

SPISOVÁ ZN.: STZI/38840/2026/TURM
Č.J.: MUMI 26041777
VYŘIZUJE: Turečková Marcela
TEL.: 519444571
E-MAIL: tureckova@mikulov.cz
DATUM: 25.08.2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, jako orgán příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „orgán JES“), jako orgán věcně příslušný podle § 11 písm. d) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "zákon JES") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), obdržel dne 03.08.2026 žádost o jednotné environmentální stanovisko pro záměr **„VODOVODNÍ A KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA PRO BUDOVU HASIČSKÉ ZBROJNICE A KNIHOVNY“**, na pozemcích parc. č. 365/54, 1359/7, 1359/15 v katastrálním území Milovice u Mikulova, (dále jen "záměr"), v rozsahu dle dokumentace pro povolení záměru, nebo srovnatelného podkladu dle § 3 odst. 2 zákona JES, kterou podala **Obec Milovice, IČO: 00283355, Milovice 38, 691 88 Milovice u Mikulova, kterou zastupuje Jiří Hrubý, IČO: 45629935, Bezručova 1155/49, 692 01 Mikulov na Moravě** (dále jen „žadatel“).

Orgán JES na základě ustanovení § 6 odst. 1 zákona JES zkoumal, je-li posuzovaný záměr z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný a na základě tohoto posouzení v součinnosti s ustanovením § 15 odst. 1 zákona JES vydává

I.

souhlasné jednotné environmentální stanovisko:

Identifikace záměru, včetně označení pozemků, na nichž se nachází:

Záměr **„VODOVODNÍ A KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA PRO BUDOVU HASIČSKÉ ZBROJNICE A KNIHOVNY“**, na pozemcích parc. č. 365/54, 1359/7, 1359/15 v katastrálním území Milovice u Mikulova.

Označení dokumentace nebo srovnatelného podkladu vyžadovaného jiným právním předpisem podle § 3 odst. 2, popřípadě jejich částí rozhodných pro vydání jednotného environmentálního stanoviska, zejména označení zpracovatele, data zpracování a označení změny nebo revize:

Projektová dokumentace, zpracovatel jednotlivých částí projektové dokumentace Jiří Hrubý, hlavní projektant Ing. Miroslav Sochůrek - ČKAIT 1002017.

II.

Podmínky pro povolení záměru, je-li jednotné environmentální stanovisko souhlasné a umožňují-li stanovení podmínek jiné právní předpisy:

Záměr „**VODOVODNÍ A KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA PRO BUDOVU HASIČSKÉ ZBROJNICE A KNIHOVNY**“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí

p ř í p u s t n ý

za těchto podmínek:

1. Vodní zákon

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí, jsou záměrem dotčeny.

Předložený záměr byl posouzen především z hlediska dodržování základních povinností vodního zákona, z pohledu zájmů sledovaných zákonem o vodovodech a kanalizacích a obecných zájmů. S předloženým záměrem je možno **souhlasit bez podmínek**.

Výčet jednotlivých správních úkonů, namísto nichž se vydává jednotné environmentální stanovisko:

Zákona o vodách a o změně některých zákonů (254/2001 Sb.), ve znění pozdějších předpisů.

- Souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení dle vodního zákona (§ 17 odst. 1) a stanovisko k umístování a povolování staveb (§ 104 odst. 3).

Odůvodnění:

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, jako orgán příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „orgán JES“), jako orgán věcně příslušný podle § 11 písm. d) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "zákon JES") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), obdržel dne 03.08.2026 žádost o jednotné environmentální stanovisko pro záměr „**VODOVODNÍ A KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA PRO BUDOVU HASIČSKÉ ZBROJNICE A KNIHOVNY**“, na pozemcích parc. č. 365/54, 1359/7, 1359/15 v katastrálním území Milovice u Mikulova, (dále jen "záměr"), v rozsahu dle dokumentace pro povolení záměru, nebo srovnatelného podkladu dle § 3 odst. 2 zákona JES, kterou podala **Obec Milovice, IČO: 00283355, Milovice 38, 691 88 Milovice u Mikulova, kterou zastupuje Jiří Hrubý, IČO: 45629935, Bezručova 1155/49, 692 01 Mikulov na Moravě** (dále jen „žadatel“).

Popis záměru:

Předmětem záměru je nová stavba technické infrastruktury vodovodní přípojka a kanalizační přípojka pro napojení stávajícího objektu hasičské zbrojnice a knihovny.

Vodovodní přípojka: PE-HD PE100 RC SDR 17 PN10 d40 x 2,4 v délce 2,5 m z veřejného řadu do vodoměrné šachty.

Vnější domovní rozvod PE-HD PE100 RC SDR 17 PN10 d40 x 2,4 v zemi v délce 68 m od šachty k objektu zbrojnice.

Měřicí sestava bude osazena v kompozitní zateplené vodoměrné šachtě HUTIRA COMPOZIT. V úseku zpevněné plochy z betonových panelů bude realizován bezvýkopový protlak v délce 13 m.

Kanalizační přípojka:

Gravitační část 1: Potrubí KG z objektu do čerpací jímky v délce 2,5 m.

Technologický uzel: Plně automatická čerpací jímka GRAND (nebo technicky rovnocenná) osazená kalovým ponorným čerpadlem s řezacím zařízením pro překonání výškového rozdílu.

Tlakový výtlak: Potrubí PE Wavin TS DOQ SDR11 (d 50 x 4,6 mm) v délce 68,5 m vedené z jímky k veřejnému řadu. Trasa obsahuje 1× protlak pod betonovými panely (13 m).

