

# Zastupitelstvo města Mikulov

## Materiál pro jednání zastupitelstva města konaného dne 9.12.2020

### Bod programu: Návrh na prominutí nájemného z prostor určených k podnikání v souvislosti s COVID 19

#### Přílohy:

- důvodová zpráva
- usnesení vlády ze dne 30. září 2020 č. 957
- usnesení vlády ze dne 21. října 2020 č. 1079
- usnesení vlády ze dne 20. listopadu 2020 č. 1195
- tabulka č. 1,
- tabulka č. 2,
- tabulka č. 3,

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo prominout 50% nájemného za užívání nebytových prostor všem nájemcům uvedeným v tabulce č. 1, která je nedílnou součástí tohoto usnesení, za období od 1.10.2020 do 31.12.2020 a ve výši v tabulce uvedené.

Nájemné je prominuto z důvodu podpory místních podnikatelů v souvislosti s vyhlášeným nouzovým stavem.

<b>Zpracoval:</b>	<b>Odpovídá:</b>	<b>Předkládá:</b>
Mgr. Petr Augustin vedoucí MPO MěÚ dne 30.11.2020	Mgr. Petr Augustin vedoucí MPO MěÚ Mikulov dne 30.11.2020	Rostislav Košťál starosta města Mikulov dne 30.11.2020

## **Zastupitelstvo města Mikulov dne 9.12.2020 - důvodová zpráva**

### **Návrh na prominutí nájemného z prostor určených k podnikání v souvislosti s COVID 19**

Usnesením vlády České republiky č. 957 ze dne 30. září 2020 byl vyhlášen od 5.10.2020 nouzový stav a zásadně omezen chod společnosti (aktuálně je nouzový stav prodloužen usnesení č. 1195 do 12.12.2020, a lze očekávat další jeho prodloužení). Dalšími usnesení vlády a rozhodnutími ministerstva zdravotnictví bylo postupně rozhodováno o omezeních poskytování služeb a maloobchodu. Usnesením vlády č. 1079 ze dne 21. října 2020, byl ode dne 22. října vyhlášen zákaz maloobchodního prodeje a poskytování služeb s několika výjimkami.

Tato skutečnost se citelně dotkla většiny podnikatelských subjektů ve městě Mikulov poskytujících služby a maloobchod, kterým bylo znemožněno jejich podnikání.

Ode dne 21.10.2020 mohou někteří podnikatelé žádat o finanční podporu nájmu ve výši 50 % za měsíce červenec, srpen, září 2020, v rámci Výzvy 2 k programu COVID – Nájemné vyhlášené ministerstvem průmyslu a obchodu. Na rozdíl od dřívější výzvy není nutností přiznání podpory spoluúčast pronajímatele.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti, zejména fakt, že stát nedostatečným způsobem řeší podporu podnikatelského sektoru v době druhé vlny epidemie viru COVID-19, je zastupitelstvu města předložen tento materiál pro zvážení poskytnutí finanční pomoci dlouhodobých nájemců města.

Přílohou materiálu je:

- tabulka č. 1, která obsahuje nájemce nebytových prostor – podnikatele, jež byli omezeni v prodeji zboží a poskytování služeb,
- tabulka č. 2, obsahuje nájemce podnikatele, kteří nebyli omezeni v prodeji zboží a poskytování služeb,
- tabulka č. 3 obsahuje zbylé nájemce nebytových prostor – nepodnikatele.

U každého nájemce je uvedena výše měsíčního nájemného, nájemné za období říjen až prosinec 2020 a celková částka slevy ve výši 50 %.

Celková výše slevy za všechny nájemce v tabulce č. 1., za období říjen až prosinec 2020 činí 718.280,75 Kč.

Celková výše slevy za všechny nájemce v tabulce č. 2., za období říjen až prosinec 2020 činí 323.145,81 Kč.

Rada města projednala věc dne 30.11.2020 a rozhodla, že doporučuje zastupitelstvu města prominout 50% nájemného za užívání nebytových prostor všem nájemcům uvedeným v tabulce č. 1, která je nedílnou součástí tohoto usnesení, za období od 1.10.2020 do 31.12.2020 a ve výši v tabulce uvedené, s výjimkou provozoven, které nebyly postiženy usnesením vlády.

