

Zastupitelstvo města Mikulov

Materiál pro jednání zastupitelstva města konaného dne 9. 12. 2020

Bod programu:

Převod pozemků v lokalitě areálu býv. kasáren v Mikulově z majetku obchodní společnosti Albellus s.r.o., se sídlem Brno, Řečkovice, Maříkova 1899/1, PSČ 621 00, do vlastnictví Města Mikulov.

Přílohy:

- důvodová zpráva,
- návrh kupní smlouvy vč. GP
- zákres předmětu převodu v katastrální mapě
- protokol místního šetření vč. příloh

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje:

1. Za kupní cenu ve výši 500,- Kč nabytí nemovitých věcí z majetku obchodní společnosti Albellus s.r.o., se sídlem Brno-Řečkovice, Maříkova 1899/1, PSČ 621 00, do vlastnictví Města Mikulov, a to:
 - a) pozemku p.č. 2532/424 v k.ú. Mikulov na Moravě,
 - b) pozemku p.č. 2532/118 v k.ú. Mikulov na Moravě,
 - c) pozemku p.č. 2532/226 v k.ú. Mikulov na Moravě,
 - d) pozemku dle GP 4323-3891/2020 p.č. 2532/12 v k.ú. Mikulov na Moravě,
 - e) pozemku dle GP 4323-3891/2020 p.č. 2532/128 v k.ú. Mikulov na Moravě.
2. Kupní smlouvu o převodu nemovitých věcí konkretizovaných v odst. 1 tohoto usnesení dle návrhu, vypracovaného sekretariátem tajemníka.

<i>Zpracoval:</i>	<i>Odpovídá:</i>	<i>Předkládá:</i>
Bc. Zoubek Petr, sekretariát tajemníka, dne 3. 12. 2020	JUDr. Jiří Večeřa tajemník MěÚ Mikulov, dne 3. 12. 2020	Rostislav Košťál, starosta města Mikulov, dne 3. 12. 2020

Zastupitelstvo města dne 9. 12. 2020

Název materiálu: Převod pozemků v lokalitě areálu býv. kasáren v Mikulově z majetku obchodní společnosti Albellus s.r.o., se sídlem Brno, Řečkovice, Maříkova 1899/1, PSČ 621 00, do vlastnictví Města Mikulov, - důvodová zpráva.

Zastupitelstvu města se předkládá materiál s návrhem kupní smlouvy o převodu pozemků v areálu býv. kasáren v Mikulově z majetku obchodní společnosti Albellus s.r.o., se sídlem Brno, Řečkovice, Maříkova 1899/1, PSČ 621 00, do vlastnictví Města Mikulov.

Společnost Albellus s.r.o. je právnickou osobou, která vznikla odštěpením ze společnosti MORAVOSTAV Brno, a.s. se sídlem Brno, Řečkovice, Maříkova 1899/1, PSČ 621 00, za účelem realizace stavby „Přestavba bývalých kasáren na bytové domy“.

V kupní smlouvě ze dne 24.10.2006 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 20.10.2008 se obchodní společnost MORAVOSTAV Brno, a.s. zavázala nechat zaměřit geometrickým plánem a učinit Městu Mikulov nabídku převodu nově vybudovaných veřejných komunikací, chodníků, veřejné zeleně, sadových úprav na převáděných pozemcích, včetně pozemků ve kterých jsou umístěny a veřejných komunikací, chodníků, zpevněných ploch, veřejné zeleně, vodovodních a kanalizačních řádů a veřejného osvětlení, které budou ponechány a budou funkční bez oprav včetně pozemků, na kterých budou umístěny, vše za kupní cenu celkem ve výši 20.000,- Kč. Část uvedeného závazku nyní plní společnost Albellus s.r.o.