Gravitační část 2 (koncová): Zaústění tlakového potrubí do uklidňující šachty a následný gravitační doved do veřejné spádové kanalizace potrubím PVC v délce 19 m. Trasa obsahuje 1× protlak pod asfaltovou vozovkou (10 m).

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 zákona JES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

K předmětné žádosti žadatel předložil Projektovou dokumentaci stavby, zpracovatel jednotlivých částí projektové dokumentace Jiří Hrubý, hlavní projektant Ing. Miroslav Sochůrek - ČKAIT 1002017.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:**Vodní zákon**

Po přezkoumání žádosti správní orgán shledal, že veřejné zájmy na úseku vodoprávního úřadu jsou dotčeny.

Předmětem záměru je nová stavba technické infrastruktury vodovodní přípojka a kanalizační přípojka pro napojení stávajícího objektu hasičské zbrojnice a knihovny.

Vodovodní přípojka: PE-HD PE100 RC SDR 17 PN10 d40 x 2,4 v délce 2,5 m z veřejného řadu do vodoměrné šachty.

Vnější domovní rozvod PE-HD PE100 RC SDR 17 PN10 d40 x 2,4 v zemi v délce 68 m od šachty k objektu zbrojnice.

Měřicí sestava bude osazena v kompozitní zateplené vodoměrné šachtě HUTIRA COMPOZIT. V úseku zpevněné plochy z betonových panelů bude realizován bezvýkopový protlak v délce 13 m.

Kanalizační přípojka:

Gravitační část 1: Potrubí KG z objektu do čerpací jímky v délce 2,5 m.

Technologický uzel: Plně automatická čerpací jímka GRAND (nebo technicky rovnocenná) osazená kalovým ponorným čerpadlem s řezacím zařízením pro překonání výškového rozdílu.

Tlakový výtlak: Potrubí PE Wavin TS DOQ SDR11 (d 50 x 4,6 mm) v délce 68,5 m vedené z jímky k veřejnému řadu. Trasa obsahuje 1× protlak pod betonovými panely (13 m).

Gravitační část 2 (koncová): Zaústění tlakového potrubí do uklidňující šachty a následný gravitační doved do veřejné spádové kanalizace potrubím PVC v délce 19 m. Trasa obsahuje 1× protlak pod asfaltovou vozovkou (10 m).

Předložený záměr byl posouzen především z hlediska dodržování základních povinností vodního zákona, z hlediska umísťování staveb a dále z pohledu zájmů sledovaných zákonem o vodovodech a kanalizacích a obecných zájmů.

Z výše uvedených důvodů lze s předloženým záměrem souhlasit bez podmínek.

Odůvodnění přípustnosti nebo nepřípustnosti záměru z hlediska všech dotčených složek životního prostředí:

Orgán JES v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zákona JES posoudil záměr z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí a jelikož kromě zákona o vodách se všechny ostatní složky příslušné k působnosti orgánu obce s rozšířenou působností v rámci tohoto posuzování vyjádřili tak, že nejsou záměrem dotčeny, vydal příslušný orgán JES souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Orgán JES dále záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Vzhledem k tomu, že záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy lze vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Platnost jednotného environmentálního stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání. Dojde-li ke zrušení rozhodnutí vydaného v následném řízení, platnost jednotného environmentálního stanoviska neuplyne dříve než 60 dnů po dni, kdy ke zrušení takového rozhodnutí došlo. Jednotné environmentální stanovisko musí být platné v době vydání rozhodnutí v následném řízení v prvním stupni.

Platnost jednotného environmentálního stanoviska příslušný orgán na žádost žadatele v souladu s ustanovením § 7 odst. 2 zákona JES, závazným stanoviskem prodlouží nejvýše o 5 let, a to i opakovaně, pokud nedošlo ke změně okolností rozhodných pro jeho vydání. Za účelem posouzení této změny si může příslušný orgán vyžádat vyjádření správního orgánu příslušného podle jiného právního předpisu. Nemůže-li být platnost jednotného environmentálního stanoviska prodloužena, příslušný orgán to písemně sdělí žadateli.

Žádost o prodloužení platnosti jednotného environmentálního stanoviska musí být podána před uplynutím jeho platnosti; platnost jednotného environmentálního stanoviska neuplyne, dokud není žádost vyřízena. Součástí žádosti o prodloužení platnosti jednotného environmentálního stanoviska musí být popis aktuálního stavu dotčeného území, včetně souhrnu změn oproti stavu v době vydání jednotného environmentálního stanoviska.

Dále se k předložené žádosti vyjádřily orgány hájící zvláštní právní zájmy s následujícím vyhodnocením:**1. ustanovení § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):**

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Mgr. Martin Sedliský, v. r.

tel: 519 444 561,

e-mail: sedlisky@mikulov.cz

2. ustanovení § 48 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“):

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Mgr. Martin Sedliský, v. r.

tel: 519 444 561,

e-mail: sedlisky@mikulov.cz

3. ustanovení § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Bc. Aleš Pouzar, v. r.

tel: 519 444 568,

e-mail: pouzar@mikulov.cz

4. ustanovení § 146 odst. 5 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

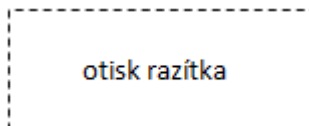
Radek Hanečák, v. r.

tel: 519 444 572,

e-mail: hanecak@mikulov.cz

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.



Marcela Turečková,
odborný zaměstnanec

Obdrží:

Obec Milovice, Milovice 38, 691 88 Milovice u Mikulova

V zastoupení : Jiří Hrubý, IDDS: 49fvtcg

sídlo: Bezručova 1155/49, 692 01 Mikulov na Moravě

Na vědomí: Obec Milovice, IDDS: zraaz65

sídlo: Milovice 38, 691 88 Milovice u Mikulova