Prominutí dluhu na nájemném není úkonem, který by vyžadoval předchozí zveřejnění záměru podle § 39 odst. 1 zákona o obcích (není vyjmenován mezi úkony, které předchozí zveřejnění

záměru vyžadují). Příslušný obecní orgán může rozhodnout o prominutí dluhu, starosta obce (nebo osoba jednající za obec navenek) dá tuto skutečnost najevo nájemci, přičemž neprojeví-li bez zbytečného odkladu nesouhlas či nesplní-li dluh, má se zato, že s prominutím souhlasí. Nic nebrání ani tomu, aby byla sjednána zvláštní dohoda o prominutí dluhu. **Postup při informování o prominutí dluhu by měl být obdobný jako v případě sjednávání dodatku k nájemní smlouvě.**

Podobně jako u změny nájemní smlouvy i u prominutí dluhu může být rozhodnuto *ad hoc*, tedy samostatně u každé smlouvy, nebo v obecné rovině vymezeným jednoznačných podmínek (srov. výše). **Prominutí dluhu může být plně nebo částečné, není ani vyloučeno prominutí dluhu do budoucna.**

Podle § 38 odst. 1 zákona o obcích *majetek obce musí být využíván účelně a hospodárně v souladu s jejími zájmy a úkoly vyplývajícími ze zákona vymezené působnosti. Obec je povinna pečovat o zachování a rozvoj svého majetku. Porušením povinností stanovených ve větě první a druhé není takové nakládání s majetkem obce, které sleduje jiný důležitý zájem obce, který je řádně odůvodněn.*

Z dotčeného ustanovení vyplývá, že případné jednání obce „ekonomicky nevýhodně“, tedy např. prominutí nájemného či jeho snížení, by mělo sledovat jiný než ekonomický, avšak důležitý zájem obce, který je odůvodněný. Takovým zájmem pak typicky bude právě podpora místních obyvatel či podnikatelů v souvislosti s dřívějším vyhlášeným nouzovým stavem (podpora podnikání, zaměstnanosti apod.). Nepochybně pak bude splněn, pokud doba snížení či „prominutí“ nájemného bude adekvátní trvání nouzového stavu, resp. řešení důsledků s ním spojených.

Sleduje-li obec poskytnutím úlevy na nájemném řešení negativních dopadů nouzového stavu, podporu obyvatel, podnikatelů, snížení rizika nezaměstnanosti apod., bude takové snížení učiněné na dobu nouzového stavu či do vyřešení důsledků nouzového stavu akceptovatelné i z hlediska péče řádného hospodáře podle § 38 odst. 1 zákona o obcích. **Podle výše promíjeného dluhu musí rozhodnout zastupitelstvo (dluh nad 20 000 Kč), nebo rada, resp. starosta v obcích bez rady či má-li tuto pravomoc svěřenu, jde-li o dluh do 20 000 Kč.**

V Mikulově dne 30.11.2020  
Zpracoval Mgr. Petr Augustin



# USNESENÍ VLÁDY ČESKÉ REPUBLIKY

ze dne 30. září 2020 č. 957

vláda v souladu s čl. 5 a 6 ústavního zákona č. 110/1998 Sb., o bezpečnosti České republiky,

**vyhlašuje**

pro území České republiky z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru /označovaný jako SARS CoV-2/ na území České republiky

## **NOUZOVÝ STAV**

na dobu od 00.00 hodin dne 5. října 2020 na dobu 30 dnů.

### **Vláda**

**I. n a ř i z u j e** ve smyslu § 5 písm. a) až e) a § 6 zákona č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení a o změně některých zákonů (krizový zákon), ve znění pozdějších předpisů pro řešení vzniklé krizové situace krizová opatření, jejichž konkrétní provedení stanoví vláda samostatným usnesením vlády;

### **II. u k l á d á**

1. předsedovi vlády řídit a koordinovat úkoly podle bodu I.,
2. členům vlády požádat vládu o předchozí souhlas k opatřením souvisejícím s vyhlášeným nouzovým stavem, která člen vlády nebo jím řízené ministerstvo činí v rámci svých pravomocí, a to před jejich uplatněním;

**III. s t a n o v í**, že subjekty kritické infrastruktury mohou určit kritické zaměstnance, jejichž přítomnost na pracovišti je nezbytná pro zajištění funkce příslušného prvku kritické infrastruktury, na něž se budou vztahovat zákazy a povinnosti;

**IV.** dosavadní vydaná a platná ochranná a mimořádná opatření Ministerstva zdravotnictví nejsou tímto vyhlášením nouzového stavu dotčena;

**V. p o v ě ř u j e** předsedu vlády informovat neprodleně Poslaneckou sněmovnu Parlamentu České republiky o vyhlášení nouzového stavu podle bodu I. tohoto usnesení;

**VI.** toto rozhodnutí nabývá účinnosti dnem 5. října 2020, v 00.00 hodin a jeho platnost končí uplynutím 30 dnů od nabytí jeho účinnosti.