Předmětem převodu jsou nemovité věci v k.ú. Mikulov na Moravě a to pozemek p.č. 2532/424 o výměře 3 m², ostatní plocha, jiná plocha, pozemek p.č. 2532/118 o výměře 52 m² ostatní plocha, jiná plocha, pozemek p.č. 2532/226 o výměře 21 m² ostatní plocha jiná plocha, pozemek dle GP č. 4343-3891/2020 p.č. 2532/12 o výměře 5522 m² ostatní plocha, jiná plocha a pozemek dle GP č. 4323-3891/2020 p.č. 2532/128 o výměře 626 m² ostatní plocha, jiná plocha. Předmětné pozemky jsou využity pro umístění biokoridoru v lokalitě „kasárna“ a jsou na nich vysazeny dřeviny (stromy, keře). Prodávající pro vysazené dřeviny bude zajišťovat do konce roku 2022 na vlastní náklady péči prostřednictvím odborné osoby. Oproti projektu dosud nebyl proveden výsev travních porostů, který bude prodávajícím zabezpečen na jaře roku 2021. Následně prodávající zajistí provedení první a druhé seče vzešlých travních porostů.

K návrhu kupní smlouvy :

Návrh smlouvy obsahuje podmínky sjednávané Městem Mikulov při uzavírání kupní smlouvy s tímto typem předmětu převodu.

Výše kupní ceny je navržena, aby byla poměrnou částí z celkové ceny dohodnuté v kupní smlouvě ze dne 24.10.2006, ve znění pozdější změny, odpovídající dílčí části z dohodnutého rozsahu závazku původně s obchodní společností MORAVOSTAV Brno, a.s.

Návrh kupní smlouvy obsahuje v článku IV. odstavec 5. také ujednání, které prodávajícího zavazuje pro vysázené dřeviny zajišťovat do konce roku 2022 péči, prostřednictvím odborné osoby. Uvedené ujednání je obdobou ujednání obsaženého v kupní smlouvě o převodu pozemku s dřevinami v dané lokalitě, která byla zastupitelstvem města dříve schválena.

Návrh kupní smlouvy obsahuje v článku IV. odst. 6. také ujednání, které zavazuje prodávajícího dodatečně zajistit výsev travních porostů a zajistit první a druhou seč vzešlého travního porostu.

Návrh kupní smlouvy obsahuje v článku IV. odst. 7 až 9 obsahující ujednání o smluvní pokutě ve výši 30.000,- Kč pro případ, že prodávající nesplní závazek výsevu travních porostů a provedení první a druhé seče.

Návrh kupní smlouvy obsahuje v článku IV. odst. 10 dle kterého je kupující oprávněn zajistit splnění povinností prodávajícího, pokud je tento nesplní ani v dodatečné lhůtě.

Návrh kupní smlouvy byl projednán s prodávajícím, který předkládaný návrh odsouhlasil.

Nabytí majetku obcí nevyžaduje zveřejnění záměru na úřední desce podle § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Schválení nabytí pozemku do vlastnictví Města Mikulov je záležitostí podle § 85 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, náležející do působnosti zastupitelstva města.

Radě města bylo navrženo doporučit zastupitelstvu města schválit převod věcí konkretizovaných v návrhu usnesení z majetku obchodní společnosti Albellus s.r.o., do vlastnictví Města Mikulov za podmínek dle návrhu kupní smlouvy, vypracovaného sekretariátem tajemníka.

Rada města projedná předmětný materiál na své schůzi konané dne 7. 12. 2020 a jí předkládaný navrhuje přijmout následující usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit:

2. Za kupní cenu ve výši 500,- Kč nabytí nemovitých věcí z majetku obchodní společnosti Albellus s.r.o., se sídlem Brno-Řečkovice, Maříkova 1899/1, PSČ 621 00, do vlastnictví Města Mikulov, a to:

- a) pozemku p.č. 2532/424 v k.ú. Mikulov na Moravě,
- b) pozemku p.č. 2532/118 v k.ú. Mikulov na Moravě,
- c) pozemku p.č. 2532/226 v k.ú. Mikulov na Moravě,
- d) pozemku dle GP 4323-3891/2020 p.č. 2532/12 v k.ú. Mikulov na Moravě,
- e) pozemku dle GP 4323-3891/2020 p.č. 2532/128 v k.ú. Mikulov na Moravě.

3. Kupní smlouvu o převodu nemovitých věcí konkretizovaných v odst. 1 tohoto usnesení dle návrhu, vypracovaného sekretariátem tajemníka.

