydává koordinované závazné stanovisko:
Zákona o vodách a o změně některých zákonů (254/2001 Sb.), ve znění pozdějších předpisů.

- Souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení dle vodního zákona (§ 17 odst. 1) a stanovisko k umístování a povolování staveb (§ 104 odst. 3).

Zákon o ochraně ZPF (334/1992 Sb.)

- Souhlas s odnětím půdy ze ZPF (§ 9 odst. 8)

Odůvodnění:

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, jako orgán příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „orgán JES“), jako orgán věcně příslušný podle § 11 písm. d) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "zákon JES") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), obdržel dne 28.01.2026 **úplnou žádost** o vyjádření nebo závazné stanovisko dotčeného orgánu, včetně jednotného environmentálního stanoviska, pro záměr „**Sedlec - plocha B1, inženýrské sítě, komunikace vč. odvodnění, VO + MR**“, na pozemcích parc. č. 148/1, 149, 167, 168, 895, 900/1, 901, 902, 1255, 1257/1, 1257/15, 1257/18, 1257/24 v katastrálním území Sedlec u Mikulova (dále jen "záměr"), v rozsahu dle dokumentace pro povolení záměru,

nebo srovnatelného podkladu dle § 3 odst. 2 zákona JES, kterou podala **Obec Sedlec, IČO 00283576, Sedlec 92, 691 21 Sedlec u Mikulova**, kterou zastupuje společnost **Modrý Projekt s.r.o., IČO 04223721, Slovácká 3223/83, 690 02 Břeclav 2** (dále jen „žadatel“).

Popis záměru:

Projekt řeší vybudování nové vozovky včetně obnovy stávající zpevněné účelové asfaltové komunikace. Součástí vybudování vozovky bude realizace nového odvodnění MOK. V rámci odvodnění vozovky bude zbudována retenční nádrž o užitém objemu 528m³. Dále dojde ke zbudování rozvodů VO pro nasvětlení vozovky a rozvodů MR.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 zákona JES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

K předmětné žádosti žadatel předložil Projektovou dokumentaci pro povolení stavby, Zpracovatel projektové dokumentace Modrý Projekt s.r.o., hlavní inženýr projektu Drahošlav Mikulka.

ID dokumentace SR00X0119Y4P, ID záměru Z/2025/151535.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

1. Vodní zákon

Po přezkoumání žádosti vodoprávní úřad shledal, že veřejné zájmy na úseku vodoprávního úřadu jsou dotčeny.

Podklady, kterými se vodoprávní úřad řídil:

- Žádost o jednotné environmentální stanovisko.
- Projektová dokumentace (Id dokumentace SR00X0119Y4P, záměru Z/2025/151535)
- Plná moc

Záměr řeší návrh

Projekt řeší vybudování nové vozovky včetně obnovy stávající zpevněné účelové asfaltové komunikace. Součástí vybudování vozovky bude realizace nového odvodnění MOK. V rámci odvodnění vozovky bude zbudována retenční nádrž. Dále bude vybudován rozvod VO pro nasvětlení vozovky a rozvod MR.

Objekty:

100 - objekty pozemních komunikací

vozová část:

"A" celkem 426,52 m,

"B" celkem 123,22 m

"C" celkem 211,48 m

"D" celkem 132,82 m

300 - odvodnění vozovek:

"část 1" celkem 208,91 m

"část 1-1" celkem 54,12 m

"část 2" celkem 225,56 m

"část 2-1" celkem 40,61 m

"část 3" celkem 201,67 m

odtok z retenční nádrže celkem 11,59 m

retenční nádrž o objemu 528 m³

400 - elektro a sdělovací objekty

Rozvod VO

Počet svítidel 26 ks

Bezdrátový rozhlas 6ks

Předložený záměr byl posouzen především z hlediska dodržování základních povinností vodního zákona, z hlediska umisťování staveb a dále z pohledu zájmů sledovaných zákonem o vodovodech a kanalizacích a obecných zájmů.

Z výše uvedených důvodů lze s předloženým záměrem souhlasit bez podmínek.