### **Provedou:**

ministři,  
vedoucí ostatních ústředních  
orgánů státní správy

### **Na vědomí:**

hejtmani,  
primátor hlavního města Prahy

Ing. Andrej Babiš, v. r.



# USNESENÍ VLÁDY ČESKÉ REPUBLIKY

ze dne 21. října 2020 č. 1079

## o přijetí krizového opatření

V návaznosti na usnesení vlády č. 957 ze dne 30. září 2020, kterým vláda v souladu s čl. 5 a 6 ústavního zákona č. 110/1998 Sb., o bezpečnosti České republiky, vyhlásila pro území České republiky z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru /označovaný jako SARS CoV-2/ na území České republiky nouzový stav a ve smyslu § 5 písm. a) až e) a § 6 zákona č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení a o změně některých zákonů (krizový zákon), ve znění pozdějších předpisů, pro řešení vzniklé krizové situace, rozhodla o přijetí krizových opatření, tímto ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 písm. e) a § 6 odst. 1 písm. b) krizového zákona.

**Vláda** s účinností ode dne 22. října 2020 od 06:00 hod. do dne 3. listopadu 2020 do 23:59 hod.

### I. zakazuje

1. maloobchodní prodej a prodej a poskytování služeb v provozovnách, s výjimkou těchto prodejen:
  - prodejen potravin,
  - prodejen pohonných hmot,
  - prodejen paliv,
  - prodejen hygienického zboží, kosmetiky a jiného drogistického zboží,
  - lékáren, výdejen a prodejen zdravotnických prostředků,
  - prodejen malých domácích zvířat,
  - prodejen krmiva a dalších potřeb pro zvířata,
  - prodejen brýlí, kontaktních čoček a souvisejícího zboží,
  - prodejen novin a časopisů,
  - prodejen tabákových výrobků,
  - prádelen a čistíren,
  - provozoven servisu a oprav silničních vozidel,
  - provozoven poskytovatelů odtahů a odstraňování závad vozidel v provozu na pozemních komunikacích,
  - prodejen náhradních dílů k dopravním prostředkům a výrobním technologiím,
  - provozoven umožňujících vyzvednutí zboží a zásilky od třetí strany,
  - prodejen zahrádkářských potřeb včetně osiva a sadby,
  - pokladen prodeje jízdenek,
  - květinářství,
  - provozoven pro sjednání provádění staveb a jejich odstraňování, projektovou činnost ve výstavbě, geologické práce, zeměměřičství, testování, měření a analýzu ve stavebnictví,
  - prodejen textilního materiálu a textilní galanterie,
  - provozoven servisu výpočetní a telekomunikační techniky, audio a video přijímačů, spotřební elektroniky, přístrojů a dalších výrobků pro domácnosti,
  - provozoven realitního zprostředkování a činnosti účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence

