

SPISOVÁ ZN.: STZI/17248/2026/TURM
Č.J.: MUMI 26026149
VYŘIZUJE: Turečková Marcela
TEL.: 519444571
E-MAIL: tureckova@mikulov.cz
DATUM: 01.06.2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, jako orgán příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „orgán JES“), jako orgán věcně příslušný podle § 11 písm. d) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "zákon JES") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), obdržel dne 21.04.2026 žádost o koordinované závazné stanovisko, včetně jednotného environmentálního stanoviska pro záměr „**VDF et.2 E4100d BVNOV OK**“ na pozemcích parc. č. 5718/5, 5764/53, 5844/4, 5849/6, 5849/12, 5849/13, 6221/2, 6221/32, 6767, 6770/1 v katastrálním území Novosedly na Moravě, (dále jen "záměr"), v rozsahu dle dokumentace pro povolení záměru, nebo srovnatelného podkladu dle § 3 odst. 2 zákona JES, kterou podala společnost **CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň, kterou zastupuje společnost NOVÁ OPTIKA s.r.o., IČO 27809927, Stupská 9, Praha 9-Kyje, 198 00 Praha 98** (dále jen „žadatel“).

Orgán JES na základě ustanovení § 6 odst. 1 zákona JES zkoumal, je-li posuzovaný záměr z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný a na základě tohoto posouzení v součinnosti s ustanovením § 15 odst. 1 zákona JES vydává

I.

souhlasné jednotné environmentální stanovisko:

Identifikace záměru, včetně označení pozemků, na nichž se nachází:

Záměr „**VDF et.2 E4100d BVNOV OK**“, na pozemcích parc. č. 5718/5, 5764/53, 5844/4, 5849/6, 5849/12, 5849/13, 6221/2, 6221/32, 6767, 6770/1 v katastrálním území Novosedly na Moravě.

Označení dokumentace nebo srovnatelného podkladu vyžadovaného jiným právním předpisem podle § 3 odst. 2, popřípadě jejich částí rozhodných pro vydání jednotného environmentálního stanoviska, zejména označení zpracovatele, data zpracování a označení změny nebo revize:

Projektová dokumentace stavby, zpracovatel projektové dokumentace NOVÁ OPTIKA s.r.o., hlavní projektant Martin Šiša ČA 0701175.

II.

Podmínky pro povolení záměru, je-li jednotné environmentální stanovisko souhlasné a umožňují-li stanovení podmínek jiné právní předpisy:

Záměr „VDF et.2_E4100d_BVNOV_OK“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí

p ř í p u s t n ý

za těchto podmínek:

1. Vodní zákon

Předložený záměr byl posouzen především z hlediska dodržování základních povinností vodního zákona, z pohledu zájmů sledovaných zákonem o vodovodech a kanalizacích a obecných zájmů. Veřejné zájmy s ohledem na dodržování základních povinností vodního zákona a na úseku veřejných vodovodů a kanalizací, jejichž ochrana je v působnosti obecního úřadu s rozšířenou působností, odbor stavební a životního prostředí, jsou předmětným záměrem dotčeny.

S předloženým záměrem je možno **souhlasit bez podmínek.**

Odůvodnění:

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, jako orgán příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „orgán JES“), jako orgán věcně příslušný podle § 11 písm. d) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "zákon JES") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), obdržel dne 21.04.2026 žádost o koordinované závazné stanovisko, včetně jednotného environmentálního stanoviska pro záměr „VDF et.2_E4100d_BVNOV_OK“ na pozemcích parc. č. 5718/5, 5764/53, 5844/4, 5849/6, 5849/12, 5849/13, 6221/2, 6221/32, 6767, 6770/1 v katastrálním území Novosedly na Moravě, (dále jen "záměr"), v rozsahu dle dokumentace pro povolení záměru, nebo srovnatelného podkladu dle § 3 odst. 2 zákona JES, kterou podala společnost **CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň, kterou zastupuje společnost NOVÁ OPTIKA s.r.o., IČO 27809927, Stupská 9, Praha 9-Kyje, 198 00 Praha 98** (dále jen „žadatel“)

Popis záměru:

Projektová dokumentace řeší výstavbu podzemního optického kabelu sítě elektronických komunikací (SEK) pro připojení základnové stanice BTS (vysílač). Stavbou je řešena instalace optického komunikačního kabelu do HDPE chrániček.

K předmětné žádosti žadatel předložil Projektovou dokumentaci stavby, zpracovatel projektové dokumentace NOVÁ OPTIKA s.r.o., hlavní projektant Martin Šíša ČA 0701175.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

Vodní zákon

Předložený záměr byl posouzen především z hlediska dodržování základních povinností zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), z pohledu zájmů sledovaných zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a

kanalizací pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (dále jen "zákon o vodovodech a kanalizacích") a obecných zájmů.