Toto závazné stanovisko vodoprávního úřadu nemá povahu samostatného úkonu nezávislého na řízení podle zákona č. 283/2001 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

2. Ochrana zemědělského půdního fondu

Dne 28.01.2026 doplnila společnost Modrý Projekt s. r. o., se sídlem Slovácká 3223/83, 690 02 Břeclav, IČ 04223721, zastupující na základě doložené plné moci Obec Sedlec, se sídlem Sedlec 92, 69121 Sedlec, IČ 00283576, žádost o jednotné enviromentální stanovisko o požadovanou žádost o souhlas k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu dle ustanovení § 9 odst. 6 zákona a všechny její zákonem předepsané přílohy. Navrhované odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu na pozemcích p. č. 165, 167, 168, 1257/18, 1257/24 1257/1 a 900/1 ležících v katastrálním území Sedlec u Mikulova, má být vyvoláno realizací stavby nazvané: „Sedlec – plocha B1, inženýrské sítě – komunikace včetně odvodnění, VO + MR“. Realizací předmětné stavby by mělo dojít k záboru 8 693 m² výše uvedených pozemků, které jsou dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí vedeny jako druh pozemku – orná půda a zahrada, způsob ochrany – zemědělský půdní fond.

Příloha řešené žádosti obsahovala:

- 2 x Pověření – plnou moc
- Kopii katastrální mapy
- 7 x Výpis z katastru nemovitostí – LV 147, LV 419, LV 943, LV 904, LV 640, LV 50 a LV 10001
- 6 x Souhlas vlastníka řešeného pozemku s vynětím ze ZPF z důvodu realizace plánované stavby.
- Výkresy nazvané: „Situační výkres širších vztahů“ a „Katastrální situační výkres“
- Předběžná bilance skrývky kulturních vrstev půdy a návrh způsobu jejich hospodárného využití
- Vyhodnocení důsledků navrhovaného umístění stavby na zemědělský půdní fond
- Výsledky pedologického průzkumu – fotodokumentace vývrtu ze sondy
- Údaje o protierozních opatřeních
- Zákres hranic bonitovaných půdně ekologických jednotek s vyznačením tříd ochrany
- Informaci, v jakém následném řízení podle zvláštního právního předpisu má být souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu podkladem – povolení záměru
- Výstup – výkres z ÚP Sedlec + textová část

Předložená projektová dokumentace řeší výstavbu nové místní komunikace, na kterou bude navazovat rekonstrukce té stávající, nakládání s dešťovými vodami v celé dotčené ploše včetně retenční nádrže a kabelové rozvody veřejného osvětlení a místního rozhlasu. Výše uvedený záměr je v souladu se schváleným Územním plánem Sedlec (Br – bydlení v rodinných domech), v zastavitelném území obce Sedlec. Pozemky, na kterých se má předmětná stavba realizovat, a jsou předmětem tohoto závazného stanoviska, jsou ve vlastnictví investora (p. č. 1257/1), pana

Bronislava Volaříka (p. č. 165), pana Vladislava Weisera a paní Soni Weiserové (p. č. 167), paní Mgr. Blanky Teplé (p. č. 168), pana Vlastislava Weisera (p. č. 1257/18), paní Michaely Štěpánkové (p. č. 1257/24) a Zemědělského družstva Sedlec u Mikulova (p. č. 900/1). Souhlasy vlastníků s vynětím pozemků ze ZPF byly doloženy.

Dle ustanovení § 21 odst. 3 jsou stanoviska vydávaná podle zákona jako podklad pro rozhodnutí nebo jiné úkony podle stavebního zákona závazným stanoviskem podle správního řádu a nejsou samostatným rozhodnutím ve správním řízení.

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, jako příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu dle ustanovení § 15 písm. j) zákona, po posouzení žádosti a jejích příloh doložených pro vydání souhlasu dospěl k závěru, že odejmuta bude jen nejnutnější plocha zemědělského půdního fondu, že nebude narušena organizace zemědělského půdního fondu, hydrologické a odtokové poměry v území, že umístěním předmětné stavby nebude ztíženo obhospodařování zemědělského půdního fondu.

