



Městský úřad Mikulov odbor stavební a životního prostředí

Náměstí 1, 692 20 Mikulov
tel.: 519 444 555, fax: 519 444 500
email: podatelna@mikulov.cz

SPIS. ZN.: STZI/8036/2026/TURM
Č.J.: MUMI 26020620
VYŘIZUJE: Turečková Marcela
TEL.: 519444571
E-MAIL: tureckova@mikulov.cz
DATUM: 07.05.2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, jako orgán příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „orgán JES“), jako orgán věcně příslušný podle § 11 písm. d) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "zákon JES") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), obdržel dne 04.05.2026 úplnou žádost o vyjádření nebo závazné stanovisko dotčeného orgánu, včetně jednotného environmentálního stanoviska k záměr „**MIKULOV – rekonstrukce části ulice Vinohrady**“, na pozemcích **parc. č. 662/1, 3333/1, 3339/1, 3340, 3342/1, 3343 v katastrálním území Mikulov na Moravě** (dále jen "záměr"), v rozsahu dle dokumentace pro povolení záměru, nebo srovnatelného podkladu dle § 3 odst. 2 zákona JES, kterou podalo **Město Mikulov, IČO: 00283347, Náměstí 158/1, 692 01 Mikulov na Moravě, které zastupuje Ing. Petr Škrobáček, IČO 21853631, Trávníky 348/18, 691 52 Kostice** (dále jen „žadatel“).

Orgán JES na základě ustanovení § 6 odst. 1 zákona JES zkoumal, je-li posuzovaný záměr z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný a na základě tohoto posouzení v součinnosti s ustanovením § 15 odst. 1 zákona JES vydává

I.

souhlasné jednotné environmentální stanovisko:

Identifikace záměru, včetně označení pozemků, na nichž se nachází:

Záměr „**MIKULOV – rekonstrukce části ulice Vinohrady**“, na pozemcích **parc. č. 662/1, 3333/1, 3339/1, 3340, 3342/1, 3343 v katastrálním území Mikulov na Moravě**.

Označení dokumentace nebo srovnatelného podkladu vyžadovaného jiným právním předpisem podle § 3 odst. 2, popřípadě jejich částí rozhodných pro vydání jednotného environmentálního stanoviska, zejména označení zpracovatele, data zpracování a označení změny nebo revize:

Projektová dokumentace stavby, zpracovatel Ing. Petr Škrobáček, zodpovědný projektant: Ing. Petr Škrobáček, ČKAIT 1007723.
ID dokumentace SR00X01ZI48O (verze 4), ID záměru Z/2026/42431

II.

Podmínky pro povolení záměru, je-li jednotné environmentální stanovisko souhlasné a umožňují-li stanovení podmínek jiné právní předpisy:

Záměr „**MIKULOV – rekonstrukce části ulice Vinohrady**“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí

p ř í p u s t n ý

za těchto podmínek:

1. Vodní zákon

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí, jsou záměrem dotčeny.

Předložený záměr „**MIKULOV – rekonstrukce části ulice Vinohrady**“ na pozemcích **parc. č. 662/1, 3333/1, 3339/1, 3340, 3342/1, 3343 v katastrálním území Mikulov na Moravě** byl posouzen především z hlediska dodržování základních povinností vodního zákona, z pohledu zájmů sledovaných zákonem o vodovodech a kanalizacích a obecných zájmů. S předloženým záměrem je možno souhlasit **bez podmínek**.

2. Odpadové hospodářství

Správní orgán podle § 146 odst. 3, písmena b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, souhlasí s realizací záměru stavby nazvané: „**MIKULOV – rekonstrukce části ulice Vinohrady**“, na pozemcích **parc. č. 662/1, 3333/1, 3339/1, 3340, 3342/1, 3343 v katastrálním území Mikulov na Moravě**, tak jak je popsán v předložené projektové dokumentaci z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití.