- zámečnictví a provozoven servisu dalších výrobků pro domácnost,
  - provozoven oprav, údržby a instalací strojů a zařízení pro domácnost,
  - provozoven pohřební služby, provádění balzamací a konzervací, zpopelňování lidských pozůstatků nebo lidských ostatků, včetně ukládání lidských ostatků do urn,
  - myček automobilů,
  - prodej domácích potřeb a železářství,
  - provozoven sběru a výkupu surovin a kompostáren,
- přičemž uvedené zboží a služby se převážně prodávají nebo nabízejí v dané provozovně; tento zákaz se nevztahuje na činnosti, které nejsou živností podle živnostenského zákona; dále se tento zákaz nevztahuje na prodej potravin v provozovnách, pro které prodej potravin sice nepředstavuje převážnou část činnosti dané provozovny, avšak část provozovny, ve které se prodávají potraviny, je oddělena od ostatních částí provozovny,
2. přítomnost veřejnosti v provozovnách stravovacích služeb (např. restaurace, hospody a bary), s výjimkou v provozovnách, které neslouží pro veřejnost (např. zaměstnanecké stravování, stravování poskytovatelů zdravotních služeb a sociálních služeb, ve vězeňských zařízeních), a provozovnách v ubytovacích zařízeních za podmínky, že poskytují stravování pouze ubytovaným osobám, a to pouze v čase mezi 06:00 hod. a 20:00 hod.; tento zákaz se nevztahuje na prodej mimo provozovnu stravovacích služeb (např. provozovny rychlého občerstvení s výdejovým okénkem nebo prodej jídla s sebou) s tím, že prodej zákazníkům v místě provozovny (např. výdejové okénko) je zakázán v čase mezi 20:00 hod. a 06:00 hod.,
  3. prodej v místě provozovny stravovacích služeb umístěné v rámci nákupních center s prodejní plochou přesahující 5 000 m<sup>2</sup>,
  4. dále:
    - koncerty a jiná hudební, divadelní, filmová a jiná umělecká představení včetně cirkusů a varieté,
    - společný zpěv více než 5 osob ve vnitřních prostorech staveb, s výjimkou bydliště, a to i když se jedná o výkon práce nebo podnikatelské činnosti, s výjimkou mateřských škol,
    - poutě a podobné tradiční akce,
    - kongresy, vzdělávací akce a zkoušky v prezenční formě,
    - veletrhy,
    - provoz heren a kasin,
    - provoz a používání sportovišť ve vnitřních prostorech staveb (např. tělocvičny, hřiště, kluziště, kurty, ringy, herny bowlingu nebo kulečnicku, tréninková zařízení) a vnitřních prostor venkovních sportovišť, tanečních studií, posiloven a fitness center, s výjimkou tělocvičny na prvním stupni základního vzdělávání v základních školách a v mateřských školách,
    - provoz a používání umělých koupališť (plavecký bazén, koupelový bazén, bazén pro kojence a batolata, brouzdaliště), wellness zařízení včetně saun, solárií a solných jeskyní, pokud se nejedná o poskytování zdravotních služeb poskytovatelem zdravotních služeb,
    - návštěvy a prohlídky zoologických zahrad a botanických zahrad,
    - návštěvy a prohlídky muzeí, galerií, výstavních prostor, hradů, zámků a obdobných historických nebo kulturních objektů, hvězdáren a planetárií,
    - provozování zařízení nebo poskytování služeb osobám ve věku 6 až 18 let zaměřených na činnosti obdobné zájmovým vzděláváním podle § 2 vyhlášky č. 74/2005 Sb., jako jsou zejména zájmová, výchovná, rekreační nebo vzdělávací činnost včetně přípravy na vyučování,
  5. poskytování ubytovacích služeb, s výjimkou poskytování ubytovacích služeb:

- osobám za účelem výkonu povolání, podnikatelské nebo jiné obdobné činnosti,
- osobám, kterým byla nařízena pracovní povinnost podle krizového zákona,
- cizincům do doby opuštění území České republiky a cizincům s pracovním povolením na území České republiky,
- osobám, kterým byla nařízena izolace nebo karanténa,
- osobám, jejichž ubytování bylo sjednáno státem, územním samosprávným celkem nebo jimi zřízenými nebo založenými subjekty za účelem uvolnění kapacit poskytovatelů zdravotních služeb nebo poskytovatelů sociálních služeb nebo pro zajištění ubytování osob bez domova,
- osobám za účelem dokončení ubytování zahájeného před účinností tohoto usnesení vlády,

6. pití alkoholických nápojů na veřejně přístupných místech;

## II. omezuje

1. provoz provozovny stravovacích služeb, jejíž provoz je umožněn podle bodu I/2 tohoto usnesení tak, že jejich provozovatelé musí dodržovat následující pravidla:
  - a) zákazníci jsou usazeni tak, že mezi nimi je odstup alespoň 1,5 metru, s výjimkou zákazníků sedících u jednoho stolu,
  - b) u jednoho stolu sedí nejvýše 4 zákazníci, s výjimkou členů domácnosti; jedná-li se o dlouhý stůl, lze u něj usadit více zákazníků tak, že mezi skupinami nejvýše 4 zákazníků, s výjimkou členů domácnosti, je rozestup alespoň 2 metry,
  - c) v případě prodeje z provozovny stravovacích služeb mimo její vnitřní postory (např. výdejové okénko) jsou osoby, které v bezprostředním okolí provozovny konzumují potraviny a pokrmy včetně nápojů zde zakoupených (s výjimkou alkoholických nápojů, jejichž pití je na veřejně přístupných místech zakázáno), povinny dodržovat rozestupy od jiných osob alespoň 2 metry, nejde-li o členy domácnosti,
  - d) provozovatel nepřipustí ve vnitřních prostorech provozovny více zákazníků, než je ve vnitřních prostorech provozovny míst k sezení pro zákazníky; provozovatel je povinen písemně evidovat celkový aktuální počet míst k sezení pro zákazníky,
  - e) zákaz produkce živé hudby a tance,
  - f) nebude poskytována možnost bezdrátového připojení se na Internet pro veřejnost,
2. provoz hudebních, tanečních, herních a podobných společenských klubů a diskoték tak, že se v nich zakazuje přítomnost veřejnosti,
3. činnost nákupních center s prodejní plochou přesahující 5 000 m<sup>2</sup> tak, že:
  - a) použití míst určených k odpočinku (židle, křesla, lavice apod.) je omezeno tak, aby nebyla místy shromažďování osob,
  - b) nebude poskytována možnost bezdrátového připojení se na Internet pro veřejnost,
  - c) provozovatel zajistí alespoň 1 osobu, která dohlíží na dodržování následujících pravidel a působí na zákazníky a další osoby, aby je dodržovali,
  - d) následující pokyny pro zákazníky jsou sdělovány zákazníkům a dalším osobám zejména formou informačních tabulí, letáků, na obrazovkách, rozhlasem apod.,
  - e) provozovatel zajistí viditelné označení pokynu k dodržování rozestupu 2 metrů mezi osobami na veřejně přístupných plochách v nákupním centru (např. formou infografiky, spotů v rádiu centra, infografiky u vstupu do prodejen a jiných provozoven, infografiky na podlaze veřejných prostor apod.),
  - f) je zamezováno shlukování osob, zejména ve všech místech, kde to lze očekávat, např. vstupy z podzemních garáží, prostor před výtahy, eskalátory, travelátory, záchody apod.;