Pozemky p. č. 165, 167, 168, 1257/18, 1257/24 1257/1 a 900/1 ležící v katastrálním území Sedlec u Mikulova se nachází v území určeném schváleným Územním plánem Sedlec, ze dne 29.06.2017, v účinnosti dne 04.08.2017, k následujícímu využití: Br – bydlení v rodinných domech.

Hlavní využití:

- Bydlení v rodinných domech.

Přípustné využití:

- Další funkce doplňující hlavní a přípustné využití;
- Zeleň.

Podmíněně přípustné využití:

- Bydlení v bytových domech za podmínky, že budou svým tvaroslovím respektovat venkovský obraz sídla;
- Občanské vybavení místního významu;
- Sportovní a rekreační zařízení;
- Nerušící výroba;
- Občanské vybavení – pro osvětu (výchovu a vzdělávání) a chovatelství za podmínky, že provoz tohoto zařízení nebude mít negativní dopad na životní prostředí ploch pro bydlení;
- Stavby a zařízení sloužící parkování a odstavování osobních automobilů – pouze pro potřebu bydlení, rekreace, občanské vybavenosti nebo sloužící jiným funkcím v plochách Br;
- Stavby a zařízení sloužící parkování a odstavování nákladních automobilů a autobusů – pouze jedno stání při stálém bydlišti autodopravce nebo sloužící jiným funkcím v plochách Br;
- Silnice – úpravy dopravně technických parametrů v současných trasách;
- Místní a účelové komunikace;
- Technická infrastruktura – v nezbytném rozsahu;
- Menší vodní plochy – jezírka, bazény jako doplňková funkce k přípustným a podmíněně přípustným funkcím;
- Drobné vodní toky.

Nepřípustné využití:

- Velkokapacitní chov hospodářských zvířat;
- Průmyslová výroba;
- Výroba stavebních materiálů (kromě administrativy);
- Zařízení autodopravy (kromě administrativy);
- Služby s negativním dopadem na životní prostředí a veřejné zdraví;
- Velkokapacitní sklady;
- Velkoplošné stavby pro obchod;
- Sklady;
- Stavby, činnosti a zařízení, jejichž negativní účinky na životní prostředí a veřejné zdraví překračují nad přípustnou mez limity stanovené v platných právních předpisech;
- Ostatní způsoby využití, které nejsou uvedeny v hlavním, přípustném a podmíněně přípustném využití.

Z výše uvedeného vyplývá, že návrh stavby nazvané: „Sedlec – plocha B1, inženýrské sítě – komunikace včetně odvodnění, VO + MR“ na pozemcích p. č. 165, 167, 168, 1257/18, 1257/24 1257/1 a 900/1 ležících v katastrálním území Sedlec u Mikulova, je v souladu s územně plánovací dokumentací obce Sedlec.

Na základě citovaných podkladů a dostupných informací je zřejmé, že může být zemědělská půda nacházející se na pozemcích p. č. 165, 167, 168, 1257/18, 1257/24 1257/1 a 900/1 ležících v katastrálním území Sedlec u Mikulova, z důvodu realizace plánované stavby odňata ze zemědělského půdního fondu.

Dle ustanovení § 10 odst. 1 zákona může orgán ochrany zemědělského půdního fondu, který vydal souhlas k odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu, může na žádost změnit podmínky a další skutečnosti v souhlasu stanovené.

Souhlas k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu vydaný dle ustanovení § 9 odst. 8 zákona pro záměr vyžadující povolení podle zvláštních právních předpisů je dle ustanovení § 10 odst. 1 zákona závaznou součástí rozhodnutí (závazným stanoviskem), která budou vydána podle zvláštních předpisů. Žadatel je povinen plnit podmínky v něm stanovené ode dne, kdy tato rozhodnutí nabyla právní moci, popřípadě ve lhůtách v nich určených. Platnost vydaného souhlasu je totožná s platností těchto rozhodnutí a prodlužuje se současně s prodloužením jejich platnosti podle zvláštních předpisů.