3. Ochrana zemědělského půdního fondu

Správní orgán uděluje Městu Mikulov, Náměstí 158/1, 692 01 Mikulov, IČ 00283347 podle ust. § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., souhlas k trvalému odnětí půdy o celkové výměře 249 m² ze zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“).

Souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF se vymezuje na těchto pozemcích:

Katastrální území:	Parcelní číslo:	Druh pozemku:	Výměra parcely (m ²):	Odnímaná výměra (m ²):	BPEJ odnímané výměry:	Základní cena v Kč/m ² :	Třída ochrany:
Mikulov na Moravě	3340	Trvalý travní porost	249	249	02054	7,32	V.
Celkem	----	----	----	249	----	----	----

ze zemědělského půdního fondu pro nezemědělské účely, a to z důvodu realizace stavby nazvané: „**MIKULOV – rekonstrukce části ulice Vinohrady**“.

Odsouhlasené odnětí zemědělské půdy je zobrazeno koordinačním situačním výkresem se zákresem odnímaných ploch, jehož ověřená kopie je nedílnou součástí přílohy.

Souhlas k odnětí půdy ze ZPF se uděluje za těchto podmínek:

1. Tento souhlas je udělován pouze pro záměr uvedený v žádosti jako celek a odnímanou zemědělskou půdu nelze využít jiným nezemědělským způsobem. V případě odstoupení od záměru musí zůstat odnímaná půda i nadále zemědělskou půdou.
2. Stavebník před zahájením stavby vytýčí hranice trvalého odnětí půdy ze ZPF a zabezpečí, aby hranice staveniště nebyly narušeny či svévolně posunovány na okolní přilehlé pozemky ZPF.
3. Během stavby budou stavebníkem učiněna opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících ZPF a jeho vegetační kryt.
4. Skrývka ornice a podorničí nebude provedena, v místě odnětí se nenachází kulturní vrstva ornice. Plochy pozemku parc. č. 3340 jsou dlouhodobě užívány jako nezpevněné parkovací stání.
5. Plán vhodných opatření k naplnění veřejného zájmu zadržetí vody v krajině není tímto stanoviskem podmiňován, neboť je řešen v rámci doložené projektové dokumentace a správní orgán na úseku ochrany ZPF jej vyhodnotil jako účelný.

Výčet jednotlivých správních úkonů, namísto nichž se vydává jednotné environmentální stanovisko:

Zákona o vodách a o změně některých zákonů (254/2001 Sb.), ve znění pozdějších předpisů.

- Souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení dle vodního zákona (§ 17 odst. 1) a stanovisko k umístování a povolování staveb (§ 104 odst. 3).

Zákon o odpadech (541/2020 Sb.), ve znění pozdějších předpisů

- Vyjádření ke změně dokončené stavby podléhající povolení podle stavebního zákona z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití [§ 146 odst. 3 písm. b)].

Zákon o ochraně ZPF (334/1992 Sb.)

- Souhlas s odnětím půdy ze ZPF (§ 9 odst. 8)

Odůvodnění:

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, jako orgán příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „orgán JES“), jako orgán věcně příslušný podle § 11 písm. d) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "zákon JES") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), obdržel dne 04.05.2026 úplnou žádost o vyjádření nebo závazné stanovisko dotčeného orgánu, včetně jednotného environmentálního stanoviska k záměr „**MIKULOV – rekonstrukce části ulice Vinohrady**“, na pozemcích **parc. č. 662/1, 3333/1, 3339/1, 3340, 3342/1, 3343 v katastrálním území Mikulov na Moravě** (dále jen "záměr"), v rozsahu dle dokumentace pro povolení záměru, nebo srovnatelného podkladu dle § 3 odst. 2 zákona JES, kterou podalo **Město Mikulov, IČO: 00283347, Náměstí 158/1, 692 01 Mikulov na Moravě, které zastupuje Ing. Petr Škrobáček, IČO 21853631, Trávníky 348/18, 691 52 Kostice** (dále jen „žadatel“).