**III. nařizuje**, aby v provozovnách podle bodu I/1 tohoto usnesení, jejichž provoz není zakázán, provozovatel dodržoval následující pravidla:

- aktivně brání tomu, aby se zákazníci zdržovali v kratších vzdálenostech, než jsou 2 metry,
- zajistí řízení front čekajících zákazníků, a to jak uvnitř, tak před provozovnou, zejména za pomoci označení prostoru pro čekání a umístění značek pro minimální rozestupy mezi zákazníky (minimální rozestupy 2 metry),
- umístí dezinfekční prostředky u často dotýkaných předmětů (především kliky, zábradlí, nákupní vozíky) tak, aby byly k dispozici pro zaměstnance i zákazníky provozoven a mohly být využívány k pravidelné dezinfekci,
- zajistí informování zákazníků o výše uvedených pravidlech, a to zejména prostřednictvím informačních plakátů u vstupu a v provozovně, popřípadě sdělováním pravidel reproduktory v provozovně.

Ing. Andrej Babiš  
předseda vlády





## USNESENÍ VLÁDY ČESKÉ REPUBLIKY

ze dne 20. listopadu 2020 č. 1195

### o prodloužení nouzového stavu v souvislosti s epidemií viru SARS CoV-2

#### Vláda

- I. podle čl. 6 odst. 2 ústavního zákona č. 110/1998 Sb., o bezpečnosti České republiky, **prodlužuje do 12. prosince 2020** nouzový stav vyhlášený usnesením vlády ze dne 30. září 2020 č. 957, o vyhlášení nouzového stavu pro území České republiky z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru /označovaný jako SARS CoV-2/ na území České republiky od 00:00 hodin dne 5. října 2020 na dobu 30 dnů, které bylo vyhlášeno pod č. 391/2020 Sb., a prodloužený usnesením vlády ze dne 30. října 2020 č. 1108, vyhlášeným pod č. 439/2020 Sb., do 20. listopadu 2020, a to na základě souhlasu Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky uděleného jejím usnesením ze dne 19. listopadu 2020 č. 1353;
- II. **stanoví**, že veškerá opatření přijatá z důvodu nouzového stavu, která jsou platná ke dni přijetí tohoto usnesení, zůstávají nadále v platnosti v rozsahu, v jakém byla přijata;
- III. **pověřuje** předsedu vlády informovat neprodleně Poslaneckou sněmovnu Parlamentu České republiky.

#### Provedou:

členové vlády,  
vedoucí ostatních ústředních  
orgánů státní správy

#### Na vědomí:

hejtmani,  
primátor hlavního města Prahy

Ing. Andrej Babiš, v. r.  
předseda vlády

**Tabulka č. 1. - nájemci podnikatelé u nichž je navržena sleva, jelikož byli omezení usnesením vlády v prodeji zboží a poskytování služeb**