V Mikulově dne 3. 12. 2020

Zpracoval: Bc. Petr Zoubek

Kupní smlouva

Albellus s. r. o., se sídlem Brno, Řečkovice, Maříkova 1899/1, PSČ 621 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně pod spis. zn. C 27066, zastoupená jednatelem panem Jaroslavem Chloupkem

IČ: 25341103

(dále jen „prodávající“)

a

Město Mikulov, se sídlem Mikulov, Náměstí 158/1, PSČ 692 01, zastoupené starostou panem Rostislavem Košťalem

IČ: 00283347

(dále jen „kupující“)

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodli uzavřít podle § 2079 a násl. občanského zákoníku tuto kupní smlouvu (dále jen „tato smlouva“):

I.

1. Proávající prohlašuje, že je vlastníkem nemovitých věcí zapsaných v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 5695 pro obec Mikulov a katastrální území Mikulov na Moravě u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, a to:
 - a) pozemku p.č. 2532/118 o výměře 52 m², ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Mikulov na Moravě
 - b) pozemku p.č. 2532/424 o výměře 3 m², ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Mikulov na Moravě
 - c) pozemku p.č. 2532/226 o výměře 21 m², ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Mikulov na Moravě
 - d) pozemku p.č. 2532/12 o výměře 7908 m² ostatní plocha jiná plocha v k.ú. mikulov na Moravě,
 - e) pozemku p.č. 2532/128 o výměře 827 m² ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Mikulov na Moravě,
2. Geometrickým plánem č. 4323-3891/2020 ověřeným dne 1.12.2020 byla u pozemku p.č. 2532/12 v k.ú. Mikulov na Moravě oddělením více jiných pozemků snížena výměra na 5522 m². Předmětem převodu je
3. Geometrickým plánem č. 4323-3891/2020 ověřeným dne 1.12.2020 byla u pozemku p.č. 2532/12 v k.ú. Mikulov na Moravě oddělením jiného pozemku snížena výměra na 626 m².
4. Předmětem převodu jsou:
 - a) pozemky konkretizované v článku I. odst. 1. písm. a) až c),
 - b) pozemek p.č. 2532/12 v k.ú. Mikulov na Moravě s výměrou 5522 m²,
 - c) pozemek p.č. 2532/128 v k.ú. Mikulov na Moravě s výměrou 626 m²

II.

1. Proávající touto smlouvou prodává pozemky konkretizované v článku I. odst. 4. včetně všech součástí a příslušenství, pokud v této smlouvě není uvedeno jinak, kupujícímu za

oboustranně dohodnutou kupní cenu včetně DPH ve výši 500,- Kč (slovy pětset korun českých)

2. Kupující za cenu uvedenou v odstavci 1 pozemky konkretizované v článku I. odst. 4. včetně všech součástí a příslušenství, pokud v této smlouvě není uvedeno jinak, kupuje a nabývá do svého vlastnictví.

III.

Kupující se zavazuje uhradit kupní cenu dle článku II. odst. 1 prodávajícímu do 30 dnů od podpisu této smlouvy na účet prodávajícího u **Komerční banky a.s.**, č.ú. **27-8631530207/0100**, variabilní symbol 00283347.

IV.

1. Prodávající prohlašuje, že na věcech konkretizovaných v článku II. nevážnou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva nebo jiné právní povinnosti, kromě toho co je v této smlouvě uvedeno.
2. O předání a převzetí věcí konkretizovaných v článku II, bude sepsán předávací protokol, který se stane součástí této smlouvy jako Příloha č. 1.
3. Kupující prohlašuje, že si věci konkretizované v článku II. prohlédl a že je do svého vlastnictví přijímá bez viditelných závad a viditelných nedostatků v jakosti odpovídající platným právním předpisům, ČSN a technickým normám.
4. Prodávající prohlašuje, že na uvedených pozemcích, které jsou předmětem prodeje dle čl. I. odst. 4, byla zrealizována I. etapa založení biokoridoru dle projektu, který zpracovala kancelář Atregia s.r.o., Šebrov 215, 679 22 Šebrov-Kateřina. Situace těchto úprav je nedílnou součástí této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že dřeviny (stromy a keře) na pozemcích, které jsou předmětem převodu, zůstávají do konce roku 2022 v péči prodávajícího, kterou bude zajišťovat prostřednictvím odborné osoby na vlastní náklady.
6. Smluvní strany se dohodly, že výsev travních porostů v rozsahu a kvalitě podle projektu konkretizovaného v odst. 4 a provedení první a druhé seče vzrostlého trávníku zajistí prodávající dodatečně na vlastní náklady nejpozději do dne 31.5.2021.
7. Kupující je oprávněn požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 30.000,- Kč za nedodržení některé povinnosti prodávajícího vyplývající z odst. 6.
8. Smluvní pokuta dle odst. 7) je splatná 30. den ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení.
9. Uplatněním nároku na smluvní pokutu není nijak dotčeno oprávnění smluvní strany požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti na kterou se vztahuje smluvní pokuta.
10. Nesplní-li prodávající některou povinnost dle odst. 5 a odst. 6 ani v dodatečně lhůtě určené kupujícím, je kupující oprávněn zajistit prostřednictvím odborné osoby její splnění povinností na náklady prodávajícího. Prodávající se zavazuje takto vzniklé náklady kupujícímu uhradit do 60 dnů ode dne obdržení písemné výzvy k jejich úhradě.