Popis záměru:

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci stávající místní komunikace v části ulice Vinohrady nacházející se severně od centra města. Délka řešená části komunikace je 170,83 m. Jedná se

o místní jednopruhovou obousměrnou komunikaci s asfaltobetonovým povrchem. V rámci rekonstrukce je navržena výhybna pro osobní vozidla. Po obou stranách bude komunikace lemována betonovým silničním obrubníkem 15 x 25 x 100 cm s výškou 12 cm nad pojížděný povrch, v místech samostatných sjezdů a parkovacích míst budou osazeny nájezdové obrubníky 15 x 15 x 100 cm s výškou 5 cm ve sjezdech a 2 cm u parkovacích míst. Ve staničení km 0,08200 – 0,09800 bude na pravé straně komunikace silniční obrubník nahrazen betonovou palisádou 12 x 16 x 80 cm kvůli svahu rostlého terénu. Šířka komunikace bude 3,50 m mezi obrubníky, rozšíření v místě výhybny bude 2,00 m na celkovou šířku 5,50 m mezi obrubami. Komunikace je navržena v jednostranném příčném sklonu 2,0 % k levému okraji. Povrch vozovky bude z asfaltového betonu. Součástí stavby jsou i podélná parkovací stání. V návrhu je řešeno celkem 6 stání. Šířka míst je navržena 2,25 m a základní délka parkovacího místa je 5,75 m, krajní místa jsou prodloužena na 6,75 m. Parkovací stání budou od ploch zeleně oddělena silničním obrubníkem s výškou 10 cm nad dlážděný povrch. Povrch všech parkovacích míst bude z betonové drenážní dlažby s přírodní šedou barvou. Příčný sklon je 2,0 %. Odvodnění bude primárně řešeno zasakováním na místě do podloží pomocí navržené vsakovací dlažby a propustné konstrukce. Všechny obrubníky a palisáda budou uloženy do betonového lože s patkou (C20/25n-XF3). Na stavbou dotčených plochách a pro vyrovnání výškových rozdílů mezi stávajícím rostlým terénem a výškovou úrovní nových obrubníků bude provedeno dosypání zeminou a rozprostření 10 cm ornice a provedeno zatravnění těchto ploch. V místech stávajících sjezdů dojde k výměně obrubníků. Stávající sjezdy budou rozebrány v nutné šířce a po osazení nových obrub budou sjezdy zapraveny do výšky nového obrubníku. Odvodnění zůstane zachováno, v místě stávajících uličních vpustí (km 0,003 50) je navržen příčný žlab pro zachycení srážkových vod, tento žlab bude napojen na stávající kanalizační přípojku připojující zmíněné uliční vpusti. Pro zamezení toku srážkové vody v celé délce komunikace je navržen druhý příčný žlab v km 0,104 00, tento bude napojen na stávající šachtu jednotné kanalizace. V případě, že by při srážkovou vodu nezachytil příčný žlab je navržena "pojistná" uliční vpust' km 0,08600, která bude zaústěna do stávající šachty. Odtokové poměry z lokality se tímto nezmění, ale objem srážkových vod bude do kanalizace natékat na více místech, než je tomu doposud.

V místě navržených ploch navržených v místě stávající zeleně je uvažováno se sejmutím ornice a podornicových vrstev. Tato zemina bude dočasně uložena na meziskládce a následně bude použita na terénní úpravy v okolí stavby. Dále je uvažováno s odkopávkou pro zřízení betonového lože s obrubníky a pro konstrukční vrstvy. Přebytná zemina bude uložena na skládku.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 zákona JES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

K předmětné žádosti žadatel předložil Projektovou dokumentaci stavby, zpracovatel: Ing. Petr Škrobáček, zodpovědný projektant: Ing. Petr Škrobáček, ČKAIT 1007723. ID dokumentace SR00X01ZI48O (verze 4), ID záměru Z/2026/42431

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

1. Zákon o vodách

Po přezkoumání žádosti vodoprávní úřad shledal, že veřejné zájmy na úseku vodoprávního úřadu jsou dotčeny.