Tento souhlas neřeší majetkoprávní a užívací vztahy k předmětným pozemkům.

K zajištění nezbytné ochrany zemědělského půdního fondu byly stanoveny podmínky uvedené ve výrokové části tohoto závazného stanoviska.

Vymezení částí pozemků, kterých se tento souhlas týká, je patrné z výkresu s vyznačením plochy k odnětí ze zemědělského půdního fondu, jež je součástí přílohy tohoto závazného stanoviska.

Souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestal-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů.

Dle ustanovení § 11a odst. 1 písm. b) zákona, ve znění platném v den vydání tohoto závazného stanoviska, nebudou za plochu trvalého odnětí vyvolaného předmětnou stavbou předeepsány odvody.

Odůvodnění přípustnosti nebo nepřípustnosti záměru z hlediska všech dotčených složek životního prostředí:

Orgán JES v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zákona JES posoudil záměr z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí a jelikož kromě zákona o vodách a zákona o ochraně ZPF, se všechny ostatní složky příslušné k působnosti orgánu obce s rozšířenou působností v rámci tohoto posuzování vyjádřili tak, že nejsou záměrem dotčeny, vydal příslušný orgán JES souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Orgán JES dále záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Vzhledem k tomu, že záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy lze vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Platnost jednotného environmentálního stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání. Dojde-li ke zrušení rozhodnutí vydaného v následném řízení, platnost jednotného environmentálního stanoviska neuplyne dříve než 60 dnů po dni, kdy ke zrušení takového rozhodnutí došlo. Jednotné environmentální stanovisko musí být platné v době vydání rozhodnutí v následném řízení v prvním stupni.

Platnost jednotného environmentálního stanoviska příslušný orgán na žádost žadatele v souladu s ustanovením § 7 odst. 2 zákona JES, závazným stanoviskem prodlouží nejvýše o 5 let, a to i opakovaně, pokud nedošlo ke změně okolností rozhodných pro jeho vydání. Za účelem posouzení této změny si může příslušný orgán vyžádat vyjádření správního orgánu příslušného podle jiného právního předpisu. Nemůže-li být platnost jednotného environmentálního stanoviska prodloužena, příslušný orgán to písemně sdělí žadateli.

Žádost o prodloužení platnosti jednotného environmentálního stanoviska musí být podána před uplynutím jeho platnosti; platnost jednotného environmentálního stanoviska neuplyne, dokud není žádost vyřízena. Součástí žádosti o prodloužení platnosti jednotného environmentálního stanoviska musí být popis aktuálního stavu dotčeného území, včetně souhrnu změn oproti stavu v době vydání jednotného environmentálního stanoviska.

Dále se k předložené žádosti vyjádřily orgány hájící zvláštní právní zájmy s následujícím vyhodnocením:

1. ustanovení § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí není dotčeným orgánem ochrany přírody krajiny, tím je AOPK ČR oddělení Správa CHKO Pálava.

Mgr. Martin Sedliský, v. r.

tel: 519 444 561, e-mail: sedlisky@mikulov.cz

2. ustanovení § 48 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“):

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Mgr. Martin Sedliský, v. r.

tel: 519 444 561, e-mail: sedlisky@mikulov.cz

3. ustanovení § 146 odst. 5 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

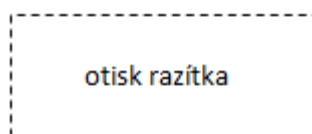
Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Radek Hanečák, v. r.

tel: 519 444 572, e-mail: hanecak@mikulov.cz

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.



Marcela Turečková
odborný zaměstnanec

Příloha: Koordinační situační výkres

Obdrží:

Obec Sedlec, Sedlec 92, 691 21 Sedlec u Mikulova
V zastoupení : Modrý Projekt s.r.o., IDDS: rdn6b9g
sídlo: Slovácká 3223/83, 690 02 Břeclav 2

Na vědomí : Obec Sedlec, IDDS: qsrbiuv
sídlo: Sedlec č.p. 92, 691 21 Sedlec u Mikulova