Nájemce	IČ/RČ	Nájemné měsíční	Nájemné 10-12/2020	50% sleva	Adresa	Využití NP
201 BARBER SHOP Marek Kolář, Š. Armády 442/128, Břeclav 4	88369374	3088	9 264,34	4 632,17	Náměstí 20	holičství, tetovací salon
Aksurt spol. s r.o., Erbenova 2903/8, Hodonín	25301292	17 334,46	52 003,38	26 001,69	Náměstí 22	prodejna zlatnictví, dár.zboží
ALLBREWERS s.r.o., Mikulov, K Vápence 609	4044584	16 658,07	49 974,21	24 987,11	Náměstí 23	restaurace
Bachanová Iveta, Valtická 328/10, Mikulov	41532724	1016	3 046,99	1 523,50	Kapucínská 13	kadeřnictví
Bonne année s.r.o., Náměstí 27, Mikulov	27741613	10 003,07	30 009,21	15 004,61	Náměstí 27	kavárna
Bonum Templum s.r.o., Husova 305/50, Mikulov	26905418	14 345,76	43 037,28	21 518,64	Náměstí 29	kavárna
Bonum Templum s.r.o., Husova 305/50, Mikulov	26905418	1 333,42	4 000,26	2 000,13	Náměstí 29	sklad
Věra Bouchnerová, Polní 794, Valtice	10560122	6723,97	20 171,91	10 085,96	Náměstí 27	prodejna oděvů
Burcinová Lenka, Republikánské obrany 24, Mikulov	71942670	4 561,70	13 685,10	6 842,55	Náměstí 14	fotoateliér
Ivana Buštová, Rouchovany 12	88561101	2519	7 555,80	3 777,90	Alf. Muchy 11	prodejna s výt.v.potřebami
CK MERLIN, spol. s r.o., Kostelní náměstí 2, Mikulov	25347501	4355	13 063,82	6 531,91	Kost.náměstí 2	cest.kancelář
Jaroslav Cvingrál, Alfonse Muchy 2, Mikulov	41013212	7 280,57	21 841,71	10 920,86	Alf. Muchy 2	herna
Ondřej Daněk, Bratčice 91	04870697	4694	14 081,54	7 040,77	Brněnská 1	tetovací studio
Božena Diwulská, Na Hradbách 18 Mikulov	13063677	11175	33 526,16	16 763,08	Náměstí 21	kadeřnictví
AGRON DŽELADINI, Náměstí 13, Mikulov	27838315	38054,5	114 163,50	57 081,75	Náměstí 13	občerstvení

Bc. Petr Dohnal, Kpt. Jaroše 10, Mikulov	01281861	7815	23 444,57	11 722,28	Svobody 23	sportovní centrum
Viktor Frank, Koněvova 808/15, 692 01, Mikulov	69750599	5136	15 407,66	7 703,83	Alf. Muchy 2	výroba, obchod, truhlářství
Jana Frantelová, Vídeňská 38, Mikulov	14672804	1521	4 564,32	2 282,16	Náměstí 11	prodejna upom.předmětů
GARNER CATERING s.r.o., Nádražní 13b, Mikulov	03932044	11 786,61	35 359,83	17 679,92	Náměstí 20	prodejna lahůdek, rychlé obč.
GARNER CATERING s.r.o., Nádražní 13b, Mikulov	03932044	8 966,10	26 898,30	13 449,15	Náměstí 20	prodejna lahůdek, rychlé obč.
Gymnázium a střední odborná škola Mikulov, příspěvková organizace, Komenského 7, Mikulov	60680377	12314	36 943,24	18 471,62	Náměstí 15	kavárna
Gymnázium a střední odborná škola Mikulov,	60680377	4715	14 146,31	7 073,15	Náměstí 15	suterén - výroba
Josef Hrdlička, 1. května 46, Mikulov	75497531	6 853,44	20 560,32	10 280,16	Náměstí 27	kavárna-vinárna
Josef Hrdlička, 1. května 46, Mikulov	75497531	1 513,71	4 541,13	2 270,57	Větrná 3	sklad
Zdeňka Huserková, Valtická 29, Mikulov	67501818	3 884,10	11 652,30	5 826,15	Nádražní 7	prodejna textilu, krejčovství
Sylva Chludilová, Husova 4, Mikulov	72389222	1921	5 764,00	2 882,00	Husova 4	galerie
Juwelier s.r.o., Husova 39, Mikulov	05639905	8 734,99	26 204,97	13 102,49	Náměstí 19	prodejna klenoty
Juwelier s.r.o., Husova 39, Mikulov	05639905	3 714,70	11 144,10	5 572,05	Náměstí 14	prodejna oděvů
Soňa Kalianková, Žižkova 7, Mikulov	61215813	9242	27 725,16	13 862,58	Vídeňská 17	prodejna, dárkové zboží
Khuat Nang Phug, náměstí 764/7, Břeclav	63649462	3850	11 550,00	5 775,00	Nádražní 9	kosmetický salon
Dušan Klimeš, Pavlovská 91, Mikulov	04445589	14535,73	43 607,19	21 803,60	Brněnská 3	bistro