Předložený záměr byl posouzen především z hlediska dodržování základních povinností vodního zákona, z hlediska umístování staveb a dále z pohledu zájmů sledovaných zákonem o vodovodech a kanalizacích a obecných zájmů.

Z výše uvedených důvodů lze s předloženým záměrem souhlasit bez podmínek.

Upozornění:

V dané lokalitě pro výše uvedenou stavbu se nachází v komunikaci veřejný vodovodní řád a veřejná jednotná kanalizace.

2. Zákon o odpadech

V rámci předloženého záměru dojde k odstranění kompletních nadzemních konstrukcí stávající garáže. Správní orgán dospěl k závěru, že se jedná o odstranění stavby podléhající povolení podle stavebního zákona,

Provedením záměru vzniknou podle příložené dokumentace následující množství jednotlivých druhů odpadů, u kterých stavebník v souladu s § 3 odst. 2 zákona o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, zajistí následující způsob využití, popř. odstranění:

Katalogové číslo	Název odpadu	Množství (t)	Nakládání s odpadem
17 01 01	Beton	70,00	R5
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	208,00	R5
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod 17 05 03	95,00	R5

R5 recyklace/znovuzískání ostatních anorganických materiálů

Odpady, které vzniknou provedením záměru, vyčíslené v projektové dokumentaci odpovídají svými druhy a množstvím charakteru a rozsahu záměru. Způsob využití nebo odstranění těchto odpadů, uvedený v projektové dokumentaci záměru, je v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech, zohledňuje hierarchii způsobů nakládání s odpady podle § 3 odst. 2 zákona o odpadech a je v souladu s Plánem odpadového hospodářství Jihomoravského kraje.

Vyhláška č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, ve svých přílohách týkajících se obsahu dokumentace a projektové dokumentace na úrovni realizace stavby (pro stavební povolení, pro ohlášení stavby aj., tedy v příslušných přílohách této vyhlášky) uvádí, že náležitostí projektové dokumentace má být uvedení konkrétních druhů a množství odpadů, které vzniknou při výstavbě, a způsob jejich likvidace, tedy v pojmech zákona o odpadech způsob koncového nakládání s nimi, tedy jejich využití nebo odstranění.

Po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu byly změna dokončené stavby, terénní úprava nebo odstranění stavby provedeny, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využití vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství. **Stavebník je povinen zaslat doklady správnímu orgánu, který vydal jednotné environmentální stanovisko.** Doklady budou předloženy v rozsahu náležitostí odpovídajícím průběžné evidenci (§ 94 odst. 2 zákona o odpadech), u dokladů vystavených provozovatelem zařízení přebírajícího odpady z provedení záměru od jejich původce budou navíc obsahovat **uvedení stavby, nebo záměru (název dle projektové dokumentace), ze které odpady pochází. Čestné prohlášení nenahrazuje doklady prokazující způsob nakládání s odpady.**

Podle ustanovení § 13 odst. 2 zákona o odpadech je k převzetí odpadů z provedení záměru oprávněn pouze provozovatel zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu, nebo u odpadů s kladnou hodnotou (a pokud za ně původci zaplatí) obchodník s odpady

s povolením pro daný druh a kategorii odpadu. Oprávnění k převzetí konkrétního provozovatele zařízení převzít určitý druh odpadů lze ověřit např. v informačním systému odpadového hospodářství MŽP. Zde je odkaz na registr zařízení, kde jsou vyznačeny osoby oprávněné nakládat s odpady. <https://isoh.mzp.cz/RegistrZarizeni/Main/Mapa>

Podle ustanovení § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech je původce odpadů povinen v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, mít jejich předání podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem; v případě stavebních a demoličních odpadů se tato povinnost vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby, s výjimkou případu, kdy množství produkováných stavebních a demoličních odpadů odpovídá množství stavebních a demoličních odpadů, které může fyzická nepodnikající osoba předat podle § 59 zákona o odpadech, obci.