V.

1. Podle této smlouvy budou provedeny příslušné změny v katastru nemovitostí katastrálním úřadem. Podání návrhu na vklad práva dle této smlouvy zajistí prodávající.

2. Smluvní strany berou na vědomí, že vlastnictví a držení pozemků konkretizovaných v článku I odst. přechází na kupujícího vkladem práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

VI.

1. Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění elektronického obrazu této smlouvy včetně souvisejících metadat v registru smluv zajistí kupující.
2. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem platného zveřejnění v registru smluv.
3. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech – každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních po podpisu této smlouvy, jedno vyhotovení je pro potřebu katastrálního úřadu.
4. Součástí této smlouvy se stane předávací protokol jako Příloha č. 1.
5. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Mikulově dne

V Brně dne

.....
kupující

.....
prodávající

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Nabytí pozemků do vlastnictví Města Mikulov a uzavření kupní smlouvy za podmínek v ní uvedených schválilo zastupitelstvo města podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na jeho zasedání konaném dne

V Mikulově dne

.....
Rostislav Košťál - starosta



Městský úřad Mikulov
odbor stavební a životního prostředí
Náměstí 1, 692 20 Mikulov
tel.: 519 444 555, fax: 519 444 500
email: podatelna@mikulov.cz

Protokol z místního šetření

Přítomni: Bc. Denisa Tomečková (MěÚ Mikulov), Antonín Šišulák (TEDOS Mikulov s.r.o.)

Městskému úřadu Mikulov, odboru životního prostředí byl firmou PORTA SPES a.s., zaslán situační výkres výsadby dřevin, zpracovaný firmou Atregia s.r.o., (viz příloha č.1) – Založení biokoridoru RK 124 v k.ú. Mikulov – 1.etapa).

Na základě předloženého materiálu proběhlo dne 02.12.2020 místní šetření v lokalitě biokoridoru v prostoru bývalých kasáren v Mikulově, za účelem kontroly realizace výsadby dřevin a keřů. Na místě byl zjištěn vysazený počet dřevin a keřů podle situačního výkresu, konkrétně 49 ks stromů a 570 ks keřů (druhová skladba a počet kusů viz. Tabulka č.1 a Tabulka č.2). Zatím chybí kolem dřevin a keřů mulč (předpokládaným materiálem je mulčovací kůra; doporučená vrstva mulče je 7-10 cm), kotvení dřevin je v pořádku.

Vysazené dřeviny se jeví v dobrém zdravotním stavu, byly vysázeny cca před týdnem, důležité bude, aby v jarním období byla zajištěna pravidelná zálivka. Firma PORTA SPES a.s., má uzavřenou smlouvu o následné péči s odbornou zahradnickou firmou na dobu 24 měsíců (tedy do konce roku 2022).

Po uplynutí této doby budou výsadby předány na základě předávacího protokolu městu Mikulov.