KUK BISTRO s.r.o., Na Jámě 19, Mikulov	42324289	4316,07	12 948,21	6 474,11	Kost.nám. 4	občerstvení
Vlasta Macanová, Příbice 352	72486171	9260	27 780,67	13 890,34	Brněnská 2	antikvariát
Mikulovská rozvojová s.r.o., Náměstí 1, Mikulov	27689310	2 004,97	6 014,91	3 007,46	Amfiteátr	pořádání kulturních akcí
Mikulovská rozvojová s.r.o., Náměstí 1, Mikulov	27689310	2 677,73	8 033,19	4 016,60	Náměstí 5	vstup do objektu
Mikulovská rozvojová s.r.o., Náměstí 1, Mikulov	27689310	5 466,78	16 400,34	8 200,17	Česká 4	kino
Mikulovská rozvojová s.r.o., Náměstí 1, Mikulov	27689310	29 681,30	89 043,90	44 521,95	Česká 6	pension
Radka Mikušová, Pod Strání 1, Mikulov	75614693	6 605,39	19 816,17	9 908,09	Náměstí 26	papírnictví
MÓDA TOTAL s.r.o., Svobody 5, Mikulov	25532537	3 939,76	11 819,28	5 909,64	Svobody 5	prodejna oděvů, bižuterie
Bohdana Ondráčková, Vídeňská 15, Mikulov	49962418	920	2 760,18	1 380,09	Koněvova 15	oprava obuvi
Jaroslav Petr, Náměstí 13, Mikulov	18782281	1645	4 934,40	2 467,20	Náměstí 27	galerie
Jan Příbyla, Bílovska 176, Moravský Žižkov	18786219	2 761,22	8 283,66	4 141,83	Svobody 9	výroba, obchod, služby
Restaurace ALFA, s.r.o., Dukelská 26, Mikulov	1749161	22022	66 066,00	33 033,00	Náměstí 27	restaurace
Restaurace Mikulov C s.r.o., M. Majerové 26, Mikulov	29275351	25 221,24	75 663,72	37 831,86	Náměstí 1	restaurace
Sojka Gastro s.r.o., Pavlovská 76, Mikulov	6518931	25954,5	77 863,50	38 931,75	Náměstí 10	prodejna, restaurace
Turistické informační centrum Mikulov, o.p.s., Náměstí 1, Mikulov	29278511	13 820,62	41 461,86	20 730,93	Náměstí 1	TIC
U obřího soudku, s.r.o., Náměstí 24, Mikulov	02474212	7 678,66	23 035,98	11 517,99	Náměstí 24	provoz vinotéky, kuchyně
VAN NGHI NGO, Stromořadí 574/1, Břeclav	27552012	10 912,00	32 736,00	16 368,00	Nádražní 9	kosmetický salon

Lenka Vavrušová, Kachlíkova 10, Brno - Bystrc	72409983	5455	16 363,70	8 181,85	Brněnská 4	obchod, mléčný bar
Víno Šílová, s.r.o., Vídeňská 5, Mikulov	08669285	2183	6 548,52	3 274,26	Náměstí 11	sklad
Víno Šílová, s.r.o., Vídeňská 5, Mikulov	08669286	5343	16 030,08	8 015,04	Náměstí 11	sklepní prostory
Víno Šílová, s.r.o., Vídeňská 5, Mikulov	08669287	19194,23	57 582,69	28 791,35	Náměstí 11	vinařské centrum
ALENA VLACHOVÁ, Nádražní 317, Březí	17.10.1997	3958	11 873,40	5 936,70	Nádražní 9	kosmetický salon
W&R obuv, spol. s r.o., Josefská 2., Brno	26932059	18187,51	54 562,53	27 281,27	Náměstí 8	prodejna obuvi
<b>CELKEM</b>		<b>478 853,84</b>	<b>1 436 561,51</b>	<b>718 280,75</b>		

**Tabulka č. 2. - nájemci podnikatelé u nichž není navržena sleva, jelikož nebyli usnesením vlády omezeni v prodeji a poskytování služeb**