Podle ustanovení § 15 odst. 2 písm. f) zákona o odpadech, při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

Podle ustanovení § 5 odst. 2 zákona o odpadech je v případě, že odpad vzniká při činnosti více osob nebo při činnosti prováděné na základě smlouvy pro vlastníka věci, ze které se stane odpad, je původcem odpadu osoba, která fyzicky provádí činnost, při které odpad vzniká. Původcem odpadu je jiná osoba podle věty první, pokud tak vyplývá z písemné smlouvy uzavřené mezi těmito osobami. Původce odpadu podle věty první nebo druhé se stává vlastníkem vzniklého odpadu nejpozději v okamžiku jeho vzniku.

Podle ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech není nekontaminovaná zemina a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti odpadem, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen.

3. Ochrana zemědělského půdního fondu

Při stanovení podmínek souhlasu k odnětí půdy ze ZPF vycházel správní orgán z předložených podkladů vyžadovaných současně platnou legislativou na úseku ochrany ZPF, které žadatel doložil a které správní orgán ověřil z jemu dostupných zdrojů, úřední činnosti, a především z platné legislativy se záměrem minimalizovat případný dopad realizovaného záměru na ZPF.

Výčet podkladů:

- Výpis z katastru nemovitostí – Částečný výpis LV 1637
- Výkres zvaný: Koordinační situace stavby se zákresem odnímaných ploch
- Podklady pro vydání souhlasu o odnětí půdy ze ZPF
- Soupis trvale odnímaných pozemků (tabulka 4)
- Součet výměry trvale odnímané zemědělské půdy dle katastrálních území (tabulka 6)
- Souhlas vlastníka zemědělské půdy Židovská obec Brno.

Předmětem odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu u stavby rekonstrukce části ulice Vinohrady, je plocha potřebná pro stavbu a související zpevněné plochy, přičemž podmínky nezbytné k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu se stanovují na veškerou plochu zemědělské půdy dotčené výstavbou.

Při stanovení podmínky skrývky ornice vycházel správní orgán z předložené zprávy Podklady pro vydání souhlasu o odnětí půdy ze ZPF zpracovatel Veronika Kristková, 20.02.2026. Výsledky pedologického průzkumu – v rámci této stavby nebyl proveden pedologický průzkum. Rozšíření komunikace v místě pozemků v ochraně ZPF je v ploše, která je dlouhodobě užívána jako nezpevněné parkovací plochy. Skrývka ornice a podorničí nebude provedena, v místě odnětí se nenachází kulturní vrstva ornice. Plochy pozemku parc.č.3340 jsou dlouhodobě užívány jako nezpevněné parkovací stání.

V souladu s ust. §11a odst.1 za b) zák.č.334/1992 Sb. a jeho změně 184/2016 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu – odvody za trvale odňatou půdu se nestanoví, jde-li o odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro b) stavby dálnic, silnic a místních komunikací, včetně jejich součástí a příslušenství. V návrhu se jedná o zpevněnou plochu komunikace, která bude součástí místní komunikace, IV. třídy.

Vzhledem k trvalému záboru ZPF nebyl k žádosti požadován plán rekultivace.

Nebyl požadován ani průběh linií BPEJ, neboť celá plocha leží v jedné BPEJ ploše.

Plán vhodných opatření pro naplnění veřejného zájmu na zadržení vody v krajině byl žadatelem popsán v Průvodním listě k PD v kapitole A.6, kdy odvodnění bude primárně řešeno zasakováním na místě do podloží pomocí navržené vsakovací dlažby a propustné konstrukce. Správní orgán ochrany ZPF jej vyhodnotil jako účelný a naplňující tuto zákonnou podmínku odnětí půdy ze ZPF. Proto bylo upuštěno od stanovení podmínky na zadržení vody krajině dle ust. §4 odst. 6 zákona.