V Mikulově, 02.12.2020
Bc. Denisa Tomečková

.....
Odborný referent OSŽP

Tabulka č.1 – celkový počet stromů

Latinský název dřeviny	Český název dřeviny	Počet kusů
<i>Acer campestre</i>	Javor babyka	9
<i>Acer platanoides</i>	Javor mléč	2
<i>Carpinus betulus</i>	Habr obecný	14
<i>Prunus avium</i>	Třešeň ptačí	3
<i>Prunus mahaleb</i>	Třešeň mahalebka	3
<i>Pyrus communis</i>	Hrušeň obecná	3
<i>Quercus petraea</i>	Dub zimní	8
<i>Sorbus domestica</i>	Jeřáb oskeruše	2
<i>Sorbus torminalis</i>	Jeřáb břek	3
<i>Tilia cordata</i>	Lípa srdčitá	2
Celkem dřevin		49

Tabulka č.2 – celkový počet keřů

Latinský název keře	Český název keře	Počet kusů
<i>Cornus mas</i>	Dřín obecný	30
<i>Euonymus europaeus</i>	Brslen evropský	70
<i>Euonymus verrucosus</i>	Brslen bradavičnatý	40
<i>Ligustrum vulgare</i>	Ptačí zob obecný	75
<i>Lonicera xylosteum</i>	Zinoles pýřitý	110
<i>Rhamnus catharticus</i>	Řešetlák počistivý	90
<i>Rosa rubiginosa</i>	Řůže vinná	10
<i>Rosa spinosissima</i>	Řůže bedrníkolistá	10
<i>Swida sanguinea</i>	Svída krvavá	80
<i>Viburnum lantana</i>	Kalina tušalaj	55
Celkem keřů		570



Legenda:

- Navrhovaný strom listnatý
- Navrhovaný trávnik do sucha
- Navrhovaný trávnik květnatý
- Navrhovaný šterkový trávnik k umístění herních prvků
- Navrhované skupiny keřů
- Nekosené plochy trávníku
- Navrhované zamulčovací výsadby
- Komunikace s povrchem z žulové dlažební kostky
- Pořadové číslo navrhovaného druhu stromu
- Pořadové číslo navrhovaného keře/poččet kusů
- Navrhovaná terénní úprava
- Hraniče výstavby RD
- Hraniče etap výstavby biokoridoru RK 124
- Hraniče řešeného území
- Hraniče parcel KN
- Číslo parcely KN
- Číslo stavební parcely KN

Vedení sítě technické infrastruktury:

- vedení telekomunikační sítě ČTÚ s ochranným pásmem
- vedení NN Eon s ochranným pásmem
- vedení VN podzemní Eon s ochranným pásmem
- vedení VN nadzemní Eon s ochranným pásmem
- vedení STL plynovodu RWE s ochranným pásmem
- vedení kanalizace Vak Brěclav,a.s.
- vedení vodovodu Vak Brěclav,a.s.
- vedení NN navrhované
- vedení VN navrhované
- vedení plynovodu navrhované
- vedení kanalizace navrhované
- vedení vodovodu navrhované

Navrhovaná druhová skladba

- STROMY:** celkem 49 ks
- 1 - *Acer campestre* - javor babýrka - 9 ks
 - 2 - *Acer platanoides* - javor mláz - 2 ks
 - 3 - *Carpinus betulus* - habr obecní - 14 ks
 - 4 - *Prunus avium* - třesák ptačí - 3 ks
 - 5 - *Prunus mahaleb* - mahalebka - 3 ks
 - 6 - *Prunus communis* - hrůše obecná - 3 ks
 - 7 - *Quercus pedunculata* - dub žltý - 8 ks
 - 8 - *Sorbus domestica* - jeřáb oskvršený - 2 ks
 - 9 - *Sorbus torminalis* - jeřáb bílý - 3 ks
 - 10 - *Tilia cordata* - lípa srdčitá - 2 ks
- KEŘE:** celkem 570 ks
- 11 - *Cornus mas* - dřín obecný - 30 ks
 - 12 - *Euconymus europaeus* - bršlen evropský - 70 ks
 - 13 - *Euconymus verrucosus* - bršlen bradavčitý - 40 ks
 - 14 - *Ligustrum vulgare* - ptačí zob obecní - 75 ks
 - 15 - *Lonicera xylosteum* - zimolez pýřitý - 110 ks
 - 16 - *Rhamnus cathartica* - řešetlák požadivý - 90 ks
 - 17 - *Rosa rugosissima* - růže vlnitá - 10 ks
 - 18 - *Rosa spinosissima* - růže bledulečká - 10 ks
 - 28 - *Spiraea sanguinea* - svída krvavá - 80 ks
 - 29 - *Viburnum lantana* - kalina tušalá - 55 ks