Správní orgán se zabýval zejména předloženou žádostí především v souladu s ustanovením § 5 odst. 3 vodního zákona, kde je mimo jiné uvedeno, že při provádění staveb nebo jejich změn nebo změn jejich užívání je stavebník povinen zabezpečit omezení odtoku povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby (dále jen "srážková voda"). Dále se také správni orgán zabýval ochranou vod, aby nebyla ohrožena jejich jakost nebo zdravotní nezávadnost, aby se nenarušovalo přírodní prostředí, nezhoršovaly odtokové poměry v dané lokalitě. Správní orgán se zabýval navrženým křížením a souběhem sítě VO s veřejným vodovodním a kanalizačním řádem v zájmovém území ve smyslu ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání vedení technického vybavení. Správní orgán zkoumal, zdali se záměr v souladu s ustanovením § 66 a dalších vodního zákona nachází v záplavovém území nebo v aktivní zóně záplavového území.

Při provádění staveb jsou stavebníci povinni podle charakteru a účelu užívání těchto staveb je mimo jiné zajistit vsakování nebo zadržování a odvádění povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby (dále jen "srážkové vody") v souladu se stavebním zákonem. Toto předložená projektová dokumentace splňuje. Stavba neohrožuje jakost nebo zdravotní nezávadnost vod, nenarušuje přírodní prostředí, nezhoršuje odtokové poměry v dané lokalitě. Stavba rovněž splňuje požadavky a podmínky pro křížení a souběh sítě sdělovacích kabelů s veřejným vodovodním řádem. Stavba se nenachází v záplavovém území nebo aktivní zóně záplavového území.

Upozornění:

- Při realizaci stavby nesmí dojít k znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami ve smyslu § 39 vodního zákona, zejména ropnými produkty ze stavebních a dopravních prostředků
- Stavbou nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v předmětné lokalitě.

Za předpokladu splnění výše uvedeného je možno s realizací záměru souhlasit.

Odůvodnění přípustnosti nebo nepřípustnosti záměru z hlediska všech dotčených složek životního prostředí:

Orgán JES v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zákona JES posoudil záměr z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí a jelikož kromě zákona o vodách se všechny ostatní složky příslušné k působnosti orgánu obce s rozšířenou působností v rámci tohoto posuzování vyjádřili tak, že nejsou záměrem dotčeny, vydal příslušný orgán JES souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Orgán JES dále záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Vzhledem k tomu, že záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy lze vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Platnost jednotného environmentálního stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání. Dojde-li ke zrušení rozhodnutí vydaného v následném řízení, platnost jednotného environmentálního stanoviska neuplyne dříve než 60 dnů po dni, kdy ke zrušení takového rozhodnutí došlo. Jednotné environmentální stanovisko musí být platné v době vydání rozhodnutí v následném řízení v prvním stupni.

Platnost jednotného environmentálního stanoviska příslušný orgán na žádost žadatele v souladu s ustanovením § 7 odst. 2 zákona JES, závazným stanoviskem prodlouží nejvýše o 5 let, a to i opakovaně, pokud nedošlo ke změně okolností rozhodných pro jeho vydání. Za účelem

posouzení této změny si může příslušný orgán vyžádat vyjádření správního orgánu příslušného podle jiného právního předpisu. Nemůže-li být platnost jednotného environmentálního stanoviska prodloužena, příslušný orgán to písemně sdělí žadateli.

Žádost o prodloužení platnosti jednotného environmentálního stanoviska musí být podána před uplynutím jeho platnosti; platnost jednotného environmentálního stanoviska neuplyne, dokud není žádost vyřízena. Součástí žádosti o prodloužení platnosti jednotného environmentálního stanoviska musí být popis aktuálního stavu dotčeného území, včetně souhrnu změn oproti stavu v době vydání jednotného environmentálního stanoviska.

Dále se k předložené žádosti vyjádřily orgány hájící zvláštní právní zájmy s následujícím vyhodnocením:

1. ustanovení § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Mgr. Martin Sedliský, v. r.

tel: 519 444 56

e-mail: sedlisky@mikulov.cz

2. ustanovení § 48 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“):

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Mgr. Martin Sedliský, v. r.

tel: 519 444 561,

e-mail: sedlisky@mikulov.cz

3. ustanovení § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Mgr. Bc. Leona Vymyslická Alexová MBA, v. r.

tel: 519 444 602,

e-mail: vymyslicka@mikulov.cz

4. ustanovení § 146 odst. 5 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

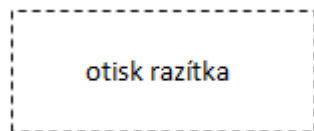
Radek Hanečák, v. r.

tel: 519 444 572,

e-mail: hanecak@mikulov.cz

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.



Marcela Turečková,
odborný zaměstnanec

Obdrží:

CETIN a.s., : Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
V zastoupení : NOVÁ OPTIKA s.r.o., IDDS: jm9m9j5
sídlo: Stupská č.p. 9, Praha 9-Kyje, 198 00 Praha 98

Na vědomí: Obec Novosedly, IDDS: k4pbcdk
sídlo: Novosedly č.p. 1, 691 82 Novosedly na Moravě