Adamec Josef, Nová 1034/20, Mikulov	520409/276	173	518,11	259,06	Vídeňská 17	sklep
AVEOS PRODUCTION s.r.o., Primátorská 296/38, Praha 8	29146135	2566	7 697,66	3 848,83	Brněnská 4	real. kancelář
Pavla Běňová, Sídl. Osvobození 604, Lednice	13660624	17 840,24	53 520,72	26 760,36	Náměstí 10	prodejna květin
BOBDAN s.r.o., nám. Svobody 527, Třinec	07971028	19493	58 479,00	29 239,50	Kost.náměstí 7	řeznictví
C.A.Š., s.r.o., A. Muchy 2, Mikulov	18511457	9 597,72	28 793,16	14 396,58	Alf. Muchy 2	prodejna - mototechna
DIMICO TECHNOLOGY s.r.o., Zelný trh 21, Brno	25317806	7 298,72	21 896,16	10 948,08	Brněnská 6	prodejna potravin
Ing. Dohnálek Zbyněk, 22. dubna 1178/13, Mikulov	45628696	1815	5 446,34	2 723,17	Svobody 9	kancelář
Fyzioterapie a RHB Mikulov s.r.o., Čápkova 22, Brno	04145925	2602	7 805,60	3 902,80	Rep. obrany 1	rehabilitace
Viktor Gegaj, Mrštíkova 2, Hodonín	01528793	6269	18 806,23	9 403,12	Náměstí 26	hostinská činnost
JIŘÍ HOLÁŇ, Oblá 22, Brno - Nový Lískovec	31.12.1979	525	1 575,92	787,96	Pavlovská 12	sklep
Ing. Jozef Hruboš, Žižkova 5, Mikulov	75614979	1823	5 467,93	2 733,97	Koněvova 15	kancelář
Sylva Chludilová, Husova 4, Mikulov	72389222	250	749,41	374,71	Husova 4	ateliér
Tomáš Kapusta, Nový Přerov 47	04448529	7301,14	21 903,42	10 951,71	Brněnská 1	prodejna sýrů
Rostislav Kosek, U Bažantnice 4, Mikulov	12317365	2 294,16	6 882,48	3 441,24	pod Sv. kopečkem	sklep
Lorenzová Ivana, JUDr., advokátka, Mikulovská 5, Brno - Židenice	10542566	2299	6 895,82	3 447,91	Brněnská 2	kancelář
Mikulovská Pohřební služba Chromý, s.r.o., Rudolfa Gajdoše 6, Mikulov	06448160	6558,2	19 674,60	9 837,30	Pod hájkem 2	obřadní místnost

Mikulovská Pohřební služba Chromý, s.r.o., Rudolfa Gajdoše 6, Mikulov	06448160	1399,97	4 199,91	2 099,96	Pod hájkem	zázemí
Mikulovská Pohřební služba Chromý, s.r.o., Rudolfa Gajdoše 6, Mikulov	06448160	1339,47	4 018,41	2 009,21	Kapucínská 17	garáž
Mrňouskové Dětské centrum Mikulov, z. s., Svobody 23, Mikulov	3363228	94463	283 388,76	141 694,38	Svobody 23	dětské centrum
Nordic Telecom Regional s.r.o., Dornych 47, Brno	04593332	1294,7	3 884,10	1 942,05	Hraničářů	kabelové trasy internet
Pekařství - bistro Křížákovi s.r.o. 2, Klobouky u Brna	08774056	15 114,11	45 342,33	22 671,17	Náměstí 17	pekařství, prodejna
MUDr. Zdeněk Poláček, Republikánské obrany 1, Mikulov	75132681	6999	20 995,87	10 497,94	Rep. obrany 1	dětská ambulance
Ing. Juraj Zeman, Sadová 15, Mikulov	67502831	6116,55	18 349,65	9 174,83	Náměstí 14	prodej čaje,kávy,such.květin
<b>CELKEM</b>		<b>215 430,54</b>	<b>646 291,62</b>	<b>323 145,81</b>		

**Tabulka č. 3 - ostatní nájemci nepodnikatelé**

Nájemce	IČ/RČ	Nájemné měsíční	Nájemné 10-12/2020	50% sleva	Adresa	Využití NP
BILICULUM,z.ú., Růžová 1, Mikulov	26641046	dotace	dotace	dotace	Růžová 1,3	soc. služby
JUDr. Iva Celnarová	48452262	900	2 700,00	1 350,00	Náměstí 1	kancelář
Jindřich Neuwirth, Koněvova 2, Mikulov	560809/1764	372	1 116,00	558,00	Vídeňská 15	sklad
Mikulovsko, Náměstí 27, Mikulov	70419027	6663	19 989,00	9 994,50	Náměstí 27	kancelář
PAUL ANTHONY SHEARGOLD, Brněnská 29, Mikulov	670224/7321	1221	3 663,00	1 831,50	Větrná 1,2,3	sklad
ČR - Kancelář Senátu,	63839407	9780	29 341,29	14 670,65	Náměstí 1	kancelář
Úřad práce České republiky, Krajská pobočka v Brně, Kontaktní pracoviště v Mikulově, Republikánské obrany 1, Mikulov	72496991	37800	113 400,00	56 700,00	Rep. obrany 1	kancelář
<b>CELKEM</b>		<b>56 736,89</b>	<b>170 209,29</b>	<b>85 104,65</b>		

**U všech tabulek jsou částky uvedeny v českých korunách.**