Poznámka:
Před začátkem prací je nutno vyřadit všechny stávající stromy, včetně přílohy přímo na staveništi a provést jejich ochranu. Při velkých zemních pracích, zejména výkopových je nutno chránit je samostatným oplocením, které musí být v jejich podstatě. Při práci v blízkosti podzemních vedení je nutno provést výhledový plán podle požadavků správců vzhledových sítí.

		Výškový systém: Bpv Zpracovatel: Atregha s.r.o. Seštev 215, 679 02 Žatec - Kateřina email: info@atregaha.cz		Investor: PORTA SPES a.s. Mělníkova 189/II, 621 00 Brno email: chlubek@moravstav.cz, tel.: 549 128 117	
MPP: Ing. Yvona Lachová		Zpracoval: Ing. Lenka Požárová		Zpracovatel: Čestmír PPO	
Název akce: Založení biokoridoru RK 124 v k.ú. Mikulov		Datum: 12.2017		Autorská práva:	
Název výřezu: Návrh řešení - 1.etapa		Stupeň: DPS Měřítko: 1:500 Číslo zakázky: 185/2017		Formát: A4 Číslo výřezu: 05a Dátum par:	

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpř. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	díl v jiné poz. evidenci	Číslo listu vlastnický	Výměra dílu
											ha	m ²	
2532/128	79	08	ostatní pl. jiná plocha	2532/12	55	22	ostatní pl. jiná plocha		0	2532/12	5695	55	22
				2532/473	1	50	ostatní pl. jiná plocha		0	2532/12	5695	1	50
				2532/474	22	36	ostatní pl. jiná plocha		0	2532/12	5695	22	36
				2532/128	6	26	ostatní pl. jiná plocha		0	2532/128	5695	6	26
				2532/475	2	01	ostatní pl. jiná plocha		0	2532/128	5695	2	01
	87	35			87	35							

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zapsání do KN

	Y	X	Kód kv.	Poznámka
2395-157	599456.32	1203368.80	3	obrubník
2395-162	599461.63	1203406.70	3	obrubník
3652-2945	599465.07	1203416.18	6	kořk
3652-2984	599450.06	1203292.06	6	kořk
3652-2990	599445.80	1203408.69	6	obrubník
3987-18	599400.54	1203255.90	3	kořk
3987-30	599415.67	1203262.96	3	plot
3987-49	599413.38	1203273.43	3	plot
1	599427.58	1203206.83	3	dočasné kořk-bod ohrožen stavební činností
2	599425.99	1203214.32	3	dočasné kořk-bod ohrožen stavební činností
3	599463.89	1203406.42	6	dočasné kořk-bod ohrožen stavební činností

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský úřad: Jméno, příjmení Ing. Martin Šklíba		Stejně ověřil úředně oprávněný zeměměřičský úřad: Jméno, příjmení Ing. Martin Šklíba	
Číslo poločky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských úřadů: 2785/2016		Číslo poločky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských úřadů: 2785/2016		Číslo listu vlastnický: 2511/2020	
Dne: 24. listopadu 2020 Číslo: 2441/2020		Dne: 1. prosince 2020 Číslo: 2511/2020		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Náležitosti a předměty odpovídají právním předpisům.		Katastrální úřad souhlasí s účelovým parcell.		Ověřil stejnopis geometrického plánu v listinné podobě.	
Vyhotořitel: ADITIS Růžkovy 2667/20 615 00 Brno IČO: 28290621 www.aditis.cz		KÚ pro Jihomoravský kraj KP Břeclav Marcela Schweitzerová PGP-1316/2020-704 2020.12.01 09:27:09 CET			
Číslo plánu: 4323-3891/2020					
Okres: Břeclav					
Obec: Mikulov					
Kat. území: Mikulov na Moravě					
Mapový list: Břeclav 9-1/31		Dotazník: Vlastníkům pozemků by bylo třeba umožnit seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných čar, které by byly označeny předloženými zrušenými.			