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí shledal, že na základě všech příloh žádosti a zdůvodnění záměru, může být půda pro daný záměr trvale odňata ze ZPF, neboť byla prokázána nezbytnost navrhovaného nezemědělského využití, u kterého nebyl shledán zásadní rozpor se základními zásadami ochrany ZPF, vyplývajícími z ust. § 4 zákona. Předmětným záměrem, kterým je odnímána jen nejnútnejší plocha ZPF a na plochách k tomuto určených platným územním plánem, dojde k narušení organizace ZPF, hydrologických a odtokových poměrů v území, včetně sítě zemědělských účelových komunikací v minimální míře.

Dle ustanovení § 11a odst. 1 písm. b) zákona, ve znění platném v den vydáním tohoto souhlasu, nebudou, za plochu trvalého odnětí vyvolaného předmětnou stavbou, předepsány odvody.

Odůvodnění přípustnosti nebo nepřípustnosti záměru z hlediska všech dotčených složek životního prostředí:

Orgán JES v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zákona JES posoudil záměr z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí a jelikož kromě zákon o vodách, zákona o odpadech a zákona o ochraně ZPF se všechny ostatní složky příslušné k působnosti orgánu obce s rozšířenou působností v rámci tohoto posuzování vyjádřili tak, že nejsou záměrem dotčeny, vydal příslušný orgán JES souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Orgán JES dále záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Vzhledem k tomu, že záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy lze vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Platnost jednotného environmentálního stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání. Dojde-li ke zrušení rozhodnutí vydaného v následném řízení, platnost jednotného environmentálního stanoviska neuplyne dříve než 60 dnů po dni, kdy ke zrušení takového rozhodnutí došlo. Jednotné environmentální stanovisko musí být platné v době vydání rozhodnutí v následném řízení v prvním stupni.

Platnost jednotného environmentálního stanoviska příslušný orgán na žádost žadatele v souladu s ustanovením § 7 odst. 2 zákona JES, závazným stanoviskem prodlouží nejvýše o 5 let, a to i opakovaně, pokud nedošlo ke změně okolností rozhodných pro jeho vydání. Za účelem posouzení této změny si může příslušný orgán vyžádat vyjádření správního orgánu příslušného podle jiného právního předpisu. Nemůže-li být platnost jednotného environmentálního stanoviska prodloužena, příslušný orgán to písemně sdělí žadateli.

Žádost o prodloužení platnosti jednotného environmentálního stanoviska musí být podána před uplynutím jeho platnosti; platnost jednotného environmentálního stanoviska neuplyne, dokud není žádost vyřízena. Součástí žádosti o prodloužení platnosti jednotného environmentálního stanoviska musí být popis aktuálního stavu dotčeného území, včetně souhrnu změn oproti stavu v době vydání jednotného environmentálního stanoviska.

Dále se k předložené žádosti vyjádřily orgány hájící zvláštní právní zájmy s následujícím vyhodnocením:

1. ustanovení § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

Městský úřad Mikulov, obor stavební a životního prostředí není dotčeným orgánem ochrany přírody a krajiny, tím je AOPK ČR oddělení Správa CHKO Pálava.

Mgr. Martin Sedliský, v. r.

tel: 519 444 561,

e-mail: sedlisky@mikulov.cz

2. ustanovení § 48 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“):

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

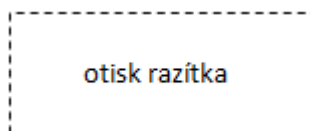
Mgr. Martin Sedliský, v. r.

tel: 519 444 561,

e-mail: sedlisky@mikulov.cz

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.



Marcela Turečková,
odborný zaměstnanec

Příloha
Koordinační situační výkres

Obdrží:

Město Mikulov, Náměstí 158/1, 692 01 Mikulov na Moravě

V zastoupení : Ing Petr Škrobáček, IDDS: ntw2jnp

místo podnikání: Trávníky 348/18, 691 52 Kostice

Na vědomí: Město Mikulov, Náměstí 158/1, 692 01 Mikulov na